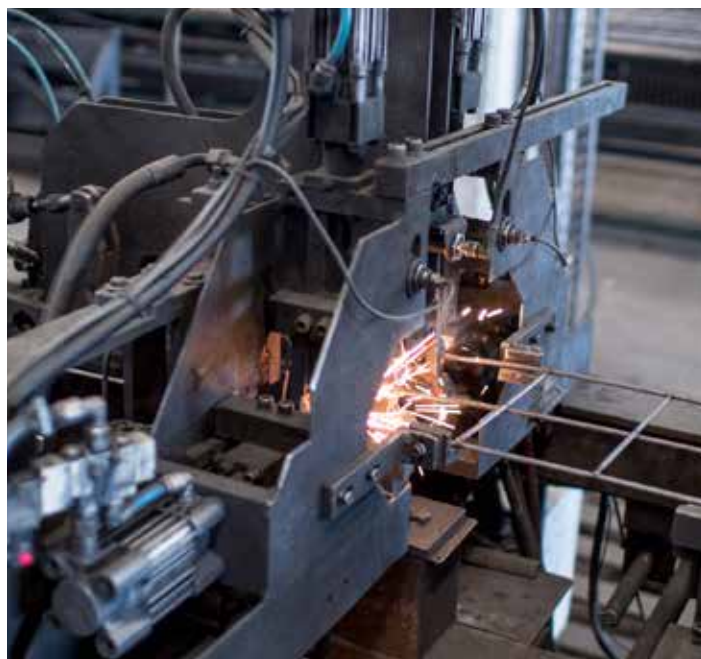




AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
2023 FAALİYET RAPORU



46
YIL



TARİHÇE



AYES Çelik Hasır 1978 yılında Isparta'da kuruldu ve çelik hasır üretimine başladı. Teknik kadro, teknoloji ve donanım yönünden sürekli gelişerek iş hacmini arttıran bir trend yakaladı. Gelişen ve büyüyen piyasalara ayak uydurabilmek amacı ile, 2000 yılında İzmir Kemalpaşa'da kurulan modern çelik hasır fabrikasıyla üretim kapasitesini arttırdı. 2006 yılında ise Isparta'dan Kocaeli- Dilovası'na taşınan fabrika, üretim hayatını burada devam ettirdi. Gelişmiş üretim teknolojisi, uzman kadrosu ve uluslararası standartlarda üretimi ile inşaatların vazgeçilmezi, Türkiye'nin de en büyük çelik hasır üreticisi oldu.

Sürdürülebilir Yeşil Enerji



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK PERFORMANSI

Su
tüketimimizi
%10
oranında
azalttık.

2023 yılında
sera gazı
emisyollarını
%7
oranında
azalttık.

Atık
geri dönüşüm
oranimizi
%70'e
yükselttik.

Yenilenebilir
Güneş Enerji
Panelleriyle (GES)
enerji tüketimimizi
%50'ye
varan oranda
azalttık.

ÇELİK HASIR



➤ **AYMES** (Mesnet Sehpaı)



➤ **AYES KANGAL**



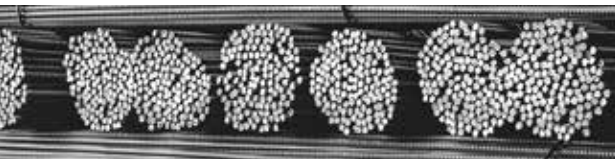
➤ **SOĞUK ÇEKİLMİŞ ÇUBUKLAR**



➤ **PANEL ÇİT**



➤ **FİLMAŞİN**



➤ **NERVÜRLÜ DEMİR**

İÇİNDEKİLER



İzmir Fabrika - Dilovası Fabrika	6/7
Kilometre Taşları	8
Misyonumuz-Vizyonumuz-Değerlerimiz	10
Kalite Politikamız	11
Yönetimin Mesajı	12
Finansal Gösterge ve Grafikler	15
2023 Faaliyet Raporu	21
1 Genel Bilgiler	22
2 Yönetim Kurulu Yetkileri	23
3 Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları	24
4 Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler	25
5 Finansal Durum	33
6 Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirmesi	35
7 Diğer Hususlar	36
Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu	37
Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu	40

İZMİR FABRİKA



TÜRKİYE'NİN
İKİNCİ 500 BÜYÜK SANAYİ
KURULUŞU

DİLOVASI FABRİKA



3 MW'lık
Güneş Panelleri ile Yıllık
3.000.000 kWh'lık
Sürdürülebilir Enerji



Kilometre Taşları



>1978

Ayes Çelik Hasır
Isparta'da kuruldu ve
çelik hasır üretimine
başladı.

>2006

Dilovası'nda
20.000 m² üzerine
kurulan çelik hasır
fabrikası ile
Türkiye'nin en
büyük çelik hasır
üreticisi oldu.

>2015

Dilovası
fabrikamızda
Türkiye'de ilk defa
mesnet sehpa
(AYMES) üretimine
başlanmıştır.

>2000

İzmir Kemalpaşa'da
14.000 m² üzerine
kurulan modern çelik
hasır fabrikasıyla
üretim kapasitesini
arttırdı.

>2011

İzmir fabrikamızda
ürün çeşitlendirmesine
gidilerek panel çit
üretimine başlanmıştır.

>2017

Dilovası fabrikamızda
full otomatik makine
yatırımı yapılarak
üretim kapasitesi %100
artırılmıştır.

> 2018

Türkiye'nin İkinci
500 Büyük Sanayi
Kuruluşları arasında
yer aldık.

> 2020

İngiltere Çelik kalite
belgesi CARES ve
Sırbistan Çelik kalite
belgesi TMS belgelerini
TÜRKİYE'DE ilk alan
çelik hasır firması olduk.

> 2022

Dilovası Fabrikamızda
Ful Otomatik Çelik
Hasır Kaynak Makinesi
yatırımı ile üretim
kapasitemizi artırdık.
Almanya Çelik kalite
belgesi KIT kalite
belgesini Türkiye'de
ilk alan çelik hasır
firması olduk.

> 2023

Yurt dışı pazar payımızı
genişletmek için İngiltere'de
Ayes Steel LIMITED ünvanlı
şirket kuruluşumuzu
tamamladık. Dilovası
Fabrikamızda Güneş
Panelleriyle elektriğimizin
önemli bir kısmını kendimiz
üretmek sürdürülebilir
Enerjiye destek olmaya
devam ediyoruz. Yeni Mesnet
Sehpa'sı makine yatırımı ile
mesnet sehpa'sı kapasitesini
yüzde 300 artırdık.

> 2019

İhracatı arttırma
hedefi doğrultusunda
yaptığımız çalışmalar
neticesinde Pazar
payımızı %100
arttırdık.

> 2021

İzmir fabrikamızda
GES (Güneş Enerji
Sistemi) projesi ile
enerjimizi YEŞİL
ENERJİ olarak
kendimiz üretmeye
başladık.



MİSYONUMUZ

AYES, özverili uzman kadrosu ve kalitesiyle müşteri memnuniyetini öne çıkaran, zamana uygun teknolojiyi kullanan, uluslararası standartlara uygun yüksek kalitede, düşük maliyetle ideal kârı gözeterek çelik hasır, panel çit ve soğuk çekilmiş çelik çubuklar üreten girişimci bir şirkettir.

VİZYONUMUZ

AYES, mevcut yapısının sağladığı avantajdan yararlanarak, müşteri ihtiyaçları doğrultusunda daha yüksek kalitede, daha düşük maliyetle üretim ve tedarik konularında gelişen teknolojileri takip ederek hizmet vermek düşüncesiyle yurt dışı pazarlara açılmak, yurt içi pazarda daha esnek ve farklı ürünlere yönelmek, böylece sektör liderliğini oluşturmaktadır.

DEĞERLERİMİZ

- Sektörün öncüsü ve lokomotifi
- Müşteri odaklı pazarlama faaliyetleri
- Sürdürülebilir üretim, kalite ve büyüme anlayışı
 - Çalışanlarına değer veren yönetim anlayışı
 - Güçlü kurumsal yapı
- Çevresel ve toplumsal sorumluluk bilinci

KALİTE POLİTİKAMIZ

Ayes A.Ş. olarak;

Tel sektöründe müşteri beklentilerini en iyi şekilde algılayarak, müşteri memnuniyetini, tüm ilgili taraf ve paydaşların isteklerini ve beklentilerini sağlamak temel ilkemizdir.

Bu temel ilkemiz doğrultusunda;

- Eğitim yolu ile çalışanlarımızın bireysel katkılarını arttıracığımızı ve kalite yönetim sistemine tüm çalışanlarımızın katılımını sağlayacağımızı,
- Hedeflerle çalışacağımızı ve bu hedeflere ulaşmak için azami gayret göstereceğimizi,
- Yasal sorumluluklarımızı tam ve eksiksiz olarak yerine getireceğimizi,
- Kalite yönetim sisteminin sürekliliğini ve daima iyileştirilmesini sağlayarak, kalite yönetim sisteminin şartlarına uyacağımızı taahhüt ederiz.



Değerli Ortaklarımız,

Bu yılki 46. Genel Kurul toplantımıza katılımınızdan ötürü teşekkür eder, sevgi ve saygılarımızı sunuyoruz.

2023 yılı, çelik sektörü için bir dizi zorluk ve fırsatlarla dolu bir sene oldu. İlk yarıda enerji fiyatlarındaki yüksek seyir, inşaat sektöründeki daralma ve Çin'deki emlak piyasasındaki durgunluk gibi faktörlerin etkisiyle dünya çelik üretimi %1,0 oranında daraldı. Ancak, yılın ikinci yarısında yaşanan hammadde fiyatlarında düşüş, enerji fiyatlarındaki istikrar, sürdürülebilirlik odaklı altyapı yatırımlarındaki artış ve Çin hükümetinin destek adımlarıyla birlikte dünya çelik üretiminde %1,0'lık bir toparlanma yaşandı ve toplam üretim 1,8 milyar ton seviyesinde sabit kaldı.

Çin'in ham çelik üretimi, 2022 yılına göre sabit kalarak 1,0 milyar ton seviyesinde gerçekleşti. İkinci sırada yer alan Hindistan'ın ham çelik üretimi %11,8 artışla 140,2 milyon tona yükselirken, Japonya'nın üretimi %2,5 oranında azalışla 87,0 milyon tona geriledi, ülkemizde ise yılın tamamında ham çelik üretimi %4,0 azalışla 33,7 milyon ton seviyesine geriledi ve dünya sıralamasında 8'inci sıraya, Avrupa'da ise Almanya'dan sonra 2'nci sırada yer aldı.

