

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

01 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT

*SPK' NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİ' NE GÖRE HAZIRLANAN BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU*

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Ayes Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Yönetim Kurulu'na;

1. Ayes Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket"), 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, fon akım, nakit akım, satışların maliyeti ve kar dağıtım tablolarını, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak Şirket Yönetiminin Sorumluluğu

2. Şirket yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmayı sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, Şirket'in iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Görüş

4. Görüşümüze göre, söz konusu finansal tablolar, Ayes-Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan ve bir önceki hesap dönemi ile tutarlı bir şekilde uygulanan Seri: XI, No: 1 sayılı "Sermaye Piyasasında Mali Tablo ve Raporlara İlişkin İlke ve Kurallar Hakkında Tebliğ"de belirlenmiş muhasebe ilkelerine uygun olarak doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul, 28 Mart 2011

AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM ve SMMM A.Ş.
Member of ENTERPRISE WORLDWIDE



Atilla ZAIMOĞLU
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHLİ BİLANÇO

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

AKTİF (VARLIKLAR)	Cari Dönem 31.12.2010	Geçmiş Dönem 31.12.2009
I. DÖNEN VARLIKLAR	23.016.559	17.420.998
A. HAZIR DEĞERLER	255.379	264.340
1- Kasa	31.559	9.435
2- Bankalar	177.680	183.986
3- Diğer Hazır Değerler	46.140	70.919
B. KISA VADELİ TİCARİ ALACAKLAR	10.035.692	8.668.529
1- Alıcılar	2.754.079	2.684.340
2- Alacak Senetleri	4.561.754	4.767.380
3- Alacak Reeskontu (-)	(93.434)	(55.060)
4- Verilen Depozito ve Teminatlar	2.000	3.260
5- Diğer Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	2.811.293	1.268.609
6- Şüpheli Alacaklar	3.480.998	3.638.940
7- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(3.480.998)	(3.638.940)
C. DİĞER KISA VADELİ ALACAKLAR	254.375	581.745
1- Ortaklardan Alacaklar	-	316.682
2- Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	254.375	265.063
D. STOKLAR	11.658.695	7.397.435
1- İlk Madde ve Malzeme	7.376.265	4.345.014
2- Yarı Mamuller	-	-
3- Mamuller	1.673.175	1.308.135
4- Emtia	1.268.421	1.464.363
5- Diğer Stoklar	10.657	16.489
6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	--	(97.636)
7- Verilen Sipariş Avansları	1.330.177	361.070
E. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	812.418	508.949
II. DURAN VARLIKLAR	8.966.187	8.975.584
A. UZUN VADELİ TİCARİ ALACAKLAR	1.088	1.170
1- Verilen Depozito ve Teminatlar	1.088	1.170
B. FİNANSAL DURAN VARLIKLAR	203.616	182.992
1- İştirakler	431.316	431.316
2- İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	(21.876)	(42.500)
3- İştirakler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(205.824)	(205.824)
C. MADDİ DURAN VARLIKLAR	8.760.940	8.784.387
1- Arazi ve Arsalar	236.773	236.773
2- Yerüstü ve Yeraltı Düzenleri	26.333	26.333
3- Binalar	4.794.836	4.794.836
4- Makine, Tesis ve Cihazlar	9.240.828	9.081.899
5- Taşıt Araç ve Gereçleri	344.402	370.862
6- Döşeme ve Demirbaşlar	216.874	209.431
7- Diğer Duran Varlıklar	1.635	1.635
8- Birikmiş Amortismanlar (-)	(8.041.535)	(7.426.480)
9- Yapılmakta Olan Yatırımlar	576.966	232.420
10- Verilen Sipariş Avansları	1.363.828	1.256.678
D. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	543	7.035
1- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	543	7.035
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	31.982.746	26.396.582

İlişikteki bilanço dipnotları bu mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHLİ BİLANÇO

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

PASİF (KAYNAKLAR)	Cari Dönem 31.12.2010	Geçmiş Dönem 31.12.2009
I. KISA VADELİ BORÇLAR	13.915.224	9.978.370
A. FİNANSAL BORÇLAR	3.560.584	550
1- Banka Kredileri	3.560.584	550
B. TİCARİ BORÇLAR	5.271.706	5.072.149
1- Satıcılar	1.035.228	304.296
2- Borç Senetleri	4.306.559	4.817.004
3- Borç Reeskontu (-)	(71.081)	(50.151)
4- Alınan Depozito ve Teminatlar	1.000	1.000
C. DİĞER KISA VADELİ BORÇLAR	616.830	1.201.927
1- Ortaklara Borçlar	182.705	377.226
2- Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	94.766	497.528
3- Kısa Vadeli Diğer Borçlar	339.359	327.173
D. ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	4.251.697	3.509.959
E. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	214.407	193.785
1- Vergi Karşılıkları	214.407	193.642
2- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	143
II. UZUN VADELİ BORÇLAR	757.263	680.276
A. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	757.263	680.276
1- Kıdem Tazminatı Karşılıkları	757.263	680.276
III. ÖZSERMAYE	17.310.259	15.737.936
A. SERMAYE	15.028.200	9.108.000
B. YEDEKLER	498.364	6.418.564
1- Yasal Yedekler	98.840	98.840
2- Olağanüstü Yedek	-	-
3- Özel Fonlar	399.524	6.319.724
C. NET DÖNEM KARI /(ZARARI)	1.572.323	(503.809)
D. GEÇMİŞ YIL KARLARI	-	-
E. GEÇMİŞ YIL ZARARLARI (-)	(503.809)	-
F. ÖZSERMAYE ENFLASYON DÜZELTME FARKLARI	715.181	715.181
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	31.982.746	26.396.582

İlişikteki bilanço dipnotları bu mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

	Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
A. BRÜT SATIŞLAR	76.054.164	65.016.099
1- Yurtiçi Satışlar	75.046.989	62.563.485
2- Yurtdışı Satışlar	854.436	1.821.810
3- Diğer Satışlar	152.739	630.804
B. SATIŞLARDAN İNDİRİMLER (-)	(168.328)	(492.042)
1- Satıştan İadeler (-)	(157.853)	(477.650)
2- Diğer İndirimler (-)	(10.475)	(14.392)
C. NET SATIŞLAR	75.885.836	64.524.057
D. SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(71.855.754)	(61.725.924)
BRÜT SATIŞ KARI/(ZARARI)	4.030.082	2.798.133
E. FAALİYET GİDERLERİ (-)	(2.517.774)	(2.799.562)
1- Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.680.661)	(1.395.213)
2- Genel Yönetim Giderleri (-)	(837.113)	(1.404.349)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	1.512.308	(1.429)
F. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER VE KARLAR	186.708	259.959
1- Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler ve Karlar	186.708	259.959
G. DİĞER FAALİYETLERDEN GİDERLER VE ZARARLAR (-)	(148.753)	(603.675)
1- Faaliyetle İlgili Diğer Giderler ve Zararlar (-)	(148.753)	(603.675)
H. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(120.561)	(201.302)
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(120.561)	(201.302)
FAALİYET KARI/(ZARARI)	1.429.702	(546.447)
I. OLAĞANÜSTÜ GELİRLER VE KARLAR	495.926	582.604
1- Konusu Kalmayan Karşılıklar	480.684	296.784
2- Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	-
3- Diğer Olağanüstü Gelirler ve Karlar	15.242	285.820
J. OLAĞANÜSTÜ GİDERLER VE ZARARLAR (-)	(138.898)	(346.324)
1- Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	(20.414)	(18.550)
2- Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	(118.484)	(327.774)
DÖNEM KARI/(ZARARI)	1.786.730	(310.167)
K. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(214.407)	(193.642)
NET DÖNEM KARI/(ZARARI)	1.572.323	(503.809)

