

# **Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2024 tarihinde sona eren üç aylık ara  
hesap dönemine ait özet konsolide finansal  
tablolar ve dipnotları**

21 Haziran 2024

Bu rapor 22 sayfa ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolara ait dipnotlardan oluşmaktadır.

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                           | <b>SAYFA</b> |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                          | <b>1-2</b>   |
| <b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>   | <b>3</b>     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                     | <b>4</b>     |
| <b>NAKİT AKIŞ TABLOSU.....</b>                               | <b>5</b>     |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR .....</b> | <b>6-22</b>  |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

|                                                |     | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|------------------------------------------------|-----|------------------------------------|----------------------------------|
|                                                | Not | 31 Mart 2024                       | 31 Aralık 2023                   |
| <b>Varlıklar</b>                               |     |                                    |                                  |
| <b>Dönen varlıklar</b>                         |     | <b>8.584.074.584</b>               | <b>9.499.589.893</b>             |
| Nakit ve nakit benzerleri                      |     | 483.328.213                        | 989.818.130                      |
| Finansal yatırımlar                            |     | 295.082.289                        | 1.234.066.252                    |
| Ticari alacaklar                               |     |                                    |                                  |
| -İlişkili taraflardan ticari alacaklar         | 12  | 912.106.212                        | 1.110.060.312                    |
| -İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 4   | 3.757.745.758                      | 3.363.215.322                    |
| Diğer alacaklar                                |     |                                    |                                  |
| -İlişkili taraflardan diğer alacaklar          |     | 18.945.057                         | 37.858                           |
| -İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar  |     | 319.886.113                        | 17.640.251                       |
| Stoklar                                        | 5   | 2.234.658.574                      | 2.385.706.279                    |
| Peşin ödenmiş giderler                         | 6   | 537.906.036                        | 370.068.049                      |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar         |     | 3.613.740                          | 9.775.234                        |
| Diğer dönen varlıklar                          |     | 20.802.592                         | 19.202.206                       |
| <b>Duran varlıklar</b>                         |     | <b>6.760.185.472</b>               | <b>7.169.560.853</b>             |
| Maddi duran varlıklar                          | 7   | 6.046.228.347                      | 6.051.753.436                    |
| Kullanım hakkı varlıkları                      | 8   | 40.488.268                         | 45.040.511                       |
| Maddi olmayan duran varlıklar                  |     | 22.669.789                         | 22.097.300                       |
| Peşin ödenmiş giderler                         | 6   | 135.113.109                        | 149.610.914                      |
| Ertelenmiş vergi varlığı                       |     | 515.685.959                        | 901.058.692                      |
| <b>Toplam varlıklar</b>                        |     | <b>15.344.260.056</b>              | <b>16.669.150.746</b>            |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

|                                                                       |     | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|----------------------------------|
|                                                                       | Not | 31 Mart 2024                       | 31 Aralık 2023                   |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                  |     |                                    |                                  |
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                      |     | <b>6.206.093.820</b>               | <b>7.109.924.410</b>             |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                              | 3   | 3.398.766.971                      | 4.907.498.240                    |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları                      | 3   | 437.105.826                        | 185.113.886                      |
| Diğer finansal yükümlülükler                                          | 3   | 97.294.536                         | 115.558.821                      |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                                        | 3   | 182.633.195                        | 204.210.302                      |
| Ticari borçlar                                                        |     |                                    |                                  |
| -İlişkili taraflara ticari borçlar                                    | 12  | 212.318.839                        | 61.223.055                       |
| -İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                            | 4   | 1.012.831.607                      | 1.258.702.995                    |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                      |     | 53.901.161                         | 50.373.026                       |
| Diğer borçlar                                                         |     |                                    |                                  |
| -İlişkili taraflara diğer borçlar                                     |     | 2.812                              | -                                |
| -İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                             |     | 880.620                            | 471.078                          |
| Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler                          |     | 793.889.278                        | 313.572.996                      |
| Kısa vadeli karşılıklar                                               |     |                                    |                                  |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar      |     | 15.347.418                         | 12.125.391                       |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                       |     | 1.121.557                          | 1.074.620                        |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>                                      |     | <b>858.951.354</b>                 | <b>623.370.930</b>               |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                              | 3   | 383.523.141                        | 91.254.905                       |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                                        | 3   | 225.633.989                        | 280.361.911                      |
| Ticari borçlar                                                        |     |                                    |                                  |
| -İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                            | 4   | 195.849.126                        | 204.883.490                      |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar        |     | 52.800.175                         | 43.558.874                       |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                          |     | 1.144.923                          | 3.311.750                        |
| <b>Toplam yükümlülükler</b>                                           |     | <b>7.065.045.174</b>               | <b>7.733.295.340</b>             |
| <b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>                                  |     | <b>8.278.620.223</b>               | <b>8.935.433.776</b>             |
| Ödenmiş sermaye                                                       | 10  | 2.640.000.000                      | 2.640.000.000                    |
| Sermaye düzeltme farkları                                             | 10  | 1.995.762.450                      | 1.995.762.450                    |
| Paylara ilişkin primler                                               |     | 1.052.057.013                      | 1.052.057.013                    |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler |     |                                    |                                  |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları                  |     | (42.351.720)                       | (34.487.190)                     |
| - Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları                 |     | 665.969.142                        | 665.969.142                      |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                   |     | 152.091.226                        | 152.091.226                      |
| Geçmiş yıllar karları                                                 |     | 2.464.041.135                      | 1.965.212.725                    |
| Net dönem karı                                                        |     | (648.949.023)                      | 498.828.410                      |
| <b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>                                    |     | <b>594.659</b>                     | <b>421.630</b>                   |
| <b>Toplam özkaynaklar</b>                                             |     | <b>8.279.214.882</b>               | <b>8.935.855.406</b>             |
| <b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b>                            |     | <b>15.344.260.056</b>              | <b>16.669.150.746</b>            |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 VE 1 OCAK – 31 MART 2023 ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

