



# BİLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş

(Member firm of AGN International)



AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş

## 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARLA İLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş.  
Yönetim Kurulu'na:

### Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal durum tablosu (bilançosu) ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablo ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### Finansal Tablolarla İlgili Olarak Şirket Yönetiminin Sorumluluğu

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ve Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz.

Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



### **Olumlu Görüş**

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş.'nin ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akımlarını, tüm önemli hususlar açısından, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

### **Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Rapor**

- i. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- ii. TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- iii. TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

**İstanbul, 10 Mart 2017**

**BİLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**  
**Member firm of AGN International**

**Rafet KALKAN**  
**Sorumlu Denetçi, YMM**



**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.**

*01 OCAK – 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
DİPNOTLARI*

## İÇİNDEKİLER

|                                                                                                                                                                               |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| FİNANSAL DURUM TABLOSU .....                                                                                                                                                  | 1-2  |
| KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....                                                                                                                          | 3    |
| ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU .....                                                                                                                                               | 4    |
| NAKİT AKIŞ TABLOSU .....                                                                                                                                                      | 5    |
| FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI.....                                                                                                                                             | 6-59 |
| 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                                                                                                                           | 6    |
| 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....                                                                                                                          | 7    |
| 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....                                                                                                                                                  | 27   |
| 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....                                                                                                                                           | 27   |
| 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....                                                                                                                                              | 27   |
| 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....                                                                                                                                            | 27   |
| 7. FİNANSAL YATIRIMLAR.....                                                                                                                                                   | 27   |
| 8. FİNANSAL BORÇLANMALAR .....                                                                                                                                                | 28   |
| 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....                                                                                                                                              | 29   |
| 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                                                                                                                             | 30   |
| 11. TÜREV ARAÇLAR.....                                                                                                                                                        | 31   |
| 12. STOKLAR .....                                                                                                                                                             | 31   |
| 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....                                                                                                                        | 31   |
| 14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ .....                                                                                                                                                 | 32   |
| 15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....                                                                                                                                        | 32   |
| 16. MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                               | 33   |
| 17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                       | 34   |
| 18. ŞEREFİYE.....                                                                                                                                                             | 34   |
| 19. KİRALAMA İŞLEMLERİ .....                                                                                                                                                  | 35   |
| 20. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ .....                                                                                                                                         | 35   |
| 21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....                                                                                                                                         | 35   |
| 22. BORÇLANMA MALİYETLERİ .....                                                                                                                                               | 35   |
| 23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....                                                                                                                               | 35   |
| 24. TAAHHÜTLER .....                                                                                                                                                          | 38   |
| 25. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....                                                                                                                                        | 38   |
| 26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....                                                                                                                                       | 39   |
| 27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....                                                                                                                        | 40   |
| 28. HASILAT ve SATIŞLARIN MALİYETİ .....                                                                                                                                      | 41   |
| 29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME<br>GİDERLERİ.....                                                                                   | 42   |
| 30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER .....                                                                                                                                         | 43   |
| 31. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER .....                                                                                                                      | 44   |
| 32. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER .....                                                                                                                 | 44   |
| 33. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....                                                                                                                                     | 45   |
| 34. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER .....                                                                                                 | 45   |
| 35. GELİR VERGİLERİ .....                                                                                                                                                     | 45   |
| 36. PAY BAŞINA KAZANÇ .....                                                                                                                                                   | 48   |
| 37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....                                                                                                                                          | 48   |
| 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....                                                                                                        | 50   |
| 39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN<br>KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) .....                                            | 58   |
| 40. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....                                                                                                                                | 59   |
| 41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK,<br>YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER<br>HUSUSLAR..... | 59   |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2016 ve 31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU****(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).**

| <b>VARLIKLAR</b>                                   | <b>Not</b> | <b>Konsolide<br/>31 Aralık 2016</b> | <b>Konsolide<br/>Olmayan<br/>31 Aralık 2015</b> |
|----------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Dönen Varlıklar</b>                             |            | <b>35.724.103</b>                   | <b>28.859.013</b>                               |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                          | 6          | 257.334                             | 419.985                                         |
| Finansal Yatırımlar                                | 7          | -                                   | -                                               |
| Ticari Alacaklar                                   |            | 14.823.665                          | 12.086.377                                      |
| -İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar             | 37         | 97.515                              | 590                                             |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar     | 9          | 14.726.150                          | 12.085.787                                      |
| Diğer Alacaklar                                    |            | 250.404                             | 605.662                                         |
| -İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar              | 37         | -                                   | 325.975                                         |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar      | 10         | 250.404                             | 279.687                                         |
| Stoklar                                            | 12         | 15.265.581                          | 13.402.271                                      |
| Peşin Ödenmiş Giderler                             | 13         | 5.123.275                           | 2.299.758                                       |
| -İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler         | 37         | 4                                   | 4                                               |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | 13         | 5.123.271                           | 2.299.754                                       |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar             | 35         | -                                   | -                                               |
| Diğer Dönen Varlıklar                              | 26         | 3.844                               | 44.960                                          |
| <b>Duran Varlıklar</b>                             |            | <b>15.875.442</b>                   | <b>14.314.273</b>                               |
| Finansal Yatırımlar                                | 7          | -                                   | -                                               |
| Ticari Alacaklar                                   | 9          | -                                   | -                                               |
| Diğer Alacaklar                                    | 10         | 1.006                               | 1.005                                           |
| -İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar              | 37         | -                                   | -                                               |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar      | 10         | 1.006                               | 1.005                                           |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                      | 15         | 288.700                             | 26.600                                          |
| Maddi Duran Varlıklar                              | 16         | 12.443.316                          | 12.409.382                                      |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                      | 17         | 5.734                               | 15.247                                          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                             | 13         | 1.596.313                           | 574.838                                         |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                           | 35         | 1.540.373                           | 1.287.201                                       |
| Diğer Duran Varlıklar                              | 26         | -                                   | -                                               |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                            |            | <b>51.599.545</b>                   | <b>43.173.286</b>                               |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2016 ve 31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU****(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).**

|                                                                 |            | <b>Konsolide</b>      | <b>Konsolide</b>      |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                 |            | <b>Cari Dönem</b>     | <b>Olmayan</b>        |
|                                                                 |            | <b>31 Aralık 2016</b> | <b>31 Aralık 2015</b> |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                | <b>Not</b> |                       |                       |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                |            | <b>18.642.211</b>     | <b>12.308.654</b>     |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                        | 8          | 7.489.704             | 72.668                |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                | 8          | -                     | 226.570               |
| Ticari Borçlar                                                  |            | 3.128.230             | 4.500.062             |
| -İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                              | 37         | -                     | -                     |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                      | 9          | 3.128.230             | 4.500.062             |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                | 25         | 588.920               | 348.601               |
| Diğer Borçlar                                                   |            | 699.237               | 1.385.679             |
| -İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                               | 37         | 488.236               | 803.765               |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                       | 10         | 211.001               | 581.914               |
| Ertelenmiş Gelirler                                             | 13         | 5.839.896             | 5.541.765             |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                    | 35         | 251.711               | -                     |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                         |            | 644.513               | 188.349               |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar             | 25         | 195.641               | 178.053               |
| -Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                  | 23         | 448.872               | 10.296                |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                 | 26         | -                     | 44.960                |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                |            | <b>371.987</b>        | <b>96.546</b>         |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                        | 8          | -                     | -                     |
| Ticari Borçlar                                                  | 9          | -                     | -                     |
| Diğer Borçlar                                                   | 10         | -                     | -                     |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                         |            | 371.987               | 96.546                |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 25         | 371.987               | 96.546                |
| -Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar                                  | 23         | -                     | -                     |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                    | 35         | -                     | -                     |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler                                 | 26         | -                     | -                     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                              |            | <b>32.585.347</b>     | <b>30.768.086</b>     |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                            |            | <b>32.585.347</b>     | <b>30.768.086</b>     |
| Ödenmiş Sermaye                                                 | 27         | 15.028.200            | 15.028.200            |
| Paylara İlişkin Primler                                         | 27         | -                     | -                     |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları                                     | 27         | 545.688               | 545.688               |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş          |            |                       |                       |
| Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler                           |            | (174.959)             | (12.700)              |
| Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)                    | 27         | (174.959)             | (12.700)              |
| Diğer Kazançlar (Kayıplar)                                      | 27         | -                     | -                     |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş             |            |                       |                       |
| Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler                           | 27         | -                     | -                     |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                             | 27         | 1.403.723             | 1.258.053             |
| Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)                                   | 27         | 12.961.764            | 11.705.959            |
| Net Dönem Karı/Zararı (-)                                       |            | 2.820.931             | 2.242.886             |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                              |            | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                         |            | <b>51.599.545</b>     | <b>43.173.286</b>     |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2016 ve 31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

| Kar Ve Zarar Tablosu                                                         | Not | Konsolide<br>01.01.-<br>31.12.2016 | Konsolide<br>Olmayan<br>01.01.-<br>31.12.2015 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Sürdürülen Faaliyetler</b>                                                |     |                                    |                                               |
| Hasılat                                                                      | 28  | 175.332.726                        | 129.005.683                                   |
| Satışların Maliyeti (-)                                                      | 28  | (165.569.215)                      | (123.137.844)                                 |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar</b>                                        |     | <b>9.763.511</b>                   | <b>5.867.839</b>                              |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                                  | 29  | (1.442.896)                        | (1.119.174)                                   |
| Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)                                    | 29  | (3.532.937)                        | (2.722.346)                                   |
| Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)                                        | 29  | -                                  | -                                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                           | 31  | 2.548.982                          | 2.976.859                                     |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                                       | 31  | (3.414.786)                        | (2.233.974)                                   |
| <b>Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)</b>                                       |     | <b>3.921.874</b>                   | <b>2.769.204</b>                              |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                            | 32  | 55.091                             | 371.521                                       |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                                        | 32  | (6.300)                            | -                                             |
| <b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı</b>                 |     | <b>3.970.665</b>                   | <b>3.140.725</b>                              |
| Finansman Gelirleri                                                          | 33  | 53.395                             | 9.294                                         |
| Finansman Giderleri (-)                                                      | 33  | (413.837)                          | (430.448)                                     |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı</b>                       |     | <b>3.610.223</b>                   | <b>2.719.571</b>                              |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)</b>                       |     | <b>(789.292)</b>                   | <b>(476.685)</b>                              |
| - Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)                                             | 35  | (1.001.899)                        | (742.361)                                     |
| - Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)                                       | 35  | 212.607                            | 265.676                                       |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı</b>                              |     | <b>2.820.931</b>                   | <b>2.242.886</b>                              |
| <b>Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı (-)</b>                          |     | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                      |
| <b>Dönem Kârı/Zararı</b>                                                     |     | <b>2.820.931</b>                   | <b>2.242.886</b>                              |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                           | 27  | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                      |
| <b>Ana Ortaklık Payları</b>                                                  | 27  | <b>2.820.931</b>                   | <b>2.242.886</b>                              |
| <b>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                   |     | <b>0,00188</b>                     | <b>0,00149</b>                                |
| <b>Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                   |     | <b>-</b>                           | <b>-</b>                                      |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı</b>                              |     | <b>2.820.931</b>                   | <b>2.242.886</b>                              |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>                                          |     |                                    |                                               |
| <b>Kâr Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                      |     |                                    |                                               |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)            | 27  | (202.824)                          | (280)                                         |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Vergi Etkisi | 35  | 40.565                             | 56                                            |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir / Gider</b>                                          |     | <b>(162.259)</b>                   | <b>(224)</b>                                  |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>                                                 |     | <b>2.658.672</b>                   | <b>2.242.662</b>                              |
| Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:                                            |     |                                    |                                               |
| - Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                |     | -                                  | -                                             |
| - Ana Ortaklık Payları                                                       |     | 2.658.672                          | 2.242.662                                     |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.**

**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**

**31 ARALIK 2016 ve 31 ARALIK 2015 (KONSOLİDE OLMAYAN) TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

| Not                      | Sermaye | Sermaye Düzeltmesi Farkları | Paylara İlişkin Primler | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Gelirler veya Giderler Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları |           | Değer Artış Fonları | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-) | Dönem Net Karı /Zararı (-) | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Toplam     |
|--------------------------|---------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------|
|                          |         |                             |                         |                                                                                                                                                     |           |                     |                                                                                           |                                     |                                |                            |                               |                             |            |
| 01 Ocak 2015 bakiyesi    | 27      | 15.028.200                  | 545.688                 | --                                                                                                                                                  | (12.476)  | --                  | --                                                                                        | 954.183                             | 11.716.566                     | 1.044.673                  | 29.276.834                    | --                          | 29.276.834 |
| Sermaye artırımını       |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | -                                   | -                              | -                          | -                             | -                           | -          |
| Transferler              |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | 303.870                             | 740.803                        | (1.044.673)                | -                             | -                           | -          |
| Kar dağıtımı             |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | -                                   | (751.410)                      |                            | (751.410)                     | -                           | (751.410)  |
| Toplam kapsamlı gelir    |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | (224)     | -                   | -                                                                                         | -                                   | -                              | 2.242.886                  | 2.242.662                     | -                           | 2.242.662  |
| 31 Aralık 2015 bakiyesi  | 27      | 15.028.200                  | 545.688                 | --                                                                                                                                                  | (12.700)  | --                  | --                                                                                        | 1.258.053                           | 11.705.959                     | 2.242.886                  | 30.768.086                    | --                          | 30.768.086 |
| 01 Ocak 2016 bakiyesi    | 27      | 15.028.200                  | 545.688                 | --                                                                                                                                                  | (12.700)  | --                  | --                                                                                        | 1.258.053                           | 11.705.959                     | 2.242.886                  | 30.768.086                    | --                          | 30.768.086 |
| Sermaye artırımını       |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | -                                   | -                              | -                          | -                             | -                           | -          |
| Transferler              |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | 145.670                             | 2.097.216                      | (2.242.886)                | -                             | -                           | -          |
| Kar dağıtımı             |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | -                                   | (751.411)                      |                            | (751.411)                     | -                           | (751.411)  |
| Diğer Değişiklikler      |         |                             |                         |                                                                                                                                                     |           |                     |                                                                                           |                                     |                                |                            |                               |                             |            |
| Nedeniyle Artış / Azalış |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | -         | -                   | -                                                                                         | -                                   | (90.000)                       |                            | (90.000)                      | -                           | (90.000)   |
| Toplam kapsamlı gelir    |         | -                           | -                       | -                                                                                                                                                   | (162.259) | -                   | -                                                                                         | -                                   | -                              | 2.820.931                  | 2.658.672                     | -                           | 2.658.672  |
| 31 Aralık 2016 bakiyesi  | 27      | 15.028.200                  | 545.688                 | --                                                                                                                                                  | (174.959) | --                  | --                                                                                        | 1.403.723                           | 12.961.764                     | 2.820.931                  | 32.585.347                    | --                          | 32.585.347 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**01 OCAK - 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dlmıştır).*

| <b>A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>                                                | <b>Not</b> | <b>Konsolide<br/>01 Ocak-31<br/>Aralık 2016</b> | <b>Konsolide<br/>Olmayan<br/>01 Ocak- 31<br/>Aralık 2015</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                            |            | <b>(5.316.404)</b>                              | <b>10.321.075</b>                                            |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                                       |            | 2.820.931                                       | 2.242.886                                                    |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                             |            | 2.820.931                                       | 2.242.886                                                    |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                          |            | <b>1.836.126</b>                                | <b>589.395</b>                                               |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                          | 16-17      | 948.186                                         | 905.577                                                      |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                                                           | 9          | 396.390                                         | (54.430)                                                     |
| Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                               | 9          | 396.390                                         | (54.430)                                                     |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                        | 25         | 569.346                                         | 42.979                                                       |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                        | 25         | 130.770                                         | 42.979                                                       |
| Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                            |            | 438.576                                         | -                                                            |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                      | 9          | 214.781                                         | (38.999)                                                     |
| Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri                                                 | 9          | 161.666                                         | 86.685                                                       |
| Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri                                              | 9          | 53.115                                          | (125.684)                                                    |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                              | 35         | (253.172)                                       | (265.732)                                                    |
| Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler                                                       |            | (39.405)                                        | -                                                            |
| <b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı</b>                                       |            | <b>(10.225.172)</b>                             | <b>7.178.676</b>                                             |
| Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)                                                                    | 8          | -                                               | -                                                            |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                | 9 37       | (3.295.344)                                     | 2.884.717                                                    |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                  | 37         | (96.925)                                        | 354                                                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                          | 9          | (3.198.419)                                     | 2.884.363                                                    |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                            | 10 37      | 355.258                                         | (273.535)                                                    |
| İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                              | 37         | 325.975                                         | (232.974)                                                    |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                      | 10         | 29.283                                          | (40.561)                                                     |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler                                                   | 12         | (1.863.310)                                     | 3.181.717                                                    |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                 | 13         | (3.844.992)                                     | (1.717.040)                                                  |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                  | 9 37       | (1.424.947)                                     | 345.933                                                      |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                              | 9          | (1.424.947)                                     | 345.933                                                      |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                       | 25         | 240.319                                         | 3.016                                                        |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                            | 10 37      | (686.442)                                       | 463.899                                                      |
| İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                  | 37         | (315.529)                                       | 54.212                                                       |
| İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                          | 10         | (370.913)                                       | 409.687                                                      |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)                                                                    | 13         | 298.130                                         | 2.086.035                                                    |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                              | 26         | (3.844)                                         | 203.934                                                      |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)                                                   | 26         | 41.116                                          | 158.974                                                      |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)                                               | 26         | (44.960)                                        | 44.960                                                       |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                          |            | <b>(5.568.115)</b>                              | <b>10.010.957</b>                                            |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri)                                                                                | 35         | 251.711                                         | 310.118                                                      |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>                                                |            | <b>(1.195.302)</b>                              | <b>(2.018.223)</b>                                           |
| Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                 | 16-17      | 41.525                                          | 367.613                                                      |
| Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                  | 16-17      | (971.827)                                       | (2.385.836)                                                  |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                         |            | (265.000)                                       | -                                                            |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>                                              |            | <b>6.349.055</b>                                | <b>(8.067.942)</b>                                           |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                  | 8          | 7.190.466                                       | -                                                            |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                  | 8          | -                                               | (7.316.532)                                                  |
| Ödenen Temettüleri                                                                                        | 27         | (751.411)                                       | (751.410)                                                    |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)                                                                         |            | (90.000)                                        | -                                                            |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b> |            | <b>(162.651)</b>                                | <b>234.910</b>                                               |
| Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi                               |            |                                                 |                                                              |
| <b>Nakit Ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış</b>                                                     | 6          | <b>(162.651)</b>                                | <b>234.910</b>                                               |
| <b>Dönem Başındaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>                                                  | 6          | <b>419.985</b>                                  | <b>185.075</b>                                               |
| <b>Dönem Sonundaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>                                                  |            | <b>257.334</b>                                  | <b>419.985</b>                                               |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş. ("Şirket"), ilk olarak 11.09.1978 tarihinde "Ayes Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile Isparta'da kurulmuş olup, 05.07.2013 tarihinde unvan değişikliği yapılarak güncel unvanını almıştır. Türkiye'de kayıtlı olan Şirket'in yönetim merkezi, Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:31 Kat:5 D:21 Merter/İstanbul'dur.

##### Şirket'in Ana Faaliyet Alanı

Şirket, çelik hasır, panel çit imalatı ve satışı ile inşaat malzemesi alım – satımı ve inşaat taahhüt işleri yapmak konularında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in üretim tesisleri, Mermerciler Sanayi Sitesi 1. Cad. 35.Sok. No:6 Köşeler Köyü Dilovası / Kocaeli olup çelik hasır imalatı ve mesnet sehpa imalatı ve satışının yanında demir kesimi, bükümü, imalatı ve satışı yapılmaktadır. Diğer üretim tesisi ise Atatürk Mah. 29. Sok. No: 7 Kemalpaşa / İzmir adresinde bulunmakta olup çelik hasır imalatı ve satışı ile panel çit sistemleri imalatı ve satışı yapılmaktadır.

Şirket pay senetleri 2012 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin % 22,47'sine (31 Aralık 2015: % 18,52) karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir (Dipnot 27).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla şirket sermayesi 15.028.200 TL'dir (31.12.2015: 15.028.200 TL) (Not 27).

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 161 kişi (31.12.2015: 144 kişi ) çalışanı bulunmaktadır.

Şirket 30 Haziran 2016 döneminden itibaren finansal tablolarını konsolide olarak hazırlamaktadır.

##### Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar;

| <u>Şirket İsmi</u>                    | <u>Faaliyet Alanı</u>                 | <u>Etkin Hisse Oranı (%)</u> | <u>Kurulduğu Ülke</u> | <u>Kurulduğu Yıl</u> |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.            | Yenilenebilir güneş enerjisi          | 100                          | Türkiye               | 2016                 |
| Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş. | Tarım ve yenilenebilir güneş enerjisi | 100                          | Türkiye               | 2016                 |

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar**

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete "de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygulurlar. Bu kapsamda önceki döneme ait finansal tablolarda gerekli değişiklik ve düzeltmeler yapılmıştır.

Grup'un konsolide finansal tabloları, yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotlarının tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2015 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Grup'un fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Grup'un durumunu gerektiği gibi sunabilmek için bazı düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

Konsolide finansal tablolar, finansal araçların, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Grup'un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

**Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

Finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır

**Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

**Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar**

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin varsa, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulamakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Cari dönemde kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin ulaşılabilen en iyi bilgilere dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde kullanılan önemli muhasebe tahminleri, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe tahminleri ile tutarlıdır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar**

**31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

**Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçme**

Aralık 2012’de yayınlanan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9’da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

Eylül 2016’da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS’lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

***Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar***

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat hâlihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Grup, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

**UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve UFRS 9, UFRS 7 ve UMS 39'daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)**

UMSK Kasım 2013'de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7'deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9'un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39'un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9'un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)'den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)**

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 Standardı UMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda UMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

Yeni kiralama işlemleri standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayımlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmeler standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

**UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler – Açıklama İnisiyatifi**

UMSK'nın geniş kapsamlı açıklama inisiyatifinin bir parçası olarak finansal tablolardaki gösterim ve açıklamaları iyileştirmek amacıyla UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, finansman aktiviteleri sonucu yükümlülüklerde meydana gelen nakit bazlı ve nakit bazlı olmayan değişimlerin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesine olanak sağlanmış olacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS Yorum 22: Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlülüklerini ilk muhasebeleştiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişiklikler – Gerçekleşmemiş Zararlar İçin Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Kayıtlara Alınması**

Değişiklikler, bir indirilebilir geçici farkın söz konusu olup olmadığının, sadece varlığın net defter değeri ve raporlama dönemi sonundaki vergi matrahının karşılaştırılmasına bağlı bulunduğu ve ilgili varlığın net defter değerinde gelecekte meydana gelebilecek olası değişikliklerden veya tahmin edilen geri kazanılma şeklinden etkilenmeyeceği konusuna açıklık getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü**

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar vermek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin, Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

**UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

UMSK, UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grubun finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

**UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar": Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Grubun finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

##### Konsolidasyon Esasları

###### *Bağlı Ortaklıklar*

Bağlı ortaklıklar, Grup'un, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde % 50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmelerdir. Grup, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır. Grup'un, 1 nolu bilanço dipnotunda detayı verilen söz konusu bağlı ortaklıkları tam konsolidasyona tabi tutulmuştur.

###### Bağlı Ortaklıklar:

*Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.ve Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş.*

Şirketler, 2016 yılında, Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.ve Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş. ("Bağlı Ortaklıklar") sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %100'üne iktisap etmiştir. Bu paylar nedeniyle ana ortaklığın söz konusu bağlı ortaklıkların genel kurullarında sahip olduğu oy hakkı % 100'dür.

