



QUA GRANITE
HAYAL YAPIMI VE DÖNÜŐLERİ
SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

20
24

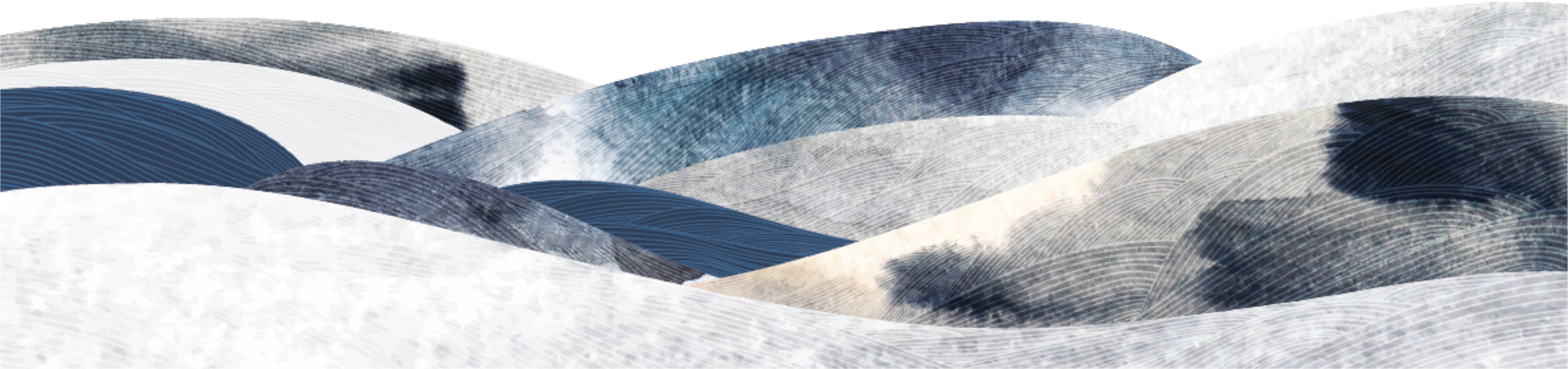
**FAALİYET
RAPORU**

01.01.2024 - 31.03.2024
Dönemsel Ayl Bazında Faaliyet Raporu

QUA.COM.TR

İçindekiler

1. Genel Bilgiler	6-7	9. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler	42-43
2. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı	10-11	10. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan	46-47
3. Şirketin Yönetim Organı	14-17	Değişiklikler	
4. Sektörel Gelişmeler ve Pazarlama Faaliyetleri	20-23	11. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları	50-51
5. Kar Payı Dağıtımı ve Politikası	26-27	12. Üretim ve Kapasite Kullanım Oranları	54-55
6. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu	30-31	13. Yatırımlar	58-59
7. 2023 Yılı Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı	34-35	14. Satışlar	62-63
8. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları	38-39	15. Bağışlar	66-67



1.

Genel Bilgiler



1. Genel Bilgiler

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., 21 Temmuz 2015 tarihinde İstanbul Beykoz'da kurulmuştur. Şirketin adresi, 01.02.2016 tarihinde İzmir Bayraklı'ya, sonrasında 26.12.2017 tarihinde şu andaki adresi olan Aydın Efeler'e taşınmıştır. Şirket'in; faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satımı ve ihracatını yapmaktır. Qua, Aydın Ticaret Odasına ve Aydın Sanayi Odasına bağlı olup, Ticaret Sicil Numarası 19157 ve Sanayi Odası Numarası 1999'dur.

Şirket'in payları Borsa İstanbul'da [BIST] "QUAGR" sembolüyle işlem görmektedir.

Dahil olunan endeksler:

BIST TAŞ, TOPRAK / BIST YILDIZ / BIST SİNAİ / BIST 500 / BIST 100 / BIST 100-30 / BIST AYDIN / BIST KURUMSAL YÖNETİM / BIST TÜM / BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Faaliyet raporunun ilgili olduğu hesap dönemleri:

Bu faaliyet raporu 1 Ocak – 31 Mart 2024 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

Kayıtlı adresler:

Merkez adresi: Cumhuriyet Mah. 1955 Sokak. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye
Söke şubesi ve üretim tesisi: Söke OSB Mahallesi 4. Sokak No:1 Söke /Aydın / Türkiye

İnternet siteleri:

<https://www.qua.com.tr/>
<https://yatirimci.qua.com.tr/>
<https://investor.qua.com.tr/>
<https://surdurulebilirlik.qua.com.tr/>
<https://sustainability.qua.com.tr/>

MERSİS numarası:

0460046761800013

E-posta adresi:

info@qua.com.tr
yatirimciiliskileri@qua.com.tr
investorrelations@qua.com.tr

Telefon ve faks numaraları

T: 0850 888 07 08
F: 0850 466 06 60

2.

Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı



2. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 31 Mart 2024 itibarıyla toplam 2.640.000.000 TL olup, tamamı ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 2.640.000.000 adet paya ayrılmış olup, bu paylardan 462.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 2.178.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır.

Şirket'in 31 Mart 2024 hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Q Yatırım Holding A.Ş.*	1.000.646.251	37,9	1.000.646.251	37,9
Ali Ercan	785.443.276	29,75	785.443.276	29,75
Halka Arz - Diğer Kişiler	853.910.473	32,35	853.910.473	32,35
Total	2.640.000.000	100	2.640.000.000	100

* Şirketin tek pay sahibi Ali Ercan'dır. Ali Ercan'ın Qua Granite'te olan yönetim hakimiyeti değişmemiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000.000 TL'dir. Pay gruplarına göre 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki tabloda verilmiştir:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermayedeği Payı(%)	Oy Hakkı Oranı(%)
Q Yatırım Holding A.Ş.*	A	462.000.000	37,90	63,47
	B	538.646.251		
Ali Ercan	B	785.443.276	29,75	17,50
Diğer	B	853.910.473	32,35	19,03
Toplam	A+B	2.640.000.000	100	100

* Şirketin tek pay sahibi Ali Ercan'dır. Ali Ercan'ın Qua Granite'te olan yönetim hakimiyeti değişmemiştir.

Doğrudan Sahip Olunan Bağlı Ortaklıklar

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar ile finansal duran varlıklarımıza ilişkin ortaklık oranlarımız aşağıdaki gibidir:

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeği Payı	Şirketin Sermayedeği Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
"Tasfiye Halinde" Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş.	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı	3.500.000	2.625.000	%75	Bağlı Ortaklık (Konsolidasyona Tabi)
Qua Trading Ticaret A.Ş.	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı	30.000.000	30.000.000	%100	Bağlı Ortaklık (Konsolidasyona Tabi)
Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık San. ve Tic A.Ş.	Ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı	10.000.000	8.000.000	%80	Bağlı Ortaklık (Konsolidasyona Tabi)

Şirket'in, %75 bağlı ortaklığı olan Tasfiye Halinde Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş. teknik granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı yapmakta olup, firma tasfiye sürecinde olduğundan gayri faaldir.

Şirket'in, %100 bağlı ortaklığı olan Qua Trading Ticaret A.Ş. teknik granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemelerini ihraç kayıtlı olarak yurtdışına satışını yapmaktadır.

Şirket'in, %80 bağlı ortaklığı olan Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık San. ve Tic. A.Ş. ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı yapmaktadır. Yönetim Kurulunun 24.01.2024 tarih 2024/02 sayılı kararı ile ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı sektöründe faaliyet göstermek üzere bir bağlı ortaklık kurulması kararı alınmıştır. Söz konusu bağlı ortaklık "Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık San. ve Tic A.Ş." ismiyle kurularak 24.01.2024 tarih 11007 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

3.

Şirketin Yönetim Organı



2. Şirketin Yönetim Organı

Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu, ikisi bağımsız olmak üzere beş üyeden oluşmaktadır. Görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin isimleri aşağıda yer almaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklıkta Üstlendiği Görev	İcracı/Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Ali ERCAN	Yönetim Kurulu Başkanı	CEO	İcrada Görevli
Yavuz ARICAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Genel Müdür	İcrada Görevli
Altuğ DAYIOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	-	İcrada Görevli Değil
Nezih KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Bağımsız üye-İcrada Görevli Değil
Tijen AKDOĞAN ÜNVER	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Bağımsız üye-İcrada Görevli Değil

Şirketimizin 13.02.2024 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında; Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa etmiş olan Sn. Aclan Acar'ın, Yönetim Kurulu üyeliği görevinden istifasının kabul edilmesine, Şirketimiz Kurumsal Yönetim Komitesinin uygun görüşüyle, bağımsız yönetim kurulu üyesi kriterlerinin tamamını taşıdığı tespit edilmiş olan Sn. Nezih Kırımlı'nın Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmesine karar verilmiştir.

Bağımsız Denetim

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu çerçevesinde, Denetimden Sorumlu Komite'nin önerisi dikkate alınarak, Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.05.2024 tarihli kararı ile Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. N 40 İç Kapı N4 Şişli İstanbul/Türkiye adresinde bulunan olan, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 223402-5 ticaret sicil numarası ile kayıtlı ve Zincirlikuyu Vergi Dairesi nezdinde 6301003571 vergi numarası ile kayıtlı Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, 2024 yılına ilişkin hesap dönemini kapsamak üzere, Bağımsız Denetim Kurulu olarak seçilmiştir.

Komiteler

Qua Granite Yönetim Kurulu bünyesinde faaliyet gösteren üç komite bulunmaktadır: Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi. 10 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararına göre, komiteler aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

	Bağımsız Üye mi ?	İcracı Üye mi ?
Denetim Komitesi		
Tijen AKDOĞAN ÜNVER - Başkan	Evet	Hayır
Nezih Kırımlı - Üye	Evet	Hayır
Kurumsal Yönetim Komitesi		
Tijen Akdoğan Ünver - Başkan	Evet	Hayır
Altuğ Dayıoğlu	Hayır	Hayır
Hayrettin Büyükgizgi*- Üye	Hayır	Evet
Riskin Erken Saptanması Komitesi		
Nezih Kırımlı - Başkan	Evet	Hayır
Altuğ Dayıoğlu - Üye	Hayır	Hayır

* Yönetim Kurulu üyesi değildir

SPK Seri II-17-1 "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile belirlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda üç komite oluşturulmuştur: Yönetim Kurulunun yapılanması gereği, Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17-1) yer alan hükümler çerçevesinde mevcut komitelerin yapısı ve faaliyetlerini gözden geçirerek;

Yönetim Kurulu üyelerinden en fazla iki kişinin katılımı ile Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komiteleri oluşturulmuştur. Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi ve Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum görev ve sorumlulukları Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim komitesi üç ayda bir toplanmakta olup iki üyeden oluşmaktadır. Denetim Komitesi mevzuatta belirtilen görevleri ile ilgili devamlı bilgi almakta, şirketin üçer aylık performansını gösteren ve kamuya açıklanacak mali tablolar hakkındaki görüş ve tespitlerini Yönetim Kurulu'na bildirmektedirler.

Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve iki üyeden oluşmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi, 10.06.2020 tarih (2021-30 sayılı) ve 20.09.2021 tarih (2021-39 sayılı) Yönetim Kurulu Kararlarında yapılan görevlendirme kapsamında;

- Aday Gösterme Komitesi
- Ücret Tespit Komitesi
- Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum görevlerini de üstlenmektedir.

Yönetici Kadrosu Hakkında Bilgiler

Yönetim Kurulu, ikisi bağımsız olmak üzere beş üyeden oluşmaktadır. Görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin isimleri aşağıda yer almaktadır:

Yavuz Arıcan / Genel Müdür

Yavuz Arıcan, 16/11/1968 tarihinde Diyarbakır'da doğmuş olup, 1992 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi Metalürji Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. 1995-1998 yılları arasında Söğüt Seramik fabrikasında üretim şefliği, 1998-2004 yılları arasında Ege Seramik fabrikasında üretim şefliği ve müdür vekilliği, 2004-2006 yılları arasında Graniser Seramik fabrikasında üretim müdürlüğü, 2006-2007 yıllarında Hitit Seramik fabrikasında üretim müdürlüğü görevlerini yerine getirmiş ve son olarak 2007 yılından bugüne Ercan Şirketler Topluluğunun sahip olduğu şirketlerden Bien Seramik ve Qua Granite'te üretim müdürlüğü, fabrika direktörlüğü görevlerinde bulunmuştur. Üretim yönetimi ve tekniklerinde üst düzey bilgi ve deneyime sahip olan Yavuz Arıcan, şirketimizde yönetim kurulu başkan yardımcısı ve genel müdür olarak görevine devam etmektedir.

