

II-14.1 Sayılı
Tebliğe İstinaden Hazırlanmış
30 HAZİRAN 2021 tarihli

ARA DÖNEM YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

1 Ocak – 30 Haziran 2021



ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.
Genel Kurulu’na

QUA Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. (“Şirket”) ile bağlı ortaklıklarının (“Grup”) 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu, Grup yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan özet konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 16 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (“SBDS”) 2410 “Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi’ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları’na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Diğer Husus

Grup’un 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiştir. Önceki bağımsız denetim kuruluşu, 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolar ile ilgili olarak 1 Mart 2021 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

HLB SAYGIN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

(A member of HLB International)

Servet Gür EYÜPGİLLER, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 16 Ağustos 2021

İÇİNDEKİLER

1.	Şirket Hakkında Genel Bilgiler	5
2.	Sermaye Yapımız	6
3.	Yönetim Kurulunda Görev Alan Üyelerimiz	6
4.	Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komiteler	7
5.	Üst Yönetim	8
6.	Organizasyon Yapısı	9
7.	Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler	10
8.	Dönem İçindeki Gelişmeler	11
9.	Bilanço Tarihinden Sonraki Gelişmeler	16
10.	Şirket Faaliyetleri	17
11.	Finansal Durum	21
12.	Kar Dağıtım Politikası	22
13.	İnsan Kaynakları Politikamız ve Etik Değerler	23
14.	Finansal Tablolar	25
a)	Bilanço	26
b)	Gelir Tablosu	27
c)	Nakit Akış Tablosu	28
d)	Öz Kaynak Hareket Tablosu	29
15.	Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması	30
16.	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	30
17.	Faaliyet Gösterilen Sektör ve Şirket'in Sektörlerdeki Yeri	36

1. Şirket Hakkında Genel Bilgiler

QUA GRANITE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ("Qua" veya "Şirket"), 21 Temmuz 2015 tarihinde İstanbul Beykoz'da kurulmuştur. Şirketin adresi, 01.02.2016 tarihinde İzmir Bayraklı'ya, sonrasında 26.12.2017 tarihinde şu andaki adresi olan Aydın Efeler'e taşınmıştır. Şirket'in; faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satımı ve ihracatını yapmaktır. Qua, Aydın Ticaret Odasına ve Aydın Sanayi Odasına bağlı olup, Ticaret Sicil Numarası 19157 ve sanayi odası numarası 1999'dur.

Şirket'in payları Borsa İstanbul'da (BIST) "QUAGR" sembolüyle işlem görmektedir.

Faaliyet raporunun ilgili olduğu hesap dönemleri:

Bu faaliyet raporu 1 Ocak – 30 Haziran 2021 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

Kayıtlı adresler:

Merkez Adresi: Cumhuriyet Mah. 1955 Sk. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye
Söke Şubesi ve Üretim Tesisi: Söke OSB Mahallesi 4. Sokak No:1 Söke /Aydın

İnternet sitesi:

<https://www.qua.com.tr/>

MERSİS Numarası:

0460046761800013

E-posta adresi:

info@qua.com.tr
yatirimciiliskileri@qua.com.tr
investorrelations@qua.com.tr

Telefon ve Faks numaraları

T: 0850 888 07 08
F: 0850 466 06 60

2. Sermaye Yapımız

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 30 Haziran 2021 itibarıyla toplam 240.000.000,00 Türk Lirası olup, tamamı ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 240.000.000 adet paya ayrılmış olup, bu paylardan 42.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 198.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır.

Şirket'in 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2021		31 Aralık 2020	
Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Ali ERCAN	182.040.000	75,85	105.000.000	100
Diğer	57.960.000	24,15	-	-
Total	240.000.000	100,00	105.000.000	100,00

Grup'un kayıtlı sermaye tavanı 525.000.000 TL'dir. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.) Pay gruplarına göre 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Sermaye Yapısı	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı(%)
Ali ERCAN	A	42.000.000	75,85
	B	140.040.000	
Diğer	B	57.960.000	24,15
Total	A+B	240.000.000	100,00

İmtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin açıklamalar

A grubu paylar ana sözleşmede belirtilen özel hak ve imtiyazlara sahiptirler. B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır. Şirket'in ana sözleşmesinin 7. maddesinde düzenlendiği üzere; en az 5 en fazla 8 kişiden oluşan yönetim kurulunun yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek olup, 5 üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 üyesi, 6 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi, 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi ve 8 üyeden oluşan yönetim kurulunun 4 üyesi A grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Ana sözleşmenin 10. maddesine göre; Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin 5 oy hakkı, B grubu pay sahiplerinin 1 oy hakkı vardır.

3. Yönetim Kurulunda Görev Alan Üyelerimiz

Yönetim Kurulumuz, ikisi bağımsız olmak üzere beş üyeden oluşmaktadır. 10.06.2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, üç yıllık görev süresiyle atanan ve halen görev yapan Yönetim Kurulu üyelerimizin isimleri aşağıda yer almaktadır:

Ali Ercan	Yönetim Kurulu Başkanı – CEO	İcracı
Yavuz Arıcan	Başkan Vekili – Genel Müdür	İcracı
Murat Demircioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi
Aclan Acar	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız
Hasan Bülent Şamlı	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız

2021 yılının ikinci çeyreğinde Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapan bağımsız üyelerin bağımsızlığını ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır.

Şirket'in 30.06.2021 tarihinde sona eren dönemde Yönetim Kurulu Üyelerine sağladığı faydalar toplamı 174.316 TL'dir.

Yönetim kurulu 01.01.2021-30.06.2021 tarihleri arasında 34 toplantı gerçekleştirmiş ve katılım oranı %100 olmuştur.

Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Şirket işleri ve yönetimi, Ortaklar Genel Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Ana sözleşme hükümleri dâhilinde ortakların aday gösterdiği gerçek ve tüzel kişiler arasından seçilen 5 (beş) kişiden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülmektedir.

Dönem içerisinde Yönetim Kurulu ve komite üyeliklerinde boşalma olduğu takdirde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uygulanır.

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin Bağımsızlık Beyanları 07.05.2021 tarihinde KAP'ta kamuya duyurulmuş olup, söz konusu beyanlara şirketimiz web sayfasından ulaşılabilir. İlgili KAP duyurusuna <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/935276> linkinden ulaşılabilir.

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin, şirket konusuna giren işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu tür işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri hususunda TTK 395-396 maddeleri kapsamında Genel Kurul'dan onay alınmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri grup içinde veya grup dışında farklı görevler alması konusunda bir kısıtlama bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin ortaklık dışında aldıkları görevler KAP'ta "Yönetime İlişkin Bilgiler" altında duyurulmaktadır. İlgili KAP duyurusuna <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/genel/4887-qua-granite-hayal-yapi-ve-urunleri-sanayi-ticaret-a-s> linkinden ulaşılabilir.

Şirketin esas sözleşmesinde Yönetim Kurulu Üyelerinin seçim kriterleri hususunda bir düzenleme mevcut olmamakla birlikte mevcut Yönetim Kurulu Üyelerimiz SPK Seri II-17-1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan ilkelerle örtüşmektedir. Söz konusu kriterlere uymayan Yönetim Kurulu Üyemiz bulunmamaktadır.

4. Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komiteler

Qua Yönetim Kurulu bünyesinde faaliyet gösteren üç komite bulunmaktadır: Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi. 10 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararına göre, komiteler aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

	Bağımsız Üye mi?	İcracı Üye mi?
Denetim Komitesi		
Hasan Bülent Şamlı – Başkan	Evet	Hayır
Aclan Acar - Üye	Evet	Hayır
Kurumsal Yönetim Komitesi		
Hasan Bülent Şamlı – Başkan	Evet	Hayır
Hayrettin Büyükgizgi* - Üye	Hayır	Evet

*Yönetim Kurulu üyesi değildir.

	Bağımsız Üye mi?	İcracı Üye mi?
Riskin Erken Saptanması Komitesi		
Aclan Acar – Başkan	Evet	Hayır
Murat Demircioğlu – Üye	Hayır	Evet

SPK Seri II-17-1 “Kurumsal Yönetim Tebliği” ile belirlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda üç komite oluşturulmuştur: Yönetim Kurulu’nun yapılanması gereği, Sermaye Piyasası Kurulu’nun Kurumsal Yönetim Tebliği’nde (II-17-1) yer alan hükümler çerçevesinde mevcut komitelerin yapısı ve faaliyetlerini gözden geçirerek;

Yönetim Kurulu üyelerinden iki kişinin katılımı ile Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komiteleri oluşturulmuştur. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görev ve sorumlulukları Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim komitesi üç ayda bir toplanmakta olup iki üyeden oluşmaktadır. Denetim Komitesi mevzuatta belirtilen görevleri ile ilgili devamlı bilgi almakta, şirketin üçer aylık performansını gösteren ve kamuya açıklanacak mali tablolar hakkındaki görüş ve tespitlerini Yönetim Kurulu’na bildirmektedirler.

Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve iki üyeden oluşmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi, 10.06.2020 tarih ve 2021-30 sayılı Yönetim Kurulu Kararı’nda yapılan görevlendirme kapsamında;

- Aday Gösterme Komitesi
- Ücret Tespit Komitesi görevlerini de üstlenmektedir.