|                                                                    |            | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Ocak -<br>31 Mart 2024 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Ocak -<br>31 Mart 2023 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Kar veya zarar kısmı</b>                                        | <b>Not</b> |                                                                |                                                                |
| Hasılat                                                            | 11         | 1.806.483.611                                                  | 2.180.792.423                                                  |
| Satışların maliyeti                                                | 11         | (1.258.010.402)                                                | (1.616.485.573)                                                |
| <b>Brüt kar</b>                                                    |            | <b>548.473.209</b>                                             | <b>564.306.850</b>                                             |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri                              |            | (131.449.314)                                                  | (137.183.537)                                                  |
| Genel yönetim giderleri                                            |            | (62.379.101)                                                   | (55.296.510)                                                   |
| Araştırma ve geliştirme giderleri                                  |            | (8.026.205)                                                    | (8.066.029)                                                    |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                 |            | 1.458.192.222                                                  | 183.048.960                                                    |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler                                 |            | (1.416.454.153)                                                | (189.360.233)                                                  |
| <b>Esas faaliyet karı</b>                                          |            | <b>388.356.658</b>                                             | <b>357.449.501</b>                                             |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                  |            | 72.675.906                                                     | 7.793.847                                                      |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                              |            | (280.952.063)                                                  | (947.944)                                                      |
| TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü zararlarının iptalleri  |            | 271.817                                                        | -                                                              |
| <b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı</b>                       |            | <b>180.352.318</b>                                             | <b>364.295.404</b>                                             |
| Finansman gelirleri                                                |            | 108.510.834                                                    | 17.772.806                                                     |
| Finansman giderleri                                                |            | (335.981.169)                                                  | (360.480.664)                                                  |
| Net parasal pozisyon (kayıpları)/kazançları                        |            | (334.392.763)                                                  | 108.156.481                                                    |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı)/karı</b>           |            | <b>(381.510.780)</b>                                           | <b>129.744.027</b>                                             |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri</b>              |            |                                                                |                                                                |
| - Dönem vergi gideri                                               |            | -                                                              | (10.629.969)                                                   |
| - Ertelenmiş vergi gideri                                          |            | (267.804.389)                                                  | (87.216.361)                                                   |
| <b>Sürdürülen faaliyetler dönem (zararı)/karı</b>                  |            | <b>(649.315.169)</b>                                           | <b>31.897.697</b>                                              |
| <b>Dönem karı dağılımı:</b>                                        |            |                                                                |                                                                |
| Kontrol gücü olmayan paylar                                        |            | (366.146)                                                      | 3.775                                                          |
| Ana ortakları payları                                              |            | (648.949.023)                                                  | 31.893.922                                                     |
| <b>Pay başına (kayıp)/kazanç</b>                                   |            | <b>(0,25)</b>                                                  | <b>0,13</b>                                                    |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER) KISMI</b>                        |            |                                                                |                                                                |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>            |            |                                                                |                                                                |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları               |            | (10.486.040)                                                   | (18.194.726)                                                   |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi etkisi |            | 2.621.510                                                      | 3.638.945                                                      |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>                              |            | <b>(7.864.530)</b>                                             | <b>(14.555.781)</b>                                            |
| <b>Toplam kapsamlı gelir</b>                                       |            | <b>(657.179.699)</b>                                           | <b>17.341.916</b>                                              |
| <b>Toplam kapsamlı gelir dağılımı:</b>                             |            |                                                                |                                                                |
| Kontrol gücü olmayan paylar                                        |            | (366.146)                                                      | 3.775                                                          |
| Ana ortaklık payları                                               |            | (656.813.553)                                                  | 17.338.141                                                     |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK- 31 MART 2024 VE 1 OCAK – 31 MART 2023 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**  
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)*

|                                                 |                      |                           |                         |                                     | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler |                                                    | Birikmiş karlar       |                      |                               |                             |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------|
|                                                 | Ödenmiş sermaye      | Sermaye düzeltme farkları | Paylara ilişkin primler | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları                            | Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları | Geçmiş yıllar karları | Net dönem karı       | Ana ortaklığa ait özkaynaklar | Kontrol gücü olmayan paylar | Toplam özkaynaklar   |
| <b>1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>  | <b>240.000.000</b>   | <b>925.997.396</b>        | <b>1.269.733.620</b>    | <b>134.389.144</b>                  | <b>665.969.142</b>                                                             | <b>(21.314.894)</b>                                | <b>2.247.131.232</b>  | <b>3.004.191.848</b> | <b>8.466.097.488</b>          | <b>374.984</b>              | <b>8.466.472.472</b> |
| Transferler                                     | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | -                                                  | 3.004.191.848         | (3.004.191.848)      | -                             | -                           | -                    |
| Diğer kapsamlı gelir (gider)                    | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | (14.555.781)                                       | -                     | -                    | (14.555.781)                  | -                           | (14.555.781)         |
| Net dönem kârı (zararı)                         | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | -                                                  | -                     | 31.893.922           | 31.893.922                    | 3.775                       | 31.897.697           |
| Toplam kapsamlı gelir                           | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | (14.555.781)                                       | -                     | 31.893.922           | 17.338.141                    | 3.775                       | 17.341.916           |
| <b>31 Mart 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler</b> | <b>240.000.000</b>   | <b>925.997.396</b>        | <b>1.269.733.620</b>    | <b>134.389.144</b>                  | <b>665.969.142</b>                                                             | <b>(35.870.675)</b>                                | <b>5.251.323.080</b>  | <b>31.893.922</b>    | <b>8.483.435.629</b>          | <b>378.759</b>              | <b>8.483.814.388</b> |
| <b>1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>  | <b>2.640.000.000</b> | <b>1.995.762.450</b>      | <b>1.052.057.013</b>    | <b>152.091.226</b>                  | <b>665.969.142</b>                                                             | <b>(34.487.190)</b>                                | <b>1.965.212.725</b>  | <b>498.828.410</b>   | <b>8.935.433.776</b>          | <b>421.630</b>              | <b>8.935.855.406</b> |
| Transferler                                     | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | -                                                  | 498.828.410           | (498.828.410)        | -                             | -                           | -                    |
| Sermaye artırım                                 | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | -                                                  | -                     | -                    | -                             | 539.175                     | 539.175              |
| Diğer kapsamlı gelir (gider)                    | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | (7.864.530)                                        | -                     | -                    | (7.864.530)                   | -                           | (7.864.530)          |
| Net dönem kârı (zararı)                         | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | -                                                  | -                     | (648.949.023)        | (648.949.023)                 | (366.146)                   | (649.315.169)        |
| Toplam kapsamlı gelir                           | -                    | -                         | -                       | -                                   | -                                                                              | (7.864.530)                                        | -                     | (648.949.023)        | (656.813.553)                 | (366.146)                   | (657.179.699)        |
| <b>31 Mart 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler</b> | <b>2.640.000.000</b> | <b>1.995.762.450</b>      | <b>1.052.057.013</b>    | <b>152.091.226</b>                  | <b>665.969.142</b>                                                             | <b>(42.351.720)</b>                                | <b>2.464.041.135</b>  | <b>(648.949.023)</b> | <b>8.278.620.223</b>          | <b>594.659</b>              | <b>8.279.214.882</b> |