Hakkı Çatman / Mali İşler Direktörü

Hakkı Çatman, 11/09/1988 yılında Bozüyük'te doğmuş olup, 2009 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olmuştur. 2009-2011 yılları arasında Euro Dekor A.Ş.'de Muhasebe Uzman yardımcısı, 2012-2016 yılları arası Bien Yapı'da Muhasebe Uzmanı olarak çalışmıştır. Hakkı Çatman Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ruhsatına sahiptir ve 2016 yılından buyana şirkette çalışmakta olup mali işler direktörü pozisyonunda görev yapmaktadır.

Canan Güven / Ar-Ge Direktörü

Canan Güven, 22/07/1967 tarihinde Ankara'da doğmuş olup, 1990 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Kimya Mühendisliği bölümünden mezun oldu. 1991-1997 yılları arasında Söğüt Seramik'te Üretim Şefi ve aynı şirkette 1997-2005 yılları arasında Ar-Ge Müdürü olarak yaptı. 2009-2011 yılları arasında Uşak Seramik'te Teknoloji Müdürü ve 2012 yılında Teknik Yönetici olarak çalıştı. 2012-2016 yılları arasında Ercan Şirketler Topluluğunda Ar-Ge Müdürü ve 2022 yılından bu yana Qua Granite'te Teknoloji Direktörü görevinde bulunmaktadır.

Övünç Özel / Finans Direktörü

Övünç Özel, 31/03/1978 tarihinde Muğla'da doğdu. 1999 yılında Muğla Üniversitesi İİBF İşletme Fakültesinden mezun olmuştur. 1999 yılında göreve başladığı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'de Satış Yetkilisi, Şube Yöneticiliği, Satış ve Performans Yöneticiliği ve Ticari Şube Yöneticiliği görevlerini sürdürerek 2023 yılsonu itibarıyla emekli oldu. Övünç Özel, 2024 yılı başından itibaren Qua Granite'te Finans Direktörü olarak görev yapmaktadır.

Hayrettin Büyükgizgi / Kurumsal Finansman ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü

Hayrettin Büyükgizgi, 20/11/1979 yılında İstanbul'da doğdu. Lise öğrenimini Fenerbahçe Anadolu Lisesi'nde tamamladıktan sonra lisans diplomasını İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İngilizce İktisat Bölümünden 2001 yılında aldı. Yüksek lisansı Marmara Üniversitesi Bankacılık ve Sigortacılık Enstitüsü Bankacılık Ana

Bilim Dalında 2004 yılında tamamladı. 2001-2004 yılları arasında Strateji Menkul Değerler A.Ş.'de Araştırma Departmanı Uzmanı, 2004-2017 yılları arasında Alantra Daruma Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'de Kurumsal Finans Müdürlüğü, 2017-2018 yılları arasında Teb Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Finans Müdürlüğü yaptı. 2018 yılından itibaren Qua Granite'te çalışmakta olup Kurumsal Finans ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü olarak görevine devam etmektedir.

Yasin Erdoğan / Satış Direktörü

Yasin Erdoğan, 21/10/1986 tarihinde Yozgat'ta doğdu. Süleyman Demirel Üniversitesi'nde İşletme, Almanya Schmalkalden University of Applied Sciences'da Ekonomi eğitimi gören Erdoğan, 2012 yılında Bahçeşehir Üniversitesi'nde İşletme Yüksek Lisans'ını (MBA) tamamladı. Kariyerine Turkcell'de ticari pazarlama uzmanı olarak başlayan Erdoğan; GSM sektöründe yerleşme, bayi kampanyaları, dağıtım kanalları yapılanması ve kampanya yönetimi konularında uzmanlaşmıştır. Ardından, Eczacıbaşı Yapı Grubu şirketlerinden Vitra'da sırasıyla kategori uzmanı, toplu işler sorumlusu, pazar geliştirme müdürü, bölge müdürü, perakende pazarlama müdürü ve global dış tedarik müdürü görevlerinde başarıyla rol almıştır. Aynı zamanda çeşitli sivil toplum kuruluşlarında yöneticilik yapmakta ve iyi derecede İngilizce bilmektedir. Yasin Erdoğan, 2022 Kasım ayından itibaren Satış Direktörü olarak şirketimizde görev almaktadır.

Nesrin Kamlı / Bilgi Güvenliği Müdürü

Nesrin Kamlı, 1976 yılında Münih'te doğmuş olup, 2000 yılında Yakındoğu Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği bölümünden mezun olmuş, 2020 yılında Hacettepe Üniversitesi Bilişim Hukuku yüksek lisans programını tamamlamıştır.

2000-2005 yılları arasında sırasıyla T.C. Başbakanlık ve T.C. Dışişleri Bakanlığı'nda Programcı, 2005-2013 yılları arasında TÜBİTAK UEKAE (Ulusal Elektronik ve Kriptoloji Araştırma Enstitüsü) ve SGE (Siber Güvenlik Enstitüsü)'de Araştırmacı, 2013-2019 yılları arasında TÜRKİSAT A.Ş.'de Bilgi Güvenliği Uzmanı ve Proje Yöneticisi olarak, 2019-2021 yılları arasında STM A.Ş.'de Proje Yöneticisi, 2021 yılında Interdata A.Ş.'de Siber Güvenlik Direktörü, 2022 yılında Havelsan A.Ş.'de Yönetişim Uzmanı, Q Yatırım Bankası A.Ş.'de Bilgi Güvenliği Müdürü görevlerinde bulunmuş olup 2023 Eylül ayı itibarıyla Qua Granite A.Ş.'de Bilgi Güvenliği Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Çalışanlar

31.03.2024 tarihi itibarıyla Qua Granite'in personel sayısı 1.267'dir. (31.12.2023: 1076).

Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler için ücretlendirme politikası, Yönetim Kurulu üyeleri ve yöneticiler için ücretlendirme sistem ve uygulamalarını ve diğer hakları tanımlamak üzere hazırlanan Ücretlendirme Politikası Qua Granite web sitesinde yayınlanmaktadır.

Mavi yaka ve Beyaz yaka personele aşağıdaki hak ve menfaatler sağlanmaktadır:

Ücret ve ücretle ilgili esaslar: Normal ücret, yıllık ücret zammı, fazla mesai, bayram mesaisi ve hafta tatili çalışmaları.

Ek Ödemeler: Yıllık izin ücreti, öğrenim yardımı, ulaşım yardımı, yemek yardımı.

İzinler: Yıllık ücretli izin ve mazeret izinleri.

4.