İlişikteki gelir tablosu dipnotları bu mali tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FON AKIM TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

	Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
A- KAYNAKLAR	6.513.345	7.389.840
1- Faaliyet Karından Sağlanan Kaynak	2.442.918	-
a) Faaliyet Karı	1.429.702	-
b) Amortismanlar (+)	696.210	-
c) Fon Çıkışı Gerektirmeyen Diğer Giderler (+)	445.678	-
d) Fon Girişi Sağlamayan Gelirler (-)	(128.672)	-
2- Olağanüstü Kardan Sağlanan Kaynak	35.656	582.604
a) Olağanüstü Kar	495.926	582.604
b) Fon Çıkışı Gerektirmeyen Giderler	20.414	-
c) Fon Girişi Sağlamayan Gelirler (-)	(480.684)	-
3- Dönen Varlıkların Tutarında Azalış	-	152.565
4- Duran Varlıkların Tutarında Azalış	-	574.901
5- Kısa Vadeli Borçlarda Artış	3.957.784	-
6-Uzun Vadeli Borçlarda Artış	76.987	159.570
7-Sermaye Artırımı (Varlık Barışı)	-	5.920.200
B- KAYNAK KULLANIMLARI	6.513.345	7.389.840
1- Faaliyetler Zararından Dolayı Kaynak Kullanımı	-	881.773
a) Faaliyet zararı	-	546.447
b) Amortismanlar (+)	-	637.270
c) Fon Çıkışı Gerektirmeyen Diğer Giderler (+)	-	-
d) Fon Girişi Sağlamayan Diğer Gelirler (-)	-	(301.944)
2- Olağanüstü Zarardan Dolayı Kaynak Kullanımı	118.484	346.324
a) Olağanüstü Zarar	118.484	346.324
b) Fon Çıkışı Gerektirmeyen Giderler (+)	-	-
c) Fon Çıkışı Sağlamayan Gelirler (-)	-	-
3- Ödenen Vergi ve Benzerleri	193.642	364.658
4- Ödenen Temettüleri	-	750.071
5- Dönen Varlık Tutarında Artış	5.595.561	-
6- Duran Varlıkların Tutarında Artış	605.658	-
7- Kısa Vadeli Borçlarda Azalış	-	5.047.014
8- Uzun Vadeli Borçlarda Azalış	-	-
NET İŞLETME SERMAYESİNDEKİ DEĞİŞİM	1.658.707	4.894.449

Net İşletme Sermayesindeki Artış / Azalış (-)

1.658.707

4.894.449

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

	Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
A- DÖNEM BAŞI NAKİT MEVCUDU	264.340	2.016.559
B- DÖNEM İÇİ NAKİT GİRİŞLERİ	78.478.850	71.559.462
1- Satışlardan Elde Edilen Nakit	74.518.673	64.796.699
a) Net Satış Hasılatı	75.885.836	64.524.057
b) Alacaklardaki (Satışlardan Kaynaklanan) Azalışlar	-	272.642
c) Alacaklardaki (Satışlardan Kaynaklanan) Artışlar (-)	(1.367.163)	-
2- Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlardan Dolayı Sağlanan Nakit	186.708	259.959
3- Olağanüstü Gelir ve Karlardan Sağlanan Nakit	15.242	582.604
4- Kısa Vadeli Borçlardaki Artış (Alımlarla İlgili Olmayan)	3.758.227	-
a) Diğer Artışlar	3.758.227	1.732.389
5- Sermaye Artırımından Sağlanan Nakit	-	-
6- Diğer Nakit Girişleri	-	5.920.200
C- DÖNEM İÇİ NAKİT ÇIKIŞLARI	78.487.811	73.311.681
1- Maliyetlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	75.165.822	64.600.339
a) Satışların Maliyeti	71.855.754	61.725.924
b) Stoklardaki Artış	4.163.624	1.749.355
c) Stoklardaki Azalış (-)	-	-
d) Borçlardaki (Alımlardan Kaynaklanan) Azalış	-	1.762.330
e) Borçlardaki (Alımlardan Kaynaklanan) Artış (-)	(199.557)	-
f) Amortisman vb Nakit Çıkışı Gerekltirmeyen Giderler (-)	(653.999)	(637.270)
2- Faaliyet Giderlerinden Dolayı Nakit Çıkışı	2.009.471	1.833.032
a) Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	1.680.661	1.395.213
b) Genel Yönetim Giderleri	837.113	1.404.349
c) Nakit Çıkışı Gerekltirmeyen Giderler (-)	(508.303)	(966.530)
3- Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlardan Dolayı Nakit Çıkışı	5.168	603.675
a) Diğer Faaliyetlerle İlgili Giderler ve Zararlar	148.753	603.675
b) Nakit Çıkışı Gerekltirmeyen Giderler ve Zararlar (-)	(143.585)	-
4- Finansman Giderlerinden Dolayı Nakit Çıkışı	120.561	201.302
5- Olağanüstü Gider ve Zararlardan Dolayı Nakit Çıkışı	118.484	327.774
a) Olağanüstü Giderler ve Zararlar	118.484	327.774
6- Duran Varlık Yatırımları Nedeniyle Nakit Çıkışı	484.458	796.808
7- Kısa Vadeli Borçların Anapara Ödemeleri (Alımlarla İlgili Olmayan)	550	3.665.281
a) Diğer Ödemeler	550	3.665.281
8- Ödenen Vergi ve Benzerleri	193.642	364.658
9- Ödenen Temettüleri	-	750.071
10- Diğer Nakit Çıkışları	389.655	168.741
D- DÖNEM SONU NAKİT MEVCUDU (A+B-C)	255.379	264.340
E- NAKİT ARTIŞI veya (AZALIŞI) (D-A)	(8.961)	(1.752.219)

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT SATIŞLARIN MALİYETİ TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

	Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
ÜRETİM FAALİYETİ		
A- Dolaysız İlk Madde ve Malzeme Giderleri	45.793.966	39.928.559
B- Dolaysız İşçilik Giderleri	1.082.917	967.641
C- Genel Üretim Giderleri	2.573.075	2.235.240
D- Yarı Mamul Kullanımı	-	-
1- Dönem Başı Stok (+)	-	-
2- Dönem Sonu Stok (-)	-	-
ÜRETİLEN MAMUL MALİYETİ	49.449.958	43.131.440
E- Mamul Stoklarında Değişim	(365.040)	(501.250)
1- Dönem Başı Stok (+)	1.308.135	806.885
2- Dönem Sonu Stok (-)	(1.673.175)	(1.308.135)
I- SATILAN MAMUL MALİYETİ	49.084.918	42.630.190
TİCARİ FAALİYET		
A- Dönem Başı Emtia Stoku (+)	1.464.363	1.928.285
B- Dönem İçi Alışlar (+)	22.574.894	18.494.333
C- Dönem Sonu Emtia Stoku (-)	(1.268.421)	(1.464.363)
II- SATILAN EMTİA MALİYETİ	22.770.836	18.958.255
III- SATILAN HİZMET MALİYETİ		137.479
SATIŞLARIN MALİYETİ (I+II+III)	71.855.754	61.725.924

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

	Cari Dönem 01.01-31.12.2010	Önceki Dönem 01.01-31.12.2009
A- DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1- Dönem Karı/(Zararı)	1.786.730	(310.167)
2- Ödenecek Mali Mükellefiyetler Toplamı	(214.407)	(193.642)
- Kurumlar Vergisi	(214.407)	(193.642)
- Gelir Vergisi	--	--
NET DÖNEM KARI/(ZARARI)	1.572.323	(503.809)
3- Geçmiş Yıllar Zararları	(503.809)	--
4- Birinci Tertip Yasal Yedek	(50.350)	24.999
5- Yanlış Dağıtılan Kar Payı+Eğitim Fonu	(533.813)	--
6- Eksik Ayrılan	(12.369)	--
7- 2005 yılı hesap döneminde eksik ayrılan I. Tertip Yasal Yedek	(2.231)	--
NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI/(ZARARI)	469.751	(528.808)
8- Yıl İçinde Yapılan Bağışlar	--	1.000
9- Birinci Temettünün Hesaplanacağı Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	469.751	--
10- Ortaklara Birinci Temettü -Adi Hisse Senedi Sahiplerine (Nakit)	93.950	--
11- Yönetim Kuruluna Temettü	--	--
12- Kurucu Kar Payı	--	--
13- Eğitime Katkı Payı	53.000	--
14- Ortaklara İkinci Temettü - Adi Hisse Senedi Sahiplerine	790.062	--
15- İkinci Tertip Yasal Yedek	18.560	--
OLAĞANÜSTÜ YEDEK	1.073	--
Toplam Dağıtılan Brüt	884.012	--
Brüt Kar Dağıtım Yüzdesi %	5,88	--
Net Dağıtılacak Kar	751.410	--
Net Kar Dağıtım Yüzdesi %	5,00	--
B- HİSSE BAŞINA NET DÖNEM KARI/(ZARARI)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	0,001046	-0,000553
C- HİSSE BAŞINA KAR/(ZARAR) PAYI ORANI (%)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	10,46%	-5,53%

AC İSTANBUL Uluslararası
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI
(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

1. İşletmenin fiili faaliyet konusu:

AYES Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin (Şirket) fiili faaliyet konusu çelik hasır imalatı ve satışı ile inşaat malzemesi alım – satımı ve inşaat taahhüt işleri yapmak olup, 1978 yılında kurulmuştur.

Şirket'in yönetim merkezi Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:32 Kat:5 D:21 Merter/İstanbul'dur. İzmir ve Gebze'de üretim tesisleri bulunmaktadır.

Şirket ortak sayısı nedeniyle halka açık şirket statüsüne sahiptir. Hisse senetleri IMKB'de işlem görmemektedir.

2. Sermayenin %10 ve daha fazlasına sahip ortakların pay oranı ve tutarı aşağıdaki gibidir:

Şirket sermayesinin % 10 veya daha fazlasına sahip ortak bulunmamaktadır.

3. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar (Hisse senetleri tertipleri ve imtiyaz türleri itibarıyla ayrı ayrı):

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz yoktur.

4. Kayıtlı sermayeli ortaklıklarda kayıtlı sermaye tutarı:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

5. Yıl içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları:

2010 yılı;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları
15 Haziran 2010	5.920.200	-	-

Şirket yönetim kurulu 2 Şubat 2010 tarihinde şirketin 9.108.000 TL olan sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere 5.920.200 TL arttırılarak 15.028.200 TL 'sına çıkartılmasına karar vermiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'na müracaat etmiştir. Şirketin sermaye arttırımı, 19.03.2010 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış ve çıkarılacak yeni hisse senetleri kayda alınmıştır. 2009 yılında sermaye arttırımı bulunmamaktadır.

6. Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetleri yoktur.

7. Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetleri yoktur.

8. Cari dönemde duran varlık hareketleri:

	2010	2009
a) Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti	166.372	796.808
b) Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti	-	7.777
c) Satılan veya hurdaya ayrılan maddi olmayan duran varlık maliyeti	-	-

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

8. Cari dönemde duran varlık hareketleri (devamı):

d) Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlanma derecesi:

31 Aralık 2010 itibarıyla;

Yatırımın Niteliği	Harcama Tutarı	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Tamamlanma Derecesi
Bina-İnşaat (*)	550.794	2004	2011	%85
Kesme Makinesi	26.172	2009	2011	%15
Toplam	576.966			

(*) Gebze fabrika binası ile ilgili altyapı çalışmaları için ödenen aidatlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 itibarıyla;

Yatırımın Niteliği	Harcama Tutarı	Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi	Tamamlanma Derecesi
Bina-İnşaat	211.965	2004	2010	%80
Çekme Makinesi	7.598	2009	2010	%80
Kesme Makinesi	12.857	2009	2010	%13
Toplam	232.420			

9. Cari ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı:

Şirket 2010 yılında 305.350 TL vergi indiriminden yararlanmıştır. Şirket'in 2009 yılında yararlandığı yatırım indirimi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Şirket'in gelecek dönemlerde yararlanabileceği yatırım indirimi tutarı 139.827 TL' dir. (31.12.2009: Bulunmamaktadır.)

10. Şirket'in ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak borç ilişkisi:

Ortaklar	31 Aralık 2010				31 Aralık 2009			
	Alacaklar		Borçlar		Alacaklar		Borçlar	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Ortaklar	-	-	-	182.705	-	316.682	-	377.226
	-	-	-	182.705	-	316.682	-	377.226

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ortaklara olan ticari olmayan borçlar sırasıyla 170.203 TL ve 324.224 TL tutarındaki temettü borçları ile aşağıda detayı verilen ortaklara borçlardan oluşmaktadır:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Sinan Çümen	12.502	53.002
Ortaklara Temettü Borçları	170.203	324.224
	182.705	377.226

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

- 11. Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerleme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri ile bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri:**

Şirket, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri ile ilgili mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 29 Ocak 1989 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan XI-1 no'lu "Sermaye Piyasasında Mali Tablo ve Raporlara İlişkin İlke ve Kurallar Hakkında Tebliğ"i (XI-1 Tebliği) ve bu tebliğe değişiklik ve eklemeler yapan ek tebliğleri esas alarak hazırlamış, 31 Aralık 2004 tarihinde sona eren hesap dönemine ait mali tablolarını ise XI-1 tebliğine değişiklik ve eklemeler yapan ek tebliğlerle birlikte, 28 Kasım 2001 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan XI-20 no'lu "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"i (XI-20 Tebliği) esas alarak hazırlamıştır.

