

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2024 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık
Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolar ve Sınırlı Denetim Raporu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Nevados Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Halil Sağlam, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 30 Eylül 2024

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6-27

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Not	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Varlıklar			
Dönen varlıklar		9.245.372.121	10.298.195.149
Nakit ve nakit benzerleri	3	616.302.007	1.073.029.279
Finansal yatırımlar	4	294.912.753	1.337.810.486
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6, 15	998.345.971	1.203.379.741
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	3.649.908.528	3.645.950.708
Diğer alacaklar			
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7, 15	299.927.902	41.041
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	51.676.356	19.123.214
Stoklar	8	2.081.404.310	2.586.265.424
Peşin ödenmiş giderler	11	1.194.182.849	401.181.770
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		2.254.071	10.597.008
Diğer dönen varlıklar		56.457.374	20.816.478
Duran varlıklar		7.160.660.658	7.772.284.248
Diğer alacaklar			
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	151.001	-
Maddi duran varlıklar	9	6.531.054.865	6.560.506.128
Kullanım hakkı varlıkları	10	39.183.350	48.826.931
Maddi olmayan duran varlıklar	9	25.912.139	23.954.953
Peşin ödenmiş giderler	11	137.555.760	162.188.253
Ertelenmiş vergi varlığı		426.803.543	976.807.983
Toplam varlıklar		16.406.032.779	18.070.479.397

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Not	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Yükümlülükler			
Kısa vadeli yükümlülükler		7.348.602.021	7.707.637.567
Kısa vadeli borçlanmalar	5	4.005.228.781	5.320.056.842
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	611.875.538	200.675.853
Diğer finansal yükümlülükler	5	96.006.136	125.273.504
Kiralama işlemlerinden borçlar	5	183.440.679	221.377.647
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	6, 15	275.415.046	66.369.894
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	1.287.156.396	1.364.518.367
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		39.800.143	54.607.736
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara diğer borçlar	7,15	525.559	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	673.195	510.681
Ertelenmiş gelirler	11	829.498.811	339.937.347
Kısa vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		14.349.234	13.144.736
- Diğer kısa vadeli karşılıklar		3.470.000	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		1.162.503	1.164.960
Uzun vadeli yükümlülükler		925.145.872	675.776.199
Uzun vadeli borçlanmalar	5	544.233.351	98.926.430
Kiralama işlemlerinden borçlar	5	185.689.491	303.931.092
Ticari borçlar			
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	134.144.662	222.107.780
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		58.226.852	47.220.738
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		2.851.516	3.590.159
Toplam yükümlülükler		8.273.747.893	8.383.413.766
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		8.131.942.721	9.686.608.603
Ödenmiş sermaye	13	2.640.000.000	2.640.000.000
Sermaye düzeltme farkları	13	2.385.477.042	2.385.477.042
Paylara ilişkin primler		1.140.500.279	1.140.500.279
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(46.301.752)	(37.386.424)
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları		721.955.162	721.955.162
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		164.877.078	164.877.078
Geçmiş yıllar karları		2.671.185.466	2.148.082.139
Net dönem karı		(1.545.750.554)	523.103.327
Kontrol gücü olmayan paylar		342.165	457.028
Toplam özkaynaklar		8.132.284.886	9.687.065.631
Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar		16.406.032.779	18.070.479.397

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 VE 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2024	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2023	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2024	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2023
Kar veya zarar kısmı	Not				
Hasılat	14	4.248.103.822	5.183.445.755	2.289.785.263	2.819.357.729
Satışların maliyeti	14	(3.254.238.441)	(3.508.222.449)	(1.890.492.265)	(1.755.871.264)
Brüt kar		993.865.381	1.675.223.306	399.292.998	1.063.486.465
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri		(288.569.791)	(296.677.413)	(146.072.162)	(147.963.600)
Genel yönetim giderleri		(129.089.004)	(101.812.675)	(61.466.940)	(41.868.493)
Araştırma ve geliştirme giderleri		(15.503.325)	(11.607.819)	(6.802.517)	(2.863.840)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		2.865.658.326	600.394.167	1.284.905.048	401.959.942
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(2.840.160.246)	(538.563.357)	(1.304.653.121)	(333.287.396)
Esas faaliyet karı		586.201.341	1.326.956.209	165.203.306	939.463.078
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		79.595.792	627.841.366	811.476	619.392.446
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(304.703.719)	(1.027.619)	(137.635)	-
TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü zararları		(492.332)	(9.572.768)	(786.995)	(9.572.768)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		360.601.082	1.944.197.188	165.090.152	1.549.282.756
Finansman gelirleri		220.718.515	479.931.845	103.087.345	460.665.235
Finansman giderleri		(930.054.608)	(1.582.248.629)	(565.834.222)	(1.191.469.565)
Net parasal pozisyon kayıpları		(646.075.135)	(492.829.048)	(283.576.660)	(610.076.081)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı) / karı		(994.810.146)	349.051.356	(581.233.385)	208.402.345
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri					
- Dönem vergi gideri		-	(194.221.326)	-	(182.697.908)
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri		(552.237.573)	52.627.893	(261.924.225)	147.174.789
Sürdürülen faaliyetler dönem (zararı) / karı		(1.547.047.719)	207.457.923	(843.157.610)	172.879.226
Dönem karı / zararı dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.297.165)	67.169	(900.244)	63.077
Ana ortakları payları		(1.545.750.554)	207.390.754	(842.257.366)	172.816.149
Pay başına kazanç		(0,59)	0,86	(0,32)	0,72
Diğer kapsamlı gelir / (gider) kısmı		(8.915.328)	(11.308.543)	(389.784)	4.470.651
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/kazançları		(11.887.104)	(14.135.679)	(519.712)	5.588.314
- Vergi etkisi		2.971.776	2.827.136	129.928	(1.117.663)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		(8.915.328)	(11.308.543)	(389.784)	4.470.651
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(1.555.963.047)	196.149.380	(843.547.394)	177.349.877
Toplam kapsamlı gelir / gider dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.297.165)	67.169	(900.244)	63.077
Ana ortaklık payları		(1.554.665.882)	196.082.211	(842.647.150)	177.286.800

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2024 VE 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		Birikmiş karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	240.000.000	1.024.001.594	1.376.459.473	145.685.057	721.955.162	(23.106.491)	2.436.011.251	3.256.705.416	9.177.711.462	406.461	9.178.117.923
Transferler	-	-	-	19.192.021	-	-	3.237.513.395	(3.256.705.416)	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	-	(11.308.543)	-	-	(11.308.543)	-	(11.308.543)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	207.390.754	207.390.754	67.169	207.457.923
30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	240.000.000	1.024.001.594	1.376.459.473	164.877.078	721.955.162	(34.415.034)	5.673.524.646	207.390.754	9.373.793.673	473.630	9.374.267.303
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	2.640.000.000	2.385.477.042	1.140.500.279	164.877.078	721.955.162	(37.386.424)	2.148.082.139	523.103.327	9.686.608.603	457.028	9.687.065.631
Transferler	-	-	-	-	-	-	523.103.327	(523.103.327)	-	-	-
Sermaye artırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.182.302	1.182.302
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	-	(8.915.328)	-	-	(8.915.328)	-	(8.915.328)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	(1.545.750.554)	(1.545.750.554)	(1.297.165)	(1.547.047.719)
30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	2.640.000.000	2.385.477.042	1.140.500.279	164.877.078	721.955.162	(46.301.752)	2.671.185.466	(1.545.750.554)	8.131.942.721	342.165	8.132.284.886

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 VE 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2024	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2023
	Not		
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		(1.547.047.719)	207.457.923
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	9,10	247.152.836	224.251.840
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler		552.237.573	141.593.433
Karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler		14.468.374	31.120.936
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		541.757.165	704.464.786
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(103.576.839)	(40.796.169)
Finansal yatırımların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		280.689.624	(830.618.515)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		27.158	(207.679)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		82.054.064	271.703.273
Parasal kayıp/kazanç		(1.303.116.325)	(1.080.957.835)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		211.607.868	(302.125.945)
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler	8	504.861.114	(276.774.946)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	6	43.720.063	(538.119.087)
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)		(1.136.600.486)	(54.337.929)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)		475.439.487	(126.098.897)
Ödenen kıdem tazminatları		(3.425.505)	(11.212.041)
Vergi ödemesi/iadesi		8.342.937	(111.858.641)
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(1.131.408.611)	(1.792.515.493)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		2.136.709	947.183
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(212.179.045)	(60.657.499)
Finansal yatırımlardaki değişim		814.586.844	680.387.228
Alınan faiz		103.576.839	40.796.169
Diğer nakit girişleri/çıkışları		(51.196.433)	53.647.213
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		656.924.914	715.120.294
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Ödenen faiz		(773.241.116)	(519.806.664)
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		4.068.218.063	6.548.662.487
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(3.194.836.467)	(4.117.024.911)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(82.384.055)	(112.365.984)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları		17.756.425	1.799.464.928
Nakit ve benzerlerindeki net azalış / (artış)		(456.727.272)	722.069.729
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	1.073.029.279	267.172.196
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	616.302.007	989.241.925

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Qua Granite" veya "Şirket") faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satmak ve ihracatını yapmaktır. Şirket'in üretim faaliyetleri Aydın ili Söke ilçesi Organize Sanayi Bölgesinde yer alan üretim tesislerinde gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Cumhuriyet Mah. 1955 Sk. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye.

Grup'un kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 15.000.000.000 TL).

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının esas faaliyet alanı ve faaliyette bulunduğu ülke aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	Faaliyette bulunduğu ülke	Faaliyet alanı
"Tasfiye Halinde" Trio Mimarlık Zemin ve Banyo Ürünleri Ticaret A.Ş. ("Trio Mimarlık")	Türkiye	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Qua Trading Ticaret A.Ş. ("Qua Trading")	Türkiye	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Qua Home")	Türkiye	Ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı

Şirket'in 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları ile etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bağlı ortaklık	Ortaklık oranı	Ortaklık oranı
"Tasfiye Halinde" Trio Mimarlık	%75	%75
Qua Trading	%100	%100
Qua Home	%80	-

Bundan böyle, Şirket ve yukarıda belirtilen bağlı ortaklıkları ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un yıllar itibarıyla çalışan sayıları ekteki gibidir:

Yıllar	Dönem sonu	Ortalama
2024	1139	1196
2023	1155	1050

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Grup, 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ve işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, TMS'ye göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal yatırımlar ile TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardı yeniden değerlendirme modeli uyarınca, gerçeğe uygun değerinden ölçülen arsalar, yer altı ve üstü düzenleri ve binalar dışında tarihi maliyet esaslı baz alınarak 29 No'lu Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutularak hazırlanmaktadır.

Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal sonuçları, içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü ana ekonomide geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür ("fonksiyonel para birimi"). Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının fonksiyonel para birimi Türk Lirası ("TL") olarak belirlenmiştir.

Konsolide finansal tablolar için kullanılan raporlama para birimi TL'dir ve 30 Haziran 2024 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar TL cinsinden sunulmuştur.

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanması

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar 30 Eylül 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık bileşik enflasyon oranları
30 Haziran 2024	2.319,29	1	%324
31 Aralık 2023	1.859,38	1,24735	%268
30 Haziran 2023	1.351,59	1,71597	%190

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGG, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir.

Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGG TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları (devamı)

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

iii) Yayımlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları (devamı)

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik değişiklikler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Muhasebe politika ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara dönem özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla kar veya zarar tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları ile tutarlıdır.

Grup'un operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

2.7 Bölümlere göre raporlama

Grup'un ana faaliyet konusu tek olduğundan coğrafi grup haricinde raporlanabilir bölümleri bulunmamaktadır. Coğrafi gruplama ise satışların yapıldığı coğrafyalar gözetilerek belirlenmiştir. Dipnot 14'te detayları belirtilen coğrafi bölümler için Grup yönetimi faaliyet sonuçlarını ayrı takip etmemektedir. Bu sebeple coğrafi bölümler için gelir dışında performans ölçütü açıklanamamaktadır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