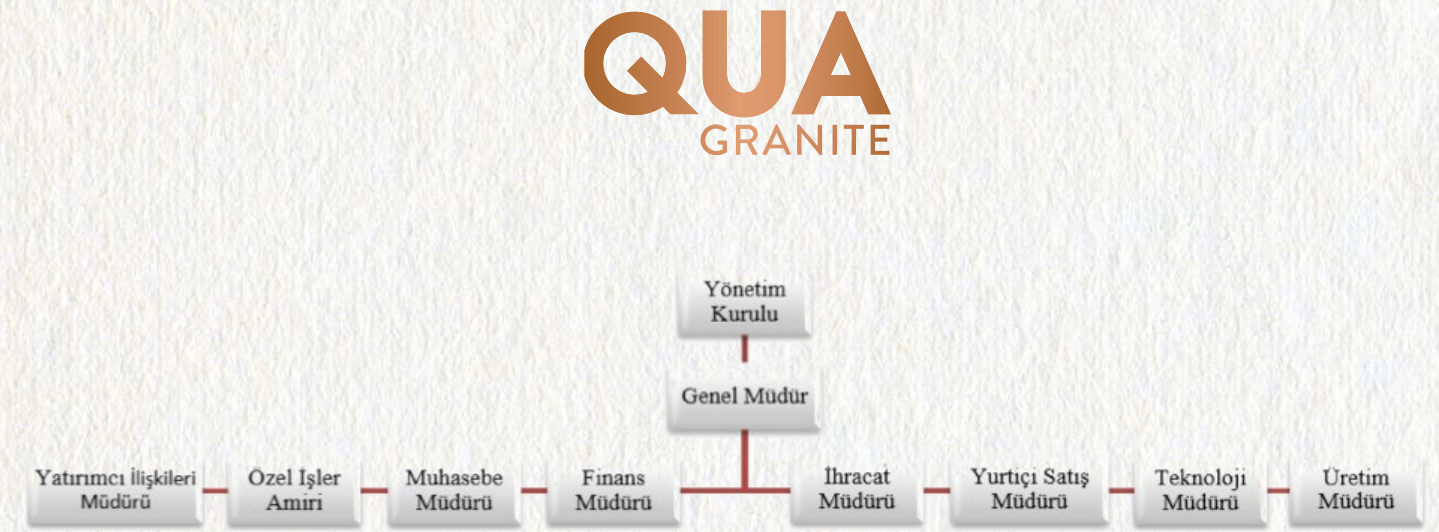
Riskin erken saptanması komitesi; Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmekte ve en az iki üyeden oluşmaktadır. Komite üyeleri görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın icra etme yeteneğine, tecrübe ve potansiyeline sahip üyeler arasından seçilmektedir.

Komitelerin çalışma usul ve esaslarını gösteren tüzüklere “<https://qua.com.tr/yatirimci-iliskileri>” şirketimiz internet adresinden ulaşılabilir.

5. Üst Yönetim

ADI SOYADI	GÖREVİ
Yavuz Arıcan	Genel Müdür
Hakkı Çatman	Muhasebe Müdürü
Canan Güven	Ar-Ge Müdürü
Selin Gider	Finans Müdürü
Hayrettin Büyükgizgi	Kurumsal Finans ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü
Seçkin Çağrııcı	Dijital Kanallar Müdürü

6. Organizasyon Yapısı



7. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

a) Doğrudan Sahip Olduğumuz İştirakler

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar ile etkinlik ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	Faaliyette bulunduğu ülke	Faaliyet alanı
“Tasfiye Halinde” Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş.	Türkiye	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Qua Trading Ticaret A.Ş.	Türkiye	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı

	30 Haziran 2021	31 Aralık 2020
Bağlı ortaklık	Ortaklık Oranı	Ortaklık Oranı
“Tasfiye Halinde” Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Tic. A.Ş.	%75	%75
Qua Trading Ticaret A.Ş.	%100	-

Şirket'in, %75 bağlı ortaklığı olan Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş. granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı yapmakta olup, firma tasfiye sürecinde olduğundan gayri faaldir.

Şirket'in, %100 bağlı ortaklığı olan Qua Trading Ticaret A.Ş. granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemelerini ihraç kayıtlı olarak yurtdışına satışını yapmaktadır.

Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Qua ile bağlı ortaklıklarının, aşağıda belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ hükümleri uyarınca, KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TFRS'ye uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Bağlı ortaklıklar, Qua'nın yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olmasından ötürü kontrol yetkisine sahip olduğu işletmeleri ifade etmektedir.

Konsolidasyon ilkeleri

- Şirket (ana ortaklık) ile bağlı ortaklığının ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki özkaynakları dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı elemine edilir.

- Şirket'in bağlı ortaklığındaki payları Şirket'teki finansal yatırımlar ve ilgili bağlı ortaklığındaki sermaye hesabından karşılıklı olarak elimine edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın gerçeğe uygun değere göre değerlendirilmiş finansal durum tablosundaki özkaynağında temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığı ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden, Şirket ve bağlı ortaklığı dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunun özkaynak hesap grubunda 'Kontrol gücü olmayan paylar' hesap grubu adıyla gösterilir.
- Şirket ve bağlı ortaklığının birbirleri arasındaki satın alma ve satış işlemleri ve bu işlemlerden kaynaklanan kar ve zararlar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda iptal edilir. Bahse konu iptal edilen kar ve zararlara, konsolidasyona tabi ortakların kendi aralarında alım-satımına konu olan menkul kıymetler, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, finansal duran varlıklar ve diğer aktifler dahildir.

Konsolidasyona dahil edilmeyen finansal duran varlıklar: Bulunmamaktadır.

(31.12.2020: Bulunmamaktadır)

b) Dolaylı Yoldan Sahip Olduğumuz İştirakler

Konsolidasyona dahil edilen finansal duran varlıklar: Bulunmamaktadır.

(31.12.2020: Bulunmamaktadır)

Konsolidasyona dahil edilmeyen finansal duran varlıklar: Bulunmamaktadır.

(31.12.2020: Bulunmamaktadır)

Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

(31.12.2020: Bulunmamaktadır)

8. Dönem İçindeki Gelişmeler

İlişkili Taraf Olan Qua Trading Ticaret A.Ş.'nin Satın Alınması – 24.02.2021

Şirket tarafından, 2020 yılı itibarıyla ihraç kayıtlı satışlarının gerçekleştirildiği ilişkili taraf şirketi olan Qua Trading Ticaret A.Ş.'nin 250.000 TL olan sermayesinin tamamı, 24.02.2021 tarihinde 250.000 TL bedelle satın alınmış olup, söz konusu şirket hazırlanacak olan finansal tablolarda konsolide edilmektedir.

Kredi Derecelendirme Notu – 27.04.2021

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK), Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (SAHA) tarafından 19.04.2021 tarihinde hazırlanan uzun vadeli kredi notu (TR) AA- ve kısa vadeli kredi notu (TR) A1+ olarak belirlenmiştir. Ayrıca, sektördeki konumu, know-how ve yurtiçi ve yurtdışı pazardaki faaliyetleri gibi faktörler de dikkate alınarak Şirket'in kısa ve uzun vadeli görünümü "Stabil" olarak belirlenmiştir.

Şirketimiz, Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ile 27.04.2021 tarihinde bir yıl süreli Kurumsal Yönetim Uyum Derecelendirme hizmet sözleşmesi imzalamıştır.

Bağımsız Denetim Şirketi Seçim Sonucu – 10.06.2021

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 07 Mayıs 2021 tarihli kararıyla, Denetim Komitesi'nin görüşü ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan, Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ esasları çerçevesinde, şirketimizin 2021 yılına ilişkin finansal tablolarının denetlenmesi için HLB Saygın Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmesine karar verilmiştir. Bu seçim 10 Haziran 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri Görev Dağılımı – 10.06.2021

Şirketimizin 10.06.2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında seçilen Yönetim Kurulu üyeleri arasında yapılan görev dağılımı sonucu;

Yönetim Kurulu Başkanlığı'na: Sn. Ali Ercan'ın
Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği'ne: Sn. Yavuz Arıcan'ın
Yönetim Kurulu Üyeliği'ne: Sn. Murat Demircioğlu'nun

atanmalarına karar verilmiştir.

Komitelerin Oluşumu – 10.06.2021

Şirketimizin 10 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve Şirketimizin Komite Görev ve Çalışma Esasları Çerçevesinde;

- Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin iki üyeden oluşmasına, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimizden Sn. Aclan Acar'ın, Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeliğine Yönetim Kurulu Üyelerimizden Sn. Murat Demircioğlu'nun atanmalarına,
- Denetimden Sorumlu Komite'nin iki üyeden oluşmasına, Denetimden Sorumlu Komite Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimizden Sn. Hasan Bülent Şamlı'nın ve Denetimden Sorumlu Komite üyeliğine Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimizden Sn. Aclan Acar'ın atanmalarına,
- Kurumsal Yönetim Komitesi'nin iki üyeden oluşmasına, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimizden Sn. Hasan Bülent Şamlı'nın ve Kurumsal Finansman ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü Müdürü Sn. Hayrettin Büyükizgi'nin atanmalarına,

Oy birliğiyle karar verilmiştir.