Seri XI-20 Tebliği hükümleri, yüksek enflasyonun hakim olduğu ekonomiye ait para birimlerinin kullanıldığı durumlarda, SPK tarafından yayımlanan genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlanan mali tabloların, bilançoların düzenlendiği tarihte geçerli olan Türk Lirası'nın cari satın alma gücünün esas alınarak hazırlanmasını ve önceki dönem mali tabloların da karşılaştırma amacıyla aynı değer ölçüleri kullanılarak, yeniden düzenlenmesini öngörmektedir. İlgili tebliğin uygulanmasını öngören bir diğer sebep ise yıllık bilanço tarihindeki fiyat endeksi rakamının, ilgili yıl dahil önceki üçüncü yılın başındaki fiyat endeksi rakamının iki katından daha fazla olması ve ilgili dönemin bilanço tarihindeki fiyat endeksi rakamının, hesap döneminin başına göre %10 veya daha fazla bir oranda artması halinde, içinde bulunulan hesap döneminde yüksek enflasyon döneminin başlamasıdır. Bununla birlikte ilgili tebliğin uygulanmasını gerektiren diğer hususlardan, halkın tasarruflarını yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi gibi yüksek enflasyon göstergeleri mevcut bulunmaktadır. Sonuç olarak, Şirket'in mali tabloları ilgili tebliğ uyarınca, 31 Aralık 2004 tarihindeki cari satın alma gücündeki değişimlerin etkilerini yansıttak şekilde yeniden ifade edilmiştir.

Ancak, SPK 18 Mart 2005 tarihli duyurusuyla, 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından açıklanan Toptan Eşya Fiyat Endeksi (TEFE) rakamının son üç yıl için % 69,72, son yıl için % 13,84, Şubat ayı itibarıyla aylık bazda -% 0,9 ve -% 0,02 olarak gerçekleştiği, T.C. Merkez Bankası'nın son verilerine göre enflasyon beklentilerinin 2005 yıl sonu için % 8, gelecek 12 ay için % 7,7, 2005 yıl sonuna ilişkin söz konusu tahmini değerlere göre son üç yıllık kümülatif enflasyon oranının % 35,7 olmasının öngörüldüğü, dolayısıyla mevcut objektif kriterler dikkate alındığında yüksek enflasyon döneminin sona erdiği ayrıca, yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin diğer emarelerin de büyük ölçüde ortadan kalktığı gerekçeleriyle 2005 yılında mali tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmesi kararını açıklamıştır. Bu duyuruya istinaden yüksek enflasyon dönemi sona erdiğinden 31 Aralık 2004 tarihli mali tablolarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar, 31 Aralık 2005 tarihli mali tablolarının hazırlanmasında esas alınan rakamların başlangıç değerlerini oluşturmaktadır.

31 Aralık 2005 tarihli mali tablolarının başlangıç değerlerini oluşturan 31 Aralık 2004 hesap dönemine ait tabloların enflasyona göre düzeltilmesinin ana ilkeleri aşağıdaki gibidir:

Enflasyon Muhasebesi Uygulama Esasları:

- XI-20 Tebliği hükümleri, yüksek enflasyon dönemlerinde mali tabloların paranın bilanço günündeki cari satın alma gücü esas alınarak düzenlenmesini ve bir önceki yıl bilançosunun da aynı tebliğ hükümleri çerçevesinde düzeltme işlemine tabi tutulmasını gerektirir.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

11. Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerleme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri ile bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri (devamı):

- Parasal varlık ve borçlar, paranın değerindeki değişimler karşısında nominal değerlerini aynen koruyan ancak satın alma güçleri düşen kalemler oldukları ve paranın bilanço tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmiş oldukları için ayrıca düzeltme işlemine tabi tutulmamıştır.
- Parasal olmayan aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihine kadar oluşan genel fiyat endeksi ile çarpılmak suretiyle düzeltme işlemine tabi tutulmuştur.
- Sermayenin düzeltilmesinde sermaye artırımının tescil tarihi dikkate alınmıştır. Yedek akçelerden ve dağıtılmamış karlardan yapılan sermaye artışları, sermaye artırımının tescil tarihi esas alınarak düzeltme işlemine tabi tutulmuştur.
- Gelir tablosunda, amortisman ve itfa payları, satışların maliyeti ve gelir veya gider olarak doğrudan gelir tablosuyla ilişkilendirilen parasal olmayan kalemler dışındaki tüm kalemler gelir ve gider kalemleri aylık enflasyon katsayıları ile düzeltme işlemine tabi tutulmaktadır. Amortisman ve itfa payları, ilgili aktiflerin düzeltilmiş değerleri üzerinden, gelir veya gider olarak doğrudan gelir tablosuyla ilişkilendirilen parasal olmayan kalemler, satışa konu olan varlığın düzeltilmiş net değeri ile satış bedelinin düzeltilmiş değeri arasındaki fark olarak yeniden hesaplanmaktadır. Tutarı dönem sonunda kesinleşecek veya dönem sonunda ortaya çıkan verilere göre hesaplanan kıdem tazminatı gibi karşılıklar dönem sonundaki nihai tutarlarıyla mali tablolara yansıtılmıştır.
- Parasal varlık bulundurmaktan doğan kayıplar ile parasal yükümlülük bulundurmaktan doğan kazançlar, net parasal pozisyon karı hesabına yansıtılmıştır.

İlişikteki mali tabloların hazırlanmasında esas alınan belli başlı muhasebe prensipleri ise aşağıdaki gibidir:

- a) **Şüpheli Alacaklar Karşılığı:** Şirket, SPK mevzuatında yer alan hükümlere göre şüpheli alacak karşılığını hesaplamak suretiyle mali tablolara yansıtılmıştır.
- b) **Alacak ve Borç Reeskontu:** Avans, depozito ve teminat niteliğinde olanlar hariç olmak üzere TL üzerinden senetli alacak ve borçlar Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın iskonto oranı kullanılarak, yabancı para cinsinden olanlar ise Libor ve Eurobor faiz oranları kullanılarak reeskont işlemine tabi tutulmuştur.

Yapılan düzeltme işlemleri ile ilgili kayıtlar bilançoda alacak ve borç reeskontu olarak gösterilmiş, gelir tablosunda ise alacaklara ilişkin reeskont tutarları, "Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar", borçlara ilişkin reeskont tutarları ise, "Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Kârlar" hesap gruplarında muhasebeleştirilmiştir.