2023 yılı küresel ekonomi ise beklentilerin üzerinde bir performans ortaya koydu. Gelişmiş ülkelerdeki merkez bankalarının enflasyonla mücadelede kaydettiği ilerlemeler ve küresel ekonomik büyümenin %3,1 seviyesinde kalması, dünya ekonomisinin yumuşak bir iniş yaşamasını sağladı.

Enflasyondaki düşüşün 2023'ün ikinci yarısında daha belirgin hale gelmesiyle birlikte, birçok merkez bankası faiz artışlarını durdurdu. Ancak, enflasyonun hedeflenen seviyelere geri dönene kadar, faizlerin yüksek seviyelerde kalacağına dair bir görüş mevcut. Genel beklenti, gelişmiş ülkelerde faizlerin 2024'ün ikinci yarısından itibaren düşüşe geçeceği yönünde.

Bu olumlu gelişmelerle birlikte, Avrupa ekonomisinin geçen yıl zayıf bir performans sergilemesinin ardından, bu yıl itibarıyla toparlanması bekleniyor. Ancak, ülkemizin en büyük ihracat pazarı olan Avrupa'da, büyümenin uzun süreli ortalamasının altında kalması bekleniyor. ABD'de ise, Fed'in faizleri son 22 yılın en yüksek seviyesine çıkarmasına rağmen, ekonomik büyüme tahminleri aşıldı. Önümüzdeki yıl da ABD ekonomisinin dinamizmini koruması bekleniyor.

Küresel Demir çelik sektörüne ve ekonomik gelişmelerin yanında, Ülkemizin ham çelik üretimi, 2023 yılının ikinci yarısında, 2022 yılının aynı döneminde düşük üretim miktarlarının sebep olduğu baz etkisi ile %10,4 büyüyerek 16,1 milyon tondan 17,8 milyon tona yükseldi. Yılın ikinci yarısında, deprem felaketinden sonra tesislerimizin tekrar üretim faaliyetlerine başlaması, enerji girdi maliyetlerinin makul seviyelere gerilemesi ve 6 milyon ton civarındaki kapasite artırımı ile birlikte kademeli toparlanma gösteren ham çelik üretimimiz, Aralık ayında da yıllık bazda %21,2 artış gösterdi. Böylece; Ülkemiz, Aralık ayında dünyanın en büyük 10 çelik üreticisi arasında üretimi en fazla artış gösteren ülke oldu. Ancak, yılın ilk yarısında, üretimde yaşanan %16,3'lük gerileme nedeniyle, yılın tamamında ham çelik üretimimiz %4,0 azalışla, 2022 yılındaki 35,1 milyon ton seviyesinden 33,7 milyon ton seviyesine geriledi.

Diğer taraftan, 2023 yılında çelik ürünleri ihracatında %30,6 azalış varken, ithalatın %15,5 artması, Ülkemizde %50'ye yaklaşan atıl kapasiteye rağmen, tüketimde yaşanan %17,1 oranındaki artışın, yurtdışına transfer edildiğini ortaya koydu. 2021 yılı esas alındığında, ihracattaki düşüş %47,0, ithalattaki artış %15,5 olarak gerçekleşti.

Ülkemizdeki demir çelik sektörüne bakış açımızın yanı sıra, Türkiye'nin ekonomik politikalarındaki değişiklikler, Mayıs'taki seçimlerden sonra öne çıkan önemli bir gündem maddesi oldu. Bu kapsamda, Merkez Bankası'nın seçimlerden sonra politika faizini artırarak %50'e yükseltmesi dikkat çekici bir adımdır. Bu kararın ardından mevduat ve kredi faizlerinde önemli bir artış yaşandı. Hükümetin bu kararıyla 2023'te güçlü seyreden iç tüketim talebini bir miktar yavaşlatmayı hedeflediği düşünülmektedir. Kredi faizlerindeki artışlar ve kredi büyümesine yönelik kısıtlamalarla birlikte, 2023'ün sonlarına doğru tüketim talebinde kısmi bir zayıflama gözlemlendi. Benzer bir tablonun önümüzdeki dönemde de devam etmesi olasıdır.

Hükümetin ve Merkez Bankası'nın önceliği, 2023 sonunda %64,8 olan enflasyonu düşürmektir. Bu amaçla, faizlerdeki sıkılaştırma ve döviz kurlarındaki artışın kontrol altına alınması hedeflenmektedir. Ağustos ayından bu yana kurlardaki artışın enflasyonun altında seyrettiği gözlemlenmektedir. Önümüzdeki aylarda da benzer politikaların devam edeceği tahmin edilmektedir.

Genel değerlendirmemizin ardından, 6 Şubat tarihinde yaşanan ve 11 ili etkileyen deprem felaketinin ardından iyileşme süreci hızlı bir şekilde başladı ve devam ediyor. İlk aşamada, geçici barınma ihtiyacını karşılamak için kurulan geçici sığınma evleri ile birlikte toplu konut projelerini hızla hayata geçirmek için çalışmalar başlatıldı. Bu projelerde, tünel kalıp sistemi kullanarak geliştirilen yapılarda çelik hasır kullanımı öne çıktı. Çelik hasırın bu projelerde yoğun olarak kullanılması sayesinde, yüksek kapasiteyle verimli bir yıl geçirdik.

Talep edilen çelik hasırlar genellikle özel üretim olduğu için, daha katma değerli ürünler üretme fırsatı elde ettik. Geçtiğimiz yıla kıyasla özel ürün üretiminde ciddi bir artış yaşadık. Bu durum, üretimde miktar bazında bir düşüş yaşatsa da, daha katma değerli ürünler üreterek faaliyet karlılığımızı olumlu yönde artırmamızı sağladı.

Güçlü mali yapımız, çeşitlendirilmiş portföyümüz, geniş tedarik ve müşteri ağıımız, kurumsal yönetim alanındaki öncü uygulamalarımız, etkin risk yönetimi politikalarımız, yarım asırlık tecrübemiz ve makine parkurlarımız sayesinde, hızlı konut imalatı yapmak isteyen firmaların acil ihtiyacı olan çelik hasır tedariki konusunda en hızlı çözüm adresi olmanın gururunu yaşıyoruz.

Ayes A.Ş. olarak, deprem bölgesinde gerçekleştirilen kalıcı konutlar ve hızla devam eden kentsel dönüşüm projeleri ile diğer projelerle kurduğumuz bağlantılar neticesinde, net satışlarımızda bir önceki yıl oranımız korunarak 5.398.379.838 TL seviyesine yükselttik. Makine revizyonları ve yeni makine yatırımlarıyla mevcut ürünlerimizi daha katma değerli hale getirdik ve bu sayede FAVÖK'ü bir önceki seneye göre % 7 artırarak 557.273.621 TL seviyesine yükselterek hedeflerimize doğru ilerlemeye devam ediyoruz.

2023 yılı, ihracat açısından oldukça zorlu bir dönemdi. Küresel ekonomideki daralma ve birçok projenin yavaşlaması veya ertelenmesi, yurtdışı talebinde ciddi bir düşüşe neden oldu. Gelen taleplerin iç piyasada hammadde fiyatlarının rekabetçi olmaması, işçilik ve enerji maliyetlerinin yüksek olması nedeniyle rekabette zorlandığımız bir sene oldu. İç piyasada talebin devam etmesine rağmen, ihracatımız bir önceki seneye göre % 61 oranında düşüş göstererek 263.487.762 TL seviyesinde gerçekleşti. Bu durum, kapasite ve karlılıkta bir düşüş yaşanmasa da, ihracatımızın zorlu bir dönemden geçtiğini göstermektedir.

2024 yılında ihracatımızı artırmak ve yeni pazarlar bulmak amacıyla ciddi bir AR-GE çalışması yürüterek ürün gamımızı genişletmeye yönelik çabalarımızı sürdürüyoruz. Kalite standartlarına olan bağlılığını ve rekabetçiliğini güçlendirmek adına önemli adımlar atıyoruz. İngiltere'den CARES kalite sertifikası, Almanya'dan DIN 488 (KIT) kalite sertifikası ve Sırbistan'dan EN 10080 (TMS) kalite sertifikası gibi mevcut sertifikalara ek olarak, Bulgaristan'dan EN 10080 (NJJ) kalite sertifikasını da bünyemize katarak kalitemize yeni bir boyut kazandırdık. Bu adım, uluslararası alanda rekabet gücümüzü artırmak ve yeni pazarlara açılmak için önemli bir adım olarak değerlendiriyoruz.

Küresel ısınma ve iklim değişikliği, günümüzün en büyük sorunlarından biri olarak öne çıkıyor. Paris Anlaşması'nın, küresel sıcaklık artışını sanayileşme öncesi döneme kıyasla 2°C'nin altında tutma hedefi, hükümetlerin, iş dünyasının ve toplumların hızla harekete geçmesini gerektiriyor. Ayrıca, Avrupa Birliği'nin 2050 yılına kadar net sıfır karbon salımı hedefine ulaşma çabaları da önemli bir adım olarak değerlendiriliyor. Bu hedeflere ulaşmak için 2030 yılında AB'nin karbon salımlarının 1990 seviyelerine kıyasla en az %57 azaltılması hedefleniyor.

Biz de bu hedeflere katkı sağlamak amacıyla yeşil enerjiye olan inancımızı ve desteğimizi gösteriyoruz.

Fabrikalarımızın çatılarına solar enerji sistemleri kurarak enerji ihtiyacımızın bir kısmını buradan karşılıyor ve karbon salınımını en aza indirme çabalarımıza hızla devam ediyoruz. Bu şekilde, çevreye duyarlı üretim yöntemleriyle sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmayı amaçlıyoruz.

Muhterem Paydaşlarımız, Ayes olarak neredeyse yarım asrı geride bırakırken sizlerin desteğini ve güvenini her zaman hissediyoruz. Memleket ekonomisine katma değer sağlamaya devam ediyoruz. Her fırsatta dile getirdiğimiz gibi, ülkemizin geleceğine güveniyoruz.

Bu vesileyle, Siz paydaşlarımıza, müşterilerimize, tedarikçilerimize, iş ortaklarımıza, yöneticilerimize ve çalışanlarımıza en içten duygularımızla teşekkür ediyoruz.

2024 yılının ülkemiz için güzel bir yıl olmasını temenni ediyoruz.

Saygılarımızla,
Yönetim Kurulu

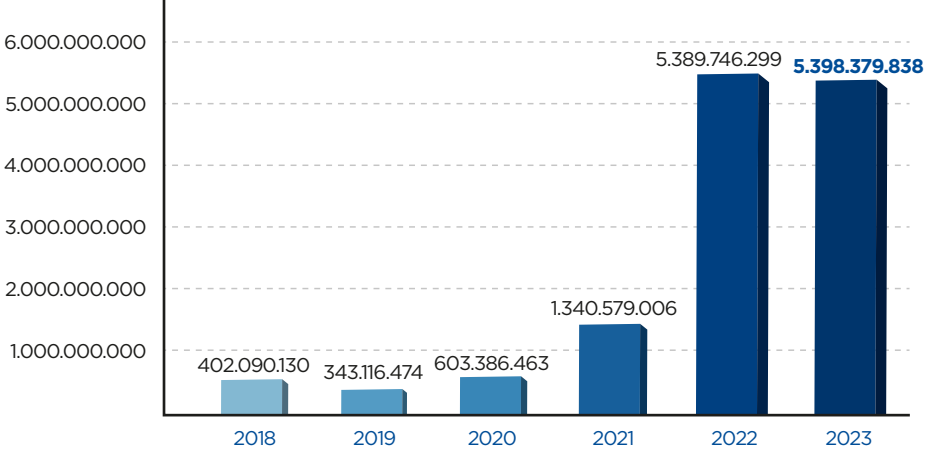




FİNANSAL GÖSTERGE VE GRAFİKLER

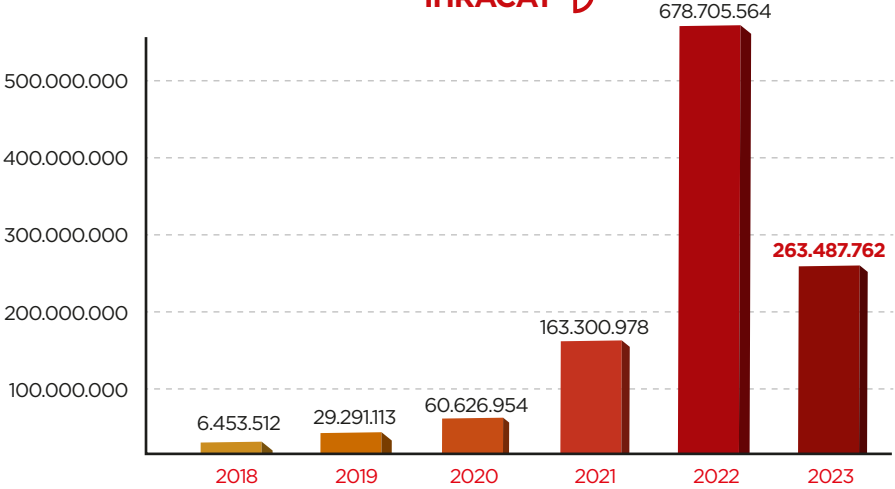
SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı gereği, TMS 29 hükümleri uygulanmak suretiyle, 2023 ve 2022 yılları karşılaştırmalı finansal tablolar enflasyon düzeltmesi sonrası oluşan düzeltilmiş değerleri ile gösterilmiştir.

NET SATIŞLAR ₺



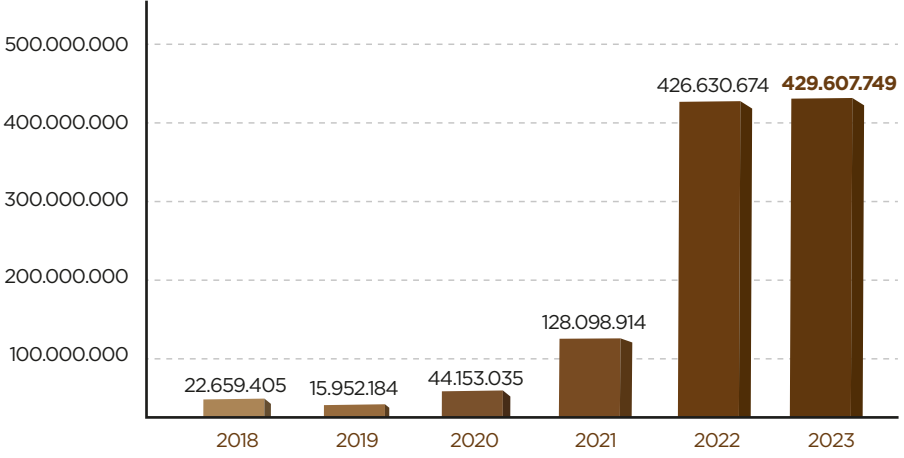
2023 yılı Net Satışlarımız bir önceki yıl satış oranımızı korumuştur.

İHRACAT ₺



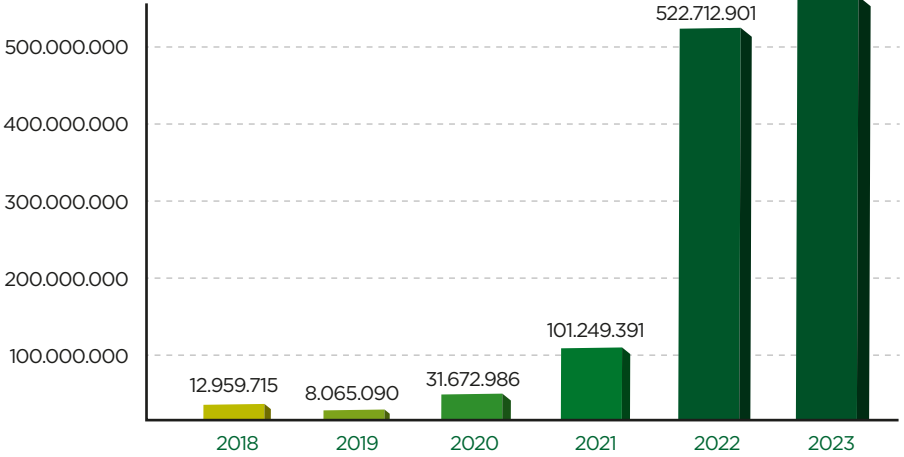
2023 yılı İhracatımız bir önceki yıla göre %61 azaldı

BRÜT KAR ₺



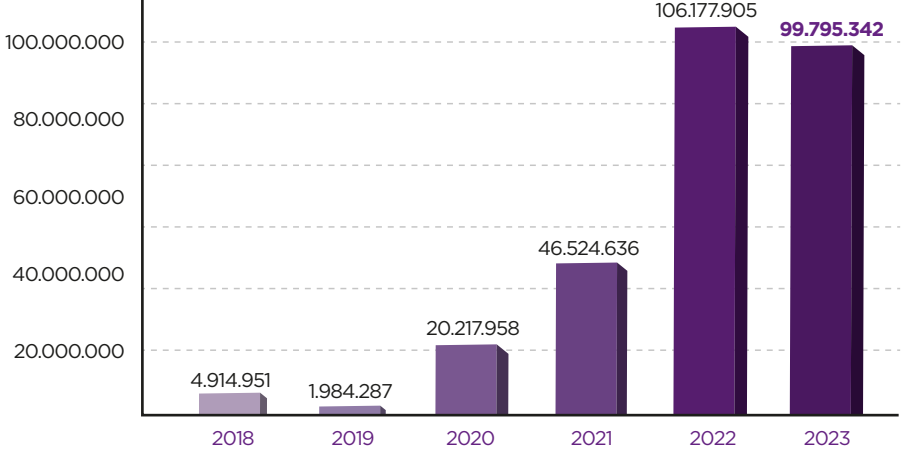
2023 yılı Brüt kârı bir önceki yıla göre %1 arttı

FAVÖK ₺



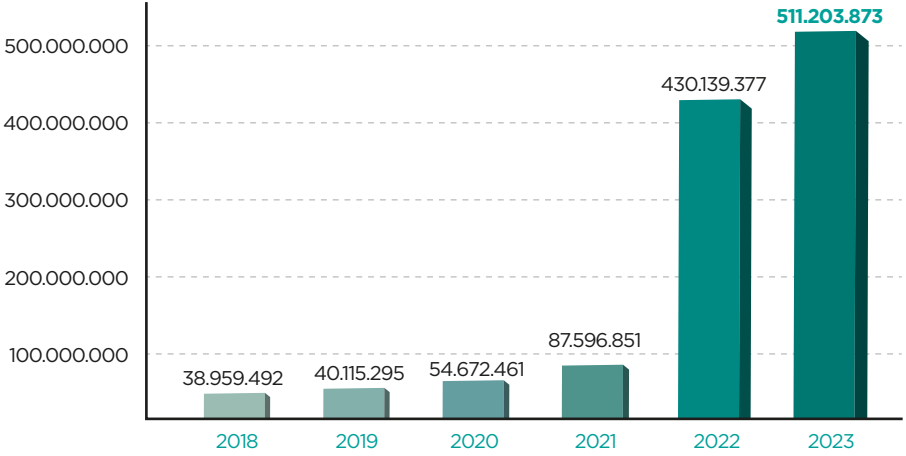
2023 yılı Favök tutarı bir önceki yıla göre %7 arttı

VERGİ ÖNCESİ KAR ₺



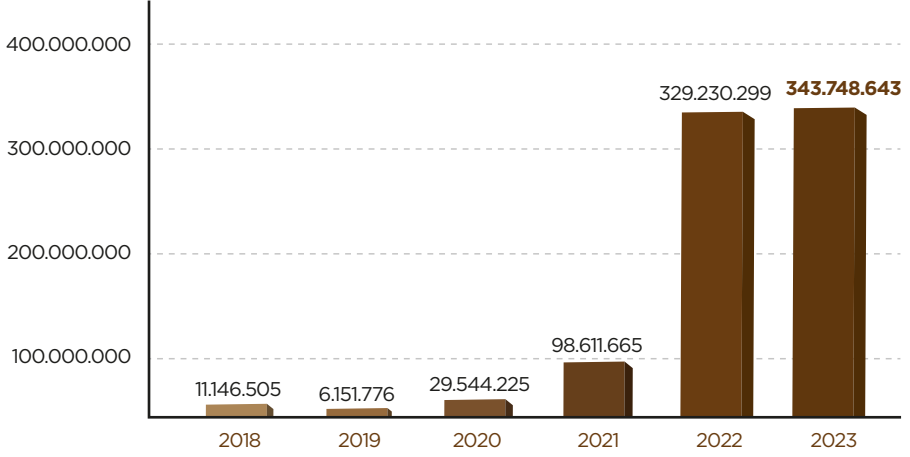
2023 yılı Vergi Öncesi kârı bir önceki yıla göre %6 azaldı

ÖZ KAYNAK ₺

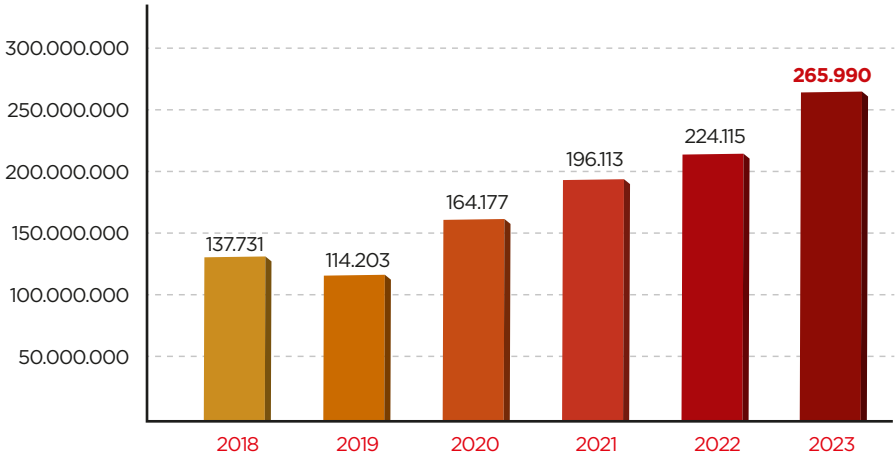


2023 yılı öz kaynaklarımız bir önceki yıla göre %19 arttı

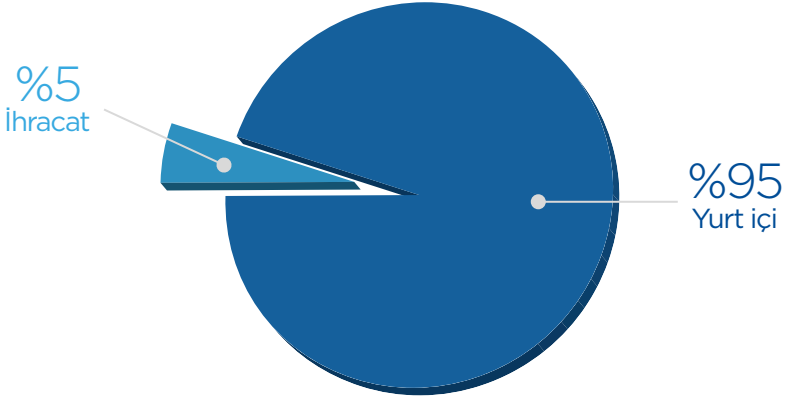
FİNANSMAN GELİRİ - GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI ₺



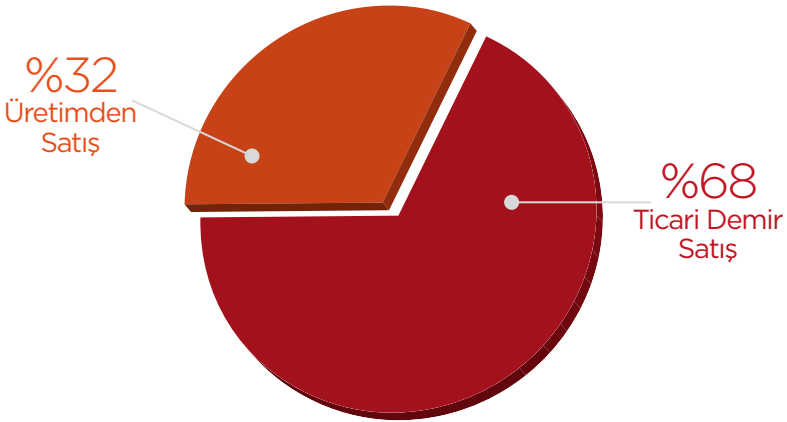
TOPLAM SATIŞ (TON)



SATIŞLARIN YURT İÇİ-DIŞI DAĞILIMI



SATIŞLARIN TONAJ DAĞILIMI





01 OCAK 2023
31 ARALIK 2023
DÖNEMİ
FAALİYET
RAPORU



GENEL BİLGİLER

A- Faaliyet Dönemi:

Bu faaliyet raporu 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

B- Şirketin Ticaret Unvanı, Ticaret Sicil Numarası ve İletişim Bilgileri:

Ticari Unvanı	: Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Memurluğu	: İstanbul
Ticaret Sicil Numarası	: 628866
Mersis No	: 0119004778500013
Ana Faaliyet Konusu	: Çelik Hasır, Panel Çit, Mesnet Sehpa ve Soğuk Çekilmiş Kangal üretimi ile İnşaat Demiri ticareti.
Genel Merkez Adresi	: General Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:31/21 34173 Merter, Güngören/İSTANBUL
İzmir Fabrika Adresi	: Atatürk Mah. 29. Sokak No:7 Ulucak, Kemalpaşa/İZMİR
Dilovası Fabrika Adresi	: Merciler San.Sit.1.Cad.35. Sokak No:6 Köşeler, Dilovası/KOCAELİ
Telefon	: 444 0 590
Faks	: 0 (212) 481 56 76 – 0 (212) 482 28 85
E-Posta Adresi	: info@ayescelik.com
İnternet Adresi	: www.ayescelik.com

C- Sermaye ve Ortaklık Yapısı:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.04.2013 tarih ve 14/482 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 (Yüz elli milyon) TL olup, her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde hamiline yazılı 150.000.000 (Yüz elli milyon) adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 30.056.400 (Otuz milyon elli altı bin dört yüz) Türk Lirası olup, söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 30.056.400 (Otuz milyon elli altı bin dört yüz) adet paya ayrılmış olup tamamı hamiline yazılıdır.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket'in sermayesi, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve buna ilişkin diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, itibari değerinin üzerinde pay ihraç etmeye ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlayıcı nitelikte kararlar almaya yetkilidir.

Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.06.2011 tarih ve 17/519 sayılı kararı ile şirketimiz Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş. ("Şirket") hisse senetleri, finansal durumunun ve halka açıklık yapısının incelenmesi sonucunda 12.07.2012 tarihinden itibaren serbest marjla "AYES" işlem kodu ile Borsa İstanbul A.Ş.'nin (BİST) belirlemiş olduğu Serbest İşlem Platformu (SİP) piyasasında işlem görmeye başlamıştı. Borsa İstanbul A.Ş.'nin Yeni Kotasyon Yönergesi Pazar Yapılanması başlıklı Geçici Madde 1'in 4 üncü fıkrasında; "Serbest İşlem Platformunda işlem gören paylar aynı esaslarda kota alınmadan Piyasa Öncesi İşlem Platformu (PÖİP) te işlem görecektir." denilmektedir.

30.11.2015 tarihinden itibaren Şirketimiz payları Piyasa Öncesi İşlem Platformu (PÖİP) te işlem görmektedir.

İmtiyazlı pay yoktur. İşletme sermayesinin %10 ve daha fazlasına sahip hissedarı yoktur.

2 YÖNETİM KURULU YETKİLERİ

A- Yönetim Kurulu:

Adı Soyadı	Görevi	Seçilme Tarihi
Abdulkerim DÜNDAR	Başkan	12.04.2021
Mustafa TUNCEL	Başkan Vekili	12.04.2021
Kenan YEŞİLHARK	Üye	12.04.2021
Hamdi YÜCE	Üye	12.04.2021
Prof. Dr. Faris KAYA	Üye	12.04.2021

12 Nisan 2021 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere seçilen yönetim kurulunun görev süresi 2024 yılında yapılacak olan 2023 yılı olağan genel kurul toplantısına kadar devam edecektir.

Yönetim kurulunun yetki sınırları, şirket ana sözleşmesi, Türk Ticaret Kanunu ve yönetim kurulunun 13.04.2021 tarih ve 8 ve 9 sayılı kararları ile kabul edilen imza sirküleri 30 Nisan 2021 tarih ve 10320 sayı ve 26.05.2021 tarih ve 10335 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

B-) Yönetim Kurulu'nun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu:

Yönetim Kurulu 2023 yılında 24 defa toplanmıştır.

Yönetim kurulu üyelerine sağlanan her türlü mali hak, menfaat ve ücret her yıl şirket genel kurulunda belirlenmektedir. Yönetim kurulu üyelerinin 2023 yılı ücretleri, 9 Mayıs 2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında belirlenmiştir.

2023 yılında yönetim kurulu başkan ve üyelerine brüt 2.950.701 TL, genel müdüre ise brüt 1.432.738 TL olmak üzere toplamda sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin brüt tutarı 4.383.439 TL'dir.

C- Üst Düzey Yöneticiler:

Adı Soyadı	Görevi
Halil DOĞAN	Genel Müdür

D- Şirket Çalışanlarına Sağlanan Hak ve Menfaatler:

Grup şirketlerinde çalışanlar sosyal güvenlik bakımından 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu ile 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na, İş hukuku bakımından 4857 sayılı İş Kanunu hükümlerine tabi olarak çalışmaktadır. Grup şirketlerinde Toplu sözleşme uygulaması ve Sendikali işçi bulunmamaktadır. Özlük hakları şirketle çalışan arasında imzalanan hizmet sözleşmelerine göre yürütülmektedir.

Cari dönemdeki ortalama toplam personel sayısı 194 kişidir.

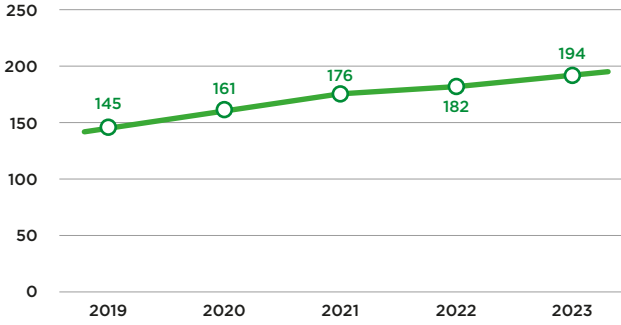
Grup'un bağlı ortaklıklarında ise, 2023 yılında işçi çalışmamıştır. Şirketimizin çalışanlarına ücretin yanında yemek ve ulaşım imkanı sağlamaktadır.



Çalışan Sayısı

194

ÇALIŞAN SAYISI



E-) Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri:

Yönetim kurulu üyelerimiz için, Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) yasakladığı hususlar dışında kalmak şartıyla, TTK'nın 395. ve 396. maddelerinde yazılı işlemleri yapabilmeleri konusunda genel kuruldan izin alınmaktadır.

3

ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Günümüz rekabetçi pazar koşullarında sektörde söz sahibi olmak ve varlığımızı devam ettirebilmek adına müşteri odaklı yaklaşımımıza ağırlık vererek farkındalık oluşturmayı ve kaliteli ürün üretimini sürdürmeyi hedeflemektedir. Üretim tesislerimizde kalite ve verimliliğin artırılması için sürekli olarak revizyonlar yapılmaktadır.

Kendi makinelerini üretebilir konumuyla Şirketimiz 2023 yılında da çeşitli üretim materyallerini bünyeye getirmiş ve işletmeye kazandırmaya devam etmiştir. Makinelerimizin revizyonları, imalatı ve geliştirmelerinin daha uygun koşullarda yapılabilmesi için, fabrikalarımızın atölyeleri ihtiyaçlara uygun olarak geliştirilmekte ve verimli kullanımı sağlanmaktadır.

2023 yılında da üretim hatlarımızda planlı revizyon ve geliştirmelerin yapımına devam edilmiştir.

Yapılan faaliyetlerin ayrıntısı 4 üncü maddede listelenmektedir.

ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

2023 yılı içerisinde Şirketimizin yapmış olduğu faaliyetler ana başlıklar olarak şöyledir;

A- İşletmenin Faaliyet Konusu:

Şirket, çelik hasır, **Aymes** mesnet sehpa, panel çit, soğuk çekilmiş çubuk ve soğuk çekilmiş kangal gibi hedef mamullerin yanında benzer ürünlerin imalat ve satışı ile inşaat demiri ve malzemesi alım - satımı ve inşaat taahhüt işleri yapmak konularında faaliyet göstermektedir.

B-Yatırım Faaliyetleri:

Şirketimiz, teknik kadromuzun önderliğinde kendi makinelerimizin imalatını gerçekleştirmekte ve mevcut makinelerimizin revizyonlarını yapmaktadır. Dilovası şubemizin EVG birinci kaynak makinesinin otomasyon sistemi, mekanik aksamaları ve hidrolik sistemdeki servo motorları revize edilerek dokunmatik panel ve sürücülerle kontrol edilir hale getirilmiş ve günümüz teknolojik şartlarına uygun hale getirilmiştir. Bu güncelleme sayesinde makine daha seri ve sorunsuz hale gelmiştir. Ayrıca, aynı çap ve tip hasır üreten makine, farklı çaplarda ve çeşitlerde hasır üretme yeteneği kazanmıştır.

6 Şubat'ta yaşanan deprem felaketi sonrasında, yetkililer hızlı bir şekilde kalıcı konutların imalatına başlamıştır. Bu noktada, birinci kaynak makinesinin ürettiği hasırlar, kalıcı konutların imalatında kullanılan hasır tiplerine uygun olduğu için, hızlı konut imalatı yapan firmaların ihtiyacını karşılayacak bir konumdur.

Deprem öncesinde piyasalarda olan boşluk, deprem sonrasında eleman ihtiyacını artırmıştır. Bu nedenle, personel ihtiyacını karşılamak için yeni servis güzergahları oluşturulmuş ve şirket içinde personel yönetiminde iyileştirmeler yapılmıştır. Bu uygulamalar sonucunda, üretim ve kalitede artışlar gözlemlenmiştir.

Beşinci kaynak makinesi genellikle tek tip hasır üretirken, kalifiye personel takviyesiyle birlikte üretimde önemli bir artış yaşanmıştır. Ayrıca, ürün kalitesindeki artış da dikkat çekicidir. Teknik ekibimiz, makinenin verimini artırmak için çalışmalarını sürdürmektedir.

Pazar ve talep değişiklikleri doğrultusunda, ikinci kaynak makinesi servo motorlu otomasyon sistemi ile revize edilmiş ve manuel beslemeli olarak çok çeşitli ürünler üretebilir hale getirilmiştir. Özel hasırlara olan talep, geçen seneye göre yaklaşık üç kat artmıştır. Bu ürünlerin hassaslığı nedeniyle, üretim ve sevkiyat profesyonel bir ekip tarafından gerçekleştirilmektedir.

İzmir fabrikamızda da makinelerin planlı revizyonları yapılarak kapasitelerinin sürdürülebilirliği sağlanmıştır. İş güvenliği önlemleri artırılmıştır. İlave sundurma ile kapalı depolama imkanı artırılmış ve ürünlerin muhafazası sağlanmıştır.

Ayes Çelik Hasır'ın kalitesi ürünlerinin her aşamasında yapılan testler ve kontrollerle sağlanmaktadır. Hedefimiz, Avrupa ve dünya standartlarında ürünler üretmektir. Çevreye verdiğimiz önem doğrultusunda, fabrikalarımızın çatısına güneş panelleri yerleştirilerek, enerji ihtiyacımızın yaklaşık yarısı yenilenebilir güneş enerjisi ile sağlanmaktadır.

Tamamlanan Yatırımlarımız:

Planlı bir şekilde işletmeye kazandırılan yatırımların bilgisi aşağıda sunulmuştur.

1-) Dilovası Fabrikamız:

- a- Güneş enerji santrali (GES),
- b- Zincirli Vinç BMS 01-01S 1 ton 6 metre,
- c- Markalama Cihazı,
- d- Elektromekanik Çekme Cihazı (10 Ton)
- e- Tel Doğrultma Kesme Makinası,
- f- Tork Motor ve Ekipmanları (2 Adet),
- g- Cares İzlenebilirlik El Terminali,
- h- Hidrolik Elektronik Demir Kesme Makinası,
- i- Laboratuvar Tipi Demir Doğrultma,
- j- Sökülebilir Tel Sarma Makarası,
- k- EGV Kaynak makinesi en çubuğu ve boy çubuğu sürme prosesi,
- l- 5. Kaynak Shlatter kaynak makinesi revizyonu,
- m- Hava Tankı 2000 lt. 11 Bar Dikey,
- n- Chiller grubu soğutma AOY 80,
- o- Nervür Ölçüm Cihazı (ECM Datadentsysteme-İthal),
- p- Elektrik Kompanzasyon Sistemi,
- q- Eurobend Tam Otomatik Çelik Hasır Mak.-Revizyonu,
- r- BSG Kaynak Makinesi Revizyonu,
- s- Entegre Tel Çekme Doğrultma ve Kesme Makinesi,
- t- Mesnet Sehpa'sı Makinesi 4 Kafa

2-) İzmir Fabrikamız:

- a- Forklift Elektrikli,
- b- Kaynak Atölyesi İlave İnşası,
- c- Abkant Panel Çit Bükme Makinası İmalatı, murat bey sor
- d- İlave Sundurma Yapımı,
- e- 4. Kaynak Makinesi Güvenlik Bariyeri Verici-Alıcı Ünitesi,
- f- Pano Odası Yapımı,
- g- 1. Kaynak Makinası Revizyonu,
- h- 3. Kaynak makinesi en çubuğu sürme servosu revizyonu,
- i- 4. Kesme makinesi revizyonu,
- j- 2. Kaynak makinesi revizyonu,
- k- 4. Kaynak makinesi revizyonu,
- l- Su Arıtma Sistemi- İzmir GES için.
- m- Solitwords Works Profesyonel yazılımı.

Planlı bakım çalışmaları ile teknolojik alt yapı ve üretim kapasitesindeki iyileştirmelere paralel insan kaynağına verdiğimiz değerin olumlu sonuçlarının bilançolarımıza yansıdığı gözlemlenmektedir.

İş bu yatırım faaliyetlerimiz, işletmenin atıl bir kapasitesinin olmadan faaliyetlerini sürdürmesini sağlamaktadır.

Yatırımı Devam Edenler:

Dilovası Fabrika:

- a- Fabrika binasının genişletilmesi projesi.
- b- Tavan Vinç Yatırımı-4 adet,

İzmir Fabrika:

- a- Uçar Makas Kesme Makinesi imalatı.
- b- Tavan Vinç yatırımı-1 adet,
- c- Çatı katı düzenleme inşası.
- d- Çekme Makinelerinin Fabrika içinde yer değiştirme projesi.

OSB ve Kooperatif Arsa Üyeliği Yatırımlarımız:

Şirketimiz, 2016 yılında kurulan İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi sınırları içerisinde depolama ve lojistik amaçlı sanayi arsası kooperatifi olan “**S.S. AVRASYA YAPI MALZEMELERİ SAN. VE LOJİSTİK TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ**” ne ortak olmuştur. Mevcut üyeliğimiz çerçevesinde Kooperatifin planlanan alana sahip olması ile birlikte, Şirketimiz brüt 1.600 m² alanlı hisseye sahip olacaktır.

İzmir Aliğa'daki “**ALİĞA KİMYA İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**” içinde yer alan arsasını 30.417 m²'ye çıkartmıştır. Yatırım için uygun zaman beklenmektedir.

2022 yılında 5.000 m² net alanlı kooperatif arsası için, 21.12.2021 tarihinde kurulan “**S.S. KUZEY MARMARA TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ**” ne üye olunmuştur. İlgili kooperatif, İstanbul ili, Arnavutköy Yassıören mevkiinde TOKİ ile yapılan satın alma işlemi sonucunda alt yapı çalışmalarına başlamıştır.

C- Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler Hakkında Bilgi

Aşağıda bağlı ortaklıkların unvanları, sermayesi ve sermaye payı sunulmuştur.

Unvanı	Sermayesi	Pay Oranı
Ayes Demir Çelik Ticaret A.Ş. (Eski Ticaret Unvanı: Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.)	2.000.000,00 TL	% 100
Atabeyli Tarım ve Güneş Enerjisi A.Ş.	50.000,00 TL	% 100
Ayes Steel LIMITED	5.000 GBP	% 100

Yukarıda mevcut sermayeleri yazılı tutarların tamamı nakden ödenmiştir.

Şirket, 2016 yılında Atabey Güneş Enerjisi A.Ş. (**Yeni Ticaret Unvanı: Ayes Demir Çelik Ticaret A.Ş.**) ve Atabeyli Tarım ve Güneş Enerjisi A.Ş. (“Bağlı Ortaklıklar”) ticaret unvanlı iki adet Şirket kuruluş gerçekleştirmiştir. Sermayelerini temsil eden hisse senetlerinin %100’ünü iktisap etmiştir. Bu paylar nedeniyle ana ortaklığın söz konusu bağlı ortaklıkların genel kurullarında sahip olduğu oy hakkı %100’dür.

Şirket, esas itibarıyla yenilenebilir güneş enerjisi ile inşaatla ilgili her türlü yapı malzeme ve elemanları alım, satım, ithalat ve ihracatı faaliyetlerinde bulunmak amacı ile Ayes Demir Çelik Ticaret A.Ş. (**Eski Ticaret Unvanı: Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.**) firmasını tarım ve yenilenebilir güneş enerjisi faaliyetlerinde bulunmak amacı ile Atabeyli Tarım ve Güneş Enerjisi A.Ş. firmasını kurmuştur.

Ayes Demir Çelik Ticaret Anonim Şirketi (Eski Ticaret Unvanı: Atabey Güneş Enerjisi Anonim Şirketi): Şirket, Merter Abdurrahman Nafiz Gürman Mah. Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:31/21 Güngören, İstanbul adresinde 25.02.2016 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescili yapılarak 2.03.2016 tarih 9023 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilanı yayımlanarak kurulmuş olup, 22.08.2022 tarihinde unvan değişikliği yapılarak güncel unvanını almıştır. Hali hazırda çalışanı bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklarımızın 2023 faaliyet dönemine ait verileri Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan Bağımsız Denetimden geçmiş Şirketimiz finansal tablolarına konsolide edilerek yansıtılır.

Atabeyli Tarım ve Güneş Enerjisi Anonim Şirketi: Şirket Merter Abdurrahman Nafiz Gürman Mah. General Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:31/21 Güngören, İstanbul adresinde 25.02.2016 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescili yapılarak 2.03.2016 tarih 9023 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilanı yayımlanarak kurulmuştur. Hali hazırda çalışanı bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklarımızın 2023 faaliyet dönemine ait verileri Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan Bağımsız Denetimden geçmiş Şirketimiz finansal tablolarına konsolide edilerek yansıtılır.

Ayes Steel LIMITED: Şirket 149 Stoke Newington Road, London, N16 8BP, İNGİLTERE adresinde 24.06.2023 tarihinde The Official Seal Of The Registrar Of Companies House tarafından tescili yapılarak kurulmuştur. Hali hazırda çalışanı bulunmamaktadır. Bağlı ortaklıklarımızın 2023 faaliyet dönemine ait verileri Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan Bağımsız Denetimden geçmiş Şirketimiz finansal tablolarına konsolide edilerek yansıtılır.

İştirak;

Livza Ayes Mnd Group Adi Ortaklığı; Ortaklık, Tozkoparan Mahallesi General Alırıza Gürcan Caddesi Metropol Center No:31/21 Güngören, Merter İstanbul adresinde 13.09.2021 tarih ve 10954 sayı ile Bakırköy 21. Noterliği tarafından düzenlenen sözleşme ile kurulmuştur. Adi ortaklık statüsünde kurulan ortaklığın ana faaliyet konusu İstanbul Eyüp ilçesi Alibeyköy mahallesindeki projenin inşaat işlerini taahhüt ederek yapmak, eksiksiz bir şekilde pay sahiplerine teslim etmek ve ortaklığın payına düşen gayrimenkulleri satmak ve bedellerini tahsil etmektir.

2022 yılında inşasına başlanan kat karşılığı konut projesi 2023 yılında %90 seviyesine ulaşmıştır. 2024 yılı içerisinde kat maliklerine teslimlerin yapılması planlanmaktadır.

Aşağıda iştirakimiz unvanı, sermayesi ve sermaye payı sunulmuştur.

Unvanı	Sermayesi	Pay Oranı
Livza Ayes Mnd Group Adi Ortaklığı	100.000,00 TL	% 33

D- Sektör, Pazarlama ve Reklam Faaliyetleri:

Demir çelik sektöründeki ürün grupları, yassı ve uzun mamüller olarak ikiye ayrılmaktadır. Uzun mamüllerin önemli bir bölümü inşaat faaliyetleriyle doğru orantılı olarak hareket etmektedir. İnşaat faaliyetlerinin hızı arttıkça, uzun mamül tüketimi genellikle benzer bir hızla artmaktadır. Bu nedenle, uzun mamül üretimi ve satışı yapan şirketler faaliyetleri için inşaat sektörünün devam etmesi gerekmektedir.

Küresel Demir çelik sektörüne ve ekonomik gelişmelerin yanında, Ülkemizin ham çelik üretimi, 2023 yılının ikinci yarısında, 2022 yılının aynı döneminde düşük üretim miktarlarının sebep olduğu baz etkisi ile %10,4 büyüyerek 16,1 milyon tondan 17,8 milyon tona yükseldi. Yılın ikinci yarısında, deprem felaketinden sonra tesislerimizin tekrar üretim faaliyetlerine başlaması, enerji girdi maliyetlerinin makul seviyelere gerilemesi ve 6 milyon ton civarındaki kapasite artırımı ile birlikte kademeli toparlanma gösteren ham çelik üretimimiz, Aralık ayında da yıllık bazda %21,2 artış gösterdi. Böylece; Ülkemiz, Aralık ayında dünyanın en büyük 10 çelik üreticisi arasında üretimi en fazla artış gösteren ülke oldu.

Diğer taraftan, 2023 yılında çelik ürünleri ihracatında %30,6 azalış varken, ithalatın %15,5 artması, Ülkemizde %50'ye yaklaşan atıl kapasiteye rağmen, tüketimde yaşanan %17,1 oranındaki artışın, yurtdışına transfer edildiğini ortaya koydu. 2021 yılı esas alındığında, ihracattaki düşüş %47,0, ithalattaki artış %15,5 olarak gerçekleşti.

Şirket, Türk sanayisine kazandırdığımız farklılıklarla kalıcı başarılar sağlamaya odaklanıyor, müşterilere geniş yelpazede etkin hizmetler sunan çözüm ortağı niteliğimizle faaliyetlerimizi yürütüyoruz.

Şirketimiz pazarlama faaliyetleri olarak; bölge analizleri ile kârı maksimuma çıkarma misyonu ile saha ziyaretleri konusunda insan kaynağı ve sistemsel yatırımlar yapmaya devam ediyor. Sürdürülebilir büyüme misyonumuzu devam ettirmek için saha ziyaretlerini sürdürüyoruz. Saha satış ekibimizi büyüterek, pazardaki payımızı artırma hedefi yürütüyoruz.

Bu sene başımıza gelen makus deprem hadisesinden sonra, Toplu Konut İdaresi'nin deprem kaynaklı yatırımları artırması, bölgenin konut ihtiyacının giderilmesi yılın 2. ve 3. Çeyreği için en önemli konu haline gelmiştir. İhaleleri kazanan firmalar ile yoğun ilişkiler geliştiriyor, düzenli periyotlarda ziyaretler gerçekleştiriyoruz. Bu kapsamda 11 ilimizi kapsayan deprem bölgesindeki 110 farklı firma, 153 farklı şantiye ziyaret edilmiştir. Bölgenin hem ürün hem teknik ihtiyaçlarını analiz ediyor. Bölgedeki diğer üreticilerin tamamı ziyaret edilerek rekabet analizleri yapıyor, iş birlikleri geliştiriyoruz.

Deprem bölgesinden elde edilen veriler ile kâr ve süreç yönetiminde optimizasyonlar yapıyor, birim ürün başına kârlılıkları düzenli olarak revize ediyoruz. Bölgedeki taahhüt firmaların verimli ve kaliteli imalat yapabilmeleri için Ar-Ge yapıyor, ürünler geliştiriyor, yeni ürünlerin tanıtım ve pazarlama faaliyetlerini yürütüyoruz. Marmara ve Ege Bölgesindeki üretim ve nakliye gücümüzü, tecrübe ve Nasılı Bilmek (Know-how) bilgimiz ile nakliye maliyetlerine rağmen deprem bölgesine yoğun hizmet sağlıyoruz. % 100 Müşteri odaklı yaklaşımımızla her türlü ihtiyaca yönelik çözüm ortağı olmayı sürdürüyoruz. Müşterilerimizi dikkatle dinlemek ve beklentilerini doğru anlamak; mevcut ürünlerimizin iyileştirilmesi ve ihtiyaca yönelik yeni ürünlerin geliştirilmesi yönünde alacağımız aksiyonlarda önemli rol oynuyor.

Müşterilerimize teknik destek sağlayarak müşteri proseslerine uygun çelik hasır seçimi, mesnet sehpa, ürün projelendirme gibi teknik destek konularında tecrübelerimizle müşterilerimizin çözüm ortağı oluyoruz. Müşterilerimizin doğru ürün kullanması için yönlendirmeler yapıyor, bilgi birikimimizi müşterilerimiz tasarruf ve milli menfaatleri gözeterek ürünlerin gereksiz kullanımını önliyoruz. Müşterilerimizin ürün ve hizmetlerimizden duydukları memnuniyeti her yıl düzenlediğimiz müşteri memnuniyet anketleri ile takip ediyoruz. Bu faaliyetlerin ve ürünlerin doğru / teknik izahları neticesinde özellikle mesnet sehpa ve çelik hasır grubunda müşterilerin birbirlerine tavsiyeleri ile organik müşteri geliştirme ağı oluşturduk ve büyötmeye devam ediyoruz.

Bölge analizleri ve aktif piyasa bilgileri için bölgelerdeki büyük tüccarlar ile ilişkiler güçlendirilmiş, bu sayede Taahhüt firmaları, sanayi tesisi kurucuları ve Toplu konut işleri yapan müteahhitler ile doğru fiyat ve güvenilir hizmet verme kabiliyetlerimiz güçlendirilmiştir. Geliştirilen ilişkiler doğrultusunda malzeme tedarik zincirinde rekabetçi ve alternatifli çözümler üretme kabiliyetimiz, satın alma gücümüz artmıştır. Piyasadan alınan doğru bilgiler ve rakip analizleri ile kâr maksimizasyonu sistemsel hale getirilmiş, satış kontrolü müşteri tarafından şirketimiz tarafına doğru kaydırılmıştır.

Müşteri ziyaretleri sırasında, sadece çelik hasır firması olarak bilinen algımız demir ticareti ile bağdaştırılarak, düzenli müşterilerimizle de demir ticareti tarafından yeni ticari faaliyetlere başlanılmıştır.

Müşteri odaklı süreç inovasyonlarımızla hem müşteri sayımızı hem de memnuniyeti artırdık. Geçen sene devreye aldığımız ve müşteri memnuniyetini tek bir endeks üzerinden takip etmeye imkan tanıyan Müşteri Memnuniyeti Endeksi (MME) ile müşterilerimizden aldığımız geri bildirimleri takip ederek iyileştirme çalışmalarımıza devam ediyoruz. Müşteri Memnuniyeti Endeksi (MME) kapsamında müşteriden alınan şikayetlerin sürekli azaltılması amacıyla çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Sürdürülebilir insan kaynağını şirketlerin can damarlarından olarak görüyoruz. Şirketimize ve Gençlere destek olmak için; gençlik faaliyeti olarak, Ayes Akademi faaliyetlerine yürütmeye devam ediyoruz. İstanbul Teknik Üniversitesi ve İMO bağlantılarımız kullanılarak inşaat fakültesinden ve makine fakültesinden Genç Ayes' lileri yetiştirmek üzere bünyemize katıyoruz. Bu kapsamda İTÜ ile başlayan akademi programımıza yeni üniversite bağlantıları kazandırarak farklı üniversitelerden öğrenci arkadaşlarımız ile programımızı yürütüyoruz.

Piyasa bilgimizi ve güncelliğimizi korumak, düzenli insan kaynağı oluşturmak ve müşteri – iş birlikleri geliştirmek için ulusal ve uluslararası birçok organizasyona katılım sağlıyoruz; birçok fuar ve etkinlikte katılımcı ve/veya sponsor olarak sektördeki yerimizi sağlamlaştırıyoruz.