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 VE 1 OCAK – 31 MART 2023 ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE**  
**NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

|                                                                                           |     | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Ocak –<br>31 Mart 2024 | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Ocak –<br>31 Mart 2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                                                           | Not |                                                                |                                                                |
| <b>İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                            |     |                                                                |                                                                |
| Sürdürülen faaliyetler dönem (zararı)/karı                                                |     | (649.315.169)                                                  | 31.897.697                                                     |
| <b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>                                   |     |                                                                |                                                                |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                          | 7,8 | 114.116.934                                                    | 100.445.382                                                    |
| Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler                                                |     | 267.804.389                                                    | 97.846.330                                                     |
| Karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                 |     | 3.997.782                                                      | 13.567.419                                                     |
| Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                     |     | (35.463.428)                                                   | (15.027.006)                                                   |
| Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                     |     | 153.029.250                                                    | 250.901.683                                                    |
| Finansal yatırımların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler  |     | 209.848.563                                                    | (6.293.094)                                                    |
| Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar ile ilgili düzeltmeler |     | 25.052                                                         | -                                                              |
| Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler                                |     | (185.518.809)                                                  | 543.179.619                                                    |
| Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler                                   | 5   | 151.047.705                                                    | (684.256.594)                                                  |
| Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler                                  | 4   | (103.809.968)                                                  | (505.757.398)                                                  |
| Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)                                   |     | (476.093.629)                                                  | (38.927.981)                                                   |
| Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)                               |     | 484.303.708                                                    | (53.288.678)                                                   |
| Ödenen kıdem tazminatları                                                                 |     | (1.468.174)                                                    | (9.068.324)                                                    |
| Vergi ödemesi/iadesi                                                                      |     | 6.161.494                                                      | (21.156.384)                                                   |
| Parasal kayıp/kazanç                                                                      |     | (998.279.042)                                                  | (710.796.427)                                                  |
| <b>İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>                                            |     | <b>(1.059.613.342)</b>                                         | <b>(1.006.733.756)</b>                                         |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                                |     |                                                                |                                                                |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri           |     | 99.656                                                         | 682.169                                                        |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları            | 7   | (104.736.799)                                                  | (63.797.737)                                                   |
| Finansal yatırımlardaki değişim                                                           |     | 729.135.400                                                    | 371.156.810                                                    |
| Alınan faiz                                                                               |     | 35.463.428                                                     | 15.027.006                                                     |
| Diğer nakit girişleri                                                                     |     | 539.175                                                        | -                                                              |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                                |     | <b>660.500.860</b>                                             | <b>323.068.248</b>                                             |
| <b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                              |     |                                                                |                                                                |
| Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri                                                     |     | 2.256.920.138                                                  | 2.317.879.885                                                  |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                                  |     | (2.320.808.313)                                                | (1.578.952.531)                                                |
| Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                |     | (43.489.260)                                                   | (65.994.779)                                                   |
| <b>Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları</b>                              |     | <b>(107.377.435)</b>                                           | <b>672.932.575</b>                                             |
| Nakit ve benzerlerindeki net azalış / (artış)                                             |     | (506.489.917)                                                  | (10.732.933)                                                   |
| Dönem başı nakit ve nakit benzerleri                                                      |     | 989.818.130                                                    | 246.451.187                                                    |
| <b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>                                               |     | <b>483.328.213</b>                                             | <b>235.718.254</b>                                             |

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu**

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Qua Granite", "Şirket" veya "Grup") faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satmak ve ihracatını yapmaktır. Şirket'in üretim faaliyetleri Aydın ili Söke ilçesi Organize Sanayi Bölgesinde yer alan üretim tesislerinde gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Cumhuriyet Mah. 1955 Sk. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye.

Grup'un kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 15.000.000.000 TL).

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının esas faaliyet alanı ve faaliyette bulunduğu ülke aşağıdaki gibidir:

| Bağlı ortaklık                                                                         | Faaliyette bulunduğu ülke | Faaliyet alanı                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| "Tasfiye Halinde" Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş. ("Trio Mimarlık") | Türkiye                   | Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı       |
| Qua Trading Ticaret A.Ş. ("Qua Trading")                                               | Türkiye                   | Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı       |
| Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Qua Home") (*)        | Türkiye                   | Ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı |

(\*) Yönetim Kurulu 24.01.2024 tarihli 2024/02 sayılı kararı ile ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı sektöründe faaliyet göstermek üzere bir bağlı ortaklık kurulması kararı almıştır. "Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş." ismiyle kurulan bağlı ortaklığın kuruluşu 24.01.2024 tarihli 11007 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları ile etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

|                                 | 31 Mart 2024   | 31 Aralık 2023 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Bağlı ortaklık                  | Ortaklık oranı | Ortaklık oranı |
| "Tasfiye Halinde" Trio Mimarlık | %75            | %75            |
| Qua Trading                     | %100           | %100           |
| Qua Home                        | %80            | -              |

Bundan böyle, Şirket ve yukarıda belirtilen bağlı ortaklıkları ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un yıllar itibarıyla çalışan sayıları ekteki gibidir:

| Yıllar     | Dönem sonu | Ortalama |
|------------|------------|----------|
| 31.03.2024 | 1267       | 1262     |
| 31.03.2023 | 1155       | 1050     |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)*

**1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (Devamı)**

**Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanması**

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar 21 Haziran 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

**2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar**

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II. 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır.

TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Grup, 31 Mart 2024 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ve işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, TMS'ye göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal yatırımlar ile TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardı yeniden değerlendirme modeli uyarınca, gerçeğe uygun değerinden ölçülen arsalar, yer altı ve üstü düzenleri ve binalar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

**Fonksiyonel ve raporlama para birimi**

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal sonuçları, içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü ana ekonomide geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür ("fonksiyonel para birimi"). Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının fonksiyonel para birimi Türk Lirası ("TL") olarak belirlenmiştir.

Konsolide finansal tablolar için kullanılan raporlama para birimi TL'dir ve 31 Mart 2024 ve 2023 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal tablolarda dahil olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar TL cinsinden sunulmuştur.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (Devamı)**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)**

**Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama**

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Mart 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

| Tarih          | Endeks   | Düzeltilme katsayısı | Üç yıllık bileşik enflasyon oranı |
|----------------|----------|----------------------|-----------------------------------|
| 31 Mart 2024   | 2.139,47 | 1,00000              | %211                              |
| 31 Aralık 2023 | 1.859,38 | 1,15063              | %268                              |
| 31 Mart 2023   | 1.269,75 | 1,68495              | %152                              |

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)*

**2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (Devamı)**

**2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları**

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında, önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması  
TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri  
TMS 7 and TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Söz konusu standart ve değişikliklerin Grup'un ara dönem özet konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olmaması beklenmektedir.

**ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış, fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup, aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra ara dönem özet konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları  
TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

**iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler**

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

**iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler ile UFRS 18 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Konvertibl olmama  
UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

**2.3 Muhasebe politika ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)*

**2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (Devamı)**

**2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

31 Mart 2024 tarihinde sona eren ara dönem özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

**2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla kar veya zarar tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları ile tutarlıdır.

Grup'un operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

**2.7 Bölümlere göre raporlama**

Grup'un ana faaliyet konusu tek olduğundan coğrafi grup haricinde raporlanabilir bölümleri bulunmamaktadır. Coğrafi gruplama ise satışların yapıldığı coğrafyalar gözetilerek belirlenmiştir. Dipnot 11'de detayları belirtilen coğrafi bölümler için Grup yönetimi faaliyet sonuçlarını ayrı takip etmemektedir. Bu sebeple coğrafi bölümler için gelir dışında performans ölçütü açıklanamamaktadır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**3. Borçlanmalar**

|                                                  | <b>31 Mart 2024</b>  | <b>31 Aralık 2023</b> |
|--------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Kısa vadeli borçlanmalar:</b>                 |                      |                       |
| Kısa vadeli banka kredileri                      | 2.696.357.596        | 4.111.862.070         |
| Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı | 437.105.826          | 185.113.886           |
| Kısa vadeli kiralama borçları                    | 182.633.195          | 204.210.302           |
| Factoring borçları                               | 13.479.109           | 15.922.617            |
| İhraç edilen borçlanma senetleri                 | 688.930.266          | 779.713.553           |
| Diğer finansal yükümlülükler                     | 97.294.536           | 115.558.821           |
|                                                  | <b>4.115.800.528</b> | <b>5.412.381.249</b>  |
| <b>Uzun vadeli borçlanmalar:</b>                 |                      |                       |
| Uzun vadeli banka kredileri                      | 383.523.141          | 91.254.905            |
| Uzun vadeli kiralama borçları                    | 225.633.989          | 280.361.911           |
|                                                  | <b>609.157.130</b>   | <b>371.616.816</b>    |
| <b>Toplam finansal borçlanmalar</b>              | <b>4.724.957.658</b> | <b>5.783.998.065</b>  |

**4. Ticari alacak ve borçlar**

**a) Kısa vadeli ticari alacaklar**

|                                            | <b>31 Mart 2024</b>  | <b>31 Aralık 2023</b> |
|--------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Ticari alacaklar                           | 433.976.886          | 437.165.287           |
| Vadeli çekler ve alacak senetleri          | 3.248.952.702        | 2.821.815.444         |
| Kredi kartları alacakları                  | 94.821.508           | 135.297.456           |
| İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 12) |                      |                       |
| - Ticari alacaklar                         | 912.106.212          | 1.110.060.312         |
| Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)        | (20.005.338)         | (31.062.865)          |
|                                            | <b>4.669.851.970</b> | <b>4.473.275.634</b>  |

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların ağırlıklı ortalama vadeleri 3 aydır (31 Aralık 2023: 3 ay). Vadeli çekler ve alacak senetleri indirgenmesinde kullanılan iskonto oranları TL için %42,96, ABD Doları için %5,38 ve Avro için %6,58. (31 Aralık 2023 – TL: %40,73, ABD Doları: %5,12, Avro: %5).

Grup'un iç piyasa ticari alacaklarının 27.473.478 TL'lik (31 Aralık 2023: 81.011.913 TL) kısmı doğrudan tahsilat sistemi ile tahsil edilmekte, ihracat alacaklarının tamamı ise Türk Eximbank kısa vadeli ihracat genel sigorta poliçesi kapsamında teminat altındadır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**4. Ticari alacak ve borçlar (Devamı)**

**b) Kısa vadeli ticari borçlar**

|                                        | <b>31 Mart 2024</b>  | <b>31 Aralık 2023</b> |
|----------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Ticari borçlar                         | 616.667.239          | 819.793.156           |
| Borç senetleri                         | 396.164.368          | 438.909.839           |
| İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 12) |                      |                       |
| - <i>Ticari borçlar</i>                | 212.318.839          | 61.223.055            |
|                                        | <b>1.225.150.446</b> | <b>1.319.926.050</b>  |

**c) Uzun vadeli ticari borçlar**

|                                                             | <b>31 Mart 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Ticari borçlar                                              |                     |                       |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara verilen çek ve senetler</i> | 195.849.126         | 204.883.490           |
|                                                             | <b>195.849.126</b>  | <b>204.883.490</b>    |

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari borçların ağırlıklı ortalama vadeleri 3 aydır (31 Aralık 2023: 3 ay). Vadeli ticari alacakların indirgenmesinde kullanılan iskonto oranları TL için %42,96, ABD Doları için %5,38 ve Avro için %6,58. (31 Aralık 2023 – TL: %40,73, ABD Doları: %5,12, Avro: %5).

**5. Stoklar**

|                     | <b>31 Mart 2024</b>  | <b>31 Aralık 2023</b> |
|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Hammadde ve malzeme | 508.117.282          | 898.401.798           |
| Yarı mamuller       | 56.572.390           | 73.089.029            |
| Mamuller            | 1.370.019.382        | 1.148.608.007         |
| Ticari mallar       | 297.486.124          | 260.992.947           |
| Diğer stoklar       | 2.463.396            | 4.614.498             |
|                     | <b>2.234.658.574</b> | <b>2.385.706.279</b>  |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**6. Peşin ödenmiş giderler**

**Kısa vadeli peşin ödenen giderler:**

|                             | <b>31 Mart 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|
| Verilen sipariş avansları   | 534.113.634         | 363.211.906           |
| Gelecek aylara ait giderler | 3.792.402           | 6.856.143             |
|                             | <b>537.906.036</b>  | <b>370.068.049</b>    |

**Uzun vadeli peşin ödenen giderler:**

|                              | <b>31 Mart 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Verilen sipariş avansları    | 135.102.908         | 149.250.124           |
| Gelecek yıllara ait giderler | 10.201              | 360.790               |
|                              | <b>135.113.109</b>  | <b>149.610.914</b>    |

**7. Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar**

**a) Maddi duran varlıklar**

|                                   | <b>1 Ocak 2024</b>   | <b>İlaveler</b>      | <b>Çıkışlar</b>  | <b>31 Mart 2024</b>    |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|------------------|------------------------|
| Arazi ve arsalar                  | 735.128.875          | 31.674.923           | -                | 766.803.798            |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri      | 45.255.564           | -                    | -                | 45.255.564             |
| Binalar                           | 2.114.680.277        | -                    | -                | 2.114.680.277          |
| Makine, tesis ve cihazlar         | 3.778.194.198        | -                    | -                | 3.778.194.198          |
| Taşıtlar                          | 156.301.737          | 1.780.129            | (725.209)        | 157.356.657            |
| Döşeme ve demirbaşlar             | 90.124.471           | 10.971.374           | -                | 101.095.845            |
| Diğer duran varlıklar             | 10.121.055           | -                    | -                | 10.121.055             |
| Yapılmakta olan yatırımlar        | 77.913.678           | 59.177.816           | -                | 137.091.494            |
| Özel maliyetler                   | 29.566.047           | -                    | -                | 29.566.047             |
| <b>Toplam maliyet</b>             | <b>7.037.285.902</b> | <b>103.604.242</b>   | <b>(725.209)</b> | <b>7.140.164.935</b>   |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri      | (3.232.569)          | (808.139)            | -                | (4.040.708)            |
| Binalar                           | (63.458.372)         | (16.661.475)         | -                | (80.119.847)           |
| Makine, tesis ve cihazlar         | (812.996.396)        | (79.014.997)         | -                | (892.011.393)          |
| Taşıtlar                          | (56.106.717)         | (7.303.305)          | 600.501          | (62.809.521)           |
| Döşeme ve demirbaşlar             | (37.217.715)         | (3.594.694)          | -                | (40.812.409)           |
| Diğer duran varlıklar             | (5.528.533)          | (265.824)            | -                | (5.794.357)            |
| Özel maliyetler                   | (6.992.164)          | (1.356.189)          | -                | (8.348.353)            |
| <b>Toplam birikmiş amortisman</b> | <b>(985.532.466)</b> | <b>(109.004.623)</b> | <b>600.501</b>   | <b>(1.093.936.588)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>          | <b>6.051.753.436</b> |                      |                  | <b>6.046.228.347</b>   |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**7. Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)**

**a) Maddi duran varlıklar (Devamı)**

|                                   | 1 Ocak 2023          | İlaveler            | Çıkışlar           | 31 Mart 2023         |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
| Arazi ve arsalar                  | 715.704.095          | 19.427.135          | -                  | 735.131.230          |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri      | 45.255.644           | -                   | -                  | 45.255.644           |
| Binalar                           | 1.941.688.475        | -                   | -                  | 1.941.688.475        |
| Makine, tesis ve cihazlar         | 3.386.456.543        | 910.825             | -                  | 3.387.367.368        |
| Taşıtlar                          | 104.811.762          | 122.930             | (1.144.261)        | 103.790.431          |
| Döşeme ve demirbaşlar             | 62.003.251           | 1.084.940           | -                  | 63.088.191           |
| Diğer duran varlıklar             | 9.857.549            | -                   | -                  | 9.857.549            |
| Yapılmakta olan yatırımlar        | 582.194.199          | 41.957.952          | -                  | 624.152.151          |
| Özel maliyetler                   | 13.732.331           | -                   | -                  | 13.732.331           |
| <b>Toplam maliyet</b>             | <b>6.861.703.849</b> | <b>63.503.782</b>   | <b>(1.144.261)</b> | <b>6.924.063.370</b> |
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri      | -                    | (808.139)           | -                  | (808.139)            |
| Binalar                           | -                    | (15.610.583)        | -                  | (15.610.583)         |
| Makine, tesis ve cihazlar         | (523.870.222)        | (71.475.831)        | -                  | (595.346.053)        |
| Taşıtlar                          | (35.567.044)         | (5.555.764)         | 462.092            | (40.660.716)         |
| Döşeme ve demirbaşlar             | (26.674.786)         | (2.301.182)         | -                  | (28.975.968)         |
| Diğer duran varlıklar             | (4.285.626)          | (320.006)           | -                  | (4.605.632)          |
| Özel maliyetler                   | (4.239.584)          | (677.213)           | -                  | (4.916.797)          |
| <b>Toplam birikmiş amortisman</b> | <b>(594.637.262)</b> | <b>(96.748.718)</b> | <b>462.092</b>     | <b>(690.923.888)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>          | <b>6.267.066.587</b> |                     |                    | <b>6.233.139.482</b> |

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.393.887.384 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.393.887.384 TL).

**b) Maddi olmayan duran varlıklar**

Grup'un ara dönem içerisinde 1.132.557 TL maddi olmayan duran varlık alımı bulunmaktadır. Bu maddi duran varlıklara ilişkin 560.068 TL'lik amortisman gideri ayrılmıştır (31 Mart 2023: 293.955 TL maddi olmayan duran varlık alımı bulunmaktadır, 340.160 TL'lik amortisman gideri ayrılmıştır).

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**8. Kullanım hakkı varlıkları**

|                                   | 1 Ocak 2024         | İlaveler           | 31 Mart 2024        |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Binalar                           | 23.031.206          | -                  | 23.031.206          |
| Makine, tesis ve cihazlar         | 96.692.005          | -                  | 96.692.005          |
| Taşıtlar                          | 19.076.623          | -                  | 19.076.623          |
| <b>Toplam maliyet</b>             | <b>138.799.834</b>  | <b>-</b>           | <b>138.799.834</b>  |
| Binalar                           | (4.614.540)         | (682.487)          | (5.297.027)         |
| Makine, tesis ve cihazlar         | (84.239.309)        | (2.813.636)        | (87.052.945)        |
| Taşıtlar                          | (4.905.474)         | (1.056.120)        | (5.961.594)         |
| <b>Toplam birikmiş amortisman</b> | <b>(93.759.323)</b> | <b>(4.552.243)</b> | <b>(98.311.566)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>          | <b>45.040.511</b>   |                    | <b>40.488.268</b>   |
|                                   | 1 Ocak 2023         | İlaveler           | 31 Mart 2023        |
| Binalar                           | 19.644.779          | -                  | 19.644.779          |
| Makine, tesis ve cihazlar         | 111.395.904         | -                  | 111.395.904         |
| <b>Toplam maliyet</b>             | <b>131.040.683</b>  | <b>-</b>           | <b>131.040.683</b>  |
| Binalar                           | (3.711.730)         | (120.818)          | (3.832.548)         |
| Makine, tesis ve cihazlar         | (84.653.330)        | (3.235.686)        | (87.889.016)        |
| <b>Toplam birikmiş amortisman</b> | <b>(88.365.060)</b> | <b>(3.356.504)</b> | <b>(91.721.564)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>          | <b>42.675.623</b>   |                    | <b>39.319.119</b>   |

**9. Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                       | 31 Mart 2024       |            |          |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|----------|--------------------|
|                                                                                                                                       | TL karşılığı       | ABD Doları | Avro     | TL                 |
| A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                   | 210.313.803        | -          | -        | 210.313.803        |
| B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                  | -                  | -          | -        | -                  |
| C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı | -                  | -          | -        | -                  |
| D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı                                                                                             | -                  | -          | -        | -                  |
| i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                            | -                  | -          | -        | -                  |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                           | -                  | -          | -        | -                  |
| iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                             | -                  | -          | -        | -                  |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         | <b>210.313.803</b> | <b>-</b>   | <b>-</b> | <b>210.313.803</b> |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**9. Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler (Devamı)**

|                                                                                                                                       | 31 Aralık 2023     |            |          |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|----------|--------------------|
|                                                                                                                                       | TL karşılığı       | ABD Doları | Avro     | TL                 |
| A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                   | 171.926.791        | -          | -        | 171.926.791        |
| B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                  | -                  | -          | -        | -                  |
| C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı | -                  | -          | -        | -                  |
| D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı                                                                                             | -                  | -          | -        | -                  |
| i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                                                            | -                  | -          | -        | -                  |
| ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                           | -                  | -          | -        | -                  |
| iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı                                             | -                  | -          | -        | -                  |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         | <b>171.926.791</b> | <b>-</b>   | <b>-</b> | <b>171.926.791</b> |

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla üçüncü taraflara verilen ve stok alımı ile ilgili verilen finansal durum tablosu dışında bırakılan çek avansı ve teminat niteliğinde çek mevcut değildir (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yoktur).

|                                               | 31 Mart 2024       | 31 Aralık 2023     |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Verilen teminat mektupları</b>             |                    |                    |
| Tedarikçilere verilen teminat mektupları      | 207.868.281        | 169.425.545        |
| Vergi dairesine verilen teminat mektupları    | 1.662.734          | 1.603.934          |
| İcra müdürlüğüne verilen teminat mektupları   | 439.140            | 558.785            |
| Kamu kuruluşlarına verilen teminat mektupları | 343.648            | 338.527            |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>210.313.803</b> | <b>171.926.791</b> |

**Alınan teminatlar**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un almış olduğu teminat, sigorta ve kefaletler aşağıdaki gibidir:

|                                   | 31 Mart 2024         | 31 Aralık 2023       |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Müşterilerden alınan kefaletler   | 3.483.900.000        | 3.459.731.600        |
| Tedarikçilerden alınan teminatlar | 282.002.620          | 328.061.193          |
| Alacak sigortası (*)              | 326.398.160          | 320.020.712          |
| <b>Toplam</b>                     | <b>4.092.300.780</b> | <b>4.107.813.505</b> |

(\*) Grup'un nakit akışını korumak amaçlı ticari alacaklarını garanti altına almak adına temin edilen ticari alacak sigortalarını ifade etmektedir.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**10. Özsermaye**

Grup'un onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 2.400.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023 – 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 2.400.000.000 adet hisse).

Grup'un 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

| Hissedarlar                 | 31 Mart 2023         |                  | 31 Aralık 2022       |                  |
|-----------------------------|----------------------|------------------|----------------------|------------------|
|                             | Pay<br>Tutarı (TL)   | Pay<br>Oranı (%) | Pay<br>Tutarı (TL)   | Pay<br>Oranı (%) |
| Ali Ercan                   | 785.443.276          | 30               | 785.443.276          | 30               |
| Q Yatırım Holding A.Ş.      | 1.000.646.251        | 38               | 1.000.646.251        | 38               |
| Halka Arz - Diğer Kişiler   | 853.910.473          | 32               | 853.910.473          | 32               |
| <b>Nominal sermaye</b>      | <b>2.640.000.000</b> | <b>100</b>       | <b>2.640.000.000</b> | <b>100</b>       |
| Sermaye düzeltmesi farkları | 1.995.762.450        |                  | 1.995.762.450        |                  |
| <b>Sermaye</b>              | <b>4.635.762.450</b> |                  | <b>4.635.762.450</b> |                  |

29 Mayıs 2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Şirket'in 240.000.000 TL sermayesi tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %1000 oranında artış ile 2.400.000.000 TL artırılarak 2.640.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Bedelsiz sermaye artışı 11 Temmuz 2023 tarihinde 10868 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

**11. Hasılat ve satışların maliyeti**

|                                | 1 Ocak -<br>31 Mart 2024 | 1 Ocak -<br>31 Mart 2023 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Yurtiçi satışlar               | 1.456.304.284            | 1.882.786.706            |
| Yurtdışı satışlar              | 482.466.499              | 406.195.500              |
| <b>Brüt satışlar</b>           | <b>1.938.770.783</b>     | <b>2.288.982.206</b>     |
| Satıştan indirimler (-)        | (132.287.172)            | (108.189.783)            |
| <b>Net satışlar</b>            | <b>1.806.483.611</b>     | <b>2.180.792.423</b>     |
| Satışların maliyeti            | (905.165.243)            | (1.072.376.586)          |
| Satılan ticari mallar maliyeti | (332.451.160)            | (534.799.241)            |
| Diğer satışların maliyeti      | (20.393.999)             | (9.309.746)              |
| <b>Brüt kar</b>                | <b>548.473.209</b>       | <b>564.306.850</b>       |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**11. Hasılat ve satışların maliyeti (Devamı)**

Net satışların coğrafi bölümlere göre ayrıştırılmış detayı aşağıdaki gibidir:

|                             | <b>1 Ocak -<br/>31 Mart 2024</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Mart 2023</b> |
|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Türkiye                     | 1.492.246.402                    | 305.730.508                     |
| Avrupa                      | 268.047.760                      | 1.779.279.453                   |
| Amerika Birleşik Devletleri | 11.032.624                       | 13.417.214                      |
| Diğer                       | 35.156.825                       | 82.365.248                      |
| <b>Net satışlar</b>         | <b>1.806.483.611</b>             | <b>2.180.792.423</b>            |

**12. İlişkili taraf açıklamaları**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Ticari alacaklar</b>                              | <b>31 Mart 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Bien Yapı Ürünleri Turizm Sanayi Ve Ticaret A.Ş.     | 155.488.414         | 292.199.018           |
| Demireks Gmbh                                        | 149.765.173         | 164.787.256           |
| Tile Space Inc.                                      | 134.811.823         | 131.824.216           |
| Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.                        | 70.248.062          | 21.420.472            |
| Alena Granit Ve Seramik Sanayi Ticaret A.Ş.          | 65.552.312          | 159.431.512           |
| Trio Seramik Ve Yapı Ürün. Tic. A.Ş. İstanbul Mağaza | 47.739.253          | 54.965.764            |
| Tiiffany Ceramica Granit Dış Ticaret A.Ş.            | 46.026.411          | 56.344.985            |
| Evim Mağazacılık Ve Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.       | 42.297.407          | 45.498.867            |
| Tile Space Ltd                                       | 39.455.451          | 59.468.467            |
| Evim E - Ticaret Anonim Şirketi                      | 33.558.081          | 64.571.586            |
| Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.             | 28.367.706          | 3.703.435             |
| Quadrotech Makina Ve Yedek Parça Sanayi Ticaret A.Ş. | 25.741.458          | 25.457.246            |
| Qbuild Yapı Ve Ürünleri A.Ş.                         | 17.589.528          | -                     |
| Qart Yapı Mimarlık Dekorasyon Sanayi Ticaret A.Ş.    | 16.117.367          | 4.565.660             |
| Gruppo Majorca S. R. L.                              | 15.602.873          | 18.418.033            |
| Diğer                                                | 23.744.893          | 7.403.795             |
|                                                      | <b>912.106.212</b>  | <b>1.110.060.312</b>  |
| <b>Ticari borçlar</b>                                | <b>31 Mart 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
| Bien Yapı Ürünleri Turizm Sanayi Ve Ticaret A.Ş.     | 81.612.450          | 3.450.313             |
| Chemical Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.                | 38.141.217          | 9.210.961             |
| Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.              | 36.878.578          | -                     |
| Allbatross Global Lojistik San. A.Ş.                 | 11.057.667          | 5.981.350             |
| Bien Banyo Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.                | 9.780.973           | 2.080.417             |
| Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş.                 | 8.077.896           | 2.635.924             |
| Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.             | 6.405.589           | -                     |
| Qua Concept Seramik Ticaret A.Ş.                     | 6.345.664           | -                     |
| Gq Demiryolu Taşımacılığı Lojistik San. Ve Tic. A.Ş. | 4.705.616           | 2.661.799             |
| Mako Dış Ticaret Anonim Şirketi                      | 710.400             | 14.120.358            |
| Diğer                                                | 8.602.789           | 21.081.933            |
|                                                      | <b>212.318.839</b>  | <b>61.223.055</b>     |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**13. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**

Grup, faaliyetlerinden ötürü kur nakit akım ve faiz oranı risklerinden oluşan piyasa riskine, sermaye riskine, kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un riskleri yönetim politikası finansal piyasalardaki beklenmedik değişimlere odaklanmıştır.

Finansal risklerin yönetim politikası Grup'un üst düzey yönetimi ve finans bölümü tarafından Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve stratejileri doğrultusunda yapılmaktadır. Yönetim Kurulu özellikle kur, faiz ve sermaye risklerinin yönetilmesi için genel kapsamda prensip ve politika hazırlamakta, finansal ve operasyonel riskleri yakından takip etmektedir.

**a) Döviz kuru riski**

Grup, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Grup, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Grup'un Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve Grup'un döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir.

**Yabancı para pozisyonu tablosu**

|                                             | <b>31 Mart 2024</b>  | <b>31 Aralık 2023</b> |
|---------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| A.Döviz cinsinden varlıklar                 | 1.192.328.302        | 493.445.816           |
| B.Döviz cinsinden yükümlülükler             | (1.673.882.959)      | (1.463.559.130)       |
| <b>Net döviz yükümlülük pozisyonu (A+B)</b> | <b>(481.554.657)</b> | <b>(970.113.314)</b>  |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**13. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)**

Grup'un 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir:

| <b>31 Mart 2024</b>                                                                                                        | <b>TL Karşılığı</b>    | <b>ABD Doları</b>    | <b>Avro</b>            | <b>Diğer</b>       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------|--------------------|
| 1. Ticari alacaklar                                                                                                        | 649.755.366            | 253.804.096          | 330.536.666            | 65.414.604         |
| 2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)                                                               | 241.646.756            | 25.776.171           | 201.127.675            | 14.742.910         |
| 2b. Parasal olmayan finansal varlıklar                                                                                     | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 3. Diğer                                                                                                                   | 300.926.180            | 239.654.238          | 60.761.809             | 510.133            |
| <b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>                                                                                          | <b>1.192.328.302</b>   | <b>519.234.505</b>   | <b>592.426.150</b>     | <b>80.667.647</b>  |
| 5. Ticari alacaklar                                                                                                        | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 6a. Parasal finansal varlıklar                                                                                             | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 6b. Parasal olmayan finansal varlıklar                                                                                     | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 7. Diğer                                                                                                                   | -                      | -                    | -                      | -                  |
| <b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>                                                                                          | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>               | <b>-</b>           |
| <b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>                                                                                           | <b>1.192.328.302</b>   | <b>519.234.505</b>   | <b>592.426.150</b>     | <b>80.667.647</b>  |
| 10. Ticari borçlar                                                                                                         | (679.171.237)          | (279.317.458)        | (397.736.555)          | (2.117.224)        |
| 11. Finansal yükümlülükler                                                                                                 | (416.373.175)          | (60.481.594)         | (355.891.581)          | -                  |
| 12a. Parasal olan diğer yükümlülükler                                                                                      | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                                                   | (38.976.856)           | (17.713.974)         | (21.262.882)           | -                  |
| <b>13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>                                                                            | <b>(1.134.521.268)</b> | <b>(357.513.026)</b> | <b>(774.891.018)</b>   | <b>(2.117.224)</b> |
| 14. Ticari borçlar                                                                                                         | (195.849.126)          | (60.599.696)         | (135.249.430)          | -                  |
| 15. Finansal yükümlülükler                                                                                                 | (343.512.565)          | (127.854.746)        | (215.657.819)          | -                  |
| 16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler                                                                                     | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 16 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                                                  | -                      | -                    | -                      | -                  |
| <b>17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>                                                                            | <b>(539.361.691)</b>   | <b>(188.454.442)</b> | <b>(350.907.249)</b>   | <b>-</b>           |
| <b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>                                                                                    | <b>(1.673.882.959)</b> | <b>(545.967.468)</b> | <b>(1.125.798.267)</b> | <b>(2.117.224)</b> |
| <b>19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b>                      | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>               | <b>-</b>           |
| 19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı                                                  | -                      | -                    | -                      | -                  |
| 19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı                                                  | -                      | -                    | -                      | -                  |
| <b>20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>                                                      | <b>(481.554.657)</b>   | <b>(26.732.963)</b>  | <b>(533.372.117)</b>   | <b>78.550.423</b>  |
| <b>21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)</b> | <b>(743.503.981)</b>   | <b>(248.673.227)</b> | <b>(572.871.044)</b>   | <b>78.040.290</b>  |
| <b>22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>                                    | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>               | <b>-</b>           |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**13. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)**