Sektörel Gelişmeler ve
Pazarlama Faaliyetleri



4. Sektörel Gelişmeler ve Pazarlama Faaliyetleri

Sektörel Gelişmeler

Şirket'in faaliyet gösterdiği imalat sektörü, NACE.2 Sanayi Kolları sınıflamasına göre 23 numaralı "diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı" başlığı altında yer almaktadır. 23 numaralı "diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı" mineral kaynaklı tek bir madde ile ilgili olan imalat faaliyetlerini kapsamaktadır. Bu başlık altındaki seramik ürünleri yedi alt gruba ayrılmakla birlikte, Şirket'in ürünlerinin içerisinde bulunduğu alt grup; seramikten karo ve fayanslar üretimini kapsamaktadır (aynı zamanda seramik kaplama olarak da ifade edilir). Bu grupta yer alan seramik karolar da kendi içerisinde su emme dereceleri, dayanıklılık, mukavemet vb. özelliklerine göre ayrılırlar. Şirket'in kuruluş amacı, seramik kaplama sektöründe en yüksek katma değere sahip ve aynı zamanda doğal taş görünümüne en yakın olan teknik granit ve sırlı granit (Granit Karo) üretimi yapmaktır.

Seramik kaplama sanayisi inşaat seramikleri (inşaat seramikleri, seramik kaplama malzemeleri ile seramik sağlık gereçleri olarak iki ana gruba ayrılmaktadır) içindeki iki büyük gruptan biri olup, Türkiye'nin geleneksel üretici olduğu inşaat malzemesi sanayilerinin başında gelmektedir. Kurulu kapasitesi, ürün kalitesi ve çeşitliliği ile toplam seramik ihracatı içindeki payı göz önüne alındığında, Türk seramik sanayi içindeki en gelişmiş alt sektörlerin kaplama malzemeleri olduğu görülmektedir.

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (İMSAD) verilerine göre Türkiye, 2024 yılı itibarıyla seramik kaplama malzemelerinde yıllık yaklaşık 650 milyon m² üretim kapasitesine sahip olup, bu üretim kapasitesi ile Avrupa'nın 3., dünyanın 8. büyük üreticisidir. Qua Granite'in Türkiye'de sahip olduğu üretim kapasitesi açısından sektördeki payı %6,3'tür. Sektör, yüksek istihdam sağlayan sektörler arasında olup, 35.000 doğrudan ve yaklaşık 200.000 de dolaylı istihdam sağlamaktadır. Ülke geneline yaygın yapısı ve Anadolu illerinde sağladığı istihdam ile bölgesel gelişmişliğe ve metropollere nüfus yığılması sorununun çözümüne destek olmaktadır. Sektörün gelişimi birbirinden farklı illerde istihdamı önemli ölçüde artırmaktadır.

Sektör verilerinin takip edildiği kaynaklardan biri olan İMSAD'ın Mayıs 2024'de yayınlanan, Ocak-Mart 2024¹ verilerini içeren raporuna göre, inşaat malzemesi sanayi üretimi mart ayında 2023 yılı mart ayına göre %3,8 artmıştır. Böylece yılın ilk üç ayında inşaat malzemesi sanayi üretiminde artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı mart ayında deprem afetinin üretim üzerindeki sınırlayıcı etkisi 2024 yılı mart ayı için baz etkisi yaratmıştır. Yılın ilk çeyrek döneminde ise üretim artışı geçen yılın ilk çeyrek dönemine göre %10,9 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte 2024 yılının ilk çeyrek döneminde alt sektörler itibarıyla farklı üretim gelişmeleri yaşanmıştır. 2024 ocak-mart döneminde 16 alt sektörde üretim geçen yılın ocak-mart dönemine göre artarken, 6 alt sektörde üretim azalmıştır.

Bazı alt sektörlerde yüksek üretim artışları olmuştur. İlk çeyrekte çimento üretimi %26,8 ve hazır beton üretimi %26,5 artmıştır. Demir çelik çubuk ve profil üretimi %24,0 ve inşaat camları üretimi %22,4 artmıştır.

2024 yılı ilk üç ayında bazı alt sektörlerde ise üretim düşüş göstermiştir. Seramik ürünlerinde yüksek üretim

düşüşü yeni yılda da sürmektedir. İlk üç ayda seramik kaplama malzemeleri üretimi %23,3 ve seramik sağlık gereçleri üretimi %19,6 azalmıştır.

Metal yapı ve yapı parçaları üretimi %15,0, demir çelik radyatör üretimi %10,8 ve birleştirilmiş parke ve yer döşemeleri üretimi %11,0 azalmıştır. 2023 yılında alt sektörlerde farklı üretim eğilimleri ortaya çıkmıştı. 2024 yılında da benzer eğilimin devam ettiği görülmektedir.

Seramik kaplama ihracatı ocak-mart 2024 döneminde 159 milyon dolar olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yılın aynı dönemine göre %2,4 azalış kaydetmiştir.

Pazarlama Faaliyetleri

2021 yılında başladığımız Qua Granite 2021-2022 Sürdürülebilirlik Raporu çalışmaları 2023 Mayıs ayı itibarıyla tamamlamış olup, Qua Granite olarak yönetim, çevresel ve sosyal performansımızı yansıtan, Global Reporting Initiative (GRI) Standardı Temel İlkeleri ve Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları'na uygun olarak hazırladığımız ilk Sürdürülebilirlik Raporumuz <https://surdurulebilirlik.qua.com.tr/> adresi üzerinden kamuoyu ile paylaşılmıştır.

Qua Granite olarak, 2023 yılında kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetlerine ayrıca değinerek, bu alanda dijital sorumluluk faaliyetleri hayata geçirmiş bulunmaktayız. Tüm pazarlama faaliyetleri için sosyal medya, mobil aplikasyon, mailing, 3 boyutlu simülasyon programları vb. dijital tanıtım araçları aktif şekilde kullanılmaya 2023 yılında da kullanılmaya devam etmiştir. Ürün portföyünün üstün yanlarını ortaya çıkaracak; föy, kurumsal kitapçık, katalog, marka kılavuzu gibi tanıtım argümanları hazırlanarak kurum içi ve kurum dışı hedef kitleler ile paylaşılmıştır.

Qua Granite olarak katıldığımız yurtdışı fuarlarla mevcut ve potansiyel hedef kitlelerimiz ile bir araya gelerek ürün portföyümüzü başarılı şekilde ortaya koymuş bulunmaktayız. 2023 yılının ilk yarısında sektörün önemli oyuncularını olan mimar, inşaat mühendisleri gibi profesyonel kitlelerle daha yakın iletişim içinde olacak şekilde aktiviteler planlanmıştır.

Katıldığımız Fuarlar ve Etkinlikler

2023 İhracatın Yıldızları Ödülleri

Ege İhracatçı Birlikleri tarafından her yıl düzenlenen 2023 İhracatın Yıldızları Ödülleri töreni, 9 Ocak Salı günü ödül töreni ve gala yemeği ile gerçekleştirildi.

Yıl boyunca yaptıkları ihracatla Türkiye ekonomisine 42,6 milyar dolar katkı sağlayan Egeli ihracatçıların 2023 yılı ciroları üzerinden ödüllendirildiği törende, 21 kategoride 57 firmaya toplam 61 ödül verildi. Qua Granite, "Seramik ve Toprak Ürünleri" kategorisinde 3.lük ödülünün sahibi oldu.

¹ https://imsad.org/uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Aylik_Sektor_Raporu_MAYIS2024.pdf

QUA Granite Hedef Paylaşım Toplantısı

QUA Granite, 29 – 31 Ocak 2024 tarihleri arasında Von Resort Abant Hotel’de 2024 Hedef Paylaşım Toplantısını gerçekleştirmiştir. 2023 yılı genel değerlendirme ve 2024 yılının orta vadeli ve stratejik üst yönetim kararları, satış yönetimi, pazarlama aktiviteleri, performans ve verimlilik ölçümleri gibi stratejik uygulamalar ve taktiksel kararlar geliştirilmiştir.

QUA Granite Zirve Buluşmaları

Qua Granite, Zirve Buluşmaları Etkinliğinde Fas Marrakech’te iş ortakları ile bir araya geldi.

9 – 12 Şubat tarihinde Fas Marrakech’te düzenlen gala gecesinde iş ortakları ile bir araya gelen QUA Granite; 2023 yılı satış rakamları ile sürdürülebilir büyümesine ve değer yaratma sorumluluğuna katkı sunan iş ortakları ile Zirve Buluşmaları’nı gerçekleştirmiştir.

60 QUA Granite bayisinin katılımıyla gerçekleşen Zirve Buluşmalarının gala gecesinde, 3 ayrı kategoride 23 ödül QUA Granite Yönetim Kurulu Başkanı Ali Ercan tarafından bayilere takdim edilmiştir.

Zirve Buluşmalarını, “Hayallerimiz var, işimiz çok” mottosu ile organizasyonu düzenleyen QUA Granite, İş ortakları ile büyüyerek daha büyük başarıları imza atacaklarının altını çizmiştir.

QUA Granite, Live merhabArch Master Sponsoru!

Qua Granite, 9 Mart 2024 tarihinde Bursa’da gerçekleşen YapıArch’ın düzenlediği “LiveArch Master” etkinliğinde 450 değerli mimar, iç mimar ve mimarlık fakültesi öğrencisi ile bir araya geldi.

QUA Granite’in sahip olduğu yüksek üretim teknolojisi, sürdürülebilir üretim anlayışı ve AR-GE yatırımları hakkında değerli bilgiler katılımcılar ile paylaşılmıştır.

Fuarlar

QUA Granite katıldığı yurt dışı fuarlar ile mevcut ve potansiyel müşteri kitlesi ile bir araya gelmiş, ürün portföyünü başarılı bir şekilde sergilemiştir.

26 – 29 Şubat tarihinde Suudi Arabistan pazarına hitap eden, yapı ve inşaat malzemeleri fuarı The Big 5 Construct Saudi Fuarı ile 2024 yılının fuar organizasyonlarına katılım başlamıştır. Fuarda yeni ürünlerin sunumu gerçekleştirilmiş ve olumlu geri dönüşler alınmıştır.

22 Mart Dünya Su Günü

Birleşmiş Milletlerin (BM) temiz su sorunu ve su kaynaklarının korunmasına dikkat çekerek farkındalık oluşturmak am acıyla 1993’te ilan ettiği ve her yıl 22 Mart’ta kutlanan Dünya Su Günü, bu yıl “Barış için sudan

yararlanmak” temasıyla kutlandı. Dünya Su Günü’nün temel odak noktaları arasında ise BM’nin sürdürülebilir kalkınma amaçlarından “Temiz Su ve Sanitasyon” hedefini desteklemek yer alıyor. Bu kapsamda da 2030 yılına kadar dünya çapında herkesin temiz ve güvenli suya erişiminin güvence altına alınması amaçlanıyor.

Türkiye’nin en büyük teknik granit üreticisi QUA Granite, bu önemli günde gittikçe azalan ve israf edilen su varlığına dikkat çekmek için yapay zekanın gücünden yararlanarak bir dijital reklam kampanyası hayata geçirdi. Kampanya kapsamında “Su olmazsa gelecek nasıl olur” sorusu yapay zekaya soruldu. Yapay zekanın verdiği çarpıcı yanıtlar ve görseller hedef kitleler ile paylaşıldı. Bereketin sembolü olan suyun bir damlasının dahi boşa harcanamayacak kadar kıymetli olduğunun altını çizen dijital farkındalık kampanyasında; sürdürülebilir su yönetimi için bireysel su tasarrufu modellerinin geliştirilmesi konusuna değerli bilgiler paylaşıldı.

5.

Kar Payı Dağıtımı ve Politikası



5. Kar Payı Dağıtım ve Politikası

Şirketimizin 2023 yılı hesap dönemine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II.14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları esas alınarak KGK ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan ve Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenen konsolide finansal tablolarında ana ortaklığa ait net dönem karı 419.432.282 TL olarak gerçekleşirken 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun ("VUK") ilgili hükümleri çerçevesinde düzenlenmiş finansal tablolarında ise enflasyon düzeltmesi öncesi net dönem zararı 102.420.082,72 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketimizin VUK esaslarına göre düzenlenmiş finansal tablolarında dağıtılabilir dönem karı bulunmaması nedeniyle kar dağıtımı yapılmamasına, 2023 yılı hesap dönemi SPK Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak açıklanan Net Dönem Kârının, "Geçmiş Yıllar Kârları" hesabına aktarılmasına ve Vergi Usul Kanunu kayıtlarına göre ise net dönem zararının geçmiş yıl zararlarına aktarılması genel kurula sunulmuştur.

Şirketimizin Kar Payı Dağıtım Politikası, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve <https://yatirimci.qua.com.tr/> web sayfamızda yer almaktadır.

	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	-664.512.219	-102.420.082,72
4. Vergiler [-]	1.083.944.501	0
5. Net Dönem Kârı	419.432.282	-102.420.082,72
6. Geçmiş Yıllar Zararları [-]	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe [-]	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	419.432.282	-102.420.082,72
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı [-]	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	0	0
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar [+]	1.933.645	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	421.365.927	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	0	0
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAY (SABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA (SABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
Toplam	0	0	0	0	0

6.

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu



6. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Qua Granite Hayal Yapı A.Ş.'nin içinde yaşanan küresel rekabet ve değişim çağındaki hedefi, finansal başarılarının yanında sürdürülebilirlik yaklaşımıyla da değişimi yakalayarak adil şirket düzeyine ulaşmaktır. Bu bilinçle Şirket, paydaşları için sürdürülebilir değer yaratmayı öncelikli amaçları arasında bulundurulur. Qua Granite'in saygıdeğer, yenilikçi, çalışan, yaratıcı ve paylaşımcı bir kuruluş olma özelliği, başta hissedarları ve yatırımcıları olmak üzere, müşterileri, çalışanları ve toplum karşısındaki kurumsal ve güvenilir duruşu, yıllardan beri benimsemiş olduğu Kurumsal Yönetim İlkeleriyle sürdürülür. Bu ilkelerin belirlenmesinde ve uygulanmasındaki amaç, Şirket'in tüm menfaat sahiplerinin güvenliğini güçlendirmektir. Bu hedef çerçevesinde Qua Granite Hayal Yapı A.Ş., SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Kurumsal Yönetim Tebliği" kapsamındaki zorunlu ilkelerini uyguladığını ve bu ilkelerin gerektirdiği düzenlemeleri güncel uygulamalar çerçevesinde hayata geçirdiğini beyan eder. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanmasıyla birlikte sürdürülebilirlik ilkeleri de uygulanması zorunlu nitelikte olmayan ilkeler arasında yer almaya başlamıştır.

Şirketin sürdürülebilir değer yaratma hedefine katkı sağlayacak şekilde küresel uygulamaların incelenmesi, veri temin çalışmalarının tamamlanması gibi devam etmekte olan çalışmalar sonrasında, kısmen uyum gösterilen veya henüz uyum sağlanamayan ilkeler hakkında da gelecek dönemlerde uyum düzeyinin geliştirilmesine yönelik çalışmalar başlatılmıştır. Uygulanması zorunlu nitelikte olmayan ilkelerden uygulanmayanların ilke bazında gerekçesi şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu www.qua.com.tr web sitesi içerisinde, "Yatırımcı İlişkileri" Bölümünün "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu" başlığında ve yine ilgili yıllara ait Faaliyet Raporlarımız içinde yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur. Zorunlu olmayan ilkelere uyum sağlanamaması nedeniyle Şirketimizin maruz kaldığı çıkar çatışması bulunmamaktadır.

- 2023 Yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu, 2023 Yılı Faaliyet Raporu ekinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve www.qua.com.tr web adresinde yayınlanmaktadır

- 2023 Yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu, 2023 Yılı Faaliyet Raporu ekinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve www.qua.com.tr web adresinde yayınlanmaktadır.

7.

2023 Yılı Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı



7. 2023 Yılı Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yapmış olduğu 10.01.2022 tarihli değişiklik doğrultusunda hazırlanan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'ne de 100% uyum sağlamayı hedefliyoruz. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nde yer alan ilkelere uyum durumunu gösteren Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu <https://surdurulebilirlik.qua.com.tr/> internet adresinde yer almaktadır.

8.

Şirketin Araştırma ve
Geliştirme Çalışmaları



8. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Müşterilerimizin değişen taleplerine en üst düzeyde cevap verebilmek amacıyla Ar-Ge çalışmalarımızı yoğun bir şekilde sürdürmeye devam ediyoruz. Artan ürün çeşitliliğine uyum sağlamak üzere şirketimiz bünyesinde yeni özellikli komisyonlar geliştiriyor ve ithal malzeme kullanımlarını azaltarak sürdürülebilir hammadde kullanımını destekliyoruz. 2017 yılında 11 milyon m² olan üretim kapasitesini 2022 yılında 4 yeni üretim hattının devreye alınmasıyla 41 milyon m² yükselterek Türkiye'nin ve Dünyanın tek çatı altında üretim yapan en büyük teknik granit tesislerinden biri olduk. Yıllık 41 milyon m² üretim kapasitesi, 16 ebat seçeneği, farklı kalınlıklardaki üretim kabiliyeti, farklı zevklere hitap eden tasarım alternatifi, geniş ürün portföyü ve uluslararası kalite belgeleri ile sektörün en güçlü global oyuncularından biriyiz.

2020 yılından başlayarak dünya genelini etkisi altına alan Covid-19 salgınının Şirket üretim faaliyetleri üzerinde sınırlı etkisi olurken gerek yeni ürün çalışmaları gerek yeni malzeme araştırma ve reçete oluşturma hazırlıkları sekteye uğramadan devam etmiştir.

Artan ürün çeşitliliği ile birlikte ithal yardımcı malzeme kullanım ihtiyacı artmıştır. Sırlı teknik granit üretimi için gerekli yardımcı malzemelerin (kompoze sır, kompoze engob, medyum, pasta bazı vb.) ithal olanların bazıları için Şirket bünyesinde üretilmek üzere çalışmalar yapılmış, işletme denemesi ile de test edilmiş ve üretimde kullanımlarına başlanmıştır.

Yurt içi ve yurt dışı talepleri artan siyah veya çok koyu renkli mermer görünümlü full lappato ürünler için boya kullanımında tasarruf sağlayacak yeni sır reçeteleri çalışmaları yapılmış ve olumlu sonuçlar alınmıştır.

Geçtiğimiz yıllardan itibaren doğal mermer veya cilalı ahşap dokusunun elde edilmesi için saten mat yüzeyli sır geliştirme çalışmaları yapılmış ve ürünlerde kullanılmıştır. Bu seride daha koyu ahşap ürünleri için çalışmalar 2023 yılında da devam etmiştir.

Alternatif granüllerle 1,0 cm ve 2,0 cm kalınlığındaki ürünlerde; tasarlanan ürün görünümünü değiştirmeden, kaymazlık derecesi yüksek ve daha kolay şekilde temizlenebilen yüzeyler oluşturulmuştur. Üretime başladığımız ilk günden itibaren sistemden çıkan ham atıklar ve filtre presten çıkan tüm geri dönüşüm suyu işletme içerisinde %100 oranında geri dönüştürülmekte ve çevreye hiçbir şekilde atılmamaktadır. Filtre preslerden çıkan katı atık için de reçetelerde kullanım çalışmaları yapılmış ve 2,0 cm ürünlerde belli miktarlarda kullanılmıştır. 2022 ve 2023 yılında gerçekleşen üretim artışları ile birlikte çıkan filtre atık posa malzemesi için artan kullanım çalışması yapılmıştır.