Şirket yenilenebilir güneş enerjisi faaliyetlerinde bulunmak amacı ile Atabey Güneş Enerjisi A.Ş. firmasını tarım ve yenilenebilir güneş enerjisi faaliyetlerinde bulunmak amacı ile Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş. firmasını kurmuştur. Her iki firmanın da 31.12.2016 itibariyle sermaye tutarı 50.000 TL olup Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş. sermayelerin tamamına sahiptir.

Bağlı ortaklıkların bilanço tarihi itibariyle fiili bir faaliyetleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklıkların ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir:

| <u>Şirketin Ünvanı</u>                | <u>Sermayesi</u> | <u>İştirak Tutarı (TL)</u> | <u>Etkin Hisse Oranı (%)</u> |
|---------------------------------------|------------------|----------------------------|------------------------------|
| Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.            | 50.000           | 50.000                     | 100                          |
| Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş. | 50.000           | 50.000                     | 100                          |

##### *Konsolide bilanço ve konsolide gelir tablosu düzenleme esasları*

###### *Tam Konsolidasyon Yöntemi:*

- Şirket'in ve bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı elimine edilmiştir.

- Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket'in ödenmiş sermayesidir; konsolide bilançoda bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığa olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket'in ve bağlı ortaklığın gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklık dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklığın finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Hasılat ve Gelirler**

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

*Malların satışı*

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

*Faiz geliri*

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Hasılat ve Gelirler (devamı)**

Satışların içerisinde finansman unsuru bulunması durumunda, gerçeğe uygun bedel gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi sonucunda tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre finansal gelir olarak ilgili dönemlere kaydedilir. Grup'un düzenlediği satış faturaları üzerinde vadeler ayrıca belirtilmemektedir. Bu nedenle vade farkları, Grup'un ticari alacak devir hızı dikkate alınarak tespit edilmiş olup, 28 güne kadar olan vadeler için yıllık % 11,38 oranında vade farkı uygulanmıştır (Not 9,31).

Satışların maliyeti içerisinde finansman unsuru bulunması durumunda, gerçeğe uygun bedel gelecekte oluşacak ödemelerin, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi sonucunda tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre finansal gider olarak ilgili dönemlere kaydedilir. Alış faturaları üzerinde vadeler ayrıca belirtilmemektedir. Bu nedenle vade farkları, Grup'un ticari borç devir hızı dikkate alınarak tespit edilmiş olup, 8 güne kadar olan vadeler için yıllık % 11,09 oranında vade farkı uygulanmıştır (Not 9,31).

**Stoklar**

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar peşin ödenmiş giderler olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 12).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar**

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 16).

*Maliyet Yöntemi*

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

*Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

*Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması*

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (*bilanço*) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

*Maliyet Yöntemi*

Grup, maliyet yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini maliyet yöntemi ile ölçmüştür (Not 15).

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklara uygulanan muhasebe politikasını" uygular.

Grup kendi kullanımında bulunan gayrimenkuller ise maddi duran varlıklar içerisinde gösterilmiştir.

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

**Kiralama İşlemleri**

*Kiracı Durumunda Grup*

*Faaliyet Kiralaması*

Bir varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve yararların tamamının devredilmediği kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Koşullu kiralar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

**Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir (Not 8).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**İlişkili Taraflar**

Grup'un ilişkili tarafları, pay sahipleri, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Grup'un pay sahipleri ve bu pay sahipleri tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
- Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

ii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iii) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

iv) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

v) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

vi) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 37).

**Finansal Araçlar**

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır. Grup, TFRS 9 uyarınca, 1 Ocak 2010'dan itibaren, finansal varlıklarını gerçeğe uygun değeri ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler olarak 2 kategoriye ayırmıştır. Bu sınıflandırma, finansal varlığın borç ya da sermaye yatırımı olup olmasına göre değişir.

(a) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsilini amaçlayan bir yönetim modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığın sözleşme hükümlerinin belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmasına yönelik nakit akışlarına yol açması koşulları birlikte sağlanırsa "itfa edilmiş maliyet üzerinden" sınıflanır. Finansal varlıkta saklı türevin içeriği, yatırımın nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmaması ve ayrı muhasebeleştirilmemesine göre dikkate alınmalıdır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin bir parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, ilgili finansal varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılması ya da değer düşüklüğüne uğraması sonucunda etkin faiz metodu kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Yukarıdaki 2 kıstas sağlanmadığında borçlanma aracı "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak" sınıflanır. Grup finansal yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak ölçmektedir.

Düzenli olarak alıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım yada satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkarılır.

İlk kayda alınması esnasında, Grup finansal varlığı gerçeğe uygun değerden ölçer. Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Grup sadece yönetim modelinin değiştirilmesi durumunda, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflamak zorundadır.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

*İtfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilen finansal varlıklar*

Grup, bir ya da bir grup finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel kanıtların var olup olmadığını her raporlama döneminin sonunda değerlendirir. Bir ya da bir grup finansal varlık değer düşüklüğüne uğrarsa, değer düşüklüğünden kaynaklanan zarara, ancak değer düşüklüğüne ilişkin varlığın ilk kayda alınmasından sonra bir kayıp olayı ve bu kayıp olayının finansal varlıkların geleceğe ait tahmini nakit akışları üzerinde bir etkisinin olduğuna dair bir ya da daha fazla olayın sebep olduğu nesnel bir kanıt varsa katlanılır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

Grup'un, değer düşüklüğü zararına ilişkin tarafsız kanıtını göstermek amacıyla kullandığı bu kriter şunları içermektedir:

- İhraç edenin veya taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Sözleşmenin ihlal edilmesi, örneğin faiz veya anapara ödemelerinin yerine getirilememesi veya ihmal edilmesi;
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması;
- Borçlunun, iflas veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması;
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması; veya
- Portföy içindeki her bir finansal varlık itibarıyla tespiti mümkün olmamakla birlikte, bir grup finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmelerinden itibaren anılan varlıkların gelecekteki tahmini nakit akışlarında ölçülebilir bir azalış olduğuna işaret eden gözlemlenebilir veri bulunması. Bu tür bir veri aşağıdakileri içerir:
  - Portföydeki borçluların ödeme durumlarında olumsuz anlamda değişiklikler yaşanması ve
  - Portföydeki varlıkların geri ödenmemesi ile ilişkili bulunan ulusal veya yöresel ekonomik koşullar

Grup öncelikle, değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız göstergenin bulunup bulunmadığını değerlendirir.

Krediler ve alacaklar sınıfı için zararın tutarı varlıkların defter değeri ile geleceğe ait tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların orijinal efektif faiz oranı kullanılarak indirgenmiş bugünkü değeri arasındaki fark ile ölçülür. Varlıkların defter değeri düşürülür ve meydana gelen zarar kar veya zarar tablosunda kayda alınır. Eğer bir kredi ya da vadeye kadar tutma amacıyla yapılan bir yatırım değişken faiz oranına sahipse, değer düşüklüğü zararının hesaplanmasında kullanılacak olan indirgeme oranı da sözleşmede belirlenmiş cari efektif faiz oranıdır. Yararlı bir yol olarak, Grup değer düşüklüğünü, gözlenebilir piyasa fiyatını kullanarak bir aracın gerçeğe uygun değerini temel alarak ölçebilir.

Eğer izleyen dönemde, değer düşüklüğü zararının miktarı azalırsa ve bu azalış değer düşüklüğünün anlaşılmasından sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilirse (borçlunun kredi notunda iyileştirme olması gibi), daha önce kayda alınmış değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosunda kayda alınır.

*Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

**Finansal yükümlülükler**

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

*Ticari Borçlar*

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler (Not 9).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal yükümlülükler (devamı)**

**Kur Değişiminin Etkileri**

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

**Pay Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz pay" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı pay veya seyreltme etkisi olan potansiyel pay bulunmamaktadır (Not 36).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- raporlama sonrası düzeltme gerektiren olaylar; raporlama tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (raporlama sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar varsa kayda alınmaktadır. Raporlama tarihi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 40).

**Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler**

*Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

*Koşullu Yükümlülükler*

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir (Not 23).

*Koşullu Varlıklar*

Şirket'te geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir (Not 35). Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, raporlama dönemi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya raporlama dönemi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan, hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından ve kullanılmayan vergi indirim ve istisnalarından doğmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları**

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar/ zararlar kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir (Not 25).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Nakit Akış Tablosu**

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**Temettüler**

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

**C. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Ertelenen vergi aktifleri gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifleri indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıl için Grup, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktiflerini kayıtlara almıştır.
- b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**C. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları(devamı)**

- c) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş Grup bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- d) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup'un hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Grup Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- e) Grup Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

**3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Bulunmamaktadır. (31.12.2015: Bulunmamaktadır.)

**4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Bulunmamaktadır. (31.12.2015: Bulunmamaktadır.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Bulunmamaktadır. (31.12.2015: Bulunmamaktadır.)

**6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                                         | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                    | 7.611             | 12.495            |
| Bankadaki nakit                         |                   |                   |
| - Vadesiz mevduatlar                    | 249.723           | 394.160           |
| - Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar | -                 | -                 |
| Diğer nakit ve nakit benzerleri         | -                 | 13.330            |
| Toplam                                  | <b>257.334</b>    | <b>419.985</b>    |

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 38. notta açıklanmıştır.

**7. FİNANSAL YATIRIMLAR**

**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**8. FİNANSAL BORÇLANMALAR****Kısa Vadeli Borçlanmalar**

|                                | <b><u>Ağırlıklı Etkin<br/>Faiz Oranı (%)</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>Ağırlıklı<br/>Etkin Faiz<br/>Oranı (%)</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| a) Kısa Vadeli Banka Kredileri | 11,28-11,40                                      | 7.392.150                | 10,50                                                | 226.570                  |
| b) Kredi Kartları              |                                                  | 97.554                   |                                                      | 72.668                   |
| <b>Toplam</b>                  |                                                  | <b><u>7.489.704</u></b>  |                                                      | <b><u>299.238</u></b>    |

**31.12.2016**

| <b><u>Para Birimi</u></b> | <b><u>Ağırlıklı Etkin Faiz Oranı<br/>(%)</u></b> | <b><u>Kısa Vadeli</u></b> | <b><u>Uzun Vadeli</u></b> |
|---------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| TL                        | Faizsiz                                          | 1.600.000                 | -                         |
| TL                        | 11,28-11,88                                      | 5.792.150                 | -                         |
| <b>Toplam</b>             |                                                  | <b><u>7.392.150</u></b>   | <b><u>-</u></b>           |

**31.12.2015**

| <b><u>Para Birimi</u></b> | <b><u>Ağırlıklı Etkin Faiz Oranı<br/>(%)</u></b> | <b><u>Kısa Vadeli</u></b> | <b><u>Uzun Vadeli</u></b> |
|---------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| TL                        | 10,50                                            | 226.570                   | -                         |
| <b>Toplam</b>             |                                                  | <b><u>226.570</u></b>     | <b><u>-</u></b>           |

**Yıllar itibariyle kredilerin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:**

|                             | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek   | 7.392.150                | 226.570                  |
| 1-2 yıl içerisinde ödenecek | -                        | -                        |
| <b>Toplam</b>               | <b><u>7.392.150</u></b>  | <b><u>226.570</u></b>    |

**Uzun Vadeli Borçlanmalar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar:

Raporlama tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>            | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alıcılar (*)                                   | 9.291.274         | 5.197.485         |
| Alacak Senetleri (*)                           | 5.675.294         | 6.136.476         |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri        | (240.418)         | (78.752)          |
| Diğer Ticari Alacaklar                         | -                 | 830.578           |
| Şüpheli Ticari Alacaklar (**)                  | 11.406.549        | 9.637.032         |
| Eksi: Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı          | (11.406.549)      | (9.637.032)       |
| <b>Ara Toplam</b>                              | <b>14.726.150</b> | <b>12.085.787</b> |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 37) | 97.515            | 590               |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>14.823.665</b> | <b>12.086.377</b> |

31.12.2016 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL %12,49, USD % 3,97 ve Avro % 2,65 olup alacakların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 2 aydır (31.12.2015: %10,78).

(\*) Kısa vadeli ticari alacakların ve alacak senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

|                              | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alıcılar ve Alacak Senetleri | 12.806.133        | 8.610.268         |
| 1-3 Ay Arası Vadeli          | 798.782           | 734.274           |
| 3-6 Ay Arası Vadeli          | 259.971           | -                 |
| 6-9 Ay Arası Vadeli          | 1.101.682         | 1.990.009         |
| 7-12 Ay Arası Vadeli         | 14.966.568        | 11.334.551        |
| <b>Toplam</b>                | <b>14.966.568</b> | <b>11.334.551</b> |

(\*\*) Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                 | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Şüpheli Ticari Alacaklar        | 9.637.032         | 8.277.094         |
| Dönem Başı                      | 1.769.517         | 1.359.938         |
| Dönem Gideri                    | -                 | -                 |
| Eksi: Dönem İçinde İptal Edilen | -                 | -                 |
| Dönem Sonu                      | 11.406.549        | 9.637.032         |

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 38. notta verilmiştir.

##### Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### b) Ticari Borçlar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Satıcılar (*)                            | 539.752                  | 836.530                  |
| Borç Senetleri (*)                       | 2.587.080                | 3.719.618                |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri  | (5.331)                  | (58.446)                 |
| Diğer Ticari Borçlar                     | 6.729                    | 2.360                    |
| <b>Toplam</b>                            | <b>3.128.230</b>         | <b>4.500.062</b>         |

31.12.2016 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL %12,49, USD % 3,97 ve Avro % 2,65 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 20 gündür. (31.12.2015: %10,83).

(\*) Satıcıların ve borç senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Satıcılar ve Borç Senetleri</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1-3 Ay Arası Vadeli Borçlar               | 3.126.832                | 4.556.148                |
| 3-6 Ay Arası Vadeli Borçlar               | -                        | -                        |
| 6-9 Ay Arası Vadeli Borçlar               | -                        | -                        |
| <b>Toplam</b>                             | <b>3.126.832</b>         | <b>4.556.148</b>         |

##### **Uzun Vadeli Ticari Borçlar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

Ticari borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 38. notta verilmiştir

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

| <b><u>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u></b>     | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| KDV Alacağı                                   | 249.527                  | 278.810                  |
| Verilen Depozito ve Teminatlar                | 877                      | 877                      |
| <b>Ara Toplam</b>                             | <b>250.404</b>           | <b>279.687</b>           |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 37) | -                        | 325.975                  |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>250.404</b>           | <b>605.662</b>           |

| <b><u>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar            | 1.006                    | 1.005                    |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1.006</b>             | <b>1.005</b>             |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>          | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Diğer Çeşitli Borçlar                     | 92.152            | 95.419            |
| Ödenecek Vergi ve Fonlar                  | 118.849           | 486.495           |
| <b>Ara Toplam</b>                         | <b>211.001</b>    | <b>581.914</b>    |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 37) | 488.236           | 803.765           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>699.237</b>    | <b>1.385.679</b>  |

#### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 11. TÜREV ARAÇLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 12. STOKLAR

|                                | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlk Madde ve Malzeme           | 8.182.642         | 8.100.720         |
| Mamuller                       | 5.782.862         | 3.948.292         |
| Ticari Mallar                  | 1.195.320         | 777.497           |
| Diğer Stoklar                  | 111.874           | 582.879           |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı | (7.117)           | (7.117)           |
| <b>Toplam</b>                  | <b>15.265.581</b> | <b>13.402.271</b> |

| <b>Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı</b> | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı                            | (7.117)           | -                 |
| Dönem Gideri                          | -                 | (7.117)           |
| Eksi: Dönem İçinde İptal Edilen       |                   | -                 |
| <b>Dönem Sonu</b>                     | <b>(7.117)</b>    | <b>(7.117)</b>    |

#### 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

| <b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>    | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Stoklar İçin Verilen Avanslar                | 5.061.328         | 1.817.931         |
| Verilen Diğer Avanslar                       | -                 | 390.151           |
| Gelecek Aylara Ait Giderler                  | 61.943            | 91.672            |
| <b>Toplam</b>                                | <b>5.123.271</b>  | <b>2.299.754</b>  |
| İlişkili Taraflara Verilen Avanslar (Not 37) | 4                 | 4                 |
| <b>Toplam</b>                                | <b>5.123.275</b>  | <b>2.299.758</b>  |
| <b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>    | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
| Duran Varlıklar İçin Verilen Avanslar        | 1.596.313         | 574.838           |
| <b>Toplam</b>                                | <b>1.596.313</b>  | <b>574.838</b>    |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (devamı)

| <u>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</u> | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alınan Sipariş Avanslar                | 5.839.896         | 5.541.765         |
| <b>Toplam</b>                          | <b>5.839.896</b>  | <b>5.541.765</b>  |

#### Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

|                                           | <u>01.01.2015</u> |                 |                  | <u>31.12.2015</u> |                 | <u>31.12.2016</u> |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
|                                           | <u>Açılış</u>     |                 |                  | <u>Kapanış</u>    |                 | <u>Kapanış</u>    |
| <u>Maliyet Bedeli</u>                     | <u>Bakiyesi</u>   | <u>İlaveler</u> | <u>Cıkış</u>     | <u>Bakiyesi</u>   | <u>İlaveler</u> | <u>Bakiyesi</u>   |
| Binalar                                   | 443.583           | -               | (413.583)        | 30.000            | 265.000         | 295.000           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>443.583</b>    | <b>-</b>        | <b>(413.583)</b> | <b>30.000</b>     | <b>265.000</b>  | <b>295.000</b>    |
| <u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>         |                   |                 |                  |                   |                 | -                 |
| Binalar                                   | 51.432            | 8.872           | 56.904           | 3.400             | 2.900           | 6.300             |
| <b>Toplam</b>                             | <b>(51.432)</b>   | <b>(8.872)</b>  | <b>56.904</b>    | <b>(3.400)</b>    | <b>(2.900)</b>  | <b>6.300</b>      |
| <b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net</b> | <b>392.151</b>    |                 |                  | <b>26.600</b>     |                 | <b>288.700</b>    |

Yatırım amaçlı gayrimenkule ait amortisman süresi aşağıdaki gibidir:

|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| Binalar | <u>Ekonomik Ömrü</u><br>50 yıl |
|---------|--------------------------------|

Cari yıl amortisman giderlerinin toplamı 2.900 TL'dir (31.12.2015:8.872 TL). Bu tutarın tamamı yatırım faaliyetlerinden giderlere dahil edilmiştir.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)**16. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

| <b>Maddi Duran Varlıklar</b> | <b>01.01.2015</b> | <b>Giriş</b>     | <b>Çıkış</b>     | <b>31.12.2015</b> | <b>Giriş</b>   | <b>Çıkış</b>    | <b>Transferler</b> | <b>31.12.2016</b> |
|------------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| Arazi ve arsalar             | 2.671.008         | -                | -                | 2.671.008         | -              | -               |                    | 2.671.008         |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri | 26.333            | -                | -                | 26.333            | -              | -               |                    | 26.333            |
| Binalar                      | 6.275.270         | 85.202           | -                | 6.360.472         | 88.893         |                 | 302.713            | 6.752.078         |
| Tesis Makine Cihazlar        | 11.751.535        | 1.115.129        | (100.350)        | 12.766.314        | 169.602        | -               | 934.854            | 13.870.770        |
| Taşıtlar                     | 617.349           | 263.228          | (22.441)         | 858.136           | -              | (81.275)        | 117.572            | 894.433           |
| Demirbaşlar                  | 335.832           | 28.926           | -                | 364.758           | 16.600         | -               | -                  | 381.358           |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar  | 50.217            | -                | -                | 50.217            | -              | -               | -                  | 50.217            |
| Yapılmakta olan maliyetler   | 14.286            | 885.432          | -                | 899.718           | 694.615        | -               | (1.355.139)        | 239.194           |
| <b>Toplam</b>                | <b>21.741.830</b> | <b>2.377.917</b> | <b>(122.791)</b> | <b>23.996.956</b> | <b>969.709</b> | <b>(81.275)</b> | <b>-</b>           | <b>24.885.390</b> |

  

| <b>Birikmiş Amortismanlar</b> | <b>01.01.2015</b> | <b>Giriş</b>   | <b>Çıkış</b>     | <b>31.12.2015</b> | <b>Giriş</b>   | <b>Çıkış</b>    |          | <b>31.12.2016</b> |
|-------------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|----------------|-----------------|----------|-------------------|
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri  | 26.333            | -              | -                | 26.333            | -              | -               | -        | 26.333            |
| Binalar                       | 1.290.057         | 125.210        | -                | 1.415.267         | 131.964        | -               | -        | 1.547.231         |
| Tesis Makine Cihazlar         | 8.833.050         | 628.806        | (89.416)         | 9.372.440         | 627.156        |                 |          | 9.999.596         |
| Taşıtlar                      | 409.019           | 102.741        | (22.441)         | 489.319           | 143.145        | (81.275)        | -        | 551.190           |
| Demirbaşlar                   | 249.841           | 27.112         | -                | 276.953           | 29.834         | -               |          | 306.787           |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar   | 3.588             | 3.674          | -                | 7.262             | 3.674          | -               |          | 10.936            |
| <b>Toplam</b>                 | <b>10.811.888</b> | <b>887.543</b> | <b>(111.857)</b> | <b>11.587.574</b> | <b>935.773</b> | <b>(81.275)</b> | <b>-</b> | <b>12.442.074</b> |

  

|                  |                   |  |  |                   |  |  |  |                   |
|------------------|-------------------|--|--|-------------------|--|--|--|-------------------|
| <b>Net Tutar</b> | <b>10.929.942</b> |  |  | <b>12.409.382</b> |  |  |  | <b>12.443.316</b> |
|------------------|-------------------|--|--|-------------------|--|--|--|-------------------|

31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle finansal kiralama yoluyla elde edilen duran varlık bulunmamaktadır.

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

|                               | <u>Ekonomik Ömrü</u> |
|-------------------------------|----------------------|
| Arazi ve Arsalar              | 50 yıl               |
| Yer Altı ve Yerüstü Düzenleri | 5 yıl                |
| Binalar                       | 10-50 yıl            |
| Tesis, Makine ve Cihazlar     | 4-17 yıl             |
| Taşıtlar                      | 4-5 yıl              |
| Demirbaşlar                   | 3-20 yıl             |
| Özel Maliyetler               | 5 yıl                |

Cari yıl amortisman giderlerinin toplamı 935.773 TL'dir (31.12.2015: 887.543 TL). Bu tutarın 805.446 TL'si satışların maliyetine (31.12.2015: 804.474 TL) (Not 28), 43.058 TL'si Genel Yönetim Giderlerine (31.12.2015: 23.159 TL) (Not 29), 57.359 TL'si Pazarlama Giderlerine (31.12.2015: 39.421 TL) (Not 29), 19.931 TL'si Çalışmayan Kısım Giderlerine (31.12.2015: 20.489) (Not 31) dahil edilmiştir.

31.12.2016 tarihi itibarı ile maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotek bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır) ve 11.750.000 TL sigorta teminatı (31.12.2015: 16.010.000 TL) bulunmaktadır. Ayrıca Grup'un İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi kapsamında toplam 6.460.000 TL bedelli sigorta teminatı bulunmaktadır.

#### 17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

##### Maddi Olmayan

| <b>Duran Varlıklar</b>        | <b>01.01.2015</b> | <b>Giriş</b> | <b>31.12.2015</b> | <b>Giriş</b> | <b>31.12.2016</b> |
|-------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| Diğer maddi olmayan varlıklar | 69.156            | 7.919        | 77.075            | -            | 77.075            |
| <b>Toplam</b>                 | <b>69.156</b>     | <b>7.919</b> | <b>77.075</b>     | <b>-</b>     | <b>77.075</b>     |

##### Birikmiş

| <b>Amortismanlar</b>          | <b>01.01.2015</b> | <b>Giriş</b> | <b>31.12.2015</b> | <b>Giriş</b> | <b>31.12.2016</b> |
|-------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| Diğer maddi olmayan varlıklar | 52.666            | 9.162        | 61.828            | 9.513        | 71.341            |
| <b>Toplam</b>                 | <b>52.666</b>     | <b>9.162</b> | <b>61.828</b>     | <b>9.513</b> | <b>71.341</b>     |

|                  |               |               |              |
|------------------|---------------|---------------|--------------|
| <b>Net Tutar</b> | <b>16.490</b> | <b>15.247</b> | <b>5.734</b> |
|------------------|---------------|---------------|--------------|

Cari yıl itfa payı giderlerinin toplamı 9.513 TL dir. (31.12.2015: 9.162 TL) Bu tutarın tamamı genel yönetim giderlerine (31.12.2015: Tamamı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir) (Not 29) dahil edilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

|            | <u>Ekonomik Ömrü</u> |
|------------|----------------------|
| Yazılımlar | 3 yıl                |

#### 18. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**19. KİRALAMA İŞLEMLERİ**

Kiracı durumunda Grup

*Kiralama sözleşmeleri:*

Faaliyet kiralamalarının kiralama dönemi 1 yıl olup, yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullerin kiralamasıyla ilgilidir. Tüm operasyonel kiralamalar kiracının yenileme hakkını kullanması durumunda piyasa şartlarına göre koşulların yeniden gözden geçirilmesine ilişkin bir ibare taşır. Kiracının kiralama dönemi sonunda kiraladığı varlığı satın alma hakkı yoktur.

Grup'un gayrimenkulüne ilişkin yaptığı faaliyet kiralamasından elde ettiği kira geliri 13.566 TL'dir (31.12.2015: 8.400 TL).

**20. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ**

Şüpheli ticari alacak karşılığı açıklaması dipnot 9'da gösterilmiştir.

**21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**22. BORÇLANMA MALİYETLERİ**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**

Karşılıklar

Şirketin 2007 yılına ait Kdv iadesi kapsamında satın aldığı mal ve hizmetlere ilişkin olarak yapılan vergi incelemeleri sonucunda; Merter Vergi Dairesi tarafından vergi inceleme raporu düzenlenmiştir. Söz konusu rapora istinaden Merter Vergi Dairesi tarafından 2007 yılına ait toplam 179.296 TL vergi aslı (Kdv), 538.049 TL vergi ziyai cezası, 09.10.2012 tarihinde Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket konuyla ilgili olarak İstanbul 11. Vergi Mahkemesinde Merter Vergi Dairesine dava açmıştır. Açılan bu davaya ilişkin olarak İstanbul 11. Vergi Mahkemesinin 2013/1835 sayılı kararı şirket aleyhine olmuştur. Şirket Vergi Mahkemesinin vermiş olduğu karara ilişkin olarak Danıştay'a başvurmuştur. Danıştay 9. Dairesi 2013/9679 esas numarası ile 07.11.2013 tarihinde yürütmenin durdurulması kararı vermiştir. Bu durum Merter Vergi Dairesi Müdürlüğüne yasal sürecin ve alacak tahsil aşamalarının durdurulması ile ilgili dilekçe ile 25.12.2013 tarihinde bildirilmiştir. Şirket 17.10.2016 tarihinde 6736 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına ilişkin kanun 3. Maddesi kesinleşmiş veya dava safhasında bulunan alacaklarla ilgili kanundan yararlanarak dava sürecinden vazgeçilerek 223.443 TL ödenmiştir.

Şirket tarafından 08.11.2012 tarihinde İstanbul Vergi Mahkemelerinde dava açılmıştır. Yine aynı döneme ilişkin olarak Merter Vergi Dairesi takdir komisyonunca 1.465.594 TL vergi aslı (Kdv), 1.465.594 TL vergi ziyai cezası ile ilgili ihbarnameler Şirkete 06.03.2013 tarihinde tebliğ edilmiştir. Buna ilişkin olarak da 03.04.2013 tarihinde dava açılmıştır. Söz konusu raporda öne sürülen iddiaların Şirket dışındaki 3. kişilerin alt firmalarına kayıtlı olması ve somut durumları içermemesi nedeniyle idare aleyhine dava açılmıştır. Açılan bu davaya ilişkin olarak İstanbul 2. Vergi Mahkemesinin 2013/2580 sayılı kararı şirket lehine olup davanın kabulüne, dava konusu vergi ziyai cezalı katma değer vergisinin kaldırılmasına 28.11.2013 tarihinde karar verilmiştir.

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

| <b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</b> | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dava Karşılıkları                    | 448.872           | 10.296            |
| <b>Toplam</b>                        | <b>448.872</b>    | <b>10.296</b>     |

Dava karşılıkları, işçiler tarafından açılan işçilik alacakları ve tazminat talepleri ile ilgilidir.

#### **Uzun Vadeli Borç Karşılıkları**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### **Teminat - Rehin – İpotekler-Kefaletler ("TRİ")**

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek/kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir

#### **31.12.2016**

| <b>Grup Tarafından Verilen TRİ'ler (Teminat – Rehin – İpotek-Kefaletler)</b>                                          | <b>TL Karşılıkları</b> | <b>USD</b> | <b>EUR</b>    | <b>TL</b>        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------|------------------|
| A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler                                                                   | 6.691.457              | -          | 26.000        | 6.595.000        |
| B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler                                  | -                      | -          | -             | -                |
| C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler | -                      | -          | -             | -                |
| D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİ'ler                                       | -                      | -          | -             | -                |
| E) Diğer verilen TRİ'ler                                                                                              | -                      | -          | -             | -                |
| i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'ler                                                                             | -                      | -          | -             | -                |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'ler                            | -                      | -          | -             | -                |
| iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİ'ler                                           | -                      | -          | -             | -                |
| <b>Toplam</b>                                                                                                         | <b>6.691.457</b>       | <b>-</b>   | <b>26.000</b> | <b>6.595.000</b> |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**23. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)****Teminat - Rehin – İpotekler ("TRİK") (devamı)****31.12.2015**

| <b>Grup Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat – Rehin – İpotek-Kefaletler)</b>                                          | <b>TL Karşılıkları</b> | <b>USD</b> | <b>EUR</b>    | <b>TL</b>         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------|-------------------|
| A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler                                                                   | 12.145.118             | -          | 26.000        | 12.062.500        |
| B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler                                  | -                      | -          | -             | -                 |
| C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler | -                      | -          | -             | -                 |
| D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler                                       | -                      | -          | -             | -                 |
| E) Diğer verilen TRİK'ler                                                                                              | -                      | -          | -             | -                 |
| i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler                                                                             | -                      | -          | -             | -                 |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler                            | -                      | -          | -             | -                 |
| iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler                                           | -                      | -          | -             | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                          | <b>12.145.118</b>      | <b>-</b>   | <b>26.000</b> | <b>12.062.500</b> |

Grup'un vermiş olduğu "Diğer TRİK" lerin şirketin özkaynaklarına oranı 31.12.2016 tarihi itibarıyla %0'dır (31.12.2015: % 0)

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla verilen TRİK'lerin türleri itibarıyla dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

**Verilen Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler**

|               | <u>31.12.2016</u>             |            |               |                  | <u>31.12.2015</u>             |            |               |                   |
|---------------|-------------------------------|------------|---------------|------------------|-------------------------------|------------|---------------|-------------------|
|               | <u>Toplam TL Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u>    | <u>TL</u>        | <u>Toplam TL Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u>    | <u>TL</u>         |
| Teminatlar    | 6.691.457                     | -          | 26.000        | 6.595.000        | 12.145.118                    | -          | 26.000        | 12.062.500        |
| <b>Toplam</b> | <b>6.691.457</b>              | <b>-</b>   | <b>26.000</b> | <b>6.595.000</b> | <b>12.145.118</b>             | <b>-</b>   | <b>26.000</b> | <b>12.062.500</b> |

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla alınan TRİK'lerin türleri itibarıyla dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

**Alınan Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler**

|               | <u>31.12.2016</u>                       |            |            |                | <u>31.12.2015</u>                       |            |            |           |
|---------------|-----------------------------------------|------------|------------|----------------|-----------------------------------------|------------|------------|-----------|
|               | <u>Toplam TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u> | <u>TL</u>      | <u>Toplam TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EUR</u> | <u>TL</u> |
| Teminatlar    | 433.000                                 | -          | -          | 433.000        | -                                       | -          | -          | -         |
| İpotekler     | 360.000                                 | -          | -          | 360.000        | -                                       | -          | -          | -         |
| <b>Toplam</b> | <b>793.000</b>                          | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>793.000</b> | <b>-</b>                                | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>  |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 24. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 25. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

| <u>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</u> | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele Borçlar                                       | 277.177           | 228.700           |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri                    | 311.743           | 119.901           |
| <b>Toplam</b>                                           | <b>588.920</b>    | <b>348.601</b>    |

| <u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</u> | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İzin Karşılığı                                                        | 195.641           | 178.053           |
| <b>Toplam</b>                                                         | <b>195.641</b>    | <b>178.053</b>    |

| <u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</u> | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                             | 371.987           | 96.546            |
| <b>Toplam</b>                                                         | <b>371.987</b>    | <b>96.546</b>     |

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Grup’un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık % 5 beklenen maaş artış oranı ve % 9 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık % 3,81 gerçek iskonto oranı ve aşağıdaki emekli olma varsayımlarına göre hesaplanmıştır. (31.12.2015: Sırasıyla % 5, % 9 ve % 3,81)

|                          | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Yıllık iskonto oranı (%) | 3,81              | 3,81              |
| Emeklilik olasılığı (%)  | 69,22             | 65,95             |

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup’un kıdem tazminatı karşılığı 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli olan 4.297,21TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31.12.2015: 3.828,37 TL).

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 25. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                                               | 31.12.2016     | 31.12.2015    |
|---------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| 1 Ocak itibariyle karşılık                                    | 96.546         | 14.978        |
| Hizmet maliyeti                                               | 61.987         | 96.854        |
| Faiz maliyeti                                                 | 14.354         | 499           |
| İptal edilen kıdem tazminatları                               | (3.724)        | (16.065)      |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları (*) | 202.824        | 280           |
| <b>Dönem Sonu Toplam Karşılık</b>                             | <b>371.987</b> | <b>96.546</b> |

(\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle 202.824 TL (31.12.2015: 280 TL) tutarındaki tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

#### 26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

|                                     |                          |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>Diğer Dönen Varlıklar</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
| Diğer KDV                           | 3.844                    | 44.960                   |
| <b>Toplam</b>                       | <b>3.844</b>             | <b>44.960</b>            |

#### **Diğer Duran Varlıklar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

|                                               |                          |                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
| Diğer KDV                                     | -                        | 44.960                   |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>-</b>                 | <b>44.960</b>            |

#### **Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

##### a) Sermaye:

Grup'un 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerindeki çıkarılmış sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

|                        | <b>31.12.2016</b> |                   | <b>31.12.2015</b> |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                        | <u>Pay Oranı</u>  | <u>Pay Tutarı</u> | <u>Pay Oranı</u>  | <u>Pay Tutarı</u> |
| <b>Sermayedarlar</b>   | <b>(%)</b>        | <b>TL</b>         | <b>(%)</b>        | <b>TL</b>         |
| Gerçek Kişiler         | 100,00            | 15.028.200        | 100,00            | 15.028.200        |
| <b>Sermaye</b>         | <b>100,00</b>     | <b>15.028.200</b> | <b>100,00</b>     | <b>15.028.200</b> |
| Ödenmemiş Sermaye (-)  |                   | -                 |                   | -                 |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> |                   | <b>15.028.200</b> |                   | <b>15.028.200</b> |

Şirketin esas sermayesi 15.028.200 TL'dir. Bu sermaye her biri 0,01 Kr nominal değerli 1.502.820.000 adet hisseden oluşmakta olup, imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Şirket Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.04.2013 tarih ve 14/482 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

##### b) Sermaye Düzeltmesi Farkları

|                             | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | 545.688           | 545.688           |
| <b>Toplam</b>               | <b>545.688</b>    | <b>545.688</b>    |

##### c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak

##### **Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

|                                                           | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları | (174.959)         | (12.700)          |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>(174.959)</b>  | <b>(12.700)</b>   |

##### d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

|                                     | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler                      | 1.004.199         | 858.529           |
| Gayrimenkul Satış Kazancı İstisnası | 399.524           | 399.524           |
| <b>Toplam</b>                       | <b>1.403.723</b>  | <b>1.258.053</b>  |

##### e) Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)

|                           | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 01 Ocak Bakiyesi          | 11.705.959        | 11.716.566        |
| Önceki Yıl Karı (Zararı)  | 2.242.886         | 1.044.673         |
| Yasal Yedeklere Transfer  | (145.670)         | (303.870)         |
| Eğitim Fonu               | (90.000)          | -                 |
| Kar Dağıtımı              | (751.410)         | (751.410)         |
| <b>31 Aralık Bakiyesi</b> | <b>12.961.764</b> | <b>11.705.959</b> |

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 519. maddesine göre işletmeler yıllık kârlarının %5'ini ödenmiş sermayelerinin %20'sini buluncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayırırlar. İşletmenin geçmiş yıllar zararları varsa %5'in hesabında yıllık kardan düşülür. TTK'nun 519. maddesinin c bendi gereğince pay sahiplerine %5 oranında kar payı ödendikten sonra pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılan kısmın %10'u da genel kanuni yedek akçeye eklenir.

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Grup'un birikmiş karlar içerisinde sınıflandırılan olağanüstü yedekleri bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

##### Temettü Dağıtım

Halka açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlene kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere karda pay dağıtılamaz.

Yönetim Kurulu'nun teklifi doğrultusunda Grup'un 31.12.2015 tarihli yasal bilançosunda tahakkuk eden dönem net karından Kanun ve Ana sözleşme gereği ayrılması gereken tutarlar ayrıldıktan sonra geriye kalan kar kaynakların güçlendirilmesi amacıyla olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmıştır. Şirket yasal kayıtlarında ve bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolar dipnotunda gözüken, 6111 Sayılı Kanun kapsamında kayda alınan emtia için ayrılan ödenmiş sermayenin yüzde beşine tekabül eden 751.410 TL tutarındaki bedelin ortakların hisseler oranında dağıtımına 06 Haziran 2016 tarihinden itibaren başlanmıştır.

#### 28. HASILAT ve SATIŞLARIN MALİYETİ

|                              | <b>01.01.-<br/>31.12.2016</b> | <b>01.01.-<br/>31.12.2015</b> |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Satış Gelirleri (net)</b> |                               |                               |
| Yurt İçi Satış Gelirleri     | 174.347.257                   | 128.444.836                   |
| Yurtdışı Satış Gelirleri     | 1.314.358                     | 716.093                       |
| Diğer Gelirler               | 125.538                       | 43.877                        |
| <b>Toplam Gelirler</b>       | <b>175.787.153</b>            | <b>129.804.206</b>            |
| <br>                         |                               |                               |
| Satıştan İadeler (-)         | (454.427)                     | (199.123)                     |
| Diğer İndirimler (-)         | -                             | -                             |
| <b>Toplam</b>                | <b>(454.427)</b>              | <b>(199.123)</b>              |
| <b>Satış Gelirleri, net</b>  | <b>175.332.726</b>            | <b>129.005.683</b>            |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**28. HASILAT ve SATIŞLARIN MALİYETİ (devamı)**

| <b><u>Satışların Maliyeti (-)</u></b>  | <b><u>01.01.-31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2015</u></b> |
|----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| I - Satılan Mamul Maliyeti             | 94.549.527                      | 80.247.945                      |
| - Amortisman Giderleri ve İtfa Payları | 805.446                         | 804.474                         |
| - Kıdem Tazminatı Gideri               | 54.463                          | 62.372                          |
| II - Satılan Ticari Mal Maliyeti       | 70.148.901                      | 42.023.053                      |
| III - Satılan Hizmet Maliyeti          | 10.878                          | -                               |
| <b>Satışların Maliyeti</b>             | <b>165.569.215</b>              | <b>123.137.844</b>              |
| <b>Brüt Kar / (Zarar)</b>              | <b>9.763.511</b>                | <b>5.867.839</b>                |

**29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

|                             | <b><u>01.01.-<br/>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-<br/>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 1.442.896                            | 1.119.174                            |
| Pazarlama Giderleri (-)     | 3.532.937                            | 2.722.346                            |
| <b>Toplam</b>               | <b>4.975.833</b>                     | <b>3.841.520</b>                     |

| <b><u>Genel Yönetim Giderleri (-)</u></b> | <b><u>01.01.-<br/>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-<br/>31.12.2015</u></b> |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Personel Giderleri                        | 968.073                              | 772.329                              |
| Amortisman Giderleri                      | 33.545                               | 32.031                               |
| İtfa ve Tükenme Payları                   | 9.513                                | 9.162                                |
| Aidat Giderleri                           | 22.561                               | 7.859                                |
| Taşıt Giderleri                           | 4.027                                | 10.019                               |
| Banka Giderleri                           | 18.607                               | 16.834                               |
| Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri           | 89.064                               | 34.981                               |
| Yakıt Giderleri                           | 10.630                               | -                                    |
| Bina Yönetim Giderleri                    | 57.558                               | 37.669                               |
| Danışmanlık Giderleri                     | 82.677                               | 44.094                               |
| Dava ve İcra Giderleri                    | -                                    | 12.960                               |
| Büro Araç ve Gereç Giderleri              | 2.040                                | -                                    |
| Elektrik, Su ve Isınma Giderleri          | 5.630                                | 5.760                                |
| Haberleşme Giderleri                      | 5.049                                | 2.282                                |
| Kırtasiye Giderleri                       | 2.587                                | 4.855                                |
| Nakliye Giderleri                         | 1.000                                | -                                    |
| Malzeme Giderleri                         | -                                    | 5.945                                |
| Noter Giderleri                           | 5.909                                | 7.200                                |
| Sigorta Giderleri                         | 8.305                                | 6.189                                |
| Vergi Resim ve Harç Giderleri             | 36.021                               | 31.944                               |
| Diğer Giderler                            | 80.100                               | 77.061                               |
| <b>Toplam</b>                             | <b>1.442.896</b>                     | <b>1.119.174</b>                     |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (devamı)**

|                                       | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2015</u></b> |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b><u>Pazarlama Giderleri (-)</u></b> |                                                   |                                                   |
| Personel Giderleri                    | 773.844                                           | 634.995                                           |
| Amortisman Giderleri                  | 57.359                                            | 39.421                                            |
| Dava giderleri                        | 28.333                                            | 14.577                                            |
| Araç Giderleri                        | 12.093                                            | 6.321                                             |
| Fuar ve Seminer Giderleri             | 163.215                                           | 13.314                                            |
| Haberleşme Giderleri                  | 16.545                                            | 15.516                                            |
| Reklam ve İlan Giderleri              | 37.559                                            | 24.305                                            |
| Kırtasiye Giderleri                   | 13.152                                            | 43.690                                            |
| Malzeme Giderleri                     | -                                                 | 82.248                                            |
| Nakliye Giderleri                     | 2.307.646                                         | 1.761.668                                         |
| Sigorta Giderleri                     | 19.938                                            | 20.998                                            |
| Vergi Resim ve Harç Giderleri         | 7.760                                             | 6.542                                             |
| Diğer Çeşitli Giderler                | 95.493                                            | 58.751                                            |
| <b>Toplam</b>                         | <b>3.532.937</b>                                  | <b>2.722.346</b>                                  |

**Araştırma ve Geliştirme Giderleri**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

**30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

|                             | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Amortisman Giderleri</b> |                                                   |                                                   |
| Satışların Maliyeti         | 805.446                                           | 804.474                                           |
| Genel Yönetim Gideri        | 33.545                                            | 32.031                                            |
| Pazarlama Gideri            | 57.359                                            | 39.421                                            |
| Çalışmayan Kısım Giderleri  | 19.931                                            | 20.489                                            |
| <b>Toplam</b>               | <b>916.281</b>                                    | <b>896.415</b>                                    |

|                                | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2015</u></b> |
|--------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>İtfa ve Tükenme Payları</b> |                                                   |                                                   |
| Genel Yönetim Gideri           | 9.513                                             | 9.162                                             |
| <b>Toplam</b>                  | <b>9.513</b>                                      | <b>9.162</b>                                      |

|                           | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-</u></b><br><b><u>31.12.2015</u></b> |
|---------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Personel Giderleri</b> |                                                   |                                                   |
| Satışların Maliyeti       | 5.898.958                                         | 4.327.626                                         |
| Genel Yönetim Gideri      | 1.057.137                                         | 807.310                                           |
| Pazarlama Gideri          | 773.844                                           | 634.995                                           |
| <b>Toplam</b>             | <b>7.729.939</b>                                  | <b>5.769.931</b>                                  |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 31. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gelirlerin ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                  | <b>01.01.-<br/>31.12.2016</b> | <b>01.01.-<br/>31.12.2015</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u></b> |                               |                               |
| Tahakkuk Etmemiş Finansman Gelirleri             | 84.083                        | 123.894                       |
| Vade Farkı Gelirleri                             | 1.593.201                     | 1.372.786                     |
| Kur Farkı Geliri                                 | 221.487                       | 143.250                       |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar                      | 72.721                        | 54.430                        |
| Nakliye Gelirleri                                | 409.874                       | 488.932                       |
| Diğer Olağan Gelir ve Karlar                     | 167.616                       | 793.567                       |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>2.548.982</b>              | <b>2.976.859</b>              |

|                                                  | <b>01.01.-<br/>31.12.2016</b> | <b>01.01.-<br/>31.12.2015</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</u></b> |                               |                               |
| Tahakkuk Etmemiş Finansman Giderleri (-)         | 299.417                       | 84.895                        |
| Vade Farkı Giderleri (-)                         | 426.021                       | 505.541                       |
| Fiyat Farkı Giderleri                            | 44.093                        | 73.959                        |
| Kur Farkı Giderleri (-)                          | 22.040                        | 24.940                        |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri (-)            | 1.838.741                     | 1.359.938                     |
| Dava Karşılıkları                                | 438.576                       | -                             |
| Diğer Gider ve Zararlar (-)                      | 325.967                       | 159.797                       |
| Nakliye Giderleri (-)                            | -                             | 2.093                         |
| Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)              | -                             | 2.319                         |
| Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)          | 19.931                        | 20.492                        |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>3.414.786</b>              | <b>2.233.974</b>              |

#### 32. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

|                                                       | <b>01.01.-<br/>31.12.2016</b> | <b>01.01.-<br/>31.12.2015</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Yatırım Faaliyetlerinden Diğer Gelirler</u></b> |                               |                               |
| Kira Gelirleri                                        | 13.566                        | 13.200                        |
| Sabit Kıymet Satış Karları                            | 41.525                        | 358.321                       |
| <b>Toplam</b>                                         | <b>55.091</b>                 | <b>371.521</b>                |

|                                                           | <b>01.01.-<br/>31.12.2016</b> | <b>01.01.-<br/>31.12.2015</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Yatırım Faaliyetlerinden Diğer Giderler (-)</u></b> |                               |                               |
| Amortisman Giderleri (-)                                  | 6.300                         | -                             |
| <b>Toplam</b>                                             | <b>6.300</b>                  | <b>-</b>                      |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 33. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

| <b><u>Finansman Gelirleri</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Kur Farkı Gelirleri               | 53.395                   | 9.294                    |
| <b>Toplam</b>                     | <b>53.395</b>            | <b>9.294</b>             |

| <b><u>Finansman Giderleri</u></b> | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Faiz Giderleri (-)                | 409.563                  | 427.061                  |
| Kur Farkı Giderleri (-)           | 4.274                    | 3.387                    |
| <b>Toplam</b>                     | <b>413.837</b>           | <b>430.448</b>           |

#### 34. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

#### 35. GELİR VERGİLERİ

##### **Cari Dönem Vergisiyle İlgili Dönen ve Duran Varlıklar**

Bulunmamaktadır (31.12.2015: Bulunmamaktadır).