Olağan Genel Kurul Toplantısında Onaylanan Kar Dağıtım Teklifi – 10.06.2020

Şirketin 15.04.2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, 01.01.2020 - 31.12.2020 hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarımızda 144.455.696 TL, yasal kayıtlarımıza göre ise 176.395.622 TL net dönem karı bulunmakta olup, Şirketin 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmak üzere tamamı dağıtılabılır net dönem karından olmak üzere toplam 120.000.000 TL'nin bedelsiz pay olarak dağıtılmasına karar verilmiş ve bu karar 10 Haziran 2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

**QUA GRANITE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
2020 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye	120.000.000	
2	Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	3.365.097	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Yoktur	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3	Dönem Karı	176.524.568	183.005.235
4	Ödenecek Vergiler (-)	32.068.872	6.609.613
5	Net Dönem Karı (=)	144.455.696	176.395.622
6	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	8.819.781	8.819.781
8	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=)	135.635.915	167.575.841
9	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	164.030	
10	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabılır Dönem Karı	135.799.945	167.575.841
	Ortaklara Birinci Kar Payı	120.000.000	120.000.000
11	- Nakit	0	0
	- Bedelsiz	120.000.000	120.000.000
	- Toplam	120.000.000	120.000.000
12	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0	0
	Dağıtılan Diğer Kar Payı	0	0
13	- Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
	- Çalışanlara	0	0
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0	0
15	Ortaklara İkinci Kar Payı	0	0
16	Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17	Statü Yedekleri	0	0
18	Özel Yedekler	0	0
19	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	15.635.915	47.575.841
20	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
	NAKİT (TL)	BEDELSİZ	ORANI (%)	TUTARI (TL)	ORANI (%)
NET	A	0	21.000.000,00	15,48	1,0000000
	B	0	99.000.000,00	72,99	1,0000000
	TOPLAM	0	120.000.000,00	88,47	

Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonuçları - 10.06.2021

Şirketimizin 10 Haziran 2021 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda;

- Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca hazırlanan, 2020 yılı Finansal Tabloları onaylanmıştır.
- Yönetim Kurulu bir bütün olarak 2020 yılı faaliyetlerinden dolayı ibra edilmiştir.
- Yönetim Kurulunun 15.04.2021 tarih ve 2021/25 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan kar dağıtımıyla ilgili "Şirketin 31.12.2020 tarihinde sona eren hesap döneminde, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS) göre hazırlanan konsolide finansal tablolar ve bağımsız denetim raporuna göre 8.819.781,00 TL 1. Tertip Yasal Yedek Akçe ayrıldıktan sonra ana ortaklığa ait net dağıtılabilir dönem karının 135.635.915 TL, Vergi Usul Kanununa göre ise 167.575.841 TL olarak gerçekleştiği, bu tutarın 120.000.000,00 TL'nin bedelsiz hisse senedi olarak hisseleri oranında hissedarlara dağıtılması, 47.575.841 TL'nin Olağanüstü Yedek olarak ayrılması ve bu konularda Yönetim Kuruluna yetki verilmesi (peşin yada her türlü dağıtım için)" teklifi elektronik ve fiziki ortamda toplantıya katılanların oybirliği ile kabul edildi.
- Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu çerçevesinde, denetimden sorumlu komitenin önerisi dikkate alınarak 07/05/2021 ve 2021/26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile seçimi yapılan HLB SAYGIN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.'nin 2021 hesap dönemindeki Finansal Tabloların denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamında diğer faaliyetleri yürütmek üzere Bağımsız Denetleme Kuruluşu olarak seçilmesine elektronik ve fiziki ortamda toplantıya katılanların oybirliği ile kabul edildi.
- Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyeliğine 3 (üç) yıl süre ile görev yapmak üzere Ali ERCAN, Yavuz ARICAN, Murat DEMİRCİOĞLU'nun yönetim kurulu üyesi olarak seçilmeleri ve Aclan ACAR ve Hasan Bülent ŞAMLİ'nin da Bağımsız Üye olarak seçilmeleri ve Yönetim Kurulu Üyeleri ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin her birine aylık net 10.000,00 TL'ye kadar huzur hakkının, Yönetim Kurulu Kararıyla ayrı ayrı belirlenecek miktara göre verilebilmesi Genel Kurul onayına sunuldu, yapılan elektronik ve fiziki ortamda toplantıya katılanların oybirliği ile kabul edildi.
- 2020 yılı içerisinde 164.030 TL bağış yapıldığı bilgisi verilmiştir. Ayrıca 2021 yılında en fazla 1.000.000,00 TL'ye kadar bağış yapılması ve bu konuda Yönetim Kuruluna yetki verilmesi elektronik ve fiziki ortamda toplantıya katılanların oybirliği ile kabul edildi.

• Yönetim Kurulu Üyelerinin, yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerinin, üst düzey yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrı yakınlarının, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğin 1.3.6. maddesi ile Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396'ncı maddeleri kapsamına giren hususlarda izin verilmesi hususu elektronik ve fiziki ortamda toplantıya katılanların oybirliği ile kabul edildi.

• Şirketin ilişkili taraf şirketleri lehine 75.800.000,00 TL tutarında vermiş olduğu kredi kefaletleri bulunmakta olup, söz konusu kredi kefaletlerinin kaldırılması için gerekli girişimlere başlanmış olmakla birlikte, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12. maddesinin 5. fıkrası çerçevesinde ilişkili taraf şirketleri lehine verilen kefaletlerin, şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı yılı takip eden 4. yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi gerekir hükmü çerçevesinde, bundan sonra yapılacak genel kredi sözleşmelerinden, Şirket'in kefilliğinin çıkarılacağına, Şirket'in verilen kefalet tutarının sıfıra indirgenmesi için gerekli çalışmaların başlatıldığına ve Tebliğ'de yer alan süre içerisinde kefaletlerin kaldırılmasına dair Şirket tarafından 04.03.2021 tarihli taahhütname verilmiştir. Bu konu hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmiştir.

Duran Varlık Üzerindeki İpotek Kaldırılması – 24.06.2021

Şirketimizin banka kredilerine ilişkin olarak sahip olduğu varlıkların üzerinde bulunan, Ziraat Bankası lehine 200 milyon TL tutarında 1. dereceden ve 450.000.000 TL tutarında 2. dereceden ipotek 24.06.2021 itibarıyla kaldırılmıştır.

Borçlanma Araçları İhracı - 30.06.2021

Şirketimizin 30.06.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden; 1. Ana Sözleşmemizin 17. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden toplam 500.000.000.-TL tutarına kadar borçlanma aracı ihraç edilmesine ve gerekli onayların alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmasına, 2. 500.000.000.-TL tutarına kadar olacak şekilde şirketin ve ekonominin genel durumu ile yatırımcıların beklentisine uygun olarak 2 (iki) yıla kadar vadeli, Türk Lirası cinsinden, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satış şeklinde borçlanma aracı ihraç edilmesine, 3. İhraç olunacak borçlanma araçlarının piyasa koşullarına göre iskontolu ve/veya kuponlu, kuponlu tahvillerin sabit veya değişken kuponlu olarak ihraç edilmesine, 4. İhraç edilecek borçlanma aracı ihraçlarının gerçekleştirilmesi, bu ihraçlara ilişkin tutar, vade, faiz ve satış şekli dahil tüm koşulların belirlenmesi, dağıtım esasları ve tahsisatların belirlenmesi, satışların tamamlanması ve Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi de dahil olmak üzere, Muhasebe Müdürü Hakkı Çatman ve Kurumsal Finansman ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü Hayrettin Büyükgizgi'ye yetki verilmesine, 5. Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Kamuyu Aydınlatma Platformu da dahil olmak ve bununla sınırlı olmamak üzere her türlü resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular ve diğer tüm merciler nezdinde gerekli başvuruların yapılması ve her türlü iş ve işlemlerin ifası hususunda gerekli bütün işlemlerin yerine getirilmesini teminen de Muhasebe Müdürü Hakkı Çatman ve Kurumsal Finansman ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü Hayrettin Büyükgizgi'ye yetki verilmesine, oy birliği ile karar verilmiştir.

9. Bilanço Tarihinden Sonraki Gelişmeler**Duran Varlık Üzerindeki Rehinin Kaldırılması – 14.07.2021**

Şirketimizin banka kredilerine ilişkin olarak sahip olduğu varlıkların üzerinde bulunan, Ziraat Bankası lehine 150 milyon TL tutarındaki makine rehini 14.07.2021 itibarıyla kaldırılmıştır.

Finansal Duran Varlık Edinimi - 28.07.2021

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 28.07.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantı sonucunda, yurt dışı pazarlama ve iş geliştirme faaliyetlerinin desteklenmesi, yurt dışındaki önemli pazarlarda ofisler kurarak tüm kanallardaki satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek ve Qua Granite markasının güçlendirmek amacıyla 1.000.000,00 TL ödenmiş sermayeli Tile Space Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş. ünvanlı yeni kurulan tüzel kişi şirketin, %10 hissesine 100.000,00 TL karşılığında iştirak etme kararı almıştır. Tile Space firması, Qua Granit'in geleceğe yönelik stratejik hedefleri doğrultusunda, öncelikli olarak Amerika Birleşik Devletleri, İtalya ve İngiltere'de ofisler açmayı planlamaktadır. Bu ofislerin sayısının kademeli olarak artırılması, gümrük vergisi avantajlarından faydalanılarak, yerel pazarlarda daha etkin pazarlama faaliyetlerinde bulunulması hedeflenmektedir. Qua Granit markasının yurt dışında kurulu ofisler aracılığı ile Yapı Market Alanına ilave olarak diğer modern kanallardaki etkinliğinin artırılması, operasyonel verimliliğin maksimize edilmesi ve bu şekilde karlılığın yükseltilmesi amaçlanmaktadır.

Tile Space Yapı Ürün. Tic. A.Ş., Söke Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından, 28 Temmuz 2021 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.

Finansal Duran Varlık Edinimi - 28.07.2021

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 28.07.2021 tarihinde yapmış olduğu toplantı sonucunda, yurt dışı pazarlama ve iş geliştirme faaliyetlerinin desteklenmesi, yurt dışı pazarların genişletilmesi ve yurtdışı perakende satış faaliyetlerini daha etkin yönetebilmek amacıyla 1.000.000,00 TL ödenmiş sermayeli Demireks Seramik Ticaret A.Ş. ünvanlı yeni kurulan tüzel kişi şirketin %10 hissesine 100.000,00 TL karşılığında iştirak etme kararı almıştır.

Demireks Serramik Ticaret A.Ş., Söke Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından, 28 Temmuz 2021 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur.

Yurt Dışı Satış Bağlantısı ve Sözleşme İmzalanması – 29.07.2021

Amerika Birleşik Devletlerinin en büyük seramik karo üreticisi ve dağıtıcılarından biri olan Dal-Tile Distribution, Inc. ("Dal-Tile") firması ile Şirketimiz arasında 27 Temmuz 2021 tarihi itibarıyla uzun süreli tedarik anlaşması imzalanmıştır. Anlaşma kapsamında ilk etapta ABD'ye yıllık 5.000.000 USD'lik teknik granit ihracatı yapılması planlanmaktadır. Sözleşme kapsamında şirketimizin ihracatı başlamış olup, kapasite artırıcı yatırımların tamamlanması ile birlikte 2021 yılının son çeyreğinden başlayarak 2022 yılı boyunca sevkiyatlarımız hızlanarak devam edecektir.

Şirketimizin, mevcut 2 hatla 11 milyon m² olan üretim kapasitesini toplam 22,5 milyon m² kapasiteli 3 yeni üretim hattı ekleyerek 33,5 milyon m²'ye yükseltilmesine dönük yatırımları devam etmekte olup, 2 hattın Eylül 2021'de, son hattın ise Ocak 2022'de devreye alınması planlanmaktadır. Yeni yatırımların faaliyete geçmesi ile birlikte, ABD'nin ana pazarlardan biri haline getirilmesi hedeflenmektedir. Bu doğrultuda, ABD'ye ürün satış ve pazarlaması için ekip kurulmuş ve 5.000 m² büyüklüğünde depo yatırımı tamamlanmıştır. Yeni kapasitenin faaliyete geçmesi ile birlikte ilk aşamada yıllık yaklaşık 2,0 milyon m²'lik satışın ABD'ye yapılması planlanmaktadır. Bu kapsamda ABD'de bulunan diğer büyük üretici ve dağıtıcılar ile görüşmelerimiz devam etmektedir.

Bedelsiz Sermaye Artırımı Onaylanması Hakkında – 30.07.2021

Şirketimizin 120.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 525.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 120.000.000 TL bedelsiz sermaye artırımı yapılması yoluyla, %100 oranında artırılarak 240.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'na yapmış olduğumuz başvurunun onaylandığı, SPK'nın 29.07.2021 tarih ve 2021/37 sayılı bülteninde duyurulmuştur.

Borçlanma Aracı İhraç Tavanının SPK Tarafından Onaylanması – 05.08.2021

Şirketimizin 30.06.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı kapsamında yurtiçinde nitelikli yatırımcılara, halka arz edilmeksizin 500.000.000 TL tutarına kadar borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurumuz, SPK'nın 29.07.2021 tarih ve 38/1142 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Maddi Duran Varlık Alımı – 10.08.2021

Şirketimiz, halka arz izahnamesinde belirtildiği gibi, 2020 yılının başından itibaren kapasite kullanım oranının optimum sınıra yaklaşması ile birlikte Aralık 2020'de yeni üretim hatları için yatırıma başlama kararı almıştır. Buna ilişkin olarak, 2020 yılının sonunda 584.000.000 TL tutarında yeni yatırım teşvik belgesi alınmıştır. Yatırım teşvik belgesi kapsamında 22,5 milyon m² üretim kapasitesi olan toplam 3 yeni hattın yatırımına başlanmış olup, 2 hattın Eylül 2021'de, son hattın ise Ocak 2022'de devreye alınması öngörülmektedir. Yatırımların planlandığı gibi tamamlanması ile birlikte üretim kapasitesi 3 katına çıkacaktır. İhtiyaç duyulan stok sahalarının hazırlanması amacıyla 11.656.000 TL karşılığında üretim tesislerine yakın konumda olan toplam 64.236,56 m² büyüklüğünde iki bitişik arsa alımı 10.08.2021 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

10. Şirket Faaliyetleri

Qua, 21.07.2015 tarihinde Hayal Seramik Yapı ve Ürünleri Turizm Sanayi Ticaret A.Ş. unvanı ile İstanbul Beykoz'da kurulmuş olup, şirketin adresi 01.02.2016 tarihinde İzmir Bayraklı'ya, sonrasında 26.12.2017 tarihinde şu andaki adresi olan Aydın Efeler'e taşınmıştır. Şirket'in unvanı, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. olarak 24.12.2020 tarihinde değiştirilmiş olup, Şirket teknik granit üretim faaliyetlerini Aydın ili Söke ilçesi Organize Sanayi Bölgesinde 232.965 m² arazi içerisinde 79.630 m² kapalı alanda yürütmektedir. Şirket iki üretim hattına sahiptir ve yıllık üretim kapasitesi 11 milyon m²'dir.

Şirket'in, %75 bağlı ortaklığı olan Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş. granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı yapmakta olup, firma tasfiye sürecinde olduğundan gayri faaldir.

Şirket'in, %100 bağlı ortaklığı olan Qua Trading Ticaret A.Ş., ihraç kayıtlı satışların yapılması amacıyla faaliyet gösteren bir dış ticaret firmasıdır.

Dünyanın farklı ülke standartlarınca kabul gören kalite değerlerine sahip üretim yapan Qua, bunun sonucu olarak dünya çapında 60'ın üzerinde ülkeye ihracat yapmaktadır. Üretimde kalitenin belirlenmesi ve sınıflandırılması aşamasında gerekli otomasyon çalışmalarını tamamlamış olan Qua, yurt içi ve yurt dışına yaptığı satışlarda distribütörleri, bayileri ve büyük yapı marketleri ile tüm dünyaya aynı kalitede ürün sunmaktadır.

Şirketin üretimini yaptığı ürünlere ilişkin üretim ve satışlarının miktar bazında dağılımı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

	30.06.2021	30.06.2020	Değişim
Kapasite (m ²)	5.500.000	5.500.000	-
Üretim Miktarı (m ²)	5.660.455	4.993.480	%13,4
Üretimden Satış Miktarı (m ²)	6.109.118	5.195.765	%17,6
Kapasite Kullanım Oranı	102,9%	90,8%	

Şirketimiz 2021'in ilk yarısında üretim ve satış miktarını artırmayı sürdürerek, yılın ilk altı ayında teknik granit üretim ve üretimden satış miktarını bir önceki yılın aynı dönemine göre sırasıyla %13,4 ve %17,6 artırmış ve 5,660 bin m² üretim ve 6,109 bin m² satış gerçekleştirerek son beş yılın en yüksek performansını kaydetmiştir. Optimum üretim programında yıllık teorik kapasite 11,000 bin m² olmakla birlikte, üretilen ürünlerin kalınlığına göre kapasite yukarı ya da aşağı yönlü değişiklik göstermektedir. Yılın ilk yarısında ince ürünlerin daha fazla üretilmesi ve satılması nedeniyle, kapasite kullanım oranı %102,9 seviyesine ulaşmıştır.

Yapılmış, Yapılmakta Olan ve Gelecek Dönemde Planlanan Yatırımlar

Kapasite kullanım oranının geçen yıldan itibaren %100'e yaklaşması nedeniyle, 2020 yılında yatırım kararı alınmıştır. Buna göre, 257.555 m² arazi üzerindeki mevcut 79.630 m² fabrika binasına ilave olarak yine mevcut arazi üzerinde 60.800 m² kapalı alanlı yeni bir fabrika binası yapılmaya başlanmıştır. Halihazırda faaliyette bulunan iki üretim hattımız ile oluşturduğumuz 11 milyon m² kapasitemizi, 2020 Aralık ayında aldığımız teşvik belgesi kapsamında her biri 7,5 mn m² kapasiteli üç yeni hat ekleyerek toplam üretim kapasitemizi beş hat ile 33,5 mn m²'ye çıkarılacaktır.

İlgili yatırıma başlanmış olup, 30.06.2021 dönemi itibarıyla söz konusu yatırım kapsamında finansal tablolarda 187,1 milyon TL harcama yapılmıştır. Yatırımın leasing, uzun vadeli banka kredileri, makine üreticilerinin sağladığı uzun vadeye yayılan taksitli ödeme imkanları ve halka arzdan gelen kaynak ile finanse edilmesi edilmektedir.

Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

2020 yılında dünya genelini etkisi altına alan Covid-19 salgını üretim faaliyetlerimiz üzerinde sınırlı etkisi olurken gerek yeni ürün çalışmaları gerek yeni malzeme araştırma ve reçete oluşturma hazırlıkları sekteye uğramadan devam etmiştir.

Artan ürün çeşitliliği ile birlikte ithal yardımcı malzeme kullanım ihtiyacı artmıştır. Sırlı teknik granit üretimi için gerekli yardımcı malzemelerden (kompoze sır, kompoze engob, medyum, pasta bazı vb.) ithal olanlarının bazıları Qua Granite bünyesinde üretilmek üzere çalışmalar yapılmış, işletme denemesi ile de test edilmiş ve üretimde kullanımlarına başlanmıştır.

Yurt içi ve yurt dışı talepleri artan siyah veya çok koyu renkli mermer görünümlü full lappato ürünler için boya kullanımında tasarruf sağlayacak yeni sır reçeteleri çalışmaları yapılmış ve olumlu sonuçlar alınmıştır.

2019 yılından itibaren doğal mermer veya cilalı ahşap dokusunun elde edilmesi için saten mat yüzeyli sır geliştirme çalışmaları yapılmış ve ürünlerde kullanılmıştır. Bu seride daha koyu ahşap ürünleri için çalışmalar 2021 yılında sürmektedir.

Alternatif granüllerle 1cm ve 2cm kalınlığındaki ürünlerde; tasarlanan ürün görünümünü değiştirmeden, kaymazlık derecesi yüksek ve daha kolay şekilde temizlenebilen yüzeyler oluşturulmuştur.

Üretime başladığımız ilk günden itibaren sistemden çıkan ham atıklar ve fitre presten çıkan tüm geri dönüşüm suyu işletme içerisinde %100 oranında geri dönüştürülmekte ve çevreye hiçbir şekilde atılmamaktadır. Filtre preslerden çıkan katı atık için de reçetelerde kullanım çalışmaları yapılmış ve 2 cm üretimlerinde belli miktarlarda kullanılmıştır. 2021 yılında yapılacak ilave kapasite artışı ile beraber çıkacak filtre atık posa malzemesi için artan kullanım çalışması devam etmektedir.

Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirket faaliyetleri, Genel Kurul'da tespit edilen Bağımsız Denetçi ve Kanuni Denetçiler tarafından periyodik olarak denetlenmektedir.

Personel Sayıları

01.01.2021-30.06.2021 dönem içinde Qua'nın ortalama personel sayısı 655'tir. (31.12.2020: 575).

Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler için ücretlendirme politikası, Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler için ücretlendirme sistem ve uygulamalarını ve diğer hakları tanımlamak üzere hazırlanan Ücretlendirme Politikası web sitemizde yayınlanmaktadır.

İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler

COVID 19 virüs salgını ile mücadele tedbirleri kapsamında, katlanılan maliyetler, konteyner temininde yaşanan olumsuzluklar, malzeme fiyatlarına gelen zamlar genel üretim ve faaliyet giderlerinde olumsuz etki yaratmıştır.

2020 yılının son çeyreğinde başlayarak, 2021 yılının ilk çeyreğini de içerisine alan konteyner teminindeki kriz, yılın ikinci çeyreğinde nispeten azalmıştır.

Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler

Şirketimiz var olan toplam borçların azaltılması ve dış kaynaklı finansman ihtiyacını azaltmak amacıyla Şirket paylarının halka arzı gerçekleştirilmiştir. Şirketimiz paylarının halka arzı 5 – 6 Nisan 2021 tarihleri arasında "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleştirilmiştir.

Qua'nın sermayesinin 105.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılan 15.000.000 TL nominal değerli 15.000.000 adet pay ve mevcut ortak Ali Ercan'nın sahip olduğu 9.000.000 TL nominal değerli 9.000.000 adet pay olmak üzere toplam 24.000.000 TL nominal değerli 24.000.000 adet pay halka arz edilmiştir.

Qua Granite paylarının mevcut halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 16,46 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 395.040.000 TL olarak gerçekleştirilmiştir. Halka arz büyüklüğünü toplamda 5,8 katına denk gelen 2,3 milyar TL, 139.132.288 TL nominal değerli talep gelmiştir.

Şirketimizin halka arzı kapsamında toplam 845.221 yerli gerçek ve tüzel kişi yatırımcı, 1.020 yabancı gerçek ve tüzel kişi yatırımcı, 108 yerli kurumsal yatırımcı ve 4 yabancı kurumsal yatırımcı olmak üzere toplam 846.353 yatırımcı 24.000.000TL nominal değerli payın alımı gerçekleştirmiştir.

Halka Arz Gelirinin Kullanımı

Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin 4 Mart 2021 tarihli Karar ve Yönetim Kurulu Raporu'nda, Qua Granite yapılan sermaye artırımını sonucu 246.900.000 TL'lik gelirden 8.250.000 TL'lik halka arz maliyetleri sonucunda elde ettiği net 238.650.000 TL tutarındaki kaynağın;

- %62,29'una karşılık gelen 148.650.000 TL'nin şirketin üretim kapasitesinin artırılması kapsamında yapılan yatırımların finanse edilmesinde,
 - %20,95'ine karşılık gelen 50.000.000 TL'sinin işletme sermayesi ihtiyacında,
 - %16,76'sına karşılık gelen 40.000.000 TL'sinin şirketin finansal borç faiz ve ana ara ödemelerinde kullanılması kararlaştırmıştır.
- Şirketimiz 9 Nisan 2021 tarihinde 40.000.000 TL tutarındaki finansal borç faiz ve anapara ödemelerini yapmıştır.

Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler:

Şirket aleyhine açılmış ve mali durumu etkiyecek dava bulunmamaktadır.

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar:

Bulunmamaktadır. (31.12.2020: Bulunmamaktadır)

Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler:

Yönetim Kurulumuz, belirlemiş olduğu hedeflere ulaşmış olup, tüm genel kurul kararlarını yerine getirmiştir.

Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler:

Şirketimiz tarafından 30.06.2021 sonu itibarıyla 296.753,86 TL bağış yapılmıştır.

Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; Hâkim Şirketle, Hâkim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hâkim Şirketin Yönlendirmesiyle Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hâkim Şirketin ya da Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; Yukarıdaki Bentte Bahsedilen Hukuki İşlemin Yapıldığı veya Önlemin Alındığı Veyahut Alınmasından Kaçınıldığı Anda Kendilerince Bilinen Hal ve Şartlara Göre, Her Bir Hukuki İşleminde Uygun Bir Karşı Edim Sağlanıp Sağlanmadığı ve Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Önlemin Şirketi Zarara Uğratıp Uğratmadığı, Şirket Zarara Uğramışsa Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği.

Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Yoktur

Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları

Yoktur

Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

01.01.2021 - 30.06.2021 ara hesap dönemi içerisinde Şirketimiz tarafından iktisap edilen kendi payı bulunmamaktadır.

11. Finansal Durum

Şirketimiz genel kurulda alınan tüm kararları yerine getirmekte olup, ilerleyen dönemlerde şirket gelir ve karlılığını artırıcı faaliyetlerine devam edecektir.

01.01.2021– 30.06.2021 tarihleri arasında elde edilen net hasılatımız 489.073.819 TL olup, maliyetlerimiz 273.656.207 TL olarak gerçekleşmiştir. Brüt karımız 215.417.612 TL olup, brüt karlılık oranımız %44,0 olarak gerçekleşmiştir (30.06.2020: %32,4).

Gelir Tablosu (TL)	30.06.2021	30.06.2020	Değişim
Satış Gelirleri	489.073.819	313.401.799	56,05%
Brüt kar	215.417.612	101.509.397	112,21%
Brüt Kar Marjı	44,05%	32,39%	
FAVÖK	175.231.572	88.746.205	97,45%
FAVÖK Marjı	35,83%	28,32%	
Net Kar	138.555.363	47.245.244	193,27%
Net Kar Marjı	28,33%	15,07%	

Konsolide bazda toplam gelirler, geçen yılın ilk yarısına göre %56 artışla 489,1 milyon TL'ye çıkmıştır. Şirketin FAVÖK'ü yıllık bazda %97 artarak 175,2 milyon TL olarak gerçekleşirken, FAVÖK marjı ise %35,8 olmuştur (2020 1. yarısında %28,3). Yılın ilk yarısı boyunca yaşanan elverişsiz kur hareketlerine ve Mayıs ayında uygulanan tam kapanmaya rağmen, net kar 2 kata yakın artışla 138,5 milyon TL'ye ulaştı. Bu sonuçlar ile 2021 yılı 1. yarısında kuruluşumuzdan itibaren kaydettiğimiz en yüksek satış hasılatına, faaliyet ve net karına ulaştık.

60'ı geçen ülkeye yaptığımız ihracat ile 252,2 milyon TL yurt dışı satış geliri elde ettik ve geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre ihracat gelirlerimizi %50 oranında arttırmayı başardık. İhracat gelirlerimizin net satış gelirleri içerisindeki payı ise %52 olarak gerçekleşti.

- Yurt içi ve uluslararası operasyonlarda başarılı yönetim
- Optimum üretim, doğru bayi ve distribütör destekleme politikaları
- Hacim, fiyatlandırma ve karlı ürün portföyü etkisi
- Etkin maliyet kontrolü ve sıkı faaliyet giderleri yönetimi
- Ortalama borçlanma vadelerinin uzatılması, daha düşük kredi faizleri ile borçlanma ve yabancı para cinsinden olan borçların minimumda tutulması etkili olmuştur.

Şirketimizin 240.000.000 TL sermayesi karşılıksız kalmamış olup, borca batık değildir. Öz Kaynaklarımızın toplam tutarı elde ettiğimiz karlar ve varlık değerlemelerinin etkisi ile 30.06.2021 tarihi itibarıyla 723.202.708 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13. maddesine göre;

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem karından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktarın %5'i pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, pay sahibinin esas sermaye payı için şirkete yaptığı ödemelerle orantılı olarak hesaplanır.

Net dönem karının geri kalan kısmı, genel kurulun tespit edeceği şekil ve surette dağıtılır. Pay sahiplerine yüzde beş oranında kar payı ödendikten sonra kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu genel kanuni yedek akçeye eklenir.

12. Kar Dağıtım Politikası

Kâr Dağıtım Politikası, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından oluşturulmuş, Şirket genel kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak pay sahiplerinin onayına sunulmuştur. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğu altındadır. Kâr Dağıtım Politikası'nda yapılacak değişiklikler Yönetim Kurulu'nun kararını takiben, gerekçesi ile birlikte özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeler çerçevesinde kamuya duyurulur ve genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulur, Şirket internet sitesinde (www.qua.com.tr) yayımlanır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirketimiz, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu Üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının Genel Kurul toplantısını takiben en geç bir ay içinde yapılması amaçlanmakta olup, kâr dağıtım tarihine Genel Kurul karar verir. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

13. İnsan Kaynakları Politikamız ve Etik Değerler

İnsan Kaynakları Politikamız

- Çalışanların çalışma ortamını iyileştirerek motivasyonlarını artırmak ve aidiyet duygularını geliştirmek,
- Çalışanların maddi manevi haklarının korunmasını sağlamak,
- Çalışanlar arasında fırsat eşitli yaratmak,
- Çalışanların bilgi ve becerilerini arttırarak mesleki ve kişisel anlamda sürekli gelişimini sağlamak için eğitimine önem vermek,
- Çalışanların öneri ve beklentileri dikkate alınarak, personel memnuniyetini artırmak,
- Çalışanların iletişiminin artırılması için sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek,
- Çalışanların performans değerlendirmeleri yapılarak ödüllendirmek,
- Yeni işe alınan personelin işe uyumunu kolaylaştırmak amacıyla oryantasyon programı uygulamak,
- İnsan kaynakları politikasını, çalışanların ve kurumun ihtiyaçları doğrultusunda sürekli güncellemek ve iyileştirmek,

Etik Değerler Politikamız

"QUA GRANITE"

sürdürülebilir başarı için Etik Kurallara uygun davranılması gerektiğini ve bu kurallardan hiçbir durumda vazgeçilemeyeceğini savunur.

"QUA GRANITE"

Etik Davranış Kuralları ile çalışanlara görevlerini yerine getirirken verecekleri karar ve gösterecekleri davranışlarda yol gösterici olunması; huzurlu ve verimli bir çalışma ortamı oluşturulması amaçlanmıştır.

"QUA GRANITE"

asgari çalışma yaşını gözetir; çalışanlarını görevlendirirken fiziki ve mental durumlarını göz önünde bulundurur.

"QUA GRANITE"

stajyer kadrolarına rutin iş yüklemesi yapmaz; stajyer öğrencilerin mesaisini bir eğitim süreci olarak kurgular.

"QUA GRANITE"

asgari ücret seviyesinin altında ödeme yapmaz; tüm kıdem ve kademelerdeki çalışanlarını asgari ücretteki artışlardan faydalandırır.

"QUA GRANITE"

maaş artışlarını performans değerlendirmesine göre belirler; ırk, yaş ve cinsiyet ayrımı yapmaz, fırsat eşitliği ilkesiyle hareket eder. Çalışanlarına kötü muamele ve tacize izin vermez.

“QUA GRANITE”

maaş ödemelerini düzenli ve zamanında yapar; ödemelerini bölmez, ertelemez ve geciktirmez.

“QUA GRANITE”

haftalık azami çalışma süresinin dışına çıkmaz; fazla mesai uygulamasını olağanlaştırmaz.

“QUA GRANITE”

uluslararası çalışma örgütü (ILO) standartları, 4857 sayılı iş kanunu ve tedarikçisi olduğumuz uluslararası markaların sosyal uygunluk kurallarında belirtilen ‘Taciz & İstismar& Suistimal ve Ayrımcılığı Önleme’ politikasına uymayı kabul ve taahhüt eder.

“QUA GRANITE”

çalışanlarının hafta tatillerini ve senelik izinlerini vaktinde ve vaktiyle kullanmalarını temin eder.

“QUA GRANITE”

yasalar çerçevesinde bütün çalışanlarıyla sözleşme imzalar; yükümlülüklerini harfiyen uygular, sigorta ve benzeri zorunlu ödemelerini aksatmaz.

“QUA GRANITE”

oryantasyon sürecinden ve mesleki eğitimlerden taviz vermez; eğitim taleplerini dikkate alır, eğitim kanallarını açık tutar.

“QUA GRANITE”

taşeron ve geçici işçilerine de sürekli çalışanlarıyla aynı ihtimamı gösterir; aynı sorumluluğu tüm çalışanları için üstlenmeyi taahhüt eder.

14. Finansal Tablolar

a) Bilanço

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
	Dipnot		
Varlıklar	referansları	30 Haziran 2021	31 Aralık 2020
Dönen varlıklar		825.464.020	432.004.565
Nakit ve Nakit Benzerleri		115.475.056	20.618.497
Finansal Yatırımlar		35.113.419	-
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4	77.302.184	45.844.264
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	366.894.155	151.430.498
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		2.628.454	55.014.737
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		6.182.484	2.644.524
Stoklar	5	156.421.282	121.319.712
Peşin Ödenmiş Giderler	6	62.186.430	34.858.428
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		19.711	-
Diğer Dönen Varlıklar		3.240.845	273.905
Ara Toplam		825.464.020	432.004.565
Duran Varlıklar		418.551.871	274.800.052
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4	750.000	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	200.000	-
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	5.713.623
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		-	104.348
Maddi Duran Varlıklar	7	279.218.402	215.639.230
Kullanım Hakkı Varlıkları	8	6.817.651	8.035.895
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
- Şerefiye		-	-
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7	1.480.003	791.569
Peşin Ödenmiş Giderler	6	115.992.477	28.203.442
Ertelenmiş Vergi Varlığı		14.093.338	16.311.945
Toplam Varlıklar		1.244.015.891	706.804.617

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
Kaynaklar	Dipnot referansları	30 Haziran 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli yükümlülükler		435.714.560	299.051.406
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3	144.014.456	112.600.934
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	3	46.371.660	27.265.828
Diğer Finansal Yükümlülükler	3	-	8.292
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	3	1.182.299	1.061.693
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	69.970.476	21.282.522
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	156.754.638	126.777.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		1.403.087	530.613
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		12.465	11.930
Ertelenmiş Gelirler		14.137.951	2.161.086
Türev Araçlar		-	482.505
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		842.836	5.206.101
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.024.692	1.662.665
ARA TOPLAM		435.714.560	299.051.406
Uzun vadeli yükümlülükler		85.095.627	68.217.172
Uzun Vadeli Borçlanmalar	3	65.325.748	61.463.342
Diğer Finansal Yükümlülükler		-	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	3	562.128	2.627.402
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	115.580	1.713.201
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	15.079.137	-
Ertelenmiş Gelirler		410.545	-
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		3.602.489	2.413.227
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		723.202.708	339.531.710
Ödenmiş Sermaye	10	240.000.000	105.000.000
Paylara İlişkin Primler		231.900.000	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp)		(744.358)	(699.938)
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/(kayıpları)		58.981.584	60.722.862
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		12.210.427	3.390.646
Geçmiş Yıllar Karları		42.298.359	26.599.744
Net Dönem Karı		138.556.696	144.518.396
Kontrol gücü olmayan paylar		2.996	4.329
Toplam kaynaklar		1.244.015.891	706.804.617

b) Gelir Tablosu

		Cari dönem	Geçmiş dönem	Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
	Dipnot referansları	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Ocak - 30 Haziran 2020	1 Nisan - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2020
Kar veya zarar kısmı					
Hasılat	11	489.073.819	313.401.799	286.693.148	190.268.308
Satışların maliyeti (-)	11	(273.656.207)	(211.892.402)	(150.398.511)	(119.259.057)
Brüt kar		215.417.612	101.509.397	136.294.637	71.009.251
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(1.216.030)	(1.072.842)	(652.246)	(500.489)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)		(63.193.734)	(21.711.636)	(42.971.380)	(10.909.552)
Genel yönetim giderleri (-)		(8.728.967)	(6.861.401)	(3.991.111)	(3.779.699)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		64.340.695	22.624.203	30.475.662	12.199.616
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(40.290.037)	(14.748.176)	(21.227.220)	(8.086.202)
Esas faaliyet karı		166.329.539	79.739.545	97.928.342	59.932.925
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		491.865	280.818	313.786	116.867
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(31.061)	(391.863)	(26.736)	(387.147)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		166.790.343	79.628.500	98.215.392	59.662.645
Finansman gelirleri		19.522.387	9.694.362	14.501.225	4.551.281
Finansman giderleri (-)		(43.105.151)	(29.826.246)	(25.632.321)	(13.713.118)
Vergi öncesi kar		143.207.579	59.496.616	87.084.296	50.500.808
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri					
- Dönem vergi geliri/(gideri)		(4.160.080)	-	1.407.335	-
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		(492.136)	(12.251.372)	4.483.788	(9.921.682)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		138.555.363	47.245.244	92.975.419	40.579.126
Dönem karının / (zararının) dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.333)	(61.603)	(841)	46.260
Ana ortaklık payları		138.556.696	47.306.847	92.976.260	40.532.866
Hisse başına kazanç		0,5699	44.811	0,3802	38.279
Diğer kapsamlı gelir/(gider) kısmı		(1.785.698)	(255.656)	(1.734.397)	12.174
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(59.227)	(319.570)	4.899	15.218
- Vergi etkisi		14.807	63.914	1.982	(3.044)
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları		-	-	-	-
- Vergi etkisi		(1.741.278)	-	(1.741.278)	-
Toplam kapsamlı gelir		136.769.665	46.989.588	91.241.022	40.591.300
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.333)	(61.603)	(841)	46.260
Ana ortaklık payları		136.770.998	47.051.191	91.241.863	40.545.040

c) Nakit Akış Tablosu

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Ocak - 30 Haziran 2020
	Dipnot Referansları		
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(86.402.539)	18.746.230
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		138.555.363	47.245.244
Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler		8.902.033	9.006.660
Vergi geliri/gideri ile ilgili düzeltmeler		4.652.216	12.251.372
Karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler		1.130.035	820.713
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		123.572	-
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		19.582.749	9.201.389
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(3.361.739)	(130.777)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(43.169)	16.269
Toplam düzeltmeler		30.985.697	31.165.626
Ticari alacaklardaki artışlar ilgili düzeltmeler	4	(247.871.577)	(66.006.300)
Stoklardaki artışlar ilgili düzeltmeler	5	(35.225.142)	(14.814.098)
Ticari borçlardaki artışlar ilgili düzeltmeler	4	92.146.871	32.695.775
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artışlar ilgili düzeltmeler		(67.597.474)	(19.960.390)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar/(azalışlar) ilgili düzeltmeler		(551.672)	8.724.832
Ödenen kıdem tazminatları		-	(304.459)
Vergi (ödemeleri)/iadeleri		3.155.395	-
Faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(255.943.599)	(59.664.640)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(103.659.906)	(11.109.226)
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	7,8	173.241	-
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	7,8	(71.338.756)	(11.125.612)
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	7,8	(742.711)	(114.391)
Alınan faiz		3.361.739	130.777
Başka işletmelerin veya fonların paylarınınveya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları		(35.113.419)	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		284.919.004	21.571.473
Sermaye artırımını sebebiyle elde edilen nakit		15.000.000	-
Ödenen faiz		(13.927.291)	(8.890.809)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	3	54.373.468	32.887.996
Pay ihracı sebebiyle elde edilen nakit		231.900.000	-
Kiralama yükümlülükleriyle ilgili nakit çıkışları (-)		(1.944.668)	(2.356.839)
Türev işlemlerden kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları), net		(482.505)	(68.875)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ) (A+B+C+D)		94.856.559	29.208.477
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		20.618.497	267.588
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler (A+B+C+D+E)		115.475.056	29.476.065

d) Öz Kaynak Hareket Tablosu

Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler										
	Ödenmiş sermaye	Paylara ilişkin primler	Tanınılanmış fayda planları birikmiş yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	Maddi duran varlıklar birikmiş değerleme artışları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karı	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam Öz kaynaklar
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla bakiye	99.600.000	-	(274.572)	37.501.539	2.724.531	17.999.725	13.684.573	171.235.796	67.029	171.302.825
Transferler	-	-	-	-	666.115	13.018.458	(13.684.573)	-	-	-
Sermaye Artırımı	5.400.000	-	-	-	-	(5.400.000)	-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	(255.656)	-	-	-	-	(255.656)	-	(255.656)
Net dönem kârı	-	-	-	-	-	-	47.306.847	47.306.847	(61.603)	47.245.244
30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla bakiye	105.000.000	-	(530.228)	37.501.539	3.390.646	25.618.183	47.306.847	218.286.987	5.426	218.292.413
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiye	105.000.000	-	(699.938)	60.722.862	3.390.646	26.599.744	144.518.396	339.531.710	4.329	339.536.039
Transferler	-	-	-	-	8.819.781	135.698.615	(144.518.396)	-	-	-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış	-	231.900.000	-	-	-	-	-	231.900.000	-	231.900.000
Sermaye Artırımı	135.000.000	-	-	-	-	(120.000.000)	-	15.000.000	-	15.000.000
Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	(44.420)	(1.741.278)	-	-	-	(1.785.698)	-	(1.785.698)
Net dönem kârı	-	-	-	-	-	-	138.556.696	138.556.696	(1.333)	138.555.363
30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla bakiye	240.000.000	231.900.000	(744.358)	58.981.584	12.210.427	42.298.359	138.556.696	723.202.708	2.996	723.205.704

15. Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketimiz Denetim Komitesi ve iç denetçi tarafından; yapılan işlemler ve faaliyetlerin gerek yasal mevzuata gerek şirket politikalarına uygunluğu hususunda ilgili denetimler yapılmaktadır. Bağımsız dış denetçiler tarafından denetimler yapılmakta ve sonuçları direkt şirket üst düzey yönetimine bildirilmektedir. Çok yönlü iletişimle bildirilen problemlerin çözüm yolları aranmakta ve politikalar oluşturulmaktadır.

Yetki ve Sorumluluklar

Şirketimizin ana sözleşmesinde Yönetim Kurulu'nun vazife ve yetkileri hakkında hükümler mevcuttur. Yönetim Kurulu şirketi temsile yetkili kıldığı üyelerini veya hariçten kimseleri, genel müdür, müdür ve memurların imza yetkilerini hangi konularda hangi limitler dahilinde kullanacağını ve süresini tespit eder. İmzaya yetkili Yönetim Kurulu üyeleri ile diğer kişilerin isimleri ve yetki sınırları bir sirkülerle detaylı olarak belirtilir. Diğer yöneticilerin yetki ve sorumlulukları ana sözleşmede yer almamakla birlikte şirketimiz genelinde tüm çalışanlar için üst düzey yöneticiler de dahil olmak üzere yetki ve sorumluluklarını gösteren görev tanımları belirlenmiştir.

16. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi**Döviz Kuru Riski**

Grup, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Grup, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Grup'un Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve Grup'un döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir.

Yabancı para pozisyonu tablosu

	30.06.2021	31.12.2021
A. Döviz cinsinden varlıklar	299.777.548	99.682.478
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(244.145.121)	(122.464.952)
Net döviz yükümlülük pozisyonu (A+B)	55.632.427	(22.782.474)

Grup'un 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2021				
	TL Karşılığı	ABD Doları	AVRO	DİĞER
1. Ticari alacaklar	179.781.751	6.073.256	12.242.990	2.500
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	86.564.050	269.923	8.113.354	10.259
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	33.431.747	-	3.224.137	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	299.777.548	6.343.179	23.580.481	12.759

5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	299.777.548	6.343.179	23.580.481	12.759
10. Ticari borçlar	81.991.837	5.860.010	2.898.718	77.737
11. Finansal yükümlülükler	110.864.253	2.010.768	9.007.682	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükler	5.210.824	323.594	230.968	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	198.066.914	8.194.372	12.137.368	77.737
14. Ticari borçlar	22.647.043	-	2.185.059	-
15. Finansal yükümlülükler	23.431.164	-	2.260.713	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	46.078.207	-	4.445.722	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(244.145.121)	(8.194.372)	(16.583.140)	(77.737)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu				

(9-18+19)	55.632.427	(1.851.194)	6.994.341	(64.798)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+3+5+6a+8+10+11+12a+14+15+16a)*	27.411.504	(1.527.600)	4.004.173	(64.978)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Toplam ihracat tutarı	279.337.235	9.719.630	18.787.776	-
24. Toplam ithalat tutarı	66.850.968	3.409.844	3.586.048	-
31 Aralık 2020				(64.798)
	TL Karşılığı	ABD Doları	AVRO	(64.978)
1. Ticari alacaklar	68.021.188	4.397.272	3.967.963	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	18.507.033	210.434	1.883.052	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	13.154.257	1.598	1.459.000	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	99.682.478	4.609.304	7.310.015	-
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	99.682.478	4.609.304	7.310.015	-
10. Ticari borçlar	(64.508.596)	(2.576.627)	(5.061.654)	-
11. Finansal yükümlülükler	(30.403.148)	(1.912.853)	(1.816.389)	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-

12b. Parasal olmayan diğer yükler	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)	(94.911.744)	(4.489.480)	(6.878.043)
14. Ticari borçlar	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	(27.553.208)	(1.912.861)	(1.500.000)
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(27.553.208)	(1.912.861)	(1.500.000)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(122.464.952)	(6.402.341)	(8.378.043)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	(85.394.892)	-	(9.480.000)
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	85.394.892	-	9.480.000
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(108.177.366)	(1.793.037)	(10.548.027)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+3+5+6a+8+10+11+12a+14+15+16a)*	(22.782.474)	(1.793.037)	(1.068.027)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	(4.346.357)	-	(482.505)
23. Toplam ihracat tutarı	406.518.015	12.675.710	34.799.672
24. Toplam ithalat tutarı	100.694.739	6.441.631	5.929.234

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları, Avro ve diğer yabancı para yükümlülüklerindeki (verilen döviz bazlı envanter ve maddi varlık avansları hariç) %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Haziran 2021				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(1.611.501)	1.611.501	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(1.611.501)	1.611.501	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	7.252.394	(7.252.394)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(30.403.148)	(1.912.853)	(1.816.389)	
	7.252.394	(7.252.394)	-	-
Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	(77.650)	77.650	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıklar net etki (4+5)	(77.650)	77.650	-	-
Toplam (3+6+9)	5.563.242	(5.563.242)	-	-
Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2020				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi

ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(1.316.179)	1.316.179	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(1.316.179)	1.316.179	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(962.068)	962.068	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(962.068)	962.068	-	-
Toplam (3+6)	(2.278.247)	2.278.247	-	-

17. Faaliyet Gösterilen Sektör ve Şirket'in Sektörlerdeki Yeri

Şirket'in faaliyet gösterdiği imalat sektörü, NACE.2 Sanayi Kolları sınıflamasına göre 23 numaralı "diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı" başlığı altında yer almaktadır. 23 numaralı "diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı" mineral kaynaklı tek bir madde ile ilgili olan imalat faaliyetlerini kapsamaktadır. Bu başlık altındaki seramik ürünleri yedi alt gruba ayrılmakla birlikte, Şirket'in ürünlerinin içerisinde bulunduğu alt grup; seramikten karo ve fayanslar üretimini kapsamaktadır (aynı zamanda seramik kaplama olarak da ifade edilir). Bu grupta yer alan seramik karolar da kendi içerisinde su emme dereceleri, dayanıklılık, mukavemet vb. özelliklerine göre ayrılırlar. Şirket'in kuruluş amacı, seramik kaplama sektöründe en yüksek katma değere sahip ve aynı zamanda doğal taş görünümüne en yakın olan teknik granit ve sırlı granit (Granit Karo) üretimi yapmaktır.

Seramik kaplama sanayisi inşaat seramikleri (İnşaat seramikleri, seramik kaplama malzemeleri ile seramik sağlık gereçleri olarak iki ana gruba ayrılmaktadır) içindeki iki büyük gruptan biri olup, Türkiye'nin geleneksel üretici olduğu inşaat malzemesi sanayilerinin başında gelmektedir. Kurulu kapasitesi, ürün kalitesi ve çeşitliliği ile toplam seramik ihracatı içindeki payı göz önüne alındığında, Türk seramik sanayi içindeki en gelişmiş alt sektörlerin kaplama malzemeleri olduğu görülmektedir.

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği verilerine göre Türkiye, 2020 yılı itibarıyla seramik kaplama malzemelerinde yıllık yaklaşık 450 milyon m² üretim kapasitesine sahip olup, bu üretim kapasitesi ile Avrupa'nın 3., dünyanın 8. büyük üreticisidir. Qua'nın Türkiye'de sahip olduğu üretim kapasitesi açısından sektördeki payı %2,4'tür. Sektör, yüksek istihdam sağlayan sektörler arasında olup, 35.000 doğrudan ve yaklaşık 200.000 de dolaylı istihdam sağlamaktadır. Ülke geneline yaygın yapısı ve Anadolu illerinde sağladığı istihdam ile bölgesel gelişmişliğe ve metropollere nüfus yığılması sorununun çözümüne destek olmaktadır. Sektörün gelişimi birbirinden farklı illerde istihdamı önemli ölçüde artırmaktadır.