İlişkili taraf firmalarından Chemicall Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Chemicall) ile yapılan iş birliği ile ithal olarak alınan fritlerin yerleştirilmesi çalışmalarından olumlu sonuçlar alınmış, full lappato ürünlerde yoğun kullanılmakta olan temel fritler, Chemicall firmasında üretilerek kullanımlarına başlanmıştır. Bu çalışmalar diğer frit çeşitlerinde de devam etmektedir. Yine Chemicall ile ithal alımı devam eden granüllerin yerleştirilmesi çalışmalarına başlanmıştır.

Masse hazırlama bölümünde yer yıkama suları ve Spray Dryer havuzu temizleme suları endüstriyel atık su arıtma tesisine gönderilmeyip bölüm içerisinde geri dönüşümlü olarak kullanılmaktadır. Böylece kuyu suyu kullanımı azaltılmakta ve enerji verimliliği sağlanmaktadır. Fabrika içerisindeki ünitelerde oluşan toz emisyonlarını tutmak amacıyla toz tutma sistemleri kurulmuş olup, toz tutma sisteminden çıkan ham atıkların üretim sürecinde %100

geri dönüşümü sağlanmaktadır.

Fabrika içerisindeki ünitelerde oluşan toz emisyonlarını tutmak amacıyla toz tutma sistemleri kurulmuş olup, toz tutma sisteminden çıkan ham atıkların üretim sürecinde %100 geri dönüşümü sağlanmaktadır.

Kutu ve palet kullanımını azaltan, daha az hammadde tüketimi sağlayan, tek seferde daha fazla nakliye imkânı ve böylelikle daha az yakıt tüketimi sağlayan çevre dostu olan 7 mm inceliğindeki seramiklerin üretimine başlanmıştır. Tüm uluslararası kabul edilen standartları ve teknik dayanım özelliklerini karşılayarak 60x60 ve 60x120cm ebatlarında 7 mm incelikte üretim yapılabilmektedir. Bu ürün grubu için tüm denetimlerden geçerek sertifikalar güncellenmiştir.

Şirketimiz ihtiyaç duyduğu elektrik enerjisini, bünyesinde bulunan doğalgaz enerji santralleri ile temin etmektedir. Doğalgaza gelen zamlar bu yönü ile elektrik maliyetlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Söz konusu maliyetlerin azaltılması maksadıyla güneş enerjisi santrali fizibilite çalışmaları yapılarak gerekli yasal izinlerin alınması için başvurular yapılmıştır.

9.

İşletme Performansını Etkileyen
Ana Etmenler



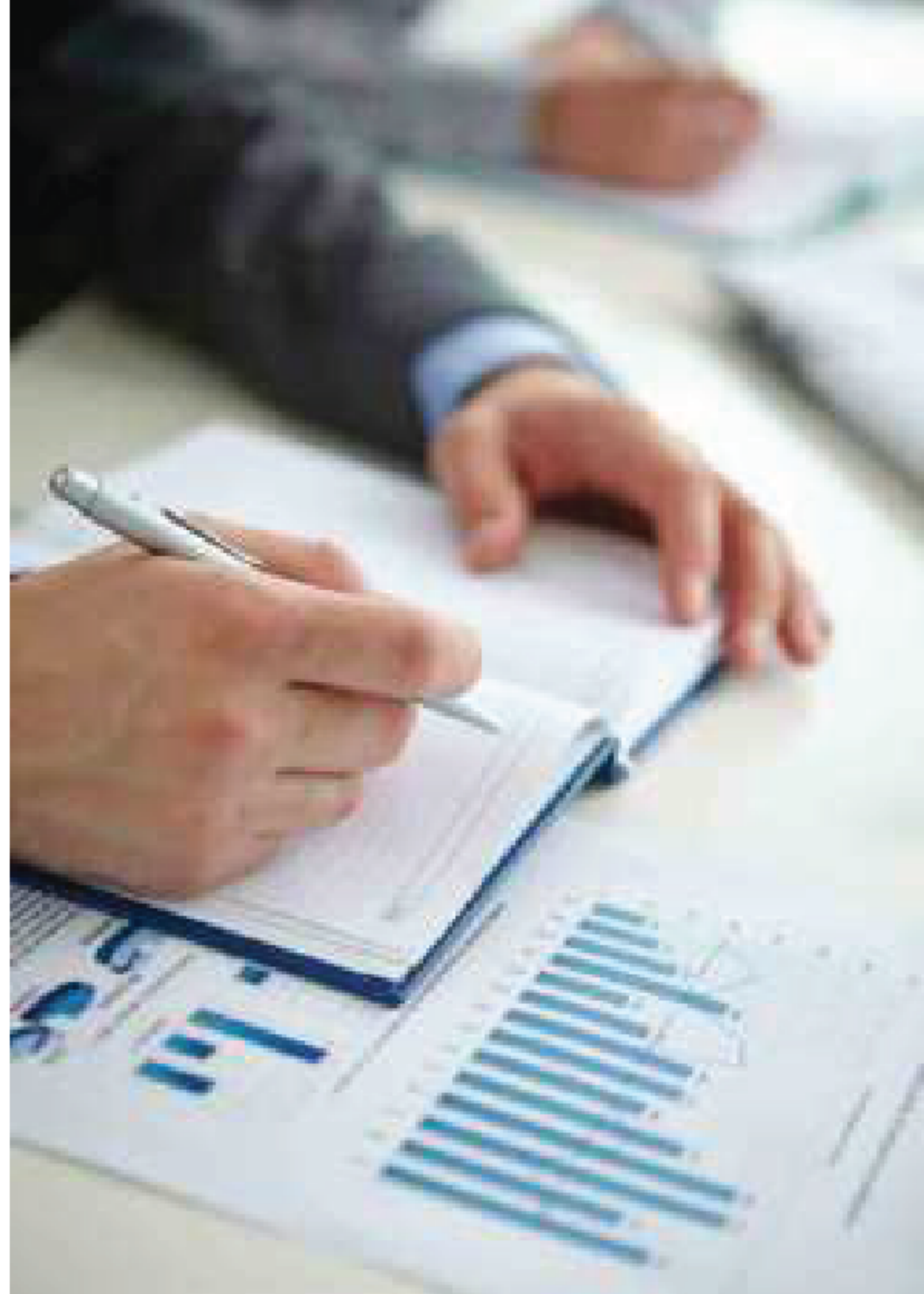
9. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler

Avrupa Birliği Ticaret Komisyonu, 3 Aralık 2021 tarihinde Avrupa Seramik Üreticileri Birliği'nin şikâyeti üzerine, Türkiye'nin yanı sıra Hindistan'da "Seramik karo" ve benzeri kategorisi ithalatına karşı, bu alanda faaliyet gösteren şirketler bakımından anti-damping soruşturması başlatmıştır.

Nihai karar 10 Şubat 2023 tarihinde komisyon tarafından açıklanmıştır. Kararda, soruşturma kapsamına alınan Şirketimiz ve ilişkili tarafımız Bien Yapı Ürünleri San. Tic. A.Ş. için %4,8 dampinge karşı gümrük vergisi önlemi alındığı açıklanmıştır. Soruşturma kapsamında iş birliğinde bulunan Türkiye'de aynı alanda faaliyet gösteren diğer şirketler için gümrük vergisi oranı %9,20 olarak açıklanırken, iş birliğinde bulunmayan şirketlerde bu oran %20,90 olarak belirlenmiştir. Bahsi geçen gümrük vergisi 10 Şubat 2023 tarihinden başlayarak 5 yıl süre ile geçerli olacaktır.

10.

Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan
Değişiklikler



10. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Dönem için esas sözleşme değişikliği olmamıştır.

11.

Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları



11. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları

İhraç Tavanı Alınan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği SPK Kurul Kararı
Finansman Bonosu	10.000.000.000 TL – 1/14
Finansman Bonosu	600.000.000 TL – 46/954
Yeşil Kira Sertifikası	200.000.000 TL – 53/1142
Kira Sertifikası	500.000.000 TL – 51/1042
Yurtdışı Finansman Bonosu	200.000.000 EUR – 12/269

Şirketin 31.03.2024 faaliyet döneminde devam eden sermaye piyasası araçları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi			
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	11/10/2023	09/10/2024	Nitelikli Yatırımcı
Finansman Bonosu	150.000.000	TL	01/02/2024	31/05/2024	Nitelikli Yatırımcı
Finansman Bonosu	100.000.000	TL	20/03/2024	19/03/2025	Nitelikli Yatırımcı

12.

Üretim ve Kapasite Kullanım Oranları



12. Üretim ve Kapasite Kullanım Oranları

Şirket'in 2024 yılı ilk çeyrek kapasite kullanım oranı %69'dur. Üretim hacmi 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %11,3 artarak 7.097 bin m² olarak gerçekleşmiştir. Üretim miktarları önceki yıl ile karşılaştırmalı olarak aşağıda tablo halinde verilmektedir.

Üretim (m ²)	31 Mart 2023	31 Mart 2024	Fark	Değişim (%)
Teknik Granit	6.375	7.097	722	11%

13.

Yatırımlar



13. Yatırımlar

Qua Granite, 2024 yılının ilk çeyreğinde toplam 103,6 milyon TL yatırım gerçekleştirmiştir.

14.

Satışlar



14. Satışlar

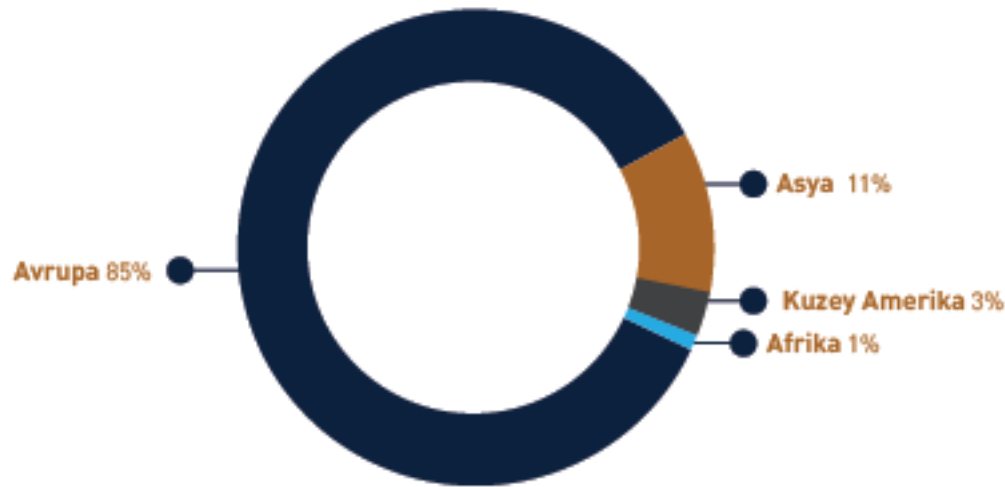
2024 yılının ilk çeyreğinde net satış gelirleri 2023 yılının aynı dönemine kıyasla %17,2 oranında azalarak 1.806 milyon TL gerçekleşmiş, satış miktarı ise bir önceki yıla göre %39 artarak 10.679 bin m² olmuştur. Yurt dışına yapılan satış miktarı 2023 yılının Mart ayına oranla %33 artış gösterirken, yurt içi satışlarda geçen yıla göre %40 oranında artış kaydedilmiştir.

Satış Miktarı (bin m ²)	31 Mart 2023	31 Mart 2024	Fark	Değişim (%)
Yurt İçi	6.654	9.337	2.683	40%
Yurt Dışı	1.008	1.342	335	33%
Toplam	7.662	10.679	3.017	39%

Brüt Satış Gelirleri (TL)	31 Mart 2023	31 Mart 2024	Fark	Değişim (%)
Yurt İçi	1.882.786.706	1.456.304.284	-426.482.422	-23%
Yurt Dışı	406.195.500	482.466.499	76.270.999	19%
Toplam	2.288.982.206	1.938.770.783	-350.211.423	-15%

2024 yılının ilk çeyreğinde ihracat 482 milyon TL olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yıla göre %19 oranında artış kaydetmiştir. Yurt dışında çalışılan en yüksek hacimli pazarlar Belçika, Almanya İngiltere, Romanya, Fransa ve ABD'dir.

İhracat Dağılımı (31.03.2024)



15.

Bağışlar



15. Bağışlar

31.03.2024 itibarıyla 244.080,00 TL deprem bölgesine yönelik gıda ve giyecek yardımları ile öğrenci burs ödemesinden oluşmaktadır.