- c) **Stoklar:** Stokların değerlemesinde elde etme maliyeti ve net gerçekleşebilir değer düşük olanı esas alınmaktadır. Stoklar için "Ağırlıklı Ortalama Maliyet" yöntemi kullanılmaktadır.
- d) **Finansal Duran Varlıklar:** Finansal duran varlıklar, enflasyonun etkilerine göre 31 Aralık 2004 hesap dönemi itibarıyla düzeltilmiş başlangıç değerleri ve cari yıl girişlerinin elde etme maliyetlerinden gösterilmiştir.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

11. Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerlendirme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri ile bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri (devamı):

İştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer finansal duran varlıklar, net defter değerleri elde etme maliyetlerinden düşük olduğu takdirde, net defter değerleri üzerinden değerlendirilmektedir. Bu şekilde değerlendirilen iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer finansal duran varlıkların net defter değerlerinde dönem itibarıyla gerçekleşen artışlar, süreklilik ve ihtiyatlılık ilkeleri doğrultusunda değerlendirilmektedir.

- e) **Maddi Duran Varlıklar:** Amortisman tabi duran varlıklar, enflasyonun etkilerine göre 31 Aralık 2004 hesap dönemi itibarıyla düzeltilmiş başlangıç değerleri ve cari yıl girişlerinin maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri dikkate alınarak 2004 yılı ve öncesi alımlar için düzeltilmiş tutarları üzerinden geçmişe şamil olacak şekilde, cari dönem girişleri içinse elde etme maliyetleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst esasına göre hesaplanmıştır.

Sabit kıymetlerin ekonomik ömürleri göz önüne alınarak belirlenen amortisman oranları aşağıda belirtilmiştir:

Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	: % 2,50 - % 20,00
Binalar	: % 2,00 - % 10,00
Makineler, Teçhiz ve Cihazlar	: % 5,00 - % 25,00
Taşıt Araç ve Gereçleri	: % 10,00 - % 20,00
Döşeme ve Demirbaşlar	: % 2,00 - % 25,00
Diğer Maddi Duran Varlıklar	: % 20,00

- f) **Maddi Olmayan Duran Varlıklar:** Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar programlarından oluşmakta olup, enflasyonun etkilerine göre 31 Aralık 2004 hesap dönemi itibarıyla düzeltilmiş başlangıç değerleri ve cari yıl girişlerinin maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmiştir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için normal (doğrusal) amortisman yöntemi kullanılarak % 20-% 33 oranında itfa edilmektedir.

- g) **Kıdem Tazminatı Karşılıkları:** 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla İş Kanunu'na göre, kıdem tazminatına hak kazanmış personele ileride ödenmesi muhtemel borç yükü hesaplanmakta ve gerekli karşılık SPK 'nın düzenlemeleri doğrultusunda ayrılmaktadır.

- h) **Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:** Yabancı para cinsinden gerçekleşen tüm işlemler, işlem tarihindeki kurlarla TL'ye çevrilerek hesaplara yansıtılmaktadır. Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları, yabancı paraya bağlı borçlar ise bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz satış kurları kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosunda ilgili hesap gruplarına dahil edilmektedir.

- i) **Vergiler:** Şirket, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi ve vergi uygulamalarına tabidir.

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2010 yılı için %20'dir (2009: %20) Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası)

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

11. Stoklar ve diğer bilanço kalemlerinde uygulanan değerleme, envanter ve amortisman ayırma yöntemleri ile bunlarda ve diğer muhasebe politikalarında önceki dönemlere göre yapılan değişiklikler, bu değişikliklerin parasal etkileri ve işletmenin sürekliliği ile dönemsellik varsayımlarını değiştirecek muhtemel gelişmeler ve bunların gerekçeleri (devamı):

i) **Vergiler (devamı):**

olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 (2009: %20) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

- j) **Diğer Bilanço Kalemleri:** Diğer parasal bilanço kalemleri, esas olarak kayıtlı değerleri ile parasal olmayan kalemler ise 31 Aralık 2004 hesap dönemi itibarıyla düzeltilmiş değerleri başlangıç kabul edilerek ve cari dönem girişlerinin maliyet değerleri eklenerek, mali tablolara yansıtılmıştır.

- k) **Karşılaştırmalı Bilgiler:** Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırmalar tutarlılık ilkesi gereği önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

- l) **Gelirler ve Giderler:** Tahakkuk esası uygulanmakta olup, hasılat, gelir ve karlar aynı döneme ait maliyet, gider ve zararlarla karşılaştırılacak şekilde kayıtlara alınmaktadır.

12. Tebliğin 1 numaralı ekinde belirtilen bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlara ilişkin bilgi:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla;

A.Düzeltilme gerektiren hususlar:

Aa) Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkarılan muhasebe hata ve hileleri: Yoktur.

Ab) Varlıkların alım maliyetlerinin veya satış hasılatlarının bilanço tarihinden sonra belirli hale gelmesi: Yoktur.

Ac) Varlıkların değerlerinde ortaya çıkan kayıpların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkarılması: Yoktur.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

12. Tebliğin 1 numaralı ekinde belirtilen bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlara ilişkin bilgi (devamı):

A.Düzeltilme gerektiren hususlar (devamı):

Aç) Ortaklığın iştiraklerinin değerinde (bağlı ortaklıklar dahil) sürekli bir değer kaybının olduğunu gösteren bilgi ve belgelerin bilanço tarihinden sonra elde edilmesi: Yoktur.

Ad) Stoklarla ilgili olarak, net gerçekleşebilir değer tahminini etkileyen yeni bulguların elde edilmesi: Yoktur.

Ae) Borçluların iflası veya borçlularla borç tutarları üzerinden yeni müzakerelere başlanması: Yoktur.

Af) Talep edilen bir sigorta tazminatının alınması veya alınabilir hale gelmesi: Yoktur.

Ag) Vergi oranlarının değişmesi: Yoktur.

Ah) Benzeri Olaylar : Yoktur.

B. Açıklama gerektiren hususlar :

Ba) Birleşme ve ele geçirmeler: Yoktur.

Bb) İşletme yapısında değişiklikler olması, faaliyetin genişlemesi veya daralması ya da yeni faaliyetlere başlanması:Yoktur

Bc) Bilanço tarihinden sonra varlıklarda değer kayıplarının ortaya çıkması: Yoktur

Bç) Sermaye arttırımı: Yoktur.

Bd) Önemli ölçülerde maddi duran varlık alım ve satımları, iştirakte bulunulması veya işletmeye iştirak edilmesi: Yoktur

Be) Grev ve benzeri ihtilaflar: Yoktur.

Bf) Kıdem Tazminatı limitlerinin artması:

01 Ocak 2011 tarihinden geçerli olmak üzere kıdem tazminatı ödemelerinin tavanı 2.623 TL'dir.

Bg) Benzeri olaylar: Yoktur.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla;

a) 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren kıdem tazminatı tavanı 2.427 TL'ye yükseltilmiştir.