Türkiye'de seramik sektörü zengin yerli hammadde kaynaklarına sahiptir. İstanbul'un Şile ilçesinde ve Bilecik'in Bozüyük-Söğüt bölgelerinde seramik üretimine uygun kil, Aydın'ın Çine ilçesinde ise feldspat madenleri mevcuttur. Şirket'in fabrikasının yer aldığı Söke Organize Sanayi Bölgesi, hammadde kaynaklarına yakın olması nedeniyle büyük bir avantaja sahiptir.

Söke Organize Sanayi Bölgesinin içerisinde yer alan ve İzmir Limanı'na doğrudan bağlantısı olan, tren yolu ile tüm mamül ihracatını ve yurt dışından hammadde alımlarını demir yolu ve deniz yolu taşımacılığı ile gerçekleştirmektedir. Bu şekilde taşımacılık maliyetlerini minimumda tutup, yurt dışı pazarlara rekabetçi şekilde ürün satma avantajına sahip olmaktadır.

Üretim prosesi içindeki pişirme ve kurutma işlemlerinden dolayı seramik sektörünün üretim maliyetleri içinde enerjinin payı diğer sektörlerle oranla oldukça yüksek durumdadır. Sektörde halen doğalgaz, LPG, LNG olmak üzere üç ana yakıt tüketilmektedir. Sektörün dahil olduğu mineral ürünler ana sektörü, kimya sektöründen sonra en fazla doğalgaz kullanan imalat sanayi sektörü olarak Türkiye'nin toplam sanayi doğalgaz tüketiminin yaklaşık %10-12'sini gerçekleştirmektedir. Enerji maliyetlerinin toplam maliyetler içindeki payı seramik kaplama malzemelerinde yaklaşık %35'tir. Buna karşın, Qua son teknolojiyi kullanan yeni bir tesiste üretimlerini gerçekleştirmektedir. Bu da üretim aşamasında gerek doğalgaz gerekse de elektrik tüketimini daha verimli kullanmasını sağlamaktadır.

Seramik kaplama sanayisi, inşaat seramikleri içindeki iki büyük gruptan biri olup Türkiye'nin geleneksel üretici olduğu inşaat malzemesi sanayilerinin başında gelmektedir. Seramik kaplama sanayisi hem ihracat yapmakta hem de yurtiçi ihtiyacın önemli bir bölümünü yurtiçi üretim ile karşılamaktadır. Seramik kaplama üretimi yıllar itibarıyla da kademeli bir artış göstermektedir.

2019 yılındaki gerileme ardından üretim 2020 yılında %25,4 artarak 6,18 milyon tona yükselmiştir. Hem dış hem de iç talepte yılın ikinci yarısında görülen artış üretimi desteklemiştir. 2020 yılsonu itibarıyla Qua'nın Türkiye üretiminden aldığı pay %2,8'dir.

Seramik Kaplama Girişim Sayısı Üretim Göstergeleri

Yıllar	Firma Sayısı	Üretim (Ton)	Üretim (Milyon m ²)
2015	53	5.392.000	337
2016	49	5.344.000	334
2017	47	5.472.000	343
2018	46	5.552.000	347
2019	41	4.928.000	308
2020	40	6.176.000	386

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020
https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

Seramik kaplama malzemeleri iç pazarı inşaat sektöründeki büyümeye paralel olarak yıllar itibarıyla sınırlı olmakla birlikte kademeli ve istikrarlı genişlemesini sürdürmüştür. Ancak iç pazarda 2019 yılında önemli bir daralma yaşanmıştır. 2020 yılında ise iç tüketim yüzde 30,5 artarak tekrar 248,8 milyon metrekareye yükselmiştir.

İç Pazar tüketim rakamı içinde stoklar da bulunmaktadır. İç pazardaki tüketim verisi üretim ile ihracat ve ithalat verileriyle hesaplanmakta olup iç tüketime ayrılan miktardır. Ancak bu miktarın belli bir bölümü halen stokta olabilmektedir.

Seramik Kaplama Pazarı (Milyon, m²)

Yıllar	Üretim	İhracat	İthalat	İç Pazar Tüketim
2015	337	77	4,0	264,4
2016	334	81	3,00	256,0
2017	343	90	1,26	254,3
2018	347	100	1,00	248,0
2019	308	118	0,63	190,6
2020	386	138	0,80	248,8

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020
https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

Türkiye seramik kaplama ihracatında dünyada söz sahibi ülkelere biridir ve her yıl geleneksel olarak önemli bir ihracat gerçekleştirmektedir. İhracat 2015 yılından itibaren miktar ve değer olarak artış göstermektedir. İhracat artışı 2020 yılında da sürmüştür. İhracat 2020 yılında miktar olarak yüzde 17,2 artarak 2,45 milyon tona yükselmiştir. Değer olarak ise artış yüzde 16,9 olmuş ve 776,7 milyon dolar seramik kaplama ihracatı gerçekleşmiştir. İhracat birim fiyatı ise 2019 yılındaki düzeyini korumuş 0,32 dolar/kg olarak kalmıştır.

Seramik Kaplama İhracat Göstergeleri

Yıllar	Ton	Milyon (USD)	Birim Fiyat (USD/kg)
2016	1.416.558	512,4	0,36
2017	1.603.208	551,4	0,34
2018	1.780.470	597,7	0,34
2019	2.090.991	664,4	0,32
2020	2.451.573	776,7	0,32
2020	40	6.176.000	386

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020
https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

Türkiye çok sınırlı ölçüde seramik kaplama ithalatı yapmaktadır. Ürün kalitesi ve çeşitliliği açısından ithal ürünler çok az tercih edilmekte ve fiyat avantajlı ürünler ise kaliteleri nedeniyle daha az tercih edilmektedirler. Seramik kaplama ithalatı 2020 yılında 13.191 ton ve değer olarak ise 16,2 milyon dolar olmuştur. İthalat birim fiyatları ise artarak 1,23 dolar/ kg'a yükselmiştir.

Seramik Kaplama İthalat Göstergeleri

Yıllar	Ton	Milyon (USD)	Birim Fiyat (USD/kg)
2016	60.796	65,1	1,07
2017	25.170	32,7	1,30
2018	16.910	18,1	1,07
2019	10.438	11,4	1,09
2020	13.191	16,2	1,23
2020	40	6.176.000	386

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020
https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

İhracat Pazarlarımız ve İthalat Yapılan Ülkeler

Türkiye seramik kaplama ihracatı ağırlıklı olarak gelişmiş ülkelere yapılmaktadır. 2019 ve 2020 yıllarında en çok ihracat yapılan ülke ABD'dir. ABD'ye yapılan ihracat 2019 yılında yüzde 47, 2020 yılında ise yüzde 43,5 artarak 133,7 milyon dolara yükselmiştir. İki sene içerisinde ABD'ye yapılan ihracat iki kat artmıştır. 2. Sırada yer alan Almanya'ya yapılan ihracat da yüzde 25 artarak 115,2 milyon dolara yükselmiştir. En çok ihracat yapılan ülkelere İngiltere, İsrail, Fransa, Kanada, Belçika, Hollanda ve Romanya'ya gerçekleştirilen ihracat değer olarak artmıştır. İlk 10 ülke pazarımıza Gürcistan dahil olmuş, Irak ise ilk 10 ülkenin haricinde kalmıştır.

Türkiye'nin Seramik Kaplama İhracat Pazarları 2019-2020

2019	Ülke	İhracat (Dolar)	2020	Ülke	İhracat (Dolar)
1	ABD	93.183.059	1	ABD	133.738.999
2	Almanya	92.238.585	2	Almanya	115.181.294
3	İsrail	67.195.579	3	İngiltere	80.614.043
4	İngiltere	65.286.464	4	İsrail	73.815.396
5	Fransa	28.195.253	5	Fransa	31.246.522
6	Kanada	22.606.920	6	Kanada	29.839.413
7	Romanya	19.098.863	7	Belçika	27.425.206
8	Belçika	18.269.827	8	Hollanda	21.540.571
9	Hollanda	17.110.859	9	Romanya	19.768.775
10	Irak	13.646.591	10	Gürcistan	12.982.115
	Toplam	664.372.983		Toplam	776.690.139

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020

https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

Türkiye sınırlı ölçüde de olsa seramik kaplama ithalatı yapmaktadır. 2020 yılında ithalatta ilk 3 sırayı geleneksel üretici ve ihracatçı ülkeler olan İtalya, İspanya ve Almanya almaktadır. Bu üç ülkeden yapılan ithalat toplam ithalatın yaklaşık yüzde 90'dır. 2019 yılında ilk 10 ithalatçı ülke arasında bulunan Mısır ve Hollanda'nın yerini 2020 yılında Suudi Arabistan ve İsrail almıştır.

Türkiye'nin Seramik Kaplama İthalat Pazarları 2019-2020

2019	Ülke	İthalat (Dolar)	2020	Ülke	İthalat (Dolar)
1	İtalya	4.375.871	1	İtalya	7.089.619
2	İspanya	4.295.597	2	İspanya	5.937.346
3	Mısır	788.880	3	Almanya	1.390.680
4	Almanya	585.977	4	Hindistan	908.708
5	Çin	527.562	5	Çin	398.389
6	ABD	377.403	6	BAE	174.945
7	Hindistan	344.755	7	ABD	129.850
8	İngiltere	180.340	8	Suudi Ara- bistan	69.547
9	Birleşik Arap Emirlikleri	139.263	9	İngiltere	22.705
10	Hollanda	135.838	10	İsrail	20.494
	Toplam	11.378.912		Toplam	16.262.856

Kaynak: Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği, Yapı Sektörü Raporu, 2020

https://www.imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Yapi_Sektoru_Raporu_2020.pdf