| <b>31 Aralık 2023</b>                                                                                                      | <b>TL Karşılığı</b>    | <b>ABD Doları</b>    | <b>Avro</b>          | <b>Diğer</b>       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| 1. Ticari alacaklar                                                                                                        | 297.505.134            | 173.669.288          | 69.120.620           | 54.715.226         |
| 2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)                                                               | 195.940.682            | 7.099.766            | 186.659.800          | 2.181.116          |
| 2b. Parasal olmayan finansal varlıklar                                                                                     | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 3. Diğer                                                                                                                   | -                      | -                    | -                    | -                  |
| <b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>                                                                                          | <b>493.445.816</b>     | <b>180.769.054</b>   | <b>255.780.420</b>   | <b>56.896.342</b>  |
| 5. Ticari alacaklar                                                                                                        | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 6a. Parasal finansal varlıklar                                                                                             | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 6b. Parasal olmayan finansal varlıklar                                                                                     | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 7. Diğer                                                                                                                   | -                      | -                    | -                    | -                  |
| <b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>                                                                                          | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>-</b>           |
| <b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>                                                                                           | <b>493.445.816</b>     | <b>180.769.054</b>   | <b>255.780.420</b>   | <b>56.896.342</b>  |
| 10. Ticari borçlar                                                                                                         | (380.558.171)          | (141.620.603)        | (237.690.114)        | (1.247.454)        |
| 11. Finansal yükümlülükler                                                                                                 | (370.835.400)          | (79.117.627)         | (291.717.773)        | -                  |
| 12a. Parasal olan diğer yükümlülükler                                                                                      | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                                                   | -                      | -                    | -                    | -                  |
| <b>13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>                                                                            | <b>(751.393.571)</b>   | <b>(220.738.230)</b> | <b>(529.407.887)</b> | <b>(1.247.454)</b> |
| 14. Ticari borçlar                                                                                                         | (405.185.842)          | (201.637.098)        | (203.548.744)        | -                  |
| 15. Finansal yükümlülükler                                                                                                 | (306.979.717)          | (112.479.846)        | (194.499.871)        | -                  |
| 16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler                                                                                     | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 16 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                                                  | -                      | -                    | -                    | -                  |
| <b>17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>                                                                            | <b>(712.165.559)</b>   | <b>(314.116.944)</b> | <b>(398.048.615)</b> | <b>-</b>           |
| <b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>                                                                                    | <b>(1.463.559.130)</b> | <b>(534.855.174)</b> | <b>(927.456.502)</b> | <b>(1.247.454)</b> |
| <b>19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b>                      | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>-</b>           |
| 19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı                                                  | -                      | -                    | -                    | -                  |
| 19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı                                                  | -                      | -                    | -                    | -                  |
| <b>20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>                                                      | <b>(970.113.314)</b>   | <b>(354.086.120)</b> | <b>(671.676.082)</b> | <b>55.648.888</b>  |
| <b>21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)</b> | <b>(970.113.314)</b>   | <b>(354.086.120)</b> | <b>(671.676.082)</b> | <b>55.648.888</b>  |
| <b>22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>                                    | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>-</b>             | <b>-</b>           |

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL**  
**TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

**13. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları, Avro ve diğer yabancı para yükümlülüklerindeki (verilen döviz bazlı envanter ve maddi varlık avansları hariç) %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

| Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu                   |                                 |                                  |                                 |                                  |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 31 Mart 2024                                            |                                 |                                  |                                 |                                  |
|                                                         | Kar/zarar                       |                                  | Özkaynaklar                     |                                  |
|                                                         | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde: |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                    | (2.673.296)                     | 2.673.296                        | -                               | -                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)               | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>                     | <b>(2.673.296)</b>              | <b>2.673.296</b>                 | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü                          | (53.337.212)                    | 53.337.212                       | -                               | -                                |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-)                     | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>                           | <b>(53.337.212)</b>             | <b>53.337.212</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 7- Diğer net varlık/yükümlülüğü                         | 7.855.042                       | (7.855.042)                      | -                               | -                                |
| 8- Diğer riskinden korunan kısım (-)                    | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>9- Diğer net etki (7+8)</b>                          | <b>7.855.042</b>                | <b>(7.855.042)</b>               | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| <b>Toplam (3+6+9)</b>                                   | <b>(48.155.466)</b>             | <b>48.155.466</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |

| Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu                   |                                 |                                  |                                 |                                  |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 31 Aralık 2023                                          |                                 |                                  |                                 |                                  |
|                                                         | Kar/zarar                       |                                  | Özkaynaklar                     |                                  |
|                                                         | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde: |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                    | (35.408.612)                    | 35.408.612                       | -                               | -                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)               | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>                     | <b>(35.408.612)</b>             | <b>35.408.612</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü                          | (67.167.608)                    | 67.167.608                       | -                               | -                                |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-)                     | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>                           | <b>(67.167.608)</b>             | <b>67.167.608</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 7- Diğer net varlık/yükümlülüğü                         | 5.564.889                       | (5.564.889)                      | -                               | -                                |
| 8- Diğer riskinden korunan kısım (-)                    | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>9- Diğer net etki (7+8)</b>                          | <b>5.564.889</b>                | <b>(5.564.889)</b>               | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |
| <b>Toplam (3+6+9)</b>                                   | <b>(97.011.331)</b>             | <b>97.011.331</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>                         |

**14. Raporlama döneminden sonraki olaylar**

Bulunmamaktadır.