13. Tebliğin 2 numaralı ekinde belirtilen şarta bağlı zararlar ile her türlü şarta bağlı kazançlara ilişkin bilgi:

a. Şirket Tarafından Açılan ve Halen Devam Eden Davalar:

31 Aralık 2010 itibarıyla ;

Konusu	Tutar	Açıklama
Alacaklar İçin Açılmış Davalar	2.811.293	İcra Takibi – Devam Etmekte

31 Aralık 2009 itibarıyla ;

Konusu	Tutar	Açıklama
Alacaklar İçin Açılmış Davalar	1.517.465	İcra Takibi – Devam Etmekte

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

13. Tebliğin 2 numaralı ekinde belirtilen şartta bağlı zararlar ile her türlü şartta bağlı kazançlara ilişkin bilgi (devamı):

b. Şirket Aleyhine Açılan ve Halen Devam Eden Davalar

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Şirket'in şartta bağlı zararı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2009 itibarıyla ;

Konusu	Tutar	Açıklama
SSK Başkanlığı	94.268	Rucuan Teminat

Şirket davalı olduğu ve devam etmekte olan davanın lehte sonuçlanacağını düşündüğü için herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

14. Şirket'in gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişikliklere ilişkin bilgi ve bunların parasal etkileri:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in gayri safi kar oranları üzerinde önemli ölçüde etkide bulunan muhasebe tahminlerinde değişiklik bulunmamaktadır.

15. Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek ve diğer teminatların tutarları:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in aktif değerleri üzerinde ipotek ve diğer teminatlar aşağıdaki gibidir:

Verilen ipotekler bulunmamaktadır. (2009: Bulunmamaktadır.)

31.12.2010 tarihi itibarıyla aktif değerler üzerinde;

TEK Genel Müdürlüğü lehine 23 m² daimi irtifak hakkı,
Tedaş Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Lehine 38,59 m² daimi irtifak hakkı,
TEK Genel Müdürlüğü lehine 537 m² daimi irtifak hakkı bulunmaktadır.

16. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla aktif değerler üzerinde sigorta teminat tutarı bulunmamaktadır.

17. Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

	Döviz Cinsi	TL Karşılığı	
		31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alınan İpotekler	TL	46.500	-
Alınan Teminat Senetleri	TL	433.000	50.000
Alınan Teminat Çekleri	TL	137.000	137.000
Alınan Teminat Çekleri	USD	154.600	153.100
		771.100	340.100

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

18. Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı:

31 Aralık 2010 tarihli itibarıyla Şirket'in pasifte yer almayan taahhütlerinin toplam tutarları sırasıyla 8.140.948 TL, 26.000 EUR 'dur. (31.12.2009: 6.616.389 TL ve 26.000 EUR)

	Döviz Cinsi	TL Karşılığı	
		31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Verilen teminat mektupları	TL	140.948	116.389
Verilen teminat senetleri	TL	8.000.000	6.500.000
Verilen teminat senetleri	EUR	53.277	56.168
		8.194.225	6.672.557

19. Bankalardaki mevduatın bloke olanına ilişkin tutarlar:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in bloke mevduatı bulunmamaktadır.

20. Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in, borsada işlem gören menkul kıymetleri ve finansal duran varlıkları bulunmamaktadır.

21. Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet bulunmamaktadır.

22. Mali tablolarındaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının % 20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

Diğer Hazır Değerler

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Vadesi Gelen Çekler	21.568	61.800
Kredi Kartı Slipleri	24.572	9.119
	46.140	70.919

Diğer Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Takipteki Çekler ve Senetler	2.811.293	1.268.609
	2.811.293	1.268.609

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

22. Mali tablolardaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının % 20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları (devamı):

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
KDV İadesi Alacağı	235.491	226.313
Mahkeme, Dava Masrafları	-	26.046
Vergi Dairesinden Alacaklar	-	-
Diğer	18.884	12.704
	254.375	265.063

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Personele Borçlar	155.230	146.728
Gelecek Aylara Ait Gelirler	126.845	129.110
Diğer Çeşitli Borçlar	57.284	51.335
	339.359	327.173

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Bilgisayar Yazılımları	543	7.035
	543	7.035

Diğer Borç ve Gider Karşılıkları

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Diğer karşılıklar	-	143
	-	143

Faaliyetle İlgili Diğer Gelirler ve Karlar

	01 Ocak-31 Aralık 2010	01 Ocak-31 Aralık 2009
Kur Farkı Gelirleri	41.726	112.772
Faiz Gelirleri	-	53
Reeskont Faiz Gelirleri	126.141	112.792
Kira Gelirleri	8.488	29.736
Diğer Gelirler	10.353	4.606
	186.708	259.959

Faaliyetle İlgili Diğer Giderler ve Zararlar (-)

	01 Ocak-31 Aralık 2010	01 Ocak-31 Aralık 2009
Kur Farkı Gideri	5.168	117.867
Reeskont Faiz Giderleri	143.585	485.808
	148.753	603.675

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

23. Mali tablolarındaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının % 20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları (devamı):

Diğer Olağanüstü Gelirler ve Karlar

	01 Ocak-31 Aralık 2010	01 Ocak-31 Aralık 2009
Sabit Kıymet Satış Karı	-	205.338
Dava Konusu Alacaklar	-	58.200
Mutabakat Farkları	-	8.056
Sigorta Tazmin Geliri	-	1.377
Diğer Gelirler	15.242	12.849
	15.242	285.820

Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)

	01 Ocak-31 Aralık 2010	01 Ocak-31 Aralık 2009
Sabit Kıymet Satış Zararı	92.100	-
Varlık Bırışı Vergisi	578	296.010
Gecikme Zamları ve Cezalar	4.901	9.157
Mutabakat Farkları	1.024	4.498
Motorlu Taşıtlar Vergisi	2.339	-
Özel İletişim Vergisi	4.283	-
Bağış ve Yardımlar	5.000	1.000
Diğer Giderler	8.259	17.109
	118.484	327.774

23. "Diğer Alacaklar" ile "Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar" hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları:

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla personelden alacaklar ve personele borçlar bilanço aktif toplamının yüzde birini aşmamaktadır.

24. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçluları:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak yoktur.

25. Vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacak tutarları:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in şüpheli alacak karşılığı tutarları sırasıyla 3.480.998 TL ve 3.638.940 TL olup 2010 ve 2009 yılının tamamı vadesi gelmiş bulunan alacaklar için ayrılan şüpheli alacakları temsil etmektedir.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

26. İşletme ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son mali tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu mali tabloların ait olduğu dönem, SPK standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı veya bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla;

İştirakler	İştirak Oranı (%)	İştirak Tutarı	2010 Dönem Karı / (Zararı)
Ayes Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş. (*)	12,50	205.824	-
Ades Asya Demir Çelik Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	12,00	175.493	(19.957)
Ark Yapı Dış Ticaret A.Ş.	10,00	50.000	334.756
Sermaye Taahhütleri (-) (**)		(21.877)	
İştirakler değer düşüklüğü karşılığı (-)		(205.824)	
		203.616	

Yukarıda dökümü verilen şirketlerin söz konusu mali tabloları Sermaye Piyasası Kurulu Standartları'na göre hazırlanmamış olup, bağımsız denetimden geçmemiştir. Bu nedenle 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Dönem Karları veya Zararları yasal mali tablolarda yer alan tutarları ifade etmektedir.