##### **Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü**

|                                     | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü        | 1.001.899                | 742.361                  |
| Eksi: Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar  | (750.188)                | (742.361)                |
| <b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b> | <b>251.711</b>           | <b>-</b>                 |

##### **Vergi Karşılığı**

|                                              | <b><u>31.12.2016</u></b> | <b><u>31.12.2015</u></b> |
|----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)    | (1.001.899)              | (742.361)                |
| Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri) | 212.607                  | 265.676                  |
| <b>Toplam</b>                                | <b>(789.292)</b>         | <b>(476.685)</b>         |

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**35. GELİR VERGİLERİ (devamı)***Kurumlar Vergisi*

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2016 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2015: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2015: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve katı bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

*Gelir Vergisi Stopajı*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

*Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:*

|                                            | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vergi Öncesi Kar / Zarar                   | 3.610.223         | 2.719.571         |
| Vergilendirilebilir Kar / Zarar            | 3.610.223         | 2.719.571         |
| Geçerli olan Kurumlar Vergisi Oranı (% 20) | 20%               | 20%               |
| Hesaplanan Vergi                           | (722.045)         | (543.914)         |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler           | (65.193)          | (11.917)          |
| Diğer                                      | (2.055)           | 79.146            |
| <b>Toplam</b>                              | <b>(789.292)</b>  | <b>(476.685)</b>  |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**35. GELİR VERGİLERİ (devamı)**Ertelenmiş Vergi:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2015:%20).

|                                                                                     | <u>Geçici Farklar</u> |                   | <u>Ertelenen Vergi Varlıkları</u> |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                                                                                     | <u>31.12.2016</u>     | <u>31.12.2015</u> | <u>31.12.2016</u>                 | <u>31.12.2015</u> |
| <b><u>Ertelenen Vergi Varlıkları</u></b>                                            |                       |                   |                                   |                   |
| Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki fark | 729.973               | 746.686           | 145.995                           | 149.337           |
| Kıdem Tazminatı Düzeltmesi                                                          | 371.987               | 96.546            | 74.397                            | 19.309            |
| Şüpheli Alacak Karşılığı Düzeltmesi                                                 | 5.666.776             | 5.343.107         | 1.133.355                         | 1.068.621         |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Geliri                                                        | 240.971               | 78.752            | 48.194                            | 15.750            |
| Personel İzin Karşılığı                                                             | 195.641               | 178.053           | 39.128                            | 35.611            |
| Dava Karşılıkları                                                                   | 448.872               | -                 | 89.774                            | -                 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki fark    | 6.300                 | -                 | 1.260                             | -                 |
| Kur Farkı Gideri                                                                    | 5.656                 |                   | 1.131                             | -                 |
| Diğer Düzeltmeler                                                                   | 41.018                | 51.314            | 8.206                             | 10.263            |
| <b>Toplam</b>                                                                       | <b>7.707.194</b>      | <b>6.494.458</b>  | <b>1.541.440</b>                  | <b>1.298.892</b>  |
| <b><u>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri</u></b>                                        |                       |                   |                                   |                   |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Gideri                                                        | (5.331)               | (58.446)          | (1.066)                           | (11.689)          |
| <b>Toplam</b>                                                                       | <b>(5.331)</b>        | <b>(58.446)</b>   | <b>(1.066)</b>                    | <b>(11.690)</b>   |
| <b>Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net</b>                                   | <b>7.701.863</b>      | <b>6.436.012</b>  | <b>1.540.374</b>                  | <b>1.287.201</b>  |
| <b>Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Gideri</b>                                           |                       |                   | <b>253.172</b>                    | <b>265.732</b>    |
| <b>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları</b>              |                       |                   | <b>(40.565)</b>                   | <b>(56)</b>       |
| <b>Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Geliri</b>                                           |                       |                   | <b>212.607</b>                    | <b>265.676</b>    |

**Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:****Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:**

|                                                                 | <u>31.12.2016</u> | <u>31.12.2015</u> |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı                                                      | 1.287.201         | 1.021.469         |
| Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı                | 212.607           | 265.676           |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları | 40.565            | 56                |
| Dönem Sonu                                                      | <b>1.540.373</b>  | <b>1.287.201</b>  |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**36. PAY BAŞINA KAZANÇ**

|                                                                        | <b>01.01-31.12.2016</b> | <b>01.01.-31.12.2015</b> |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Net Dönem Karı / (Zararı)                                              | 2.820.931               | 2.242.886                |
| Payların Ağırlıklı Ortalama Sayısı                                     | 1.502.820.000           | 1.502.820.000            |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)               | 0,00188                 | 0,00149                  |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Düşen Kar / (Zarar) | 0,00188                 | 0,00149                  |

**37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

|                                                          | <b>31.12.2016</b>  |                         |                       |
|----------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                          | <b>Alacaklar</b>   |                         | <b>Borçlar</b>        |
|                                                          | <b>Kısa vadeli</b> | <b>Kısa vadeli</b>      | <b>Kısa vadeli</b>    |
| <b>İlişkili taraflarla olan bakiyeler</b>                | <b>Ticari</b>      | <b>Verilen Avanslar</b> | <b>Ticari olmayan</b> |
| <b>İlişkili Şirket</b>                                   |                    |                         |                       |
| Ang Demir Çelik Hasır Panel Çit San.Mustafa Akif Gayberi | 69.697             | -                       | -                     |
| Çesan Çelik Hasır Ve Panel Çit San.A.Ş.                  | 27.177             | -                       | -                     |
| S.S.Avrasya Yapı Malz.San.Loş.Toplu Konut Koop.          | 641                | -                       | -                     |
| İstanbul Ofset Basım Yayın San. Tic. A.Ş.                | -                  | 4                       | -                     |
| <b>Gerçek Kişi</b>                                       |                    |                         |                       |
| Ortaklara Borçlar                                        | -                  | -                       | 488.236               |
| <b>Toplam</b>                                            | <b>97.515</b>      | <b>4</b>                | <b>488.236</b>        |

  

|                                                 | <b>31.12.2015</b>  |                       |                       |
|-------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                 | <b>Alacaklar</b>   |                       | <b>Borçlar</b>        |
|                                                 | <b>Kısa vadeli</b> | <b>Kısa vadeli</b>    | <b>Kısa vadeli</b>    |
| <b>İlişkili taraflarla olan bakiyeler</b>       | <b>Ticari</b>      | <b>Ticari olmayan</b> | <b>Ticari olmayan</b> |
| <b>İlişkili Şirket</b>                          |                    |                       |                       |
| S.S.Avrasya Yapı Malz.San.Loş.Toplu Konut Koop. | 590                | -                     | -                     |
| <b>Gerçek Kişi</b>                              |                    |                       |                       |
| Ortaklar                                        | -                  | 325.975               | 803.765               |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>590</b>         | <b>325.975</b>        | <b>803.765</b>        |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

01.01.- 31.12.2016 dönemi ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir(01.01.- 31.12.2015 döneminde ticari işlemi bulunmamaktadır):

| İlişkili taraflarla olan işlemler                        | 01 Ocak - 31 Aralık 2016 |               |                  |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------|
|                                                          | Mal Satışları            | Diğer Alımlar | Hizmet Satışları |
| <u>İlişkili Şirketler</u>                                |                          |               |                  |
| Ang Demir Çelik Hasır Panel Çit San.Mustafa Akif Gayberi | 452.568                  | -             | -                |
| Çesan Çelik Hasır Ve Panel Çit San.A.Ş.                  | -                        | -             | 4.000            |
| S.S.Avrasya Yapı Malz.San.Loş.Toplu Konut Koop.          | -                        | -             | 6.600            |
| İstanbul Ofset Basım Yayın San. Tic. A.Ş.                | -                        | 2.610         | -                |
| Nesil Basım Yayın Gıda Tic. Ve San.A.Ş.                  | -                        | 3.450         | -                |
| Avukat Mustafa Tuncel                                    | -                        | 24.000        | -                |
| <b>Toplam</b>                                            | <b>452.568</b>           | <b>30.060</b> | <b>10.600</b>    |

| İlişkili taraflarla olan işlemler               | 01 Ocak – 31 Aralık 2015 |                  |
|-------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
|                                                 | Diğer Alımlar            | Hizmet Satışları |
| <u>İlişkili Şirketler</u>                       |                          |                  |
| S.S.Avrasya Yapı Malz.San.Loş.Toplu Konut Koop. | -                        | 6.000            |
| İstanbul Ofset Basım Yayın San. Tic. A.Ş.       | 3.860                    | -                |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>3.860</b>             | <b>6.000</b>     |

Grup'un üst düzey yöneticileri, yönetim kurulu başkanı ve üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır. 1 Ocak – 31 Aralık 2016 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemlerinde üst yönetime sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

| Üst Düzey Yönetime Sağlanan Faydalar        | 01.01.-<br>31.12.2016 | 01.01.-<br>31.12.2015 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar   | 398.788               | 368.549               |
| İşten çıkarılma nedeniyle sağlanan faydalar | -                     | -                     |
| <b>Toplam</b>                               | <b>398.788</b>        | <b>368.549</b>        |

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**a) Sermaye Risk Yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye risk yönetimi hesaplanırken, 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.

Grup sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

2016 yılında Grup'un stratejisi, 2015'ten beri değişmemekte olup, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

|                                       | <b><u>01.01.-31.12.2016</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2015</u></b> |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Toplam Borçlar                        | 19.014.198                      | 12.405.200                      |
| Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler | (257.334)                       | (419.985)                       |
| Net Borç                              | 18.756.864                      | 11.985.215                      |
| Toplam Özkaynak                       | 32.585.347                      | 30.768.086                      |
| Borç/ Özkaynak Oranı                  | 0,58                            | 0,39                            |

Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı ve yeni pay ihracı yapmayı hedeflemektedir.

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

**b) Finansal Risk Faktörleri**

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

**b.1) Kredi Riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme yoluyla riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

Ticari alacaklar, genelde aynı sektör ve coğrafi alanlara toplanmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.1) Kredi Riski****Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri: uzun vadeli diğer alacağı ekle**

| 31.12.2016<br><br>Cari Dönem                                                                    | Alacaklar        |                   |                 |                | Nakit ve Nakit Benzerleri |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|---------------------------|----------|
|                                                                                                 | Ticari Alacaklar |                   | Diğer Alacaklar |                | Bankalardaki Mevduat      | Diğer    |
|                                                                                                 | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf       | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf    |                           |          |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski</b>                              |                  |                   |                 |                |                           |          |
| <b>(A+B+C+D) (1)</b>                                                                            | <b>97.515</b>    | <b>14.726.150</b> | <b>-</b>        | <b>251.410</b> | <b>249.723</b>            | <b>-</b> |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | 97.515           | 14.726.150        | -               | 251.410        | 249.723                   | -        |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri           | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                            |                  | 11.406.549        | -               | -              | -                         | -        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           |                  | (11.406.549)      | -               | -              | -                         | -        |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                          | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                      | -                | -                 | -               | -              | -                         | -        |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.1) Kredi Riski (devamı)****Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:**

| 31.12.2015                                                                                      | Alacaklar        |                   |                 |                | Nakit ve Nakit Benzerleri |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|---------------------------|---------------|
|                                                                                                 | Ticari Alacaklar |                   | Diğer Alacaklar |                | Bankalardaki Mevduat      | Diğer         |
| Önceki dönem                                                                                    | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf       | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf    |                           |               |
| <b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>                              |                  |                   |                 |                |                           |               |
| <b>(A+B+C+D) (1)</b>                                                                            | <b>590</b>       | <b>12.085.787</b> | <b>325.975</b>  | <b>280.692</b> | <b>394.160</b>            | <b>13.330</b> |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | 590              | 12.085.787        | 325.975         | 280.692        | 394.160                   | 13.330        |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri           | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                            | -                | 9.637.032         | -               | -              | -                         | -             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | (9.637.032)       | -               | -              | -                         | -             |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                          | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| - Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı                                         | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                      | -                | -                 | -               | -              | -                         | -             |

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların önemli bir kısmı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Şirket'in müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır.

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)**

**b.2) Likidite Riski**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

| <b>31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler</b> | <b>Defter Değeri</b> | <b><u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u><br/>(=I+II+III+IV)</b> | <b>3 aydan kısa (I)</b> | <b>3-12 ay arası (II)</b> | <b>1-5 yıl arası (III)</b> | <b>5 yıldan uzun (IV)</b> |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>                       | <b>12.157.802</b>    | <b>12.306.107</b>                                                         | <b>10.356.918</b>       | <b>1.949.189</b>          | -                          | -                         |
| Banka kredileri                                                   | 7.489.704            | 7.632.678                                                                 | 6.171.725               | 1.460.953                 | -                          | -                         |
| Ticari borçlar                                                    | 3.128.230            | 3.133.561                                                                 | 3.133.561               | -                         | -                          | -                         |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                  | 588.920              | 588.920                                                                   | 588.920                 | -                         | -                          | -                         |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                      | 251.711              | 251.711                                                                   | 251.711                 | -                         | -                          | -                         |
| Diğer borçlar                                                     | 699.237              | 699.237                                                                   | 211.001                 | 488.236                   | -                          | -                         |

| <b>31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sözleşme uyarınca vadeler</b> | <b>Defter Değeri</b> | <b><u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</u><br/>(=I+II+III+IV)</b> | <b>3 aydan kısa (I)</b> | <b>3-12 ay arası (II)</b> | <b>1-5 yıl arası (III)</b> | <b>5 yıldan uzun (IV)</b> |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>                       | <b>6.184.979</b>     | <b>6.184.979</b>                                                          | <b>4.613.347</b>        | <b>1.571.632</b>          | -                          | -                         |
| Banka kredileri                                                   | 299.238              | 299.238                                                                   | 113.285                 | 185.953                   | -                          | -                         |
| Ticari borçlar                                                    | 4.500.062            | 4.500.062                                                                 | 4.500.062               | -                         | -                          | -                         |
| Diğer borçlar                                                     | 1.385.679            | 1.385.679                                                                 | -                       | 1.385.679                 | -                          | -                         |

## AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

##### b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir

#### 31.12.2016 DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

|                                                                              | TL Karşılığı   | Cari Dönem     |              |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
|                                                                              |                | USD            | EUR          |
| 1. Ticari Alacaklar                                                          | 768.092        | 209.473        | 8.333        |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                               | -              | -              | -            |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                       | 5.543          | 1.575          | -            |
| 3. Diğer                                                                     | -              | -              | -            |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                            | <b>773.635</b> | <b>211.048</b> | <b>8.333</b> |
| 5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                        | -              | -              | -            |
| 6. Diğer                                                                     | -              | -              | -            |
| <b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>                                              | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>     |
| <b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>                                             | <b>773.635</b> | <b>211.048</b> | <b>8.333</b> |
| 9. Ticari Borçlar                                                            | 10.838         | 540            | 2.409        |
| 10. Finansal Yükümlülükler                                                   | -              | -              | -            |
| 11. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                      | -              | -              | -            |
| <b>12. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                         | <b>10.838</b>  | <b>540</b>     | <b>2.409</b> |
| 13. Finansal Yükümlülükler                                                   | -              | -              | -            |
| <b>14. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                         | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>     |
| <b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>                                      | <b>10.838</b>  | <b>540</b>     | <b>2.409</b> |
| <b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>           | <b>762.797</b> | <b>210.508</b> | <b>5.924</b> |
| <b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b> | <b>757.255</b> | <b>208.934</b> | <b>5.925</b> |

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)****b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)****31.12.2015  
DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU**

|                                                                              |                | Önceki Dönem   |               |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
|                                                                              | TL Karşılığı   | USD            | EUR           |
| 1. Ticari Alacaklar                                                          | 535.968        | 167.488        | 15.414        |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                               | 210.708        | 72.468         |               |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                       | 3.244          | -              | 1.021         |
| 3. Diğer                                                                     | -              | -              | -             |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                            | <b>749.920</b> | <b>239.956</b> | <b>16.435</b> |
| 5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                        | -              | -              | -             |
| 6. Diğer                                                                     | -              | -              | -             |
| <b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>                                              | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>      |
| <b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>                                             | <b>749.920</b> | <b>239.956</b> | <b>16.435</b> |
| 9. Ticari Borçlar                                                            | 6.004          | 2.065          | -             |
| 10. Finansal Yükümlülükler                                                   | -              | -              | -             |
| 11. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                      | -              | -              | -             |
| <b>12. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                         | <b>6.004</b>   | <b>2.065</b>   | <b>-</b>      |
| 13. Finansal Yükümlülükler                                                   | -              | -              | -             |
| <b>14. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                         | <b>-</b>       | <b>-</b>       | <b>-</b>      |
| <b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>                                      | <b>6.004</b>   | <b>2.065</b>   | <b>-</b>      |
| <b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>           | <b>743.916</b> | <b>237.891</b> | <b>16.435</b> |
| <b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b> | <b>740.672</b> | <b>237.891</b> | <b>15.414</b> |

**b.3.1) Kur Riski Yönetimi**

Grup, başlıca ABD Doları, EUR cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, EUR kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)****b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)****b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)**

| <b>31.12.2016</b>                                    |                                       |                                        |                                       |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>         |                                       |                                        |                                       |
| <b>Cari Dönem</b>                                    |                                       |                                        |                                       |
|                                                      | <b>Kar/Zarar</b>                      |                                        | <b>Özkaynaklar</b>                    |
|                                                      | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                                       |                                        |                                       |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | 74.082                                | (74.082)                               | -                                     |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                                     | -                                      | -                                     |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | <b>74.082</b>                         | <b>(74.082)</b>                        | -                                     |
| Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:       |                                       |                                        |                                       |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | 2.198                                 | 2.198                                  | -                                     |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                                     | -                                      | -                                     |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | <b>2.198</b>                          | <b>(2.198)</b>                         | -                                     |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>76.280</b>                         | <b>(76.280)</b>                        | -                                     |

| <b>31.12.2015</b>                                    |                                       |                                        |                                       |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>         |                                       |                                        |                                       |
| <b>Önceki Dönem</b>                                  |                                       |                                        |                                       |
|                                                      | <b>Kar/Zarar</b>                      |                                        | <b>Özkaynaklar</b>                    |
|                                                      | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                                       |                                        |                                       |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | 69.169                                | (69.169)                               | -                                     |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                                     | -                                      | -                                     |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | <b>69.169</b>                         | <b>(69.169)</b>                        | -                                     |
| Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:       |                                       |                                        |                                       |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | 5.222                                 | (5.222)                                | -                                     |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                                     | -                                      | -                                     |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | <b>5.222</b>                          | <b>(5.222)</b>                         | -                                     |
| <b>TOPLAM(3+6)</b>                                   | <b>74.391</b>                         | <b>(74.391)</b>                        | -                                     |

**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)**

**b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)**

Grup, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

**b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi**

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulması, gerek bilançonun pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

| <b>Faiz Pozisyonu Tablosu</b>           |                                                           |                   |                   |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                         |                                                           | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>    |                                                           |                   |                   |
|                                         | Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar |                   | -                 |
| Finansal varlıklar                      | Nakit ve Nakit Benzerleri                                 |                   | -                 |
| Finansal yükümlülükler                  |                                                           | 7.392.150         | 226.570           |
| <b>Değişken faizli finansal araçlar</b> |                                                           |                   |                   |
| Finansal varlıklar                      |                                                           |                   | -                 |
| Finansal yükümlülükler                  |                                                           |                   | -                 |

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle Grup'un değişken faizli finansal aracı bulunmadığından faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

**b.3.3) Fiyat Riski**

Grup'un finansal durum tablosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı pay senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir. (31.12.2015: Bulunmamaktadır)

**AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.****31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

**39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

| 31.12.2016                    | Gerçeğe uygun<br>Değeri üzerinden gösterilen<br>finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar<br>(nakit ve nakit benzerleri dahil) | Satılmaya hazır<br>finansal varlıklar | İtfa edilmiş değerinden<br>gösterilen finansal<br>yükümlülükler | Defter Değeri | Dipnot |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|--------|
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                                    |                                                            |                                       |                                                                 |               |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | -                                                                  | 257.334                                                    | -                                     | -                                                               | 257.334       | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                                  | 14.823.665                                                 | -                                     | -                                                               | 14.823.665    | 9,37   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                                    |                                                            |                                       |                                                                 |               |        |
| Finansal borçlar              | -                                                                  | -                                                          | -                                     | 7.489.704                                                       | 7.489.704     | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                                                  | -                                                          | -                                     | 3.128.230                                                       | 3.128.230     | 9,37   |
| 31.12.2015                    | Gerçeğe uygun<br>değeri üzerinden gösterilen<br>finansal varlıklar | Krediler ve alacaklar<br>(nakit ve nakit benzerleri dahil) | Satılmaya hazır<br>finansal varlıklar | İtfa edilmiş değerinden<br>gösterilen finansal<br>yükümlülükler | Defter Değeri | Dipnot |
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                                    |                                                            |                                       |                                                                 |               |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | -                                                                  | 419.985                                                    | -                                     | -                                                               | 419.985       | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                                                  | 12.086.377                                                 | -                                     | -                                                               | 12.086.377    | 9,37   |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                                    |                                                            |                                       |                                                                 |               |        |
| Finansal borçlar              | -                                                                  | -                                                          | -                                     | 299.238                                                         | 299.238       | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                                                  | -                                                          | -                                     | 4.500.062                                                       | 4.500.062     | 9,37   |

Grup yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

## **AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.**

### **31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### **39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlıkları bulunmamaktadır.

#### **40. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

##### **31.12.2016:**

31 Aralık 2016 tarihinde 4.297,21 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2017 tarihinde geçerli olmak üzere 4.426,16 TL'ye yükseltilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar 10 Mart 2017 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

##### **31.12.2015 :**

Şirket markasının tanıtılması ve ürünlerin daha etkin pazarlanabilmesi için Ruanda Cumhuriyetinde faaliyet gösteren Tedmer Int. Trade Co. Ltd. ile showroom ve depo kiralama sözleşmesi yapılmıştır.

Şirket faaliyetlerini daha verimli alanlarda çeşitlendirmek ve yenilenebilir enerji ve tarım alanlarındaki devlet teşviklerinden faydalanarak faaliyette bulunmak üzere ana sözleşmede yer alan faaliyetleri gerçekleştirmek ve Türk Ticaret Kanununun Anonim Şirketlerinin kurulması hakkındaki hükümlere göre özellikle Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun (EPDK) Elektrik Piyasasında Elektrik Üretimine İlişkin Düzenlemeleri kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisi olarak ve tarımsal alanlarda faaliyet göstermesi planlanmaktadır. Ancak EPDK düzenlemeleri kapsamında her bir Şirket'e 1 Megawatt (MW) sınırlamanın olması ve fayda-maliyet analizlerinin daha net yapılabilmesi için; Şirketin % 100 sermayesine sahip olacağı ve Şirket menfaatlerine olumlu katkı bulunacağı düşünülerek en az iki adet şirket kurulmasına 15.02.2016 tarihli yönetim kurulu kararı ile karar verilmiş olup 25.02.2016 tarihinde tescil edilmiştir.)

31 Aralık 2015 tarihinde 3.828 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2016 tarihinde geçerli olmak üzere 4.093 TL'ye yükseltilmiştir.

#### **41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır (31.12.2015:Bulunmamaktadır).