Yurt dışı faaliyetlerimiz kapsamında ise,

Firmamız, uluslararası pazarlama faaliyetleri çerçevesinde yurt dışındaki fuarlara katılımcı olarak devam etmektedir. 3-5 Ekim 2023 tarihleri arasında İngiltere'nin Birmingham bölgesinde düzenlenen UK Construction Week fuarında, şirketimiz AYES standıyla temsil edilmiştir. 2024 yılı için yurt dışı fuar katılım planlamaları yapılmış ve başvurular onaylanmıştır. Sektörün önde gelen fuarlarından biri olan Wire Tube 2024 fuarı, Almanya'nın Düsseldorf kentinde 15-19 Nisan 2024 tarihleri arasında düzenlenecektir. Şirketimiz, bu fuara AYES katılımı ile temsil edilecektir. Ayrıca Türkiye'de düzenlenen yurt içi fuarlarda da yurt dışı müşterilere yönelik AYES tanıtımları ve görüşmeler gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda, 26-29 Nisan 2023 tarihleri arasında TÜYAP Yapı Fuarı TURKEYBUILD ve 27-30 Eylül 2023 tarihlerinde METAL EXPO fuarlarında müşterilerimizle görüşmeler gerçekleştirilmiştir.

UR-GE (Uluslararası Rekabetçiliğin Geliştirilmesinin Desteklenmesi), Türkiye Cumhuriyeti Ekonomi Bakanlığı'nın 2010/8 sayılı Uluslararası Rekabetçiliğin Geliştirilmesinin Desteklenmesi Hakkında Tebliğ kapsamında yürütülen bir programdır. Bu program dahilinde, 4-5 Nisan 2023 tarihlerinde Almanya'nın Green Steel World Expo ve Konferansı etkinliğine katılım sağlanmış ve etkinliklerde aktif rol alınmıştır. Aynı program çerçevesinde, 8-11 Mayıs 2023 tarihlerinde İtalya'da düzenlenen MADE IN STEEL fuarına ziyaretçi olarak katılım gerçekleştirilmiş ve çeşitli görüşmeler yapılmıştır.

Yurt dışı pazarlama faaliyetleri çerçevesinde 2023 yılında, farklı ülke ve müşteri saha ziyaretleri düzenlenmiş ve mevcut ile potansiyel alıcılarla görüşmeler gerçekleştirilmiştir. Bu bağlamda, Ocak 2023'te İsrail ve Ağustos 2023'te Sırbistan'da müşteri ziyaretleri gerçekleştirilmiştir.

Şirketimiz, yurt dışı pazarlara giriş şartlarını karşılayabilmek adına 2023 yılında yurt dışı ürün kalite belgelerini almaya ve güncellemeye devam etmiştir. CARES (Birleşik Krallık) ve KIT (Almanya) kalite belgeleri firmamız tarafından güncellenmiş ve bu süreçte Dilovası fabrikamızda başarılı denetimler gerçekleştirilmiştir. Ayrıca, yeni pazarlara yönelik kalite belge hazırlık çalışmaları da devam etmektedir. Bu kapsamda, AFCAB (Fransa) ve GlobeCert (İskandinav ülkeleri) belge şartları detaylı bir şekilde incelenmektedir.

Firmamız, 2023 yılında Ege İhracatçı Birlikleri tarafından gerçekleştirdiği ihracat satışları için 2022 yılı İhracat Bronz Ödülü'ne layık görülmüştür.

Yurt dışı ihracat pazarlarında yeni bölgeler ve ürünlerle büyüme hedefimizi sürdürme kararlılığımızı, demir çelik sektöründeki zorluklara rağmen, motivasyonumuzu kaybetmeden devam ettirmekteyiz.

E- İşletmenin Gelişimi Hakkında Öngörüler

Ülkemiz, deprem riski altında bulunan bir bölgede yer almaktadır ve bu konu artık herkes tarafından yakından takip edilmektedir. 6 Şubat tarihinde yaşanan ve 11 ili etkileyen deprem felaketinin ardından iyileşme süreci hızlı bir şekilde başlamış ve devam etmektedir. İlk aşamada, geçici barınma ihtiyacını karşılamak için geçici sığınma evleri kurulmuş ve konut projeleri hızla hayata geçirilmek üzere çalışmalar başlatılmıştır. Ancak unutulmamalıdır ki, Marmara bölgesini etkileyecek büyük bir deprem riski hala mevcuttur.

Marmara bölgesini etkileyecek potansiyel bir deprem öncesinde, konut stoklarının depreme dayanıklı hale getirilmesi için kentsel dönüşüm seferberliği başlatılmıştır. 12. Kalkınma Planı'na göre, şehirleşmede yenilikçi çözümler geliştirilmesi ve kentsel hizmetlerde bilgi ve iletişim teknolojilerinin kullanımının artırılması hedeflenmektedir. Bu çerçevede, afete dayanıklı şehirleşmenin sağlanması için mekansal analiz altyapısının güçlendirilmesi ve plan döneminde 375 bin konut üretilmesi hedeflenmektedir.

Geçen sene başlatılan ve belirli bir plan dahilinde devam eden projeler, 11 ilde ve Marmara bölgesinde gerçekleştirilecektir. Bu projelerde, depreme dayanıklı yapılar için tünel kalıp sistemleri tercih edilecek ve genellikle bu sistemlerle geliştirilen yapılar için çelik hasır kullanılması planlanmaktadır. Çelik hasırın yoğun olarak kullanılmasıyla birlikte, projelerin devam etmesi ile kapasitemizin yüksek oranda kullanılması beklenmektedir. Özellikle talep edilecek çelik hasırların genellikle özel üretim olması, Ayes'in özel hasır imalatındaki tecrübesi ve yeterli makine hatları, projelere kaliteli ve hızlı ürün tedarik etme avantajını ön plana çıkartacaktır.

2024 yılını karlı bir dönem olarak geçirmek ve büyüme trendimizi sürdürmek hedefimizdir.

Önemli Markalarımız;

Şirketimiz kurulduğu günden bugüne sürekli olarak ürün kalitesine yatırım yaparak markalaşma yolunda hızla ilerlemiştir. Şirketimiz önemli markaları olan **"Ayes Çelik Hasır"**, **"AYMES (Ayes Mesnet Sehpa)"** **"Ayes Çit"** ve **"Ayes Kanga"** mamulleri aranan önemli ürünlerimizdir.

Şirketin gelişimi ile ilgili olarak yönetim kurulu tarafından belirlenen genel prensipler aynen uygulanmaya devam edecektir.

Kalite Belgelerimiz;



Mekanik test laboratuvarımıza dahil ettiğimiz modern test cihazlarımızla hammadde olarak kullandığımız ürünlerin giriş kontrol testleri yapılmakta ve soğuk çekme, kesme ve kaynak makinelerinde üretimini gerçekleştirdiğimiz yarı mamul ve mamullerin ise mekanik testlerinin yanında standartlara uygun olarak periyodik aralıklarla yüzey geometrisi analizleri gerçekleştirilmektedir.

F- Bağımsız Denetim Kuruluşu:

Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri çerçevesinde; Şirketimizin 2023 yılı hesap dönemi finansal tablolarının ilke ve standartlara göre bağımsız denetimi ile sair düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere 9 Mayıs 2023 tarihli Olağan Genel Kurulunda Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. bağımsız denetim kuruluşu olarak seçilmiştir.

G- Vergi Denetimi:

Şirket 2023 faaliyet dönemi için 26.01.2023 tarihinde Best Denetim ve Y.M.M. A.Ş. ile tam tasdik denetim sözleşmesi imzalamıştır.

Tam tasdik denetimi; kurumlar vergisi beyannamesi ve ekli tablolar ile bildirimlerin denetleme ilke ve standartlarına göre uygunluk yönünden incelenmelerini, bu inceleme sonuçlarına dayanılarak doğruyu yansıtip yansıtmadığının tespiti ve rapora bağlanmasıdır.

H- Yapılan Bağış ve Yardımlar

01.01.2023-31.12.2023 döneminde Şirket Esas sözleşmesi gereğince çeşitli kurum ve kamu yararına çalışan kuruluşlara toplam 192.236 TL bağış ve yardım yapılmıştır.

FİNANSAL DURUM

A- Faaliyet Sonuçları:

2023 yılı faaliyetleri sonucunda Şirketimiz, cari dönemde net kârı ile satış hasılatını bir önceki dönem seviyelerinde koruyarak sürdürmeyi başarmıştır.

2023 yılı konsolide satış hasılatımız bir önceki dönem seviyelerinde gerçekleşerek 5.398.379.838 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Üretimden satışlarımız 2022 yılında 89.660 ton/yıl iken, 2023 yılında bir önceki döneme göre yüzde 4 oranında azalarak 85.923 ton/yıl olmuştur.

Yine 2022 yılında 134.455 ton/yıl olan ticari demir satış miktarımız, 2023 yılında bir önceki döneme göre yüzde 34 oranında artarak 180.067 ton/yıl olmuştur.

Şirketimiz, Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) göre hazırlanmış ve bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablosunun tetkikinden de görüleceği gibi 2023 yılını 1.436.472.622 TL dönen varlıklar 357.188.727 TL duran varlıklar olmak üzere 1.793.661.349 TL varlık toplamı ile kapatmıştır. Yine bilançomuzun tetkikinden görüleceği üzere 1.277.055.337 TL Kısa Vadeli Yükümlülükleri, 5.402.139 TL Uzun Vadeli Yükümlülükleri ve 511.203.873 TL Özkaynaklar olmak üzere 1.793.661.349 TL kaynak toplamı ile kapatmıştır.

Ticari Faaliyetler brüt karı 429.607.749 TL, net karı ise 81.135.967 TL olarak gerçekleşmiştir.

31.12.2023 tarihli finansal tablolarımız Şirketimiz internet sitesi www.ayescelik.com ve KAP'ta (Kamuyu Aydınlatma Platformunda) yayımlanmakta olup, karlılık ve finansal durumumuza ilişkin temel oranlarımız aşağıda yer almaktadır.

