AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2024 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2
KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU 3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU 4
NAKİT AKIŞ TABLOSU 5
FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI 6-62

AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Haziran 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
DÖNEN VARLIKLAR		**1.615.432.617**	**1.791.778.223**
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	316.825.693	90.628.700
Finansal Yatırımlar		746.256.699	838.903.259
Vadeli Mevduatlar	7	707.682.504	555.923.893
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	7	38.574.195	282.979.366
Ticari Alacaklar		194.372.864	176.394.404
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9,31	41.373.087	21.432.258
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	152.999.777	154.962.146
Diğer Alacaklar		120.740.744	120.887.118
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10,31	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	120.740.744	120.887.118
Stoklar	11	208.897.060	266.357.881
Peşin Ödenmiş Giderler		8.366.152	267.117.341
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	31	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	8.366.152	267.117.341
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.006.331	-
Diğer Dönen Varlıklar		18.967.074	31.489.520
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	22	18.967.074	31.489.520
DURAN VARLIKLAR		**1.369.593.989**	**445.537.891**
Finansal Yatırımlar	7	1.575.665	-
Diğer Alacaklar		1.114.501	710.040
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.114.501	710.040
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	14.300.111	6.626.775
Maddi Duran Varlıklar	15	1.275.246.148	368.977.921
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	687.451	849.544
Peşin Ödenmiş Giderler		76.670.113	68.373.611
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	76.670.113	68.373.611
Ertelenmiş Vergi Varlığı		-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**1.369.593.992**	**445.537.891**
TOPLAM VARLIKLAR		**2.985.026.606**	**2.237.316.114**

30 HAZİRAN 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Haziran 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.475.550.972**	**1.592.929.724**
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.120.486.940	1.067.882.054
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.120.486.940	1.067.882.054
Banka Kredileri	8	1.119.249.125	998.404.914
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	1.237.815	69.477.140
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	690.362	1.325.653
Ticari Borçlar		181.064.805	27.900.618
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6,31	2.226.538	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		178.838.267	27.900.618
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	11.353.712	11.211.860
Diğer Borçlar		36.641.797	83.582.688
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10,31	1.735.869	1.912.355
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		34.905.928	81.670.333
Ertelenmiş Gelirler		121.247.460	396.938.200
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	121.247.460	396.938.200
Kısa Vadeli Karşılıklar		4.065.896	4.088.651
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	2.897.101	2.542.097
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20	1.168.795	1.546.554
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**46.954.621**	**6.738.342**
Uzun Vadeli Borçlanmalar		54.506	464.433
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		54.506	464.433
Banka Kredileri	8	54.506	464.433
Uzun Vadeli Karşılıklar		10.122.926	4.314.498
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20	10.122.926	4.314.498
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	36.777.189	1.959.411
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**1.522.505.593**	**1.599.668.066**
ÖZKAYNAKLAR		**1.462.521.013**	**637.648.048**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**1.462.521.013**	**637.648.048**
Ödenmiş Sermaye	23	150.000.000	30.056.400
Sermaye Düzeltme Farkları	23	256.628.675	256.628.675
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	23	921.231.342	(1.864.472)
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		921.231.342	(1.864.472)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		927.173.894	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(5.942.552)	(1.864.472)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		48.339.912	48.388.881
Yasal Yedekler	23	48.339.912	48.388.881
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	23	184.494.965	206.662.416
Net Dönem Karı veya Zararı		(98.173.881)	97.776.148
TOPLAM KAYNAKLAR		**2.985.026.606**	**2.237.316.114**

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2024 VE 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kar veya Zarar Tablosu	Dipnot	01.01.-30.06.2024	01.01.-30.06.2023
Hasılat	24	3.238.090.281	2.200.939.942
Satışların Maliyeti	24	(3.240.073.998)	(2.033.409.238)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		**(1.983.717)**	**167.530.704**
Genel Yönetim Giderleri	25	(20.184.614)	(11.502.811)
Pazarlama Giderleri	25	(154.427.163)	(61.207.339)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26	28.152.550	21.456.320
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	26	(70.182.417)	(23.661.784)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		**(218.625.361)**	**92.615.090**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	27	55.131.306	11.053.819
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	27	(2.018.107)	(8.068)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		**(165.512.162)**	**103.660.841**
Finansman Gelirleri	28	145.663.493	41.279.404
Finansman Giderleri	28	(177.039.428)	(45.500.979)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(193.312.911)	(92.695.859)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		**(390.201.008)**	**6.743.407**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		**292.027.127**	**61.749.892**
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	29	-	(15.124.084)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		292.027.127	76.873.976
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		**(98.173.881)**	**68.493.299**
DÖNEM KARI (ZARARI)		**(98.173.881)**	**68.493.299**
Ana Ortaklık Payları		(98.173.881)	68.493.299
Pay Başına Kazanç	30	(0,6545)	2,2788
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		**(98.173.881)**	**68.493.299**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**925.719.302**	**(2.623.488)**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		1.235.929.316	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(1.818.240)	(3.279.360)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(308.391.774)	655.872
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		(308.755.422)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		363.648	655.872
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**925.719.302**	**(2.623.488)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**827.545.421**	**65.869.811**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		**827.545.421**	**65.869.811**
Ana Ortaklık Payları		827.545.421	65.869.811

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2024 VE 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot 23	Ödenmiş Sermaye	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Sermaye Düzeltme Farkları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar
01.01.2023	**30.056.400**	**44.960.415**	**256.628.675**	**-**	**(1.775.323)**	**101.533.261**	**105.129.153**	**-**	**536.532.580**
Transferler	-	(2.877.588)	-			108.006.741	(105.129.153)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-			(2.623.488)	-	68.493.299	-	65.869.811
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	(2.877.586)	-	-	(2.877.586)
30.06.2023	**30.056.400**	**42.082.826**	**256.628.675**	**-**	**(4.398.811)**	**206.662.416**	**68.493.299**	**-**	**599.524.805**
01.01.2024	**30.056.400**	**48.388.881**	**256.628.675**	**-**	**(1.864.472)**	**206.662.416**	**97.776.148**	**-**	**637.648.048**
Sermaye Arttırımı	119.943.600	-	-	-	-	119.943.600	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	(48.969)		921.231.342	(4.078.080)	8.217.276	(97.776.148)	-	827.545.421
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	(8.217.274)	-	-	(8.217.274)
30.06.2024	**150.000.000**	**48.339.912**	**256.628.675**	**921.231.342**	**(5.942.552)**	**184.494.965**	**97.776.148**	**-**	**1.456.976.195**

Dipnot 23 bkz.

AYES ÇELİK HASIR VE ÇİT SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
30 HAZİRAN 2024 VE 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	Dipnot	01.01.-30.06.2024	01.01.-30.06.2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**58.101.770**	**(38.499.973)**
Dönem Karı (Zararı)		(98.173.881)	68.493.299
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		(98.173.881)	68.493.299
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**55.528.763**	**(28.791.722)**
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15 16	113.672.445	13.174.799
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		(50.562.580)	2.956.545
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	(50.562.580)	2.956.545
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.707.593	(2.785.372)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	2.085.352	(1.587.300)
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(377.759)	(1.198.072)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	9	(29.937.718)	964.862
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(24.762.032)	4.578.993
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		(5.175.686)	(3.614.131)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		-	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		34.817.778	(43.949.800)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	15 16	(14.168.755)	847.244
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(14.168.755)	847.244
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**101.753.219**	**(83.844.254)**
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		91.070.895	6.604.777
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		37.759.806	3.439.311
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	29	(19.940.829)	1.331.837
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	57.700.635	2.107.474
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(258.087)	713.862
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	29	-	(72.165)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(258.087)	786.027
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	57.460.821	(173.734.173)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	250.454.687	(94.051.055)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		153.164.187	(15.595.866)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	29	2.226.538	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	150.937.649	(15.595.866)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	141.852	3.386.202
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(46.940.891)	(29.578.274)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	29	(176.486)	1.330.336
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	10	(46.764.405)	(30.908.610)
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		(275.690.740)	190.276.091
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	22	(165.409.311)	24.694.871
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		12.522.446	(28.428.100)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(177.931.757)	53.122.971
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**59.108.101**	**(44.142.677)**
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(1.006.331)	5.642.704
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**91.773.523**	**(93.252.679)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15 16	77.223.174	4.382.587
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		77.223.174	4.382.587
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15 16	14.550.349	(97.635.266)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		15.145.174	(97.444.142)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(594.825)	(191.124)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**76.321.700**	**253.350.012**
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	145.196.316	262.958.354
Kredilerden Nakit Girişleri		145.196.316	266.107.274
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		-	(3.148.920)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(68.874.616)	(9.608.342)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(68.874.616)	(9.608.342)
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**226.196.993**	**121.597.360**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**226.196.993**	**121.597.360**
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**90.628.700**	**29.404.405**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		**316.825.693**	**151.001.765**

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş. ("Şirket"), ilk olarak 11.09.1978 tarihinde "Ayes Akdeniz Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile Isparta'da kurulmuş olup, 05.07.2013 tarihinde unvan değişikliği yapılarak güncel unvanını almıştır. Türkiye'de kayıtlı olan Şirket'in yönetim merkezi, Ali Rıza Gürcan Cad. Metropol Center No:31 Kat:5 D:21 Merter/İstanbul'dur.

Şirket'in Ana Faaliyet Alanı

Şirket, çelik hasır, panel çit imalatı ve satışı ile inşaat malzemesi alım – satımı ve inşaat taahhüt işleri yapmak konularında faaliyet göstermektedir.

Şirket'in üretim tesisleri, Mermerciler Sanayi Sitesi 1. Cad. 35.Sok. No:6 Köseler Köyü Dilovası / Kocaeli olup çelik hasır imalatı ve mesnet sehpası imalatı ve satışının yanında demir kesimi, bükümü, imalatı ve satışı yapılmaktadır. Diğer üretim tesisi ise Atatürk Mah. 29. Sok. No: 7 Kemalpaşa / İzmir adresinde bulunmakta olup çelik hasır imalatı ve satışı ile panel çit sistemleri imalatı ve satışı yapılmaktadır.

Şirket pay senetleri 2012 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir.

30 Haziran 2024 tarihi itibariyle şirket sermayesi 150.000.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 30.056.400 TL) (Not 24).

Şirket'in 30 Haziran 2024 tarihi itibariyle ortalama 198 kişi (31 Aralık 2023: 182 kişi) çalışanı bulunmaktadır.

Şirket 30 Haziran 2016 döneminden itibaren finansal tablolarını konsolide olarak hazırlamaktadır.

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar;

Şirket İsmi	Faaliyet Alanı	Etkin Hisse Oranı (%)	Kurulduğu Ülke	Kurulduğu Yıl
Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. (*)	Demir Çelik Ticareti	100	Türkiye	2016
Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş.	Tarım ve yenilenebilir güneş enerjisi	100	Türkiye	2016

(*) Atabey Güneş Enerjisi A.Ş. in unvanı Grup 'un 5.08.2022 tarihli genel kurul kararıyla Ayes Demir Çelik Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş ve mevcut sermayesi 50.000 TL den 2.000.000 TL ye yükseltilmiştir. İlgili değişiklikler 22.08.2022 tarihi itibariyle İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir. Değişiklikle ilgili ilan Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin 22.08.2022 tarih ve 10644 sayısında yayımlanmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete "de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygularlar. Bu kapsamda önceki döneme ait finansal tablolarda gerekli değişiklik ve düzeltmeler yapılmıştır.

Grup, 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Grup'un fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dır ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Grup'un durumunu gerektiği gibi sunabilmek için bazı düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.
Finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklere ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 30 Haziran 2024 tarihi itibariyle sona eren konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.
Konsolide finansal tablolar, finansal araçların, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.
Grup'un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarını da, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur. SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranlar
30.06.2024	2.319,29	1,0000	324%
31.12.2023	1.859,23	1,2473	268%
30.06.2023	1.351,59	1,716	190%

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ·

- Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:
- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir. ·
- Parasal varlık ve yükümlülükler (nakit ve nakit benzerleri, ticari alacak ve borçlar, borçlanmalar gibi) hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin (stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve sermaye kalemleri gibi) enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarın ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. · Bilançolardaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki, gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazanç/(kaybı) hesabına kaydedilmiştir. Parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan şirketlerin satın alma gücü enflasyon artışı ile zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan şirketlerin satın alma gücü enflasyon artışı ile artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, gelir tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin varsa, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulamakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Cari dönemde kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin ulaşılabilen en iyi bilgilere dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde kullanılan önemli muhasebe tahminleri, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe tahminleri ile tutarlıdır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2024 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- TFRS 3 Değişiklikleri- Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik
- TMS 16 Değişiklikleri- Kullanım amacına uygun hale getirme
- TMS 37 Değişiklikleri- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik
- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması
- TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı
- TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması TMS 37'deki değişiklikler
- TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemden kaynaklanan varlık ve yükümlülüklere ilişkin Ertelenmiş Vergi Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup'un, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde % 50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmelerdir. Grup, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır. Grup'un, 1 nolu bilanço dipnotunda detayı verilen söz konusu bağlı ortaklıkları tam konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Bağlı Ortaklıklar:

Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. ve Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş.

Şirketler, 2016 yılında, Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. (Eski Adı: Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.) (*) ve Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş. ("Bağlı Ortaklıklar") sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %100'üne iktisap etmiştir. Bu paylar nedeniyle ana ortaklığın söz konusu bağlı ortaklıkların genel kurullarında sahip olduğu oy hakkı % 100'dür.

Şirket, demir çelik ticareti faaliyetlerinde bulunmak amacı ile Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. (Eski Adı: Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.) firmasını, tarım ve yenilenebilir güneş enerjisi faaliyette bulunmak amacı ile Atabeyli Tarım ve Güneş Enerjisi A.Ş. firmasını kurmuştur. Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş. sermayelerin tamamına sahiptir.

Ayes Steel Lımıted (İngiltere)

Şirketin demir çelik ticareti faaliyetlerinde bulunmak, çelik hasır, mesnet sehpası, soğuk çekilmiş kangal ve diğer ürettiği ürünlerin satışını yapmak ve pazar payının artırılması amacıyla İngiltere'de yeni bir şirket kurulmasına ilişkin alınan 12.06.2023 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca 24.06.2023 tarihinde şirketin kuruluş işlemleri tamamlanmıştır.

Şirketin unvan, sermaye ve adresi aşağıda sunulmuştur.

Unvan : AYES STEEL LIMITED
Sermayesi: 5.000 GBP
Adresi : 149 Stoke Newington Road, London, N16 8BP, İNGİLTERE

Ayes Çelik Hasır ve Çit Sanayi A.Ş. sermayenin tamamına sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Bağlı ortaklıklardan Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. (Eski Adı: Atabey Güneş Enerjisi A.Ş.) bilanço tarihi itibariyle fiili faaliyetlerine devam etmektedir.

30 Haziran 2023 tarihi itibariyle ana ortaklık nezdinde konsolide edilen bağlı ortaklıkların ve ana ortaklığın etkin hisse oranı aşağıda gösterilmiştir:

Şirketin Unvanı	Sermayesi	İştirak Tutarı (TL)	Etkin Hisse Oranı (%)
Atabeyli Tarım Ve Güneş Enerjisi A.Ş.	50.000	50.000	100
Ayes Demir Çelik Tic. A.Ş. (*)	2.000.000	2.000.000	100

(*) Atabey Güneş Enerjisi A.Ş. in unvanı Grup' un 5.08.2022 tarihli genel kurul kararıyla Ayes Demir Çelik Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş ve mevcut sermayesi 50.000 TL den 2.000.000 TL ye yükseltilmiştir.

Konsolide bilanço ve konsolide gelir tablosu düzenleme esasları
Tam Konsolidasyon Yöntemi:

- Şirket'in ve bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı elimine edilmiştir.

- Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket'in ödenmiş sermayesidir; konsolide bilançoda bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığa olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket'in ve bağlı ortaklığın gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklık dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklığın finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat ve Gelirler

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiği anda muhasebeleştirilir:

• Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
• Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
• Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
• İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
• İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Şirket, "TMS 18 Hasılat" standardının yerini alan "TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardını 1 Ocak 2018 tarihinden başlayarak uygulamıştır. Bu kapsamda standardın ilk defa uygulanmasının geriye dönük önemli bir etkisi olmadığından, finansal tablolarından herhangi bir kümülatif etki yöntemi düzeltmesi muhasebeleştirmemiştir.

Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar peşin ödenmiş giderler olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün oluştuğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 12).

Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortismana tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 16).

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismana tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu *(bilanço)* dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.
Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Maliyet Yöntemi
Grup, maliyet yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini maliyet yöntemi ile ölçmüştür (Not 14).

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklara uygulanan muhasebe politikasını uygular.
Grup kendi kullanımında bulunan gayrimenkuller ise maddi duran varlıklar içerisinde gösterilmiştir.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar
TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı uyarınca özkaynak yöntemiyle değerlenen iştirakler ile iş ortaklıkları bu kalemde gösterilir. Livza Ayes MND Group Adi Ortaklığı ("İştirak"), 13 Eylül 2021 tarihinde 100.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş ve tescil edilmiş bir adi ortaklık olup esas faaliyeti Eyüpsultan ilçesi Alibeyköy Mh. Ada No 644 Parsel No 30 adresindeki inşaat işlerini taahhüt ederek yapmak, pay sahiplerine teslim etmek ve payına düşen gayrimenkullerin satışını yapmaktır. Grup, İştirak'e % 33 oranında iştirak etmiştir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü
Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler
Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir (Not 8).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, pay sahipleri, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Grup'un pay sahipleri ve bu pay sahipleri tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da

- Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);

- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

ii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iii) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

iv) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

v) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

vi) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 37).

Finansal Araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır. Grup, TFRS 9 uyarınca, 1 Ocak 2010'dan itibaren, finansal varlıklarını gerçeğe uygun değeri ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler olarak 2 kategoriye ayırmıştır. Bu sınıflandırma, finansal varlığın borç ya da sermaye yatırımı olup olmamasına göre değişir.

(a) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsilini amaçlayan bir yönetim modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığın sözleşme hükümlerinin belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmasına yönelik nakit akışlarına yol açması koşulları birlikte sağlanırsa "itfa edilmiş maliyet üzerinden" sınıflanır. Finansal varlıkta saklı türevin içeriği, yatırımın nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmaması ve ayrı muhasebeleştirilmemesine göre dikkate alınmalıdır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)
Finansal Araçlar (devamı)

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin bir parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, ilgili finansal varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılması ya da değer düşüklüğüne uğraması sonucunda etkin faiz metodu kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Yukarıdaki 2 kıstas sağlanmadığında borçlanma aracı "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak" sınıflanır. Grup finansal yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak ölçmektedir.

Düzenli olarak alıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım yada satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkarılır.

İlk kayda alınması esnasında, Grup finansal varlığı gerçeğe uygun değerden ölçer. Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Grup sadece yönetim modelinin değiştirilmesi durumunda, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflamak zorundadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilen finansal varlıklar

Grup, bir ya da bir grup finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel kanıtların var olup olmadığını her raporlama döneminin sonunda değerlendirir. Bir ya da bir grup finansal varlık değer düşüklüğüne uğrarsa, değer düşüklüğünden kaynaklanan zarara, ancak değer düşüklüğüne ilişkin varlığın ilk kayda alınmasından sonra bir kayıp olayı ve bu kayıp olayının finansal varlıkların geleceğe ait tahmini nakit akışları üzerinde bir etkisinin olduğuna dair bir ya da daha fazla olayın sebep olduğu nesnel bir kanıt varsa katlanılır.

Grup'un, değer düşüklüğü zararına ilişkin tarafsız kanıtını göstermek amacıyla kullandığı bu kriter şunları içermektedir:

- İhraç edenin veya taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Sözleşmenin ihlal edilmesi, örneğin faiz veya anapara ödemelerinin yerine getirilememesi veya ihmal edilmesi;
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanıması;
- Borçlunun, iflas veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması;
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması; veya

Portföy içindeki her bir finansal varlık itibarıyla tespiti mümkün olmamakla birlikte, bir grup finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmelerinden itibaren anılan varlıkların gelecekteki tahmini nakit akışlarında ölçülebilir bir azalış olduğuna işaret eden gözlemlenebilir veri bulunması.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)
Finansal Araçlar (devamı)

- Bu tür bir veri aşağıdakileri içerir:
  - Portföydeki borçluların ödeme durumlarında olumsuz anlamda değişiklikler yaşanması ve
  - Portföydeki varlıkların geri ödenmemesi ile ilişkili bulunan ulusal veya yöresel ekonomik koşullar

Grup öncelikle, değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız göstergenin bulunup bulunmadığını değerlendirir.

Krediler ve alacaklar sınıfı için zararın tutarı varlıkların defter değeri ile geleceğe ait tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların orijinal efektif faiz oranı kullanılarak indirgenmiş bugünkü değeri arasındaki fark ile ölçülür. Varlıkların defter değeri düşürülür ve meydana gelen zarar kar veya zarar tablosunda kayda alınır. Eğer bir kredi ya da vadeye kadar tutma amacıyla yapılan bir yatırım değişken faiz oranına sahipse, değer düşüklüğü zararının hesaplanmasında kullanılacak olan indirgeme oranı da sözleşmede belirlenmiş cari efektif faiz oranıdır. Yararlı bir yol olarak, Grup değer düşüklüğünü, gözlenebilir piyasa fiyatını kullanarak bir aracın gerçeğe uygun değerini temel alarak ölçebilir.

Eğer izleyen dönemde, değer düşüklüğü zararının miktarı azalırsa ve bu azalış değer düşüklüğünün anlaşılmasından sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilirse (borçlunun kredi notunda iyileştirme olması gibi), daha önce kayda alınmış değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosunda kayda alınır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlenir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma muhasebesi

Türev finansal araçlar kontrat başlangıcında gerçeğe uygun değeri ile kayıtlara yansıtılır ve sonrasında da gerçeğe uygun değeri ile değerlenir. Gerçeğe uygun değerin pozitif olması durumunda türevler finansal varlık olarak, negatif olması durumunda ise finansal yükümlülük olarak taşınır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)
Finansal yükümlülükler (devamı)

Söz konusu türev finansal araçlar genellikle risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu tür türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişimlerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler
Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler (Not 9).

Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,

- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Pay Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz pay" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı pay veya seyreltme etkisi olan potansiyel pay bulunmamaktadır (Not 36)

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- raporlama sonrası düzeltme gerektiren olaylar; raporlama tarihi itibariyle ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (raporlama sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar varsa kayda alınmaktadır. Raporlama tarihi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 40).

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar
Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibariyle yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir (Not 21).

Koşullu Varlıklar

Şirket'te geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir (Not 35). Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, raporlama dönemi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya raporlama dönemi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan, hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından ve kullanılmayan vergi indirim ve istisnalarından doğmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar/ zararlar kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir (Not 22).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Nakit Akış Tablosu

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Temettüler

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

C. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren yıl için Grup, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.

b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

C. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları(devamı)

c) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibariyle var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş Grup bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

d) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup'un hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Grup Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

e) Grup Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.06.2024	**31.12.2023**
Kasa	55.110	49.038
Bankadaki nakit		
- Vadesiz mevduatlar	19.416.291	65.483.796
- Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar	292.427.066	21.144.880
Diğer nakit ve nakit benzerleri	4.927.226	3.950.986
Toplam	**316.825.693**	**90.628.700**

Vadeli hesap detayları aşağıdadır

	Ortalama Vade Tarih	**Faiz Oranı (%)**	**31.12.2023 TL Karşılığı**
TL	2.01.2024	40,37%	12.939.768
USD	12.01.2024	20,59%	8.205.112
Toplam			**21.144.880**

	Ortalama Vade Tarih	**Faiz Oranı (%)**	**30.06.2024 TL Karşılığı**
TL	1.07.2024	41%	292.427.066
Toplam			**292.427.066**

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Yatırım fonu	34.733.412	260.690.612
Kur korumalı mevduat	707.682.504	555.923.893
Kur korumalı mevduat faizi	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		
Türev varlık	768.251	7.030.428
Hisse Senetleri (*)	3.072.532	15.258.326
Toplam	**746.256.699**	**838.903.259**

(*) Hisse senetleri, bilanço tarihindeki piyasa fiyatları ile değerlenmektedir. Değerleme sonucunda ortaya çıkan değer artışı (azalışı) kâr zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

	30.06.2024		
	Maliyet bedeli	**Gerçeğe uygun değer farkı**	**Gerçeğe uygun değeri**
Hisse Senetleri	4.871.863	(1.799.331)	3.072.532
Toplam	**4.871.863**	**(1.799.331)**	**3.072.532**

	31.12.2023		
	Maliyet bedeli	**Gerçeğe uygun değer farkı**	**Gerçeğe uygun değeri**
Hisse Senetleri	20.852.881	(5.594.555)	15.258.326
Toplam	**20.852.881**	**(5.594.555)**	**15.258.326**

			30.06.2024
	Maliyet bedeli	**Gerçeğe uygun değer farkı**	**Gerçeğe uygun değeri**
Yatırım fonları	34.605.057	128.355	34.733.412
	34.605.057	**128.355**	**34.733.412**

			31.12.2023
	Maliyet bedeli	**Gerçeğe uygun değer farkı**	**Gerçeğe uygun değeri**
Yatırım fonları	260.972.572	(281.960)	260.690.612
	260.972.572	**(281.960)**	**260.690.612**

Yatırım fonları, bilanço tarihindeki piyasa fiyatları ile değerlenmektedir. Değerleme sonucunda ortaya çıkan değer artışı (azalışı) kâr zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir

Kur korumalı mevduat hesapları, anapara ve faiz veya kâr payı içeren nakit akışlarına sahip bir finansal varlık olmakla birlikte, söz konusu nakit akışları döviz kurundaki değişime bağlı olarak değişebileceğinden aynı zamanda bir türev ürün özelliği de göstermektedir. Dolayısıyla, kur korumalı mevduat hesapları karma sözleşmeler olarak değerlendirilmiş ve TFRS 9'un karma sözleşmelere ilişkin hükümleri doğrultusunda gerçeğe uygun değeri kar veya zararda muhasebeleştirilen finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiştir. Kur korumalı mevduat hesaplarının gerçeğe uygun değerindeki değişimler Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler" Kaleminde muhasebeleştirilmiştir. Grup'un Kur korumalı mevduat tutarları Altın kuru üzerindendir.

8. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar

	30.06.2024	31.12.2023
Banka Kredileri	1.119.249.125	998.404.914
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	690.362	1.325.653
Kredi Kartları	1.237.815	69.477.140
Toplam	**1.121.177.302**	**1.069.207.707**

Uzun Vadeli Borçlanmalar

	30.06.2024	31.12.2023
a) Banka Kredileri	54.506	464.433
Toplam	**54.506**	**464.433**

		30.06.2024		
Para Birimi	**Ağırlıklı Etkin Faiz Oranı (%)**	**Kısa Vadeli**	**U. V. Borçlanmaların K. V. Kısımları**	**Uzun Vadeli**
TL	10,40-53,63 %	1.119.249.125	690.362	54.506
Toplam		**1.119.249.125**	**690.362**	**54.506**

		31.12.2023		
Para Birimi	**Ağırlıklı Etkin Faiz Oranı (%)**	**Kısa Vadeli**	**U. V. Borçlanmaların K. V. Kısımları**	**Uzun Vadeli**
TL	10,40-53,63 %	998.404.914	1.325.653	464.433
Toplam		**998.404.914**	**1.325.653**	**464.433**

Banka Kredileri:

	30.06.2024	31.12.2023
1 yıl içerisinde ödenecek	1.119.939.487	999.730.567
1-2 yıl içerisinde ödenecek	54.506	464.433
Toplam	**1.119.993.993**	**1.000.195.000**

9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar:

Raporlama tarihi itibariyle Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Alıcılar	138.335.331	119.900.474
Alacak Senetleri	16.157.037	39.157.895
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	(1.492.591)	(4.096.224)
Şüpheli Ticari Alacaklar	18.622.514	23.335.417
Eksi: Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	(18.622.514)	(23.335.416)
Ara Toplam	***152.999.777***	***154.962.146***
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 29)	43.486.656	21.433.538
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	(2.113.569)	(1.280)
Toplam	**194.372.864**	**176.394.404**

Şüpheli Ticari Alacaklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Dönem başı karşılık	23.335.417	59.152.944
Dönem içindeki (artış)/ azalış, net	(4.712.903)	(35.817.527)
Dönem Sonu	**18.622.514**	**23.335.417**

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Satıcılar (*)	177.431.812	21.784.963
Borç Senetleri (*)	2.925.255	11.592.503
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	(1.539.302)	(5.553.874)
Diğer Ticari Borçlar	20.502	77.026
İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar (Not 29)	2.226.538	-
Toplam	**181.064.805**	**27.900.618**

10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Kdv Alacağı	120.739.867	120.886.024
Verilen Depozito ve Teminatlar	877	1.094
Ara Toplam	**120.740.744**	**120.887.118**
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 29)	-	-
Toplam	**120.740.744**	**120.887.118**

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.114.501	710.040
Toplam	**1.114.501**	**710.040**

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Diğer Çeşitli Borçlar	3.868.590	1.008.941
Ödenecek Vergi ve Fonlar	31.004.835	80.642.054
Alınan Depozito ve Teminatlar	32.503	19.338
Ara Toplam	**34.905.928**	**81.670.333**
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 29)	1.735.869	1.912.355
Toplam	**36.641.797**	**83.582.688**

11. STOKLAR

	30.06.2024	**31.12.2023**
İlk Madde ve Malzeme	81.542.178	120.158.016
Mamuller	92.345.908	75.729.531
Ticari Mallar	31.087.587	67.235.924
Diğer Stoklar	5.734.266	5.495.697
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(1.812.879)	(2.261.287)
Toplam	**208.897.060**	**266.357.881**

12. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Stoklar İçin Verilen Avanslar	5.891.658	265.257.990
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.474.494	1.859.351
Toplam	**8.366.152**	**267.117.341**
İlişkili Taraflara Verilen Avanslar (not 29)	-	-
Toplam	**8.366.152**	**267.117.341**

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Alınan Sipariş Avanslar	115.945.079	351.544.036
Gelecek Aylara Ait Gelirler	5.302.381	45.394.164
Toplam	**121.247.460**	**396.938.200**

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30.06.2024	**31.12.2023**
Duran Varlıklar İçin Verilen Avanslar	75.559.591	68.373.612
Gelecek Yıllara Ait Giderler	1.110.522	-
Toplam	**76.670.113**	**68.373.612**

13. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

14. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet Bedeli	**1.01.2024**	**Giriş**	**Çıkış**	**Değer Artışı**	**Transfer**	**30.06.2024**
Arsalar	6.626.775	-	-	7.545.614	127.722	14.300.111
	-					-
Toplam	**6.626.775**	**-**	**-**	**7.545.614**	**127.722**	**14.300.111**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net	**6.626.775**					**14.300.111**

Maliyet Bedeli	**1.01.2023**	**Giriş**	**Çıkış**	**Transfer**	**31.12.2023**
Arsalar	6.626.775	-	-	-	6.626.775
Toplam	**6.626.775**	**-**	**-**	**-**	**6.626.775**
Birikmiş Amortismanlar (-)					
Arsalar	-	-	-	-	-
Toplam	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net	**6.626.775**				**6.626.775**

Ege Taşınmaz Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş. 30.06.2024 Değerleme raporuna göre, Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde toplam 14.300.111 TL gerçeğe uyun değeri üzerinden 13.967.955 TL gerçeğe uygun farkı kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkule ait amortisman süresi aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömrü
Binalar	50 yıl

15. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	1.01.2024	Giriş	Çıkış	Değer Artışı	Transfer	30.06.2024
Arazi ve arsalar	38.357.393	-	(127.723)	362.247.553	85.294.461	485.771.684
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	555.002	-	-	4.010.968	-	4.565.970
Binalar	197.084.093	446.111	-	723.856.681	(85.294.461)	836.092.424
Tesis Makine Cihazlar	344.937.881	392.826	-	-	-	345.330.707
Taşıtlar	31.593.366	2.941.293	(176.912)	-	-	34.357.747
Demirbaşlar	11.134.681	484.579	-	-	-	11.619.260
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.641.049	163.050	-	-	-	2.804.099
Yapılmakta olan maliyetler	6.550.422	3.888.349	-	-	-	10.438.771
Toplam	**632.853.887**	**8.316.208**	**(304.635)**	**1.090.115.202**	**-**	**1.730.980.662**
Birikmiş Amortismanlar	**1.01.2024**	**Giriş**	**Çıkış**	**Değer Artışı**	**Transfer**	**30.06.2024**
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	421.499	5.605	-	2.863.058	-	3.290.162
Binalar	33.740.220	2.108.976	(2.700.991)	174.791.959	-	207.940.164
Tesis Makine Cihazlar	204.464.890	11.837.700	-	-	-	216.302.590
Taşıtlar	15.456.420	2.619.191	(176.912)	-	-	17.898.699
Demirbaşlar	8.817.774	399.018	-	-	-	9.216.792
Diğer Maddi Duran Varlıklar	975.163	110.944	-	-	-	1.086.107
Toplam	**263.875.966**	**17.081.434**	**(2.877.903)**	**177.655.017**	**-**	**455.734.514**
Net Tutar	**368.977.921**					**1.275.246.148**

Maddi Duran Varlıklar	1.01.2023	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Arazi ve arsalar	38.357.393	-	-	38.357.393
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	555.002	-	-	555.002
Binalar	196.550.033	534.060	-	197.084.093
Tesis Makine Cihazlar	275.788.256	71.717.667	(2.568.042)	344.937.881
Taşıtlar	30.161.635	3.206.437	(1.774.706)	31.593.366
Demirbaşlar	10.470.009	664.672	-	11.134.681
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.359.721	281.328	-	2.641.049
Yapılmakta olan maliyetler	21.127.869	62.917.122	(77.494.569)	6.550.422
Toplam	**575.369.918**	**139.321.286**	**(81.837.317)**	**632.853.887**
Birikmiş Amortismanlar	**1.01.2023**	**Giriş**	**Çıkış**	**31.12.2023**
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	410.289	11.210	-	421.499
Binalar	29.630.033	4.110.187	-	33.740.220
Tesis Makine Cihazlar	189.333.346	17.606.454	(2.474.910)	204.464.890
Taşıtlar	11.405.822	4.762.335	(711.737)	15.456.420
Demirbaşlar	7.947.133	870.641	-	8.817.774
Diğer Maddi Duran Varlıklar	774.388	200.775	-	975.163
Toplam	**239.501.011**	**27.561.602**	**(3.186.647)**	**263.875.966**
Net Tutar	**335.868.907**			**368.977.921**

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömrü
Arazi ve arsalar	-
Yer altı ve yer üstü düzenleri	5 yıl
Binalar	10-50 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	4-17 yıl
Taşıtlar	4-5 yıl
Demirbaşlar	3-20 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

Dönem içerisinde binalar hesabında bulunan 41.500.000 TL arsa, arsalar içerisine sınıflandırılmıştır. Ege Taşınmaz Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş. 30.06.2024 Değerleme raporuna göre, 428.385.389 Gerçeğe uygun değer farkı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.
Arsalar üzerinde bulunan 428.385.389 TL Gerçeğe uygun değer farkı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir. Yer altı ve yer üstü düzenleri üzerinde bulunan 4.504.619 TL Gerçeğe uygun değer farkı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir. Binalar üzerinde bulunan 803.005.792 TL Gerçeğe uygun değer farkı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.1.235.929.316 TL değerleme ve ertelenmiş etkisi (308.755.422) TL ile birlikte net 927.193.894 TL tutar özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	**1.01.2024**	**Giriş**	**Çıkış**	**30.06.2024**
Haklar	81.029	57.323	-	138.352
Diğer maddi olmayan varlıklar	3.232.047	29.781	-	3.261.828
Toplam	**3.313.076**	**87.104**	**-**	**3.400.180**
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	24.124	9.885	-	34.009
Diğer maddi olmayan varlıklar	2.439.408	239.312	-	2.678.720
Toplam	**2.463.532**	**249.197**	**-**	**2.712.729**
Net Tutar	**849.544**			**687.451**

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	**1.01.2023**	**Giriş**	**Çıkış**	**31.12.2023**
Haklar	81.029	-	-	81.029
Diğer maddi olmayan varlıklar	2.492.627	739.420	-	3.232.047
Toplam	**2.573.656**	**739.420**	**-**	**3.313.076**
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	12.545	11.579	-	24.124
Diğer maddi olmayan varlıklar	1.826.168	613.240	-	2.439.408
Toplam	**1.838.713**	**624.819**	**-**	**2.463.532**
Net Tutar	**734.943**			**849.544**

Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömrü
Yazılımlar	3 Yıl

17. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı uyarınca özkaynak yöntemiyle değerlenen iştirakler ile iş ortaklıkları bu kalemde gösterilir.

Livza Ayes MND Group Adi Ortaklığı ("İştirak"), 13 Eylül 2021 tarihinde 100.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş ve tescil edilmiş bir adi ortaklık olup esas faaliyeti Eyüpsultan ilçesi Alibeyköy Mh. Ada No 644 Parsel No 30 adresindeki inşaat işlerini taahhüt ederek yapmak, pay sahiplerine teslim etmek ve payına düşen gayrimenkullerin satışını yapmaktır. Grup, İştirak'e % 33 oranında iştirak etmiştir.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİ

Kiralayan durumunda Grup

Kiralama sözleşmeleri:

Faaliyet kiralamalarının kiralama dönemi 1 yıl olup, yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullerin kiralamasıyla ilgilidir. Tüm operasyonel kiralamalar kiracının yenileme hakkını kullanması durumunda piyasa şartlarına göre koşulların yeniden gözden geçirilmesine ilişkin bir ibare taşır. Kiracının kiralama dönemi sonunda kiraladığı varlığı satın alma hakkı yoktur.

19. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

	30.06.2024	31.12.2023
SGK teşviklerinden gelirler (6661 Sayılı kanun)	-	197.151
SGK teşviklerinden gelirler (5510 Sayılı kanun)	2.072.539	2.949.992
SGK teşviklerinden gelirler (17103-6111-4857 Sayılı kanunlar)	171.715	255.631
Asgari ücret desteği	29.204	40.550
Vergi teşviklerinden gelirler (4447 Geç. 21 Say.kanun)	-	15.139
Toplam	**2.273.457**	**3.458.462**

20. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Karşılıklar

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	1.168.795	1.546.554
Toplam	**1.168.795**	**1.546.554**

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılan ve devam eden davalar bulunmakta olup bilanço tarihi itibarıyla söz konusu davalar için finansal tablolarında şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır. (Not 9)

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Teminat - Rehin – İpotekler-Kefaletler ("TRİ")

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek/kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir

Verilen Teminat Mektupları

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen Teminat Mektupları	464.591.208	273.577.723
Toplam	**464.591.208**	**273.577.723**

30 Haziran 2024

Grup Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat – Rehin – İpotek-Kefaletler)	TL Karşılıkları	USD	EUR	TL
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler	464.591.208	-	26.000	463.677.869
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
E) Diğer verilen TRİK'ler				
i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
Toplam	**464.591.208**	**-**	**26.000**	**463.677.869**

20. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2023

Grup Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat – Rehin – İpotek-Kefaletler)	TL Karşılıkları	USD	EUR	TL
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler	273.577.723	-	26.000	272.730.802
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
E) Diğer verilen TRİK'ler				
i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
Toplam	**273.577.723**	**-**	**26.000**	**272.730.802**

Grup'un vermiş olduğu "Diğer TRİK" lerin şirketin özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2024 tarihi itibariyle %0'dır (31 Aralık 2023: % 0)

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle verilen TRİK'lerin türleri itibariyle dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

Verilen Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler

	30 Haziran 2024				31 Aralık 2023			
	Toplam TL Karşılıkları	USD	EUR	TL	Toplam TL Karşılıkları	USD	EUR	TL
Teminatlar	464.591.208		26.000	463.677.869	273.577.723	-	26.000	272.730.802
Toplam	**464.591.208**		**26.000**	**463.677.869**	**273.577.723**	**-**	**26.000**	**272.730.802**

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle TRİK'lerin türleri itibariyle dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

Alınan Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler

	30 Haziran 2024				31 Aralık 2023			
	Toplam TL Karşılıkları	USD	EUR	TL	Toplam TL Karşılıkları	USD	EUR	TL
Teminatlar	91.933.000	-	-	91.933.000	9.433.000	-	-	9.433.000
İpotekler	2.500.000	-	-	2.500.000	2.800.000	-	-	2.800.000
Toplam	**94.433.000**	**-**	**-**	**94.433.000**	**12.233.000**	**-**	**-**	**12.233.000**

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
İzin Karşılığı	2.897.101	2.542.097
Toplam	**2.897.101**	**2.542.097**

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Kıdem Tazminatı Karşılığı	10.122.926	4.314.498
Toplam	**10.122.926**	**4.314.498**

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	**30.06.2024**	**31.12.2023**
Personele Borçlar	4.952.491	4.616.403
Muhtasar Vergisi-Çalışanlar için ödenen stopajlar	-	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	6.401.221	6.595.457
Toplam	**11.353.712**	**11.211.860**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık % 18,00 beklenen maaş artış oranı ve % 22,00 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık % 3,39 gerçek iskonto oranı ve aşağıdaki emekli olma varsayımlarına göre hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023: Sırasıyla % 30,00 % 30,75 ve % 0,57)

	30 Haziran 2024	**31 Aralık 2023**
Yıllık iskonto oranı (%)	0,58	0,58
Emeklilik olasılığı (%)	84,41	84,87

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2024 tarihi itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı 30 Haziran 2024 tarihinde geçerli olan 35.058,58 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL).

22. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	30.06.2024	31.12.2023
Diğer KDV	96.532	132.366
Devreden KDV	18.870.542	31.357.154
Toplam	**18.967.074**	**31.489.520**

Diğer Duran Varlıklar
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

23. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a) Sermaye:
Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerindeki çıkarılmış sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Sermayedarlar	**(%)**	**TL**	**(%)**	**TL**
Çesan Çelik Hasır ve Panel Çit A.Ş.	9,79	14.685.202	9,79	2.942.562
Diğer (*)	90,21	135.314.798	90,21	27.113.838
Sermaye	**100,00**	**150.000.000**	**100,00**	**30.056.400**
Ödenmemiş sermaye (-)		-		-
Ödenmiş Sermaye		**150.000.000**		**30.056.400**

Şirketin esas sermayesi 150.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 0,01 Kr nominal değerli 150.000.000.000 adet hisseden oluşmakta olup, imtiyazlı pay bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023; 30.056.400 TL, 0,01 Kr)
Şirket Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.04.2013 tarih ve 14/482 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.
Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL dir.

b) Sermaye Düzeltmesi Farkları	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Sermaye düzeltmesi farkları	256.628.675	256.628.675
Toplam	**256.628.675**	**256.628.675**

c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	(5.942.552)	(1.864.472)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	927.173.894	-
Toplam	**921.231.342**	**(1.864.472)**

d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Yasal yedekler	48.339.912	48.388.881
Toplam	**48.339.912**	**48.388.881**

e) Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	184.494.965	206.662.416
Dönem Sonu Bakiyesi	**184.494.965**	**206.662.416**

23. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 519. maddesine göre işletmeler yıllık kârlarının %5'ini ödenmiş sermayelerinin %20'sini buluncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayırırlar. İşletmenin geçmiş yıllar zararları varsa %5'in hesabında yıllık kardan düşülür. TTK'nın 519. maddesinin c bendi gereğince pay sahiplerine %5 oranında kar payı ödendikten sonra pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılan kısmın %10'u da genel kanuni yedek akçeye eklenir.
Grup'un birikmiş karlar içerisinde sınıflandırılan olağanüstü yedekleri bulunmamaktadır
(31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Temettü Dağıtımı

Halka açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.
Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.
TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlene kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere karda pay dağıtılamaz.

24. HASILAT ve SATIŞLARIN MALİYETİ

Satış Gelirleri (net)	**01 Ocak-30 Haziran 2024**	**01 Ocak-30 Haziran 2023**
Yurt içi satış gelirleri	3.110.735.983	2.015.135.982
Yurtdışı satış gelirleri	128.713.846	187.330.748
Diğer gelirler	265.090	--
Toplam Gelirler	**3.239.714.919**	**2.202.466.730**
Satıştan iadeler (-)	(1.624.637)	(1.114.942)
Diğer indirimler (-)	--	(411.849)
Toplam	**(1.624.637)**	**(1.526.791)**
Satış Gelirleri, net	**3.238.090.282**	**2.200.939.939**

Satışların Maliyeti (-)	**01 Ocak-30 Haziran 2024**	**01 Ocak-30 Haziran 2023**
- Satılan mamul maliyeti	(890.651.410)	(1.093.377.164)
- Satılan ticari mal maliyeti	(2.221.191.202)	(922.312.454)
- Amortisman giderleri ve itfa payları	(116.289.199)	(3.883.743)
- Personel giderleri	(11.942.187)	(10.057.653)
- Stok değer düşüklüğü karşılık gideri	--	(3.778.222)
Satışların Maliyeti Toplam	**(3.240.073.999)**	**(2.033.409.236)**
Brüt Kar / (Zarar)	**(1.983.717)**	**167.530.704**

25. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.-30.06.2024	01.01.-30.06.2023
Genel yönetim giderleri (-)	20.184.614	11.502.811
Pazarlama satış dağıtım giderleri (-)	154.427.163	61.207.339
Toplam	**174.611.777**	**72.710.150**

Genel Yönetim Giderleri (-)	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Personel Giderleri	8.174.478	5.939.993
Amortisman Giderleri	5.491.388	1.496.557
Personel İzin Karşılık Gideri	2.085.886	811.679
Danışmanlık Giderleri	1.264.605	443.874
Taşıt Giderleri	466.944	31.437
Bina Yönetim Giderleri	350.218	289.862
Sigorta Giderleri	319.898	47.184
Kıdem Tazminatı Gideri	258.031	152.553
Banka Giderleri	129.355	969.431
Vergi Resim ve Harç Giderleri	98.970	214.500
Kırtasiye Giderleri	80.836	63.376
Genel Kurul Gideri	78.772	101.606
Yakıt Giderleri	77.706	67.369
Aidat Giderleri	54.555	45.823
Büro Araç ve Gereç Giderleri	48.042	54.249
Elektrik, Su ve Isınma Giderleri	35.185	45.420
Haberleşme Giderleri	26.393	20.473
Noter Giderleri	6.186	12.829
Kira Giderleri	3.512	10.601
Nakliye Giderleri	405	33
Dava ve İcra Giderleri	-	50.595
Diğer Giderler	1.133.248	633.367
Toplam	**20.184.614**	**11.502.811**

Pazarlama Giderleri (-)	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Amortisman Giderleri	96.238.870	1.620.589
Nakliye Giderleri	39.220.884	36.214.566
Personel Giderleri	8.063.671	8.355.894
İhracat Giderleri	4.584.966	10.062.052
Fuar ve Seminer Giderleri	1.097.348	557.531
Yakıt giderleri	989.387	570.241
Araç Giderleri	421.093	467.513
Yemek Giderleri	370.818	342.643
Reklam ve İlan Giderleri	316.168	79.281
Sigorta Giderleri	176.642	656.495
Büro Giderleri	109.513	43.891
Dava giderleri	67.012	134.455
Haberleşme Giderleri	60.058	46.165
Kargo giderleri	55.138	59.611
Vergi Resim ve Harç Giderleri	28.749	45.082
Kırtasiye Giderleri	21.915	16.715
Noter Giderleri	9.382	4.511
Bakım Onarım Giderleri	-	9.657
Malzeme Giderleri	-	-
Banka Giderleri	-	3.772
Diğer Çeşitli Giderler	2.595.550	1.916.672
Toplam	**154.427.163**	**61.207.339**

26. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

30 Haziran 2024 ve 30 Haziran 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyetlerden gelirlerin ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Reeskont Faiz Gelirleri	5.175.686	3.614.131
Reeskont Faiz Gelirleri (ilişkili)	36.741	--
Şüpheli Ticari Alacak Karşılık İptalleri	--	443.750
Şüpheli Diğer Alacak Karşılık İptalleri	74.378	--
Dava Karşılığı İptalleri	76.275	691.801
TFRS 9 karşılık iptalleri	--	63.623
Kira Geliri	10.301	20.135
Fiyat Farkı Gelirleri	132.782	19.500
Kur Farkı Geliri	1.771.652	9.302.714
Konusu Kalmayan Karşılıklar	142.610	1.199.042
Sabit kıymet satış karları	252.827	920.123
Teşvik Gelirleri	2.273.457	1.455.533
Diğer Gelir ve Karlar	18.205.841	3.725.967
Toplam	**28.152.550**	**21.456.320**

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Reeskont Faiz Giderleri (-)	6.379.552	4.705.498
Reeskont Faiz Giderleri (ilişkili)	2.268.006	1.076
Vade Farkı Giderleri (-)	50.728.751	--
Fiyat Farkı Giderleri	219.855	--
Kur Farkı Giderleri (-)	4.729.258	16.693.148
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri (-)	50.817	239.956
Şüpheli Diğer Alacak karşılıkları	--	241.475
Diğer Gider ve Zararlar (-)	5.754.151	1.767.367
Sabit Kıymet Satış Zararları	52.027	--
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	--	13.264
Toplam	**70.182.417**	**23.661.784**

27. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Menkul Kıymet Satış Karları	40.338.964	4.632.557
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Gelirleri	13.967.955	--
Kur Korumalı Mevduat Hesaplarının Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişimler	824.387	6.421.262
Toplam	**55.131.306**	**11.053.819**

(*) Kur korumalı mevduat hesaplarının gerçeğe uygun değerindeki değişimler Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler" Kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Menkul kıymet satış zararları	2.018.107	8.068
Toplam	**2.018.107**	**8.068**

28. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman Gelirleri	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Kur Farkı Gelirleri	4.875.725	29.774.795
Bankalar Faiz Geliri	140.787.768	11.504.608
Diğer Faiz Geliri	--	--
Toplam	**145.663.493**	**41.279.404**

Finansman Giderleri	**01.01.-30.06.2024**	**01.01.-30.06.2023**
Komisyon Giderleri	33.531	39.057
Finansman giderleri	--	34.017.794
Kur Farkı Giderleri	745.860	6.865.135
Kredi Faiz Giderleri	176.260.037	4.578.992
Toplam	**177.039.428**	**45.500.979**

29. GELİR VERGİLERİ

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Dönen ve Duran Varlıklar
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

	30.06.2024	**31.12.2023**
Cari dönem vergi yükümlülüğü	--	49.010.156
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	--	(49.010.156)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	**--**	**--**

Vergi Karşılığı

	01 Ocak-30 Haziran 2024	**01 Ocak-30 Haziran 2023**
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı (-)	--	(15.124.084)
Ertelenmiş vergi karşılığı geliri / (gideri)	292.027.128	76.873.976
Toplam	**292.027.128**	**61.749.892**

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Kurumlar vergisi
Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %25'dir (Ancak, kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %23, 2023 yılı ve sonrası için %20 olarak uygulanacaktır.) Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi,
vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

29. GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında (2022 yılı vergilendirme dönemleri için %23, 2023 yılı ve sonrası için ise %20) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.
Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir.

Ertelenmiş Vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla geçerli olan kurumlar vergisi oranı %25'dir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2024 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %25, 2024 yılı sonrasında gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.

	Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)(Net)	
	30 Haziran 2024	**31 Aralık 2023**
Maddi duran varlık yasal yeniden değerleme	19.821.812	24.724.645
Ertelenmiş finansman gideri	901.540	1.024.377
Şüpheli alacak karşılığı	25.051.832	(12.209)
Faiz tahakkuku	(6.819.490)	(439.929)
Stok değer düşüklüğü karşılığı	453.220	565.322
Verilen Sipariş Avansları	-	-
Maddi duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki fark	(171.022.304)	(24.776.663)
Gider dönemsellik düzeltmesi	319.267	(53.384)
Kredi faiz tahakkuku	-	924.966
Dava karşılıkları	292.199	386.639
İzin karşılığı	724.275	635.524
Kıdem tazminatı karşılığı	2.410.184	928.260
Ertelenmiş finansman geliri	(393.129)	(1.388.468)
Kur Farkı	-	4.359.529
Stoklar	46.110.866	2.152.746
Yatırım amaçlı gayrimenkul varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki fark	(0)	(1.264.211)
Hisse senetleri	2.305.216	1.398.639
Türev araçlar	(191.102)	(1.687.118)
Verilen depozito ve teminatlar	58.956	101.248
Diğer	(37.416.024)	256.594
Peşin ödenmiş giderler	37.669.562	649.159
Ertelenmiş gelirler	(5.946.233)	(3.349.242)
Verilen avanslar	48.892.164	(7.095.835)
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	**(36.777.189)**	**(1.959.411)**
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(34.817.778)	2.971.421
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıplarından mahsup edilen tutar	(1.485.637)	(22.288)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	308.755.422	-
Parasal Kazanç / Kayıp	19.575.122	22.786.328
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	**292.027.128**	**25.735.461**

29. GELİR VERGİLERİ (Devamı)

	30.06.2024	31.12.2023
Dönem Başı	25.735.461	(4.930.832)
Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı	(34.817.778)	2.971.421
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	1.485.637	27.800
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	308.755.422	-
Parasal Kazanç Kayıp	(9.131.614)	27.667.072
Dönem Sonu	**292.027.128**	**25.735.461**

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01.-30.06.2024	01.01.-31.12.2023
Net dönem karı / (zararı)	(98.173.880)	97.776.148
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	150.000.000	30.056.400
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)	(0,65449)	3,25309
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)	(0,65449)	3,25309

31. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup'un kısa vadeli ticari ve diğer alacakları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Alacaklar		Alacaklar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Çesan Çelik Hasır Ve Panel Çit San.A.Ş.	45.218	-	47.422	-
Livza Ayes Mnd Group Adi Ortaklığı	43.441.438	-	21.386.116	-
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(2.113.569)	-	(1.280)	-
Toplam	**41.373.087**	**-**	**21.432.258**	**-**

Grup'un uzun vadeli ticari ve diğer alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Grup'un kısa vadeli ticari ve diğer borçları aşağıdaki gibidir

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Borçlar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Av Mustafa Tuncel	-	219.002	-	-
Ortaklara borçlar	-	1.516.867	-	1.912.355
Livza Ayes Mnd Group Adi Ortaklığı	2.259.751	-	-	-
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(33.213)	-	-	-
Toplam	**2.226.538**	**1.735.869**	**-**	**1.912.355**

Grup'un uzun vadeli ticari ve diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye risk yönetimi hesaplanırken, 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.

Grup sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

2024 yılında Grup'un stratejisi değişmemekte olup, 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2024	**31.12.2023**
Toplam Borçlar	1.522.505.593	1.599.668.066
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	(316.825.693)	(90.628.700)
Net Borç	**1.205.679.900**	**1.509.039.366**
Toplam Özkaynak	1.462.521.016	637.648.048
Borç/ Özkaynak Oranı	**0,82**	**2,37**

Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı ve yeni pay ihracı yapmayı hedeflemektedir.

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

b) Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.1) Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenirliliği olan taraflarla gerçekleştirme yoluyla riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

Ticari alacaklar, genelde aynı sektör ve coğrafi alanlara toplanmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

30.06.2024	**Alacaklar**				**Nakit ve Nakit Benzerleri**	
	Ticari Alacaklar		**Diğer Alacaklar**			
Önceki Dönem	**İlişkili**	**Diğer**	**İlişkili**	**Diğer**	**Bankalardaki**	
	Taraf	**Taraf**	**Taraf**	**Taraf**	**Mevduat**	**Diğer**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	-	**152.999.777**	-	**121.855.245**	**86.628.676**	**3.950.986**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	152.999.777	-	121.855.245	86.628.676	3.950.986
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	23.335.417	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(23.335.417)	-	-	-	-
- Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(2) Ticari alacakların önemli bir kısmı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.
(3) Değer düşüklüğü testleri, Şirket'in müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır.

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)
b.1) Kredi Riski

31.12.2023	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Cari Dönem	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (1)	**21.432.258**	**154.962.145**	**-**	**121.597.158**	**22.049.637**	**1.493.189**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	21.432.258	154.962.145	-	121.597.158	22.049.637	1.493.189
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		35.899.676	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)		(35.899.676)	-	-	-	-
- Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(2) Ticari alacakların önemli bir kısmı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.
(3) Değer düşüklüğü testleri, Şirket'in müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır.

b.2) Likidite Riski

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.2) Likidite Riski (devamı)

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

30 Haziran 2024 tarihi itibariyle sözleşme uyarınca vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	**1.229.255.314**	**1.349.601.760**	**229.060.314**	**1.120.486.940**	**54.506**
Banka kredileri	1.000.195.000	1.120.541.446	-	1.120.486.940	54.506
Ticari borçlar	181.064.805	181.064.805	181.064.805	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.353.712	11.353.712	11.353.712	-	
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	36.641.797	36.641.797	36.641.797	-	-

31 Aralık 2023 tarihi itibariyle sözleşme uyarınca vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	**412.771.279**	**1.191.041.653**	**122.695.166**	**1.067.882.054**	**464.433**
Banka kredileri	290.076.113	1.068.346.487	-	1.067.882.054	464.433
Ticari borçlar	27.900.618	27.900.618	27.900.618	-	-
Çalışsanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.211.860	11.211.860	11.211.860	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-		-	-
Diğer borçlar	83.582.688	83.582.688	83.582.688	-	-

b) Finansal Risk Faktörleri

b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir

30.06.2024
DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

		Cari Dönem		
	TL Karşılığı	**USD**	**EUR**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	5.322.288	136.762	23.710	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	12.847.300	349.897	38.466	248
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	249.649	7.605		-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**18.419.236**	**494.265**	**62.176**	**248**
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6. Diğer	-	-	-	-
7. Duran Varlıklar (5+6)	-	-	-	-
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**18.419.236**	**494.265**	**62.176**	**248**
9. Ticari Borçlar	168.115.043	5.102.296	2.905	5.336
10. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
11. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	7.260.307	199.600	19.789	-
12. Kısa Vadeli Yükümlükler	**175.375.349**	**5.301.896**	**22.694**	**5.336**
13. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
14. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-
15. Toplam Yükümlülükler (12+14)	**175.375.349**	**5.301.896**	**22.694**	5.336
16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)	**(156.956.114)**	**(4.807.631)**	**39.482**	**-5.088**
17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	**(149.945.455)**	**(4.615.636)**	**59.270**	**-5.088**

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)

b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)

31.12.2023

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

		Cari Dönem		
	TL Karşılığı	**USD**	**EUR**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	-			-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	50.125.491	1.240.390	415.331	2.182
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-			-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**50.125.491**	**1.240.390**	**415.331**	**2.182**
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6. Diğer	-	-	-	-
7. Duran Varlıklar (5+6)	-	-	-	-
8. Toplam Varlıklar (4+7)	**50.125.491**	**1.240.390**	**415.331**	**2.182**
9. Ticari Borçlar	1.538.078	-	47.133	-
10. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
11. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12. Kısa Vadeli Yükümlükler	**1.538.078**	**-**	**47.133**	**-**
13. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
14. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-
15. Toplam Yükümlülükler (12+14)	**1.538.078**	**-**	**47.133**	-
16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)	**48.587.413**	**1.240.390**	**368.198**	**2.182**
17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	**48.587.413**	**1.240.390**	**368.198**	**2.182**

b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Grup, başlıca ABD Doları, EUR cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, EUR kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)
b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)
b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)

30.06.2024			
Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
Cari Dönem			
	Kar/Zarar		**Özkaynaklar**
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:			
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(15.781.627)	15.781.627	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(15.781.627)**	**15.781.627**	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:			
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	138.693	(138.693)	-
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
6- EUR Net Etki (4+5)	**138.693**	**(138.693)**	-
TOPLAM(3+6)	**(15.642.935)**	**15.642.935**	-

31.12.2023			
Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
Cari Dönem			
	Kar/Zarar		**Özkaynaklar**
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:			
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3.651.484	(3.651.484)	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**3.651.484**	**(3.651.484)**	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:			
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	1.199.364	(1.199.364)	-
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
6- EUR Net Etki (4+5)	**1.199.364**	**(1.199.364)**	-
TOPLAM(3+6)	**4.850.847**	**(4.850.847)**	-

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)

Grup, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulması, gerek bilançonun pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Faiz Pozisyonu Tablosu			
		30 Haziran 2024	**31 Aralık 2023**
Sabit faizli finansal araçlar			
	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar		
Finansal varlıklar	Nakit ve nakit benzerleri	90.628.700	23.573.578
Finansal yükümlülükler		1.120.541.446	1.068.346.487
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar		-	-
Finansal yükümlülükler		-	-

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un değişken faizli finansal aracı bulunmadığından faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

b.3.3) Fiyat Riski

Grup'un finansal durum tablosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı pay senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

30.06.2024	Gerçeğe uygun değeri üzerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Dipnot
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	-	90.628.700	-	-	90.628.700	6
Ticari alacaklar	-	194.372.864	-	-	194.372.864	9,37
Finansal yatırımlar	-	-	-	-	-	7
Finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	-	-	-	1.069.672.140	1.069.672.140	8
Ticari borçlar	-	-	-	27.900.618	27.900.618	9,37

31.12.2023	Gerçeğe uygun değeri üzerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Dipnot
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	-	23.573.578	-	-	23.573.578	6
Ticari alacaklar	-	127.335.784	-	-	127.335.784	9,37
Finansal yatırımlar				-	-	7
Finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	-	-	-	294.714.502	294.714.502	8
Ticari borçlar	-	-	-	79.637.466	79.637.466	9,37

Grup yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

33. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

30 Haziran 2024

01 Temmuz 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihlerinde geçerli olan kıdem tazminatı tavanı 41.828,42 TL'dir.

31 Aralık 2023

01 Ocak 2024 ile 30 Haziran 2024 tarihlerinde geçerli olan kıdem tazminatı tavanı 35.058,58 TL'dir.

15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile, kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e çıkartılmış olup yeni oran 2023 yılı Temmuz ödeme döneminden itibaren geçerlidir. Grup, bu finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla ilgili kanunun konsolide finansal tablolara olası etkilerini değerlendirmeye devam etmektedir.

34. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).