3 Nakit ve nakit benzerleri

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kasa	36.253	66.753
Banka		
- TL cinsinden vadesiz mevduatlar	15.250.010	828.492.692
- Yabancı para cinsinden vadesiz mevduatlar	124.596.251	243.422.058
- TL cinsinden vadeli mevduatlar	471.801.763	1.047.776
- Yabancı para cinsinden vadeli mevduatlar	4.617.730	-
Toplam nakit ve nakit benzerleri	616.302.007	1.073.029.279

4 Finansal yatırımlar

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlarının detayı aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal yatırımlar	3.701.636	992.572.817
Kur korumalı mevduatlar	291.211.117	345.237.669
	294.912.753	1.337.810.486

5 Borçlanmalar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli borçlanmalar:		
Kısa vadeli banka kredileri	3.422.280.111	4.457.533.935
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	611.875.538	200.675.853
Kısa vadeli kiralama borçları	183.440.679	221.377.647
İhraç edilen borçlanma senetleri	569.262.816	845.261.724
Faktoring borçları	13.685.854	17.261.183
Diğer finansal yükümlülükler	96.006.136	125.273.504
	4.896.551.134	5.867.383.846
Uzun vadeli borçlanmalar:		
Uzun vadeli banka kredileri	544.233.351	98.926.430
Uzun vadeli kiralama borçları	185.689.491	303.931.092
	729.922.842	402.857.522
Toplam finansal borçlanmalar	5.626.473.976	6.270.241.368

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

6 Ticari alacak ve borçlar

a) Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Ticari alacaklar	560.599.220	473.916.457
Vadeli çekler ve alacak senetleri	3.000.643.727	3.059.036.972
Kredi kartları alacakları	109.529.927	146.671.505
İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 15)	998.345.971	1.203.379.741
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(20.864.346)	(33.674.226)
	4.648.254.499	4.849.330.449

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların ağırlıklı ortalama vadeleri 5 aydır (31 Aralık 2023: 4 ay). Vadeli çekler ve alacak senetleri indirgenmesinde kullanılan iskonto oranları TL için %51-53,50, ABD Doları için %8-9,50 ve Avro için %6-7,50. (31 Aralık 2023 – TL: %40,73, ABD Doları: %5,12, Avro: %5).

Grup'un iç piyasa ticari alacaklarının 59.599.489 TL'lik (31 Aralık 2023: 87.820.964 TL) kısmı doğrudan tahsilat sistemi ile tahsil edilmekte, ihracat alacaklarının tamamı ise Türk Eximbank ve Coface kısa vadeli ihracat genel sigorta poliçesi kapsamında teminat altındadır.

b) Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar	911.051.066	887.821.366
Borç senetleri	375.774.449	475.807.667
Gider tahakkukları	330.881	889.334
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 15)	275.415.046	66.369.894
	1.562.571.442	1.430.888.261

c) Uzun vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Çek ve senetler	134.144.662	222.107.780
	134.144.662	222.107.780

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari borçların ağırlıklı ortalama vadeleri 3 aydır (31 Aralık 2023: 3 ay). Vadeli ticari borçların indirgenmesinde kullanılan iskonto oranları TL için %51-53,50, ABD Doları için %8-9,50 ve Avro için %6-7,50. (31 Aralık 2023 – TL: %40,73, ABD Doları: %5,12, Avro: %5).

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

7 Diğer alacak ve borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 15)	299.927.902	41.041
KDV iadesi alacakları	43.983.253	10.287.340
Verilen depozito ve teminatlar	6.922.756	8.795.476
Diğer çeşitli alacaklar	770.347	40.398
	351.604.258	19.164.255

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen depozito ve teminatlar	151.001	-
	151.001	-

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 15)	525.559	-
Diğer	673.195	510.681
	1.198.754	510.681

8 Stoklar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Hammadde ve malzeme	506.640.785	973.927.735
Yarı mamuller	68.810.405	79.233.404
Mamuller	1.154.120.481	1.245.168.024
Ticari mallar	345.315.376	282.933.838
Diğer stoklar	6.517.263	5.002.423
	2.081.404.310	2.586.265.424

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

9 Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar

a) Maddi duran varlıklar

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2024
Arazi ve arsalar	796.919.891	34.332.886	-	-	831.252.777
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	49.059.694	-	-	-	49.059.694
Binalar	2.292.437.743	-	-	33.684.625	2.326.122.368
Makine, tesis ve cihazlar	4.048.946.594	292.424	-	5.158.185	4.054.397.203
Taşıtlar	169.440.255	2.011.650	(3.585.781)	-	167.866.124
Döşeme ve demirbaşlar	97.752.809	15.223.932	-	-	112.976.741
Diğer duran varlıklar	10.971.819	93.175	-	-	11.064.994
Yapılmakta olan yatırımlar	131.300.962	157.018.310	-	(38.842.810)	249.476.462
Özel maliyetler	32.051.329	-	-	-	32.051.329
Toplam maliyet	7.628.881.096	208.972.377	(3.585.781)	-	7.834.267.692
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(3.504.263)	(1.752.113)	-	-	(5.256.376)
Binalar	(68.791.977)	(36.125.787)	-	-	(104.917.764)
Makine, tesis ve cihazlar	(881.337.433)	(171.342.034)	-	-	(1.052.679.467)
Taşıtlar	(60.822.424)	(15.537.554)	1.421.914	-	(74.938.064)
Döşeme ve demirbaşlar	(40.345.823)	(7.998.019)	-	-	(48.343.842)
Diğer duran varlıklar	(5.993.200)	(564.169)	-	-	(6.557.369)
Özel maliyetler	(7.579.848)	(2.940.097)	-	-	(10.519.945)
Toplam birikmiş amortisman	(1.068.374.968)	(236.259.773)	1.421.914	-	(1.303.212.827)
Net defter değeri	6.560.506.128				6.531.054.865

	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2023
Arazi ve arsalar	775.863.969	21.058.883	-	-	796.922.852
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	49.059.694	-	-	2.947.408	52.007.102
Binalar	2.104.900.807	-	-	59.747.853	2.164.648.660
Makine, tesis ve cihazlar	3.671.111.613	15.676.583	-	488.812.008	4.175.600.204
Taşıtlar	113.621.917	166.660	(1.240.437)	-	112.548.140
Döşeme ve demirbaşlar	67.215.053	5.721.454	-	-	72.936.507
Diğer duran varlıklar	10.686.143	105.704	-	-	10.791.847
Yapılmakta olan yatırımlar	631.131.645	17.507.551	-	(551.507.269)	97.131.927
Özel maliyetler	14.886.632	-	-	-	14.886.632
Toplam maliyet	7.438.477.473	60.236.835	(1.240.437)	-	7.497.473.871
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	(1.768.812)	-	-	(1.768.812)
Binalar	-	(33.992.563)	-	-	(33.992.563)
Makine, tesis ve cihazlar	(567.925.365)	(161.252.851)	-	-	(729.178.216)
Taşıtlar	(38.556.518)	(10.811.829)	500.933	-	(48.867.414)
Döşeme ve demirbaşlar	(28.916.866)	(5.081.746)	-	-	(33.998.612)
Diğer duran varlıklar	(4.645.844)	(686.764)	-	-	(5.332.608)
Özel maliyetler	(4.595.931)	(1.476.421)	-	-	(6.072.352)
Toplam birikmiş amortisman	(644.640.524)	(215.070.986)	500.933	-	(859.210.577)
Net defter değeri	6.793.836.949				6.638.263.294

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.211.405.780 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.511.043.619 TL).

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

9 Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)

b) Maddi olmayan duran varlıklar

	1 Ocak 2024	İlaveler	30 Haziran 2024
Haklar	28.488.761	3.206.668	31.695.429
Toplam maliyet	28.488.761	3.206.668	31.695.429
Haklar	(4.533.808)	(1.249.482)	(5.783.290)
Toplam birikmiş amortisman	(4.533.808)	(1.249.482)	(5.783.290)
Net defter değeri	23.954.953		25.912.139

	1 Ocak 2023	İlaveler	30 Haziran 2023
Haklar	20.551.990	420.664	20.972.654
Toplam maliyet	20.551.990	420.664	20.972.654
Haklar	(2.982.244)	(742.531)	(3.724.775)
Toplam birikmiş amortisman	(2.982.244)	(742.531)	(3.724.775)
Net defter değeri	17.569.746		17.247.879

10 Kullanım hakkı varlıkları

	1 Ocak 2024	İlaveler	30 Haziran 2024
Binalar	24.967.296	-	24.967.296
Makine, tesis ve cihazlar	104.818.859	-	104.818.859
Taşıt araçları	20.681.394	-	20.681.394
Toplam maliyet	150.467.549	-	150.467.549
Binalar	(5.002.387)	(1.413.717)	(6.416.104)
Makine, tesis ve cihazlar	(91.319.529)	(6.099.471)	(97.419.000)
Taşıt araçları	(5.318.702)	(2.130.393)	(7.449.095)
Toplam birikmiş amortisman	(101.640.618)	(9.643.581)	(111.284.199)
Net defter değeri	48.826.931		39.183.350

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

10 Kullanım hakkı varlıkları (Devamı)

	1 Ocak 2023	İlaveler	30 Haziran 2023
Binalar	21.295.810	-	21.295.810
Makine, tesis ve cihazlar	120.759.612	-	120.759.612
Toplam maliyet	142.055.422	-	142.055.422
Binalar	(4.023.710)	(1.383.922)	(5.407.632)
Makine, tesis ve cihazlar	(91.769.043)	(7.054.401)	(98.823.444)
Toplam birikmiş amortisman	(95.792.753)	(8.438.323)	(104.231.076)
Net defter değeri	46.262.669		37.824.346

11 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli peşin ödenen giderler	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	1.191.819.132	393.749.252
Gelecek aylara ait giderler	2.363.717	7.432.518
	1.194.182.849	401.181.770
Uzun vadeli peşin ödenen giderler	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	137.409.465	161.797.132
Gelecek yıllara ait giderler	146.295	391.121
	137.555.760	162.188.253
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alınan sipariş avansları(*)	814.787.797	339.937.347
Gelecek aylara ait gelirler	14.711.014	-
	829.498.811	339.937.347

(*) Alınan sipariş avansları, Grup'un dönem içerisinde bayilerden ve ihracat müşterilerinden almış olduğu nakit, çek ve pos avanslarından kaynaklanmaktadır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

12 Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2024				
	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	180.080.670	-	-	180.080.670
B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	180.080.670	-	-	180.080.670

31 Aralık 2023				
	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	186.377.238	-	-	186.377.238
B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	186.377.238	-	-	186.377.238

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla üçüncü taraflara verilen ve stok alımı ile ilgili verilen finansal durum tablosu dışında bırakılan çek avansı ve teminat niteliğinde çek mevcut değildir (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yoktur).

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen teminat mektupları		
Tedarikçilere verilen teminat mektupları	179.117.929	183.665.762
Kamu kuruluşlarına verilen teminat mektupları	315.965	1.738.745
Vergi dairesine verilen teminat mektupları	308.250	605.751
Gümrük müdürlüğüne verilen teminat mektupları	338.526	366.980
Toplam	180.080.670	186.377.238

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

12 Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler (Devamı)

Alınan teminatlar

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un almış olduğu teminat, sigorta ve kefaletler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Müşterilerden alınan teminatlar	251.980.000	3.750.522.041
Tedarikçilerden alınan teminatlar	23.003.358	355.634.736
Alacak sigortası (*)	566.078.609	346.918.453
Toplam	841.061.967	4.453.075.230

(*) Grup'un nakit akışını korumak amaçlı ticari alacaklarını garanti altına almak adına temin edilen ticari alacak sigortalarını ifade etmektedir.

13 Özsermaye

Grup'un onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 2.640.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023 – 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 240.000.000 adet hisse).

Grup'un 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Ali Ercan	785.443.276	30	785.443.276	30
Q Yatırım Holding A.Ş.	1.000.646.251	38	1.000.646.251	38
Halka Arz - Diğer kişiler	853.910.473	32	853.910.473	32
	2.640.000.000	100	2.640.000.000	100
Sermaye düzeltmesi farkları	2.385.477.042		2.385.477.042	
Total	5.025.477.042		5.025.477.042	

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

14 Hasılat ve satışların maliyeti

	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2023
Yurtiçi satışlar	2.993.788.635	4.651.636.696	1.415.081.976	2.610.601.769
Yurtdışı satışlar	1.488.608.712	813.603.166	965.590.904	373.266.934
Brüt satışlar	4.482.397.347	5.465.239.862	2.380.672.880	2.983.868.703
Satıştan iadeler (-)	(180.916.799)	(281.794.107)	(73.092.241)	(164.510.974)
Satış iskontoları (-)	(53.320.858)	-	(17.739.508)	-
Diğer indirimler (-)	(55.868)	-	(55.868)	-
Net satışlar	4.248.103.822	5.183.445.755	2.289.785.263	2.819.357.729
Satışların maliyeti	(2.064.111.691)	(2.298.370.496)	(1.082.867.309)	(1.135.860.658)
Satılan ticari mallar maliyeti	(813.134.672)	(1.172.478.641)	(452.740.992)	(592.729.524)
Diğer satışların maliyeti	(376.992.078)	(37.373.312)	(354.883.964)	(27.281.082)
Toplam maliyet	(3.254.238.441)	(3.508.222.449)	(1.890.492.265)	(1.755.871.264)
Brüt kar	993.865.381	1.675.223.306	399.292.998	1.063.486.465

Net satışların coğrafi bölümlere göre ayrıştırılmış detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Türkiye	2.757.032.709	4.395.140.799
Avrupa	1.240.301.381	600.073.588
Amerika Birleşik Devletleri	84.839.481	27.804.217
Diğer	165.930.251	160.427.151
Net satışlar	4.248.103.822	5.183.445.755

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

15 İlişkili taraf açıklamaları

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Tile Space Inc.	147.608.683	142.903.423
Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.	134.705.084	23.220.762
Demireks Gmbh	126.201.130	178.636.852
Alena Granit Ve Seramik Sanayi Ticaret A.Ş.	114.159.753	172.830.982
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	93.175.814	-
Tile Space Ltd.	60.232.481	64.466.513
Bien Yapı Ürünleri Turizm Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	54.394.653	316.756.974
Tiiffany Ceramica Granit Dış Ticaret A.Ş.	48.654.751	61.080.516
Evim E - Ticaret A.Ş.	37.110.053	69.998.524
Quadrotech Makina Ve Yedek Parça Sanayi Ticaret A.Ş.	35.619.370	27.596.808
Evim Mağazacılık Ve Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.	32.775.780	49.322.833
Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	32.193.646	4.014.691
Qart Yapı Mimarlık Dekorasyon Sanayi Ticaret A.Ş.	24.376.488	4.949.382
Gruppo Majorca S. R. L.	22.230.989	19.965.983
Qbuild Yapı Ve Ürünleri A.Ş.	20.924.836	-
Diğer	13.982.460	67.635.498
	998.345.971	1.203.379.741
Ticari borçlar	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bien Yapı Ürünleri Turizm Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	198.103.710	3.740.307
Allbatross Global Lojistik San. A.Ş.	25.167.263	6.484.076
Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	21.087.638	-
Bien Banyo Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	13.017.795	2.255.274
Bizzcar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş.	6.130.037	3.576.641
Mako Dış Ticaret Anonim Şirketi	1.529.593	15.307.159
Bien Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	1.103.855	5.582.374
Chemicall Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	-	9.985.132
Qbuild Yapı Ve Ürünleri A.Ş.	-	8.366.705
Bien Dekorasyon Ve Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.	-	4.421.680
Diğer	9.275.155	6.650.546
	275.415.046	66.369.894
Diğer alacaklar	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bien Faktoring A.Ş.	299.895.000	-
Diğer	32.902	41.041
	299.927.902	41.041
Diğer borçlar	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bien Faktoring A.Ş.	501.416	-
Diğer	24.143	-
	525.559	-

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

16 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Grup, faaliyetlerinden ötürü kur nakit akım ve faiz oranı risklerinden oluşan piyasa riskine, sermaye riskine, kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un riskleri yönetim politikası finansal piyasalardaki beklenmedik değişimlere odaklanmıştır.