(*) Ayes Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. için değer düşüklüğünün yakın bir gelecekte ortadan kalkacağına dair objektif ve makul bir gerekçenin var olmaması nedeniyle iştirak tutarının tamamı için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. Ayes Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. tasfiye sürecinde olduğu için kar/zarar oluşmamıştır.

(**) Sermaye taahhütlerinin tamamı şirketin iştiraki olan Ark Yapı Dış Ticaret A.Ş. ile ilgilidir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla;

İştirakler	İştirak Oranı (%)	İştirak Tutarı	2009 Dönem Karı / (Zararı)
Ayes Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş. (*)	12,50	205.824	-
Ades Asya Demir Çelik Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	12,00	175.493	(1.523)
Ark Yapı Dış Ticaret A.Ş. (**)	10,00	50.000	-
Sermaye Taahhütleri (-) (***)		(42.500)	-
İştirakler değer düşüklüğü karşılığı (-)		(205.825)	-
		182.992	

Yukarıda dökümü verilen şirketlerin söz konusu mali tabloları Sermaye Piyasası Kurulu Standartları'na göre hazırlanmamış olup, bağımsız denetimden geçmemiştir. Bu nedenle 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Dönem Karları veya Zararları yasal mali tablolarda yer alan tutarları ifade etmektedir.

27. İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla iştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi yoktur.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

28. Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı hak bulunmamaktadır.

29. Duran varlıklarda son üç yılda yapılan yeniden değerlendirme tutarları:

5024 sayılı Kanun çerçevesinde, daha önce Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan sabit kıymetlerin ve özel maliyetlerin yeniden değerlendirilmesi uygulamasına 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren son verilmiştir.

a. Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve Türk Lirası'na dönüştürülme kurları:

	31 Aralık 2010			31 Aralık 2009		
	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Karşılığı
Bankalar						
USD	351	1,5460	542	-	-	-
Alıcılar						
EUR	318.600	2,0491	652.843	-	-	-
USD	-	-	-	19.054	1.5057	28.690
Dövizli varlıklar toplamı	318.951		653.385	19.054		28.690
Satıcılar						
USD	-	-	-	-	-	-
Dövizli borçlar toplamı	-	-	-	-	-	-
NET DÖVİZ POZİSYONU	381.951		653.385	19.054		28.690

30. Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülükler bulunmamaktadır.

31. Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
İdari Personel	17	15
İşçi	83	83
Toplam	100	98

32. Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla;

- 19 Mart 2011 tarih ve 436 no'lu Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in 2010 yılı olağan genel kurul toplantısının 15.05.2011 tarihinde yapılmasına karar verilmiştir.
- Şirket 2010 yılında, 2009 yılında 5811 sayılı varlık barışı kanunu kapsamında elde ettiği 5.920.200 TL 'yi özel fonlardan sermayeye ilave etmiştir.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA SPK'NIN SERİ XI NO:1 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE
HAZIRLANMIŞ BİLANÇO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

33. Mali tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da mali tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar: (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla;

- c) 27 Mart 2010 tarih ve 424 no'lu Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in 2009 yılı olağan genel kurul toplantısının 16 Mayıs 2010 tarihinde yapılmasına karar verilmiştir.
- d) Şirket 2009 yılında 5811 sayılı varlık barışı kanunu kapsamında özel fonlar hesabına 5.920.200 TL ilave etmiştir.
- e) Şirket, 26.01.2010 tarihli ekspertiz raporu ile emtia hesabında yer alan ve kayıtlı değeri 373.979 TL olan 3 adet dairenin piyasa değerini 480.000 TL olarak tespit ettirmiş ve değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasına karar vermiştir.
- f) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Emtia hesabında yer alan 373.979 TL tutarındaki inşaat maliyetleri, Şirket'in 1999 yılı ve öncesinde İstanbul'da yapımına başladığı ancak sadece temel inşaatını tamamlayabildiği konut projesini ifade etmektedir. Müteakip dönemlerde Şirket tamamlayamadığı konut projesini Sınırlı Sorumlu Siyah Kartal Konut Yapı Kooperatifi'ne devretmiş ve Kooperatif'in 5 Ekim 2004 tarihinde gerçekleşen ve 11 Ekim 2004 tarihinde tescil olunan 2003 yılı olağan genel kurul toplantısında belirtildiği üzere devir alınan temel inşaat düzeyindeki proje karşılığında 3 adet dairenin bila bedel Şirket'e verilmesine karar verilmiştir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket kayıtlarında 373.979 TL değer ile gösterilen inşaat maliyetlerinin devri karşılığında alınan 3 adet dairenin makul değerleri tespit edilemediğinden ilişikteki mali tablolarda Emtia hesabında sınıflandırılan 373.979 TL'lik tutar için herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.
- g) Şirket'in 21 Mayıs 2006 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında 1.667.914 TL geçmiş yıllar zararı olduğu halde ortaklara temettü olarak dağıtılan 506.000 TL ile Şirket'in esas sözleşmesinin 30. maddesi uyarınca 2005 yılına ilişkin net dönem karından "eğitim fonu" olarak ayrılan 27.813 TL'nin izleyen dönemlerde hesaplanacak dağıtılabilir dönem karından bir indirim kalemi olarak dikkate alınması gerekmektedir. İlgili tutarlar, 31 Aralık 2009 tarihli mali tablolarda mevcut bulunan geçmiş yıllar zararı nedeniyle karlılık durumunun uygun olduğu izleyen dönemlerde indirim kalemi olarak dikkate alınacaktır.
- h) Şirket'in 2005 yılı hesap döneminde eksik ayrılan 2.231 TL tutarındaki I. tertip yasal yedek akçe tutarının tamamını, karlılık durumunun uygun olduğu bir sonraki dönemde tamamlaması gerekmektedir. İlgili tutar, 31 Aralık 2007 tarihli mali tablolarda mevcut bulunan geçmiş yıllar zararı nedeniyle karlılık durumunun uygun olduğu izleyen dönemlerde indirim kalemi olarak dikkate alınacaktır.
- ı) Şirket'in 2004 ve 2005 yılları hesap dönemlerinde eksik ayrılan 12.369 TL tutarındaki II. tertip yasal yedek akçe tutarının tamamını, karlılık durumunun uygun olduğu bir sonraki dönemde tamamlaması gerekmektedir. İlgili tutar, 31 Aralık 2008 tarihli mali tablolarda mevcut bulunan net dönem karından ayrılmadığından dolayı karlılık durumunun uygun olduğu izleyen dönemlerde indirim kalemi olarak dikkate alınacaktır.