ÖZET BİLANÇO	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023 (TL)	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022 (TL)
Dönen Varlıklar	1.436.472.622	827.319.888
Duran Varlıklar	357.188.727	309.384.848
Toplam Varlıklar	1.793.661.349	1.136.704.736
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.277.055.337	695.700.804
Uzun Vadeli Yükümlülükler	5.402.139	10.864.555
Özkaynaklar	511.203.873	430.139.377
Toplam Kaynaklar	1.793.661.349	1.136.704.736

ÖZET KAR / ZARAR TABLOSU	Satış Gelirleri	Brüt Kâr	Faaliyet Kârı	FAVÖK	Konsolide Dönem Net Kârı
Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023 (TL)	5.398.379.838	429.607.749	297.608.291	557.273.621	81.135.967
Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023 (%)	%	7,96	5,51	10,32	1,50
Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022-31.12.2022 (TL)	5.389.746.299	426.630.674	322.578.237	522.712.901	84.282.281
Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2022-31.12.2022 (%)	%	7,92	5,99	9,70	1,56

Hasılat ve Satışların Maliyeti bir önceki dönem ile mukayeseli olarak aşağıda yer almaktadır

Mali Oranlar

	31.12.2023	31.12.2022
Likidite Oranları		
1- Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar)	1,12	1,19
2- Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar-Stoklar) / Kısa Vadeli Borçlar))	0,96	0,87
Mali Bünye Oranları		
1- Toplam Borçların Toplam Aktiflere Oranı ((Kısa V. Borçlar+Uzun V. Borçlar) / Toplam Varlıklar)	0,71	0,62
2- Özsermaye / Toplam Borçlar (Özsermaye / (Kısa V.Borçlar+Uzun V. Borçlar))	0,40	0,61

	31.12.2023	31.12.2022
Faaliyet Karlılık Oranları		
1- Satışların Karlılık Oranı (Vergi Öncesi Kar / Net Satışlar)	0,02	0,02
2- Aktiflerin Karlılık Oranları (Vergi Öncesi Kar / Toplam Varlıklar)	0,06	0,09
3- Özkaynakların Karlılık Oranı (Net Dönem Karı / Özsermaye)	0,16	0,20

B- Kâr Payı Dağıtım Politikası:

Kâr payı dağıtım politikamız;

AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.'nin kârının ne şekilde dağıtılacağı ana sözleşmesinin "Kârın Tespiti ve Dağıtılması" başlıklı 24. maddesinde düzenlenmektedir.

Yürürlükteki mevzuata ve ana sözleşmenin yukarıda anılan maddesinde açıklanan usule göre hesaplanan Net Dağıtılabilir Dönem Kârından ortaklarımıza nakit ve/veya bedelsiz pay şeklinde dağıtılacak oranın tespit edilmesinde Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Düzenlemeleri, Ana sözleşme hükümleri ve sair mevzuat hükümleri uyarınca Genel Kurul'da alınan karar doğrultusunda yapılmaktadır.

Yukarıda ifade edildiği üzere kârın hesaplanmasında ve dağıtımında Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine riayet edilmekte, kâr dağıtımı yasal süreler içinde yapılmakta ve kâr dağıtımına ilişkin tüm hususlar Genel Kurul da ortakların bilgisine sunulmaktadır.

Şirketimizin 2022 yılı faaliyetlerine ilişkin 9 Mayıs 2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında; ortaklara kâr payı olarak toplam 6.612.408 TL nakit ayrılmasına (net) ve 1 TL nominal değerli hisse başına % 22 oranında kâr payına tekabül eden tutarın şirketimizin nakit projeksiyonu da dikkate alınarak 1 Haziran 2023 tarihinden itibaren ödenmesine karar verilmiştir. Dağıtılmasına karar verilen kar payı brüt olarak %24,44 oranı ile, 7.345.784,16 TL'ye tekabül etmektedir.

Bu kapsamda kar payı 01.06.2023 tarihinden itibaren pay sahiplerimize ödenmeye başlanmıştır.

Yine Şirket esas sözleşme uyarınca 1.000.000 TL tutarındaki eğitim fonunun ayrılmasına genel kurulda karar verilmiş olup; ilgili eğitim fonunun 86 öğrenciye burs olarak dağıtılması sağlanmıştır.

C- Teşvikler

2023 yılında çeşitli Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu ile Çalışan Gelir Vergisi kanunu kapsamında 2.241.092 TL teşvikten faydalanılmıştır.

6

RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Şirketimizin Borsa İstanbul A.Ş. (BIST) **30.11.2015 tarihi itibarıyla Şirketimiz payları Piyasa Öncesi İşlem Platformu (PÖİP) te işlem görmeye başlamıştır.** 30.11.2015 tarihi öncesi (BIST) Serbest İşlem Platformu'nda işlem görmesi nedeniyle sermaye piyasası Kurulu'nun (SPK) "Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ" hükümlerinden muaftır.

Şirket yönetim kurulunun yönetim hakkı ve temsil yetkileri şirket esas sözleşmesinde tanımlanmıştır. Yöneticilerin yetki ve sorumluluklarına ise, şirket esas sözleşmesinde yer verilmemiştir. Ancak söz konusu yetki ve sorumluluklar şirket yönetim kurulu tarafından belirlenmiştir.

Grup, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Toplam Borçlar	1.282.457.476	706.565.359
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	-72.657.232	-23.573.578
Net Borç	1.209.800.244	682.991.781
Toplam Özkaynak	511.203.873	430.139.377
Borç/ Özkaynak Oranı	2,37	1,59

Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı ve ihtiyaç halinde yeni pay ihracı yapmayı hedeflemektedir.

A- Komiteler:

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 378. Maddesinin 1. Fıkrasında yer alan hükümleri doğrultusunda "Riskin Erken Saptanması Komitesi" kurulmuştur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanmakta ve iki ayda bir vereceği raporda durum değerlendirmesi yaparak, varsa risklere işaret ederek çareler ile ilgili önerilerini raporlamaktadır. 2023 dönemi içerisinde 6 adet rapor düzenlenmiş ve rapor sonuçları Yönetim Kurulu ve Bağımsız Denetim Kuruluşuna sunulmuştur.

Prof. Dr. Faris KAYA	(Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı)
Halil DOĞAN	(Riskin Erken Saptanması Üyesi)
Erkan GÜÇLÜ	(Riskin Erken Saptanması Üyesi)

7

DİĞER HUSUSLAR

A- Dönem İçinde Yapılan Esas Sözleşme Değişiklikleri

2022 yılında başlanılan, Şirketimizin 75.141.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan (geçmiş yıl karlarından) karşılanmak suretiyle 15.028.200 TL'den 30.056.400 TL'ye %100 oranında artırılması nedeniyle, Şirket esas sözleşmesinin "Kayıtlı ve Çıkarılmış Sermaye" başlıklı 6 ncı maddesinin tadili İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 18 Ocak 2023 tarihinde tescil edilmiştir.

B- Sermaye Piyasası Araçları

Şirket Yönetim Kurulunun 19.09.2022 tarih ve 2022/21 kararı ile, Ortaklığımız sermayesinin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle 15.028.200 TL'den 30.056.400 TL'ye artırılmıştır. Artırım nedeniyle ihraç edilen paylarına ilişkin ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 05.01.2023 tarih ve 01/01 sayılı kararıyla onaylanmış olup, çıkarılan paylar hak sahiplerinin hesaplarına 2023 yılı içerisinde kaydedilmiştir.

C- Rapor Döneminden Sonraki Olaylar

Rapor döneminden sonra açıklanacak önemli nitelikte herhangi bir işlem yoktur.

FAALİYET
RAPORUNA
İLİŞKİN
BAĞIMSIZ
DENETÇİ
RAPORU

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş. Genel Kurulu'na

1. Görüş

Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş. 'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 01 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 20 Mayıs 2024 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. Maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambazsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıttak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Akif Ak'tır

İstanbul, 20 Mayıs 2024

VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Member firm of MGI Worldwide

Mehmet Akif AK

Sorumlu Denetçi, YMM

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI SİSTEMİ VE KOMİTESİ HAKKINDA DENETÇİ RAPORU

Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş.
Yönetim Kurulu'na,

Bağımsız denetim çalışmamızın bir parçası olarak, Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır). 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan riskin erken saptanması sistemi ve komitesini denetlemiş bulunuyoruz

Yönetim Kurulunun Sorumluluğu

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 378 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca yönetim kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlem ve çarelerin uygulanması ile riskin yönetilmesi amacıyla uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür.

Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız denetime dayanarak, riskin erken saptanması sistemi ve komitesine ilişkin bir sonuca varmaktır. Yaptığımız denetim, TTK'ya, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan "Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporuna İlişkin Esaslar" ve etik kurallara uygun olarak yürütülmüştür. Bu Esaslar tarafımızca; şirketin riskin erken saptanması sistemi ve komitesini kurup kurmadığının belirlenmesini, kurulmuşsa sistem ve komitenin TTK'nın 378 inci maddesi çerçevesinde işleyip işlemediğinin değerlendirilmesini gerektirmektedir. Riskin erken saptanması komitesi tarafından risklere karşı gösterilen çarelerin yerindeliği ve riskler karşısında yönetim tarafından yapılan uygulamalar, denetimimizin kapsamında değildir.

Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Bilgi

Yönetim kurulunun şirketi tehdit eden veya edebilecek nitelikteki riskleri zamanında teşhis edebilmek ve risk yönetimini gerçekleştirebilmek için TTK 378. maddede öngörülen sistemi ve yetkili komiteyi kurup kurmadığı, böyle bir sistem varsa bunun yapısı ile komitenin uygulamalarını açıklayan, KGK'nın aldığı Riskin Erken Saptanması Sistemi Ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporuna İlişkin Esaslara Yönelik İlke Kararı gereğince ayrı bir rapor düzenleyerek, denetim raporu ile birlikte, yönetim kuruluna sunulması gerekmektedir. Denetimimiz, bu riskleri yönetmek için Şirket Yönetimi'nin, gerçekleştirdiği faaliyetlerin operasyonel etkinliğini ve yeterliliğini değerlendirmeyi kapsamamaktadır. Şirket, söz konusu komiteyi 02.11.2013 tarihinde kurmuştur ve bu komite 2 üye ve 1 komite başkanından oluşmaktadır. Komite 2020 yılı içerisinde Şirket'in varlığını, gelişmesini tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla yönelik olarak 6 defa toplanmış ve hazırladığı 11.02.2023, 06.04.2023, 10.06.2023, 10.08.2023, 12.10.2023 ve 14.12.2023 tarihli ve 2023/1, 2023/2, 2023/3, 2023/4, 2023/5 ve 2023/6 sayılı raporları, Yönetim Kurulu'na sunmuştur.

Sonuç

Yürüttüğümüz denetim sonucunda, Ayes Çelik Hasır ve Çit San. A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının riskin erken saptanması sistemi ve komitesinin, tüm önemli yönleriyle, TTK'nın 378 inci maddesi çerçevesinde yeterli olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

İstanbul, 20 Mayıs 2024

VİZYON GRUP BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

Member firm of MGI Worldwide

Mehmet Akif AK

Sorumlu Denetçi, YMM





AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
2023 FAALİYET RAPORU

MERKEZ: Metropol Center Merter / İSTANBUL

Tel: 444 0 590 **Fax:** +90 (212) 481 56 76

1. FABRİKA: Ulucak Kemalpaşa / İZMİR

Tel: 444 0 590 **Fax:** +90 (232) 877 11 39

2. FABRİKA: Kocaeli KOBİ OSB Dilovaşı / KOCAELİ

Tel: 444 0 590 **Fax:** +90 (262) 728 10 81

E-mail: ayes@ayescelik.com

www.ayescelik.com

46
YIL