Finansal risklerin yönetim politikası Grup'un üst düzey yönetimi ve finans bölümü tarafından Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve stratejileri doğrultusunda yapılmaktadır. Yönetim Kurulu özellikle kur, faiz ve sermaye risklerinin yönetilmesi için genel kapsamda prensip ve politika hazırlamakta, finansal ve operasyonel riskleri yakından takip etmektedir.

a) Döviz kuru riski

Grup, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Grup, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Grup'un Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve Grup'un döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir.

Yabancı para pozisyonu tablosu

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
A.Döviz cinsinden varlıklar	1.254.096.454	614.515.085
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(3.916.226.546)	(1.825.570.481)
Net döviz yükümlülük pozisyonu (A+B)	(2.662.130.092)	(1.211.055.396)

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

16 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2024	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	876.177.921	295.240.886	493.604.635	87.332.400
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	129.124.163	15.171.549	107.831.850	6.120.764
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	110.186.033	50.809.136	58.871.603	505.294
3. Diğer	3.043.901	321.532	2.707.866	14.503
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	1.118.532.018	361.543.103	663.015.954	93.972.961
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	135.564.436	135.564.436	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	135.564.436	135.564.436	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	1.254.096.454	497.107.539	663.015.954	93.972.961
10. Ticari borçlar	(938.312.575)	(270.954.295)	(646.045.621)	(21.312.659)
11. Finansal yükümlülükler	(1.813.299.319)	(88.038.300)	(1.725.261.019)	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(373.508.629)	(24.902.776)	(17.113.853)	(331.492.000)
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(3.125.120.523)	(383.895.371)	(2.388.420.493)	(352.804.659)
14. Ticari borçlar	(198.131.504)	(61.614.777)	(136.516.727)	-
15. Finansal yükümlülükler	(592.974.519)	(84.679.865)	(508.294.654)	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(791.106.023)	(146.294.642)	(644.811.381)	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(3.916.226.546)	(530.190.013)	(3.033.231.874)	(352.804.659)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(2.662.130.092)	(33.082.474)	(2.370.215.920)	(258.831.698)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	(2.537.415.833)	(194.874.802)	(2.414.681.536)	72.140.505
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

16 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

31 Aralık 2023	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	371.093.028	216.626.386	86.217.605	68.249.037
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	243.422.057	7.871.340	232.830.102	2.720.615
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	614.515.085	224.497.726	319.047.707	70.969.652
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	614.515.085	224.497.726	319.047.707	70.969.652
10. Ticari borçlar	(474.689.235)	(176.650.459)	(296.482.764)	(1.556.012)
11. Finansal yükümlülükler	(462.561.536)	(98.687.372)	(363.874.164)	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(937.250.771)	(275.337.831)	(660.356.928)	(1.556.012)
14. Ticari borçlar	(505.408.560)	(251.512.034)	(253.896.526)	-
15. Finansal yükümlülükler	(382.911.150)	(140.301.736)	(242.609.414)	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük. ler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(888.319.710)	(391.813.770)	(496.505.940)	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(1.825.570.481)	(667.151.601)	(1.156.862.868)	(1.556.012)
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(1.211.055.396)	(442.653.875)	(837.815.161)	69.413.640
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	(1.211.055.396)	(442.653.875)	(837.815.161)	69.413.640
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

16 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları, Avro ve diğer yabancı para yükümlülüklerindeki (verilen döviz bazlı envanter ve maddi varlık avansları hariç) %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Haziran 2024				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(3.308.247)	3.308.247	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(3.308.247)	3.308.247	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(237.021.592)	237.021.592	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(237.021.592)	237.021.592	-	-
Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	(25.883.170)	25.883.170	-	-
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	(25.883.170)	25.883.170	-	-
Toplam (3+6+9)	(266.213.009)	266.213.009	-	-

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2023				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(44.265.388)	44.265.388	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(44.265.388)	44.265.388	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(83.781.516)	83.781.516	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(83.781.516)	83.781.516	-	-
Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	6.941.364	(6.941.364)	-	-
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	6.941.364	(6.941.364)	-	-
Toplam (3+6+9)	(121.105.540)	121.105.540	-	-

17 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.