34. XI-20 Tebliği ile istenen ve diğer dipnotlarda verilmeyen ek bilgiler:

Ekli mali tablolarda nominal bedelleri ile gösterilen özsermaye kalemlerinden kaynaklanan enflasyon etkisi "Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları" hesabında gösterilmiştir. Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları hesabının detayı ve oluştuğu hesaplar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2010	31.12.2009
Sermaye	621.044	621.044
Yasal Yedekler	94.137	94.137
	715.181	715.181

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT SPK'NIN SERİ XI NO:1
SAYILI TEBLİĞİ'NE GÖRE HAZIRLANMIŞ GELİR TABLOSU DİPNOTLARI
(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

1. Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları:

	01 Ocak -31 Aralık 2010	01 Ocak -31 Aralık 2009
a) Amortisman giderleri	710.132	698.443
b) İtfa ve tükenme payları	6.492	7.734
	716.624	706.177

2. Dönemin reeskont ve karşılık giderleri:

	01 Ocak -31 Aralık 2010	01 Ocak -31 Aralık 2009
Reeskont giderleri	143.585	485.808
Kredi faiz karşılığı	9.984	-
Vergi karşılığı	214.407	193.642
Şüpheli alacaklar karşılığı	119.242	728.537
Kıdem tazminatı karşılığı	182.851	188.979
	670.069	1.596.966

3. Dönemin tüm finansman giderleri:

	01 Ocak -31 Aralık 2010	01 Ocak -31 Aralık 2009
a) Üretim Maliyetine Verilenler	-	-
aa) Satılan Mal Maliyetine Verilenler	-	-
ab) Stoklarda Kalan	-	-
b) Sabit Varlıkların Maliyetine Verilenler	-	-
c) Doğrudan Gider Yazılanlar	120.561	201.302
	120.561	201.302

4. Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklıklar ve iştiraklerle ilgili kısmın tutarı (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklıklar ve iştiraklerle ilgili kısım yoktur.

5. Ortaklar, bağlı ortaklıklar ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

Şirket'in 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla ortaklar, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve ilişkili kuruluşlarıyla yapılan satışları ve alışları aşağıdaki gibidir:

İştirakler	01 Ocak -31 Aralık 2010					
	Alışlar			Satışlar		
	Mal	Hizmet	Diğer	Mal	Hizmet	Diğer
Ayes Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ades Asya Demir Çelik Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	23.069	-	-
Ark Yap Dış Ticaret A.Ş.	-	-	58.721	729.899	-	-
	-	-	58.721	752.968	-	-

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT SPK'NIN SERİ XI NO:1
SAYILI TEBLİĞİ'NE GÖRE HAZIRLANMIŞ GELİR TABLOSU DİPNOTLARI
(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

5. Ortaklar, bağlı ortaklıklar ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir) (devamı):

Şirket'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ortaklar, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve ilişkili kuruluşlarıyla yapılan satışları ve alışları aşağıdaki gibidir:

01 Ocak -31 Aralık 2009						
İştirakler	Alışlar			Satışlar		
	Mal	Hizmet	Diğer	Mal	Hizmet	Diğer
Ayes Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ades Asya Demir Çelik Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	17.046	-	1.600
Ark Yap Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	17.046	-	1.600

6. Ortaklar, bağlı ortaklıklar ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları % 20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in Ades Asya Demir Çelik Mamülleri San. ve Tic. A.Ş.'den 1.600 TL kira alacağı bulunmaktadır.

7. Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı sırasıyla 169.514 TL ve 166.704 TL'dir.

8. Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-):

Şirket'in amortismanına tabi maddi ve maddi olmayan duran varlıkları, enflasyonunun etkilerine göre 31 Aralık 2004 hesap dönemi itibarıyla düzeltilmiş başlangıç değerleri ve cari yıl girişlerinin maliyet değerlerinin toplamı üzerinden faydalı ömürleri dikkate alınarak, normal amortisman metoduna ve kıst esasına göre amortisman hesaplamasına tabi tutulmaktadır.

9. Stok maliyeti hesaplama sistemleri (safha veya sipariş maliyeti gibi) ve yöntemleri (ağırlıklı ortalama maliyet, ilk giren ilk çıkar, hareketli ortalama maliyet gibi):

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla stok maliyeti hesaplama sistemi ağırlıklı ortalama maliyettir.

10. Varsa, tamamen veya kısmen fiili stok sayımı yapılamamasının gerekçeleri:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla fiili stok sayımı yapılmıştır.

AYES AKDENİZ YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT SPK'NIN SERİ XI NO:1
SAYILI TEBLİĞİ'NE GÖRE HAZIRLANMIŞ GELİR TABLOSU DİPNOTLARI
(Tüm tutarlar, Türk Lirası "TL" olarak gösterilmiştir.)

11. Yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içinde yer alan yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamalarının brüt satışların % 20'sini aşması halinde bu madde ve hizmetlere ilişkin tutarları:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla yurtiçi ve yurtdışı satışlar hesap kalemi içerisinde yan ürün, hurda, döküntü gibi maddelerin satışları ile hizmet satışlarının ayrı ayrı toplamaları brüt satışların % 20'sini aşmamaktadır.

12. Şirket'in varsa satışlarıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonları hakkında bilgi:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in satışlarıyla ilgili teşvik veya sübvansiyonu yoktur.

13. Önceki döneme ilişkin gelir ve karlar ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynaklarını gösteren açıklayıcı not:

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in önceki döneme ilişkin gelir ve karlar ile önceki döneme ait gider ve zararları bulunmamaktadır.

14. Adi ve imtiyazlı hisse senetleri için ayrı ayrı gösterilmek koşuluyla; hisse başına kar payı ve kar payı oranı:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Hisse Başına Net Dönem Karı/(Zararı)		
- Adi hisse senetleri sahiplerine	0,104625	(0,055315)
Hisse Başına Kar Payı Oranı (*)		
- Adi hisse senetleri sahiplerine	10,46%	(5,53%)

(*) 2010 ve 2009 yılları için hisse başına kar/(zarar) payı brüt kar payı/(zarar) tutarını ifade etmektedir.

15. Her bir ana üretim grubu için ayrı ayrı olmak üzere, işletmenin dönem içinde gerçekleştirdiği mal ve hizmet üretim miktarlarındaki değişimler:

Ana Üretim Grubu	31 Aralık 2010 (Kg)	31 Aralık 2009 (Kg)
Çelik Hasır	48.405.756	47.886.379
Çelik Çubuk	1.039.275	1.456.153
	49.445.031	49.342.532

16. Her bir ana satış grubu için ayrı ayrı olmak üzere, işletmenin dönem içinde gerçekleştirdiği mal ve hizmet satış miktarlarındaki değişimler aşağıdaki gibidir:

Ana Satış Grubu	31 Aralık 2010 (Kg)	31 Aralık 2009 (Kg)
Çelik Hasır	48.359.197	47.386.630
Çelik Çubuk	1.039.275	1.461.819
Demirler	24.860.482	25.455.756
	74.258.954	74.304.205