

mobitel

“İletişimin adresi”

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ
SANAYİ TİCARET A.Ş.

01.01.2024 - 31.03.2024 HESAP DÖNEMİNE AİT

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU



Vizyonumuz

Teknolojik ihtiyaçların değişmeyen adresi olmak.

Misyonumuz

Tecrübemiz, geniş ürün yelpazemiz ve teknolojik çözümlerle hızlı, kaliteli ve güvenilir hizmet sunarak müşteri memnuniyetini sağlamak.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

İçindekiler

1. Şirket Hakkında Genel Bilgiler	4
2. Sermaye Yapımız	5
3. Yönetim Kurulu	6
4. Şirketin Üst Yönetimi	6
5. Şirket Personeli Hakkında Bilgiler	7
6. Şirket Faaliyetleri	7
a) Faaliyetlerle İlgili Önemli Gelişmeler	13
b) Bilanço Tarihinden Sonraki Gelişmeler	13
c) Bağımsız Denetime İlişkin Açıklamalar	13
7. Finansal Tablolar	14
a) Bilanço	14
b) Gelir Tablosu	16
c) Nakit Akış Tablosu	17
8. İnsan Kaynakları Politikamız ve Etik Değerler	18
9. Komiteler	20
10. Risk Yönetimivelç Denetim	21

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

1. Şirket Hakkında Genel Bilgiler

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (“ Şirket “) 22.10.2001 tarihinde İstanbul Fatih’te kurulmuş olup, Şirketin kuruluş işlemleri 22.10.2001 tarihinde tescil edilmiş ve bu husus 25.10.2001 tarih ve 5411 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Şirketin ticaret sicil numarası 464650-0’dır.

Şirket’in faaliyet konusu; Türkiye’de ve yabancı ülkelerde yasal olarak yapılması mümkün olan her çeşit telefon, cep ve mobil telefonları, telefon santralleri, telsiz haberleşme cihazları ve bunların yedek parça ve aksesuarlarını, haberleşme hizmetlerini sağlamak için gerekli olabilecek her türlü donanımın dağıtımına (distribütörlüğüne) ilişkin faaliyetlerde bulunmaktadır.

Şirketin %100 bağlı ortaklığı Mobitel Turizm Yatırım A.Ş.’nin ana faaliyet konusu ise mobil telefon ve aksesuarları ile operatör ürünlerinin perakende ve toptan satışı ve mağazacılık faaliyetlerinin yanı sıra, yurt içinde ve yurt dışında turizm ve gayrimenkul projelerine yatırım yapmaktır.

Şirket 25.11.2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazarı’nda işlem görmektedir.

Faaliyet raporunun ilgili olduğu hesap dönemleri:

Bu faaliyet raporu 01.01.2024-31.03.2024hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

Kayıtlı adresler:

Merkez Adresi: Çobançeşme Mah. Kımız Sok. No.16/1, Giriş Kat: -3. Kat Bahçelievler / İstanbul

İnternet sitesi:

<https://www.mobitel.com.tr/>

MERSİS Numarası:

0622-0256-6320-0015

Telefon ve Faks numaraları

T: 0 212 454 10 00 F: 0 212 454 10 56

İstihdam Durumu:

31.03.2024dönemi itibarıyla şirketimizde ortalama 210kişi çalışmaktadır.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

2. Sermaye Yapımız

31.03.2024		
Ortaklar	Pay Oranı	Pay Tutarı
Aydın Mıstaçoğlu	70,24%	720.000.000
Mıstaçoğlu Holding A.Ş.	9,46%	97.000.000
Halka açık paylar	20,30%	208.000.000
Toplam	100,00%	1.025.000.000

Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Para Birimi	Payların Nominal Değeri (TL)	Sermayeye Oranı	İmtiyaz Türü	Borsada İşlem Görüp Görmediği
A	Nama	1	TRY	7.000.000	0,68	YK üyelerinin yarısını seçme	İşlem Görmüyor
B	Nama	1	TRY	1.018.000.000	99,32	İmtiyazsız	İşlem Görüyor

31.03.2024tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar ile etkinlik ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

Mobitel Turizm Yatırım A.Ş.

31.03.2024		
Ortaklar	Pay Oranı	Pay Tutarı TL
Mobitel İletişim Hizm.San.ve Tic A.Ş.	100%	45.000.000
Ödenmiş Sermaye	100%	45.000.000

Bishkek Park Ltd.
Kırgızistan SOM (KGS)

31.03.2024		
Ortaklar	Pay Oranı	Pay Tutarı KGS
Mobitel Turizm Yatırım A.Ş.	96,27%	722.000.000
Aydın Mıstaçoğlu	3,73%	28.000.000
Ödenmiş Sermaye	100%	750.000.000

Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Şirket'e transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmaktadır ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadır. Bağlı ortaklıkların, finansal durum tabloları ve gelir tabloları tam

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

3. Yönetim Kurulu

31.03.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır:

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Aydın Mıstaçoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	24.05.2023	1 yıl
Orkun Yücel Kubanç	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	24.05.2023	1 yıl
Gül Hikmet Mıstaçoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	24.05.2023	1 yıl
Eyüp Vural Aydın	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.05.2023	1 yıl
Dursun Ali Alp	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.05.2023	1 yıl
Saim Kılıç	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	24.05.2023	1 yıl

4. Şirketin Üst Yönetimi

31.03.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in Üst Yönetimi aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır:

Adı Soyadı	Görevi
Ahmet Ulubay	Genel Müdür
Necdet Geçgeldi	Satış Direktörü
Nihan Savaş	İnsan Kaynakları Müdürü
Hüseyin Şahin	Bilgi Teknolojileri Müdürü

a) Yönetim Kurulu ve üst yönetime sağlanan menfaatler; 31 Mart 2024 itibarıyla toplam 1.826.208 TL'dir.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

5. Şirket Personeli Hakkında Bilgiler

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ

Personel Sayısı	31.03.2024	%
Kadın	62	%42
Erkek	86	%58
Toplam Personel	148	

MOBİTEL TURİZM

Personel Sayısı	31.03.2024	%
Kadın	0	%0
Erkek	2	%100
Toplam Personel	2	

BİSHKEK PARK

Personel Sayısı	31.03.2024	%
Kadın	14	%23
Erkek	46	%77
Toplam Personel	60	

6. Şirket Faaliyetleri

Mobitel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Mobitel veya Şirket) kurulduğu 2001 yılından bu yana, mobil telefon (GSM) pazarında distribütörlük faaliyeti yürüten en köklü şirketlerden biridir. Distribütörlüğünü üstlendiği ürün grupları arasında mobil telefonların yanı sıra tablet bilgisayarlar, mobil telefon aksesuarları ve hat, kontör (sanal TL), konuşma kartı, modem gibi telekomünikasyon operatör ürünleri ile teknolojinin gelişimine paralel olarak son yıllarda hayatımıza giren akıllı saatlerden robot süpürgelere kadar geniş yelpazeye yayılan mobil telefon dışı ürünler de yer almaktadır.

Mobitel'in dağıtımını üstlendiği markalar arasında Apple, Samsung, Xiaomi, Poco, Oppo, RealMe, Vivo, Huawei, Honor, TCL, Alcatel, Infinix, Tecno, LG, Omix, General Mobile, Reeder, Casper, Sony, Homotech, Zyxel, TPLink, ZTE, JBL, Jabra, S-Link, Soultech ve Türk Telekom gibi dünyanın ve Türkiye'nin kendi alanında önde gelen markaları bulunmaktadır.

Türk Telekom'un resmi distribütörü olan Mobitel, aynı zamanda Türkiye'de mobil telefon satan bütün satış kanalları ile de doğrudan ticaret yapmaktadır. Bunlar arasında GSM bayileri, elektronik ürün zincir mağazaları, süper ve hipermarketler, elektronik pazaryerleri, çeyizciler ve kurumsal satış bayileri yer almaktadır.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Bağlı ortaklık Mobil Turizm Yatırım A.Ş., 2019 yılına kadar cep telefonu, telefon aksesuarları ve operatör ürünlerinin perakende ve toptan satışını yapmak üzere İstanbul'da perakende satış mağazaları işletmiş, son dönemde ise gayrimenkul yatırımı ve projelerine yoğunlaşmıştır. Mobil Turizm Yatırım A.Ş.'nin aktifinde Çobançeşme Mah. Kırmızı Sok. No:16/A Yenibosna-Bahçelievler-İstanbul adresinde 2.410 m2 büyüklüğünde ofis binası bulunmakta olup, bu binayı şirketlere kiraya vermektedir.



MobitelBinası – Çobançeşme E5 Karayolu Üzeri / İstanbul

Ayrıca, 2012 yılında Kırgızistan'da kurulu gayrimenkul proje geliştirme şirketi Bishkek Park Limited Şirketinin %30 hissesini satın alarak ortak olmuştur. Daha sonra, Mobil Turizm Yatırım A.Ş.'nin Bishkek Park Ltd. şirketindeki payı zamanla %96,27'ye yükselmiştir. Mobitel Turizm Yatırım A.Ş.'nin %96,27 ortağı olduğu Bishkek Park Ltd. şirketinin aktifinde ise Bishkek Park Kompleksi bulunmaktadır. Kırgızistan'ın en büyük gayrimenkul yatırımı olan Bishkek Park projesi, 2013 yılında hayata geçmiştir. Bishkek'in ilk ve en büyük alışveriş merkezi olan Bishkek Park AVM ve bu yapının üzerine konumlanan her biri 24 katlı ve son teknolojilerle donatılmış Prime SuitesResidence ile Sheraton Bishkek Otel, Kırgızistan'ın en yüksek yapıları olma özelliği taşımaktadır.

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU



Bishkek Park Kompleksi



Bishkek Park Kompleksi

Bishkek Park AVM



Bishkek Park AVM

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Kırgızistan'ın ilk ve en büyük alışveriş merkezi olan Bishkek Park AVM, 5 katlı 48.000 m² kapalı alanı ve 2 katlı 550 araçlık geniş kapalı otopark alanı ile faaliyet göstermektedir. Bishkek Park AVM, moda, süpermarket ve teknoloji dünyasının önde gelen markalarının bulunduğu 120'ye yakın mağazanın, 20'den fazla kafe ve restoranın ve geniş kapalı otoparkın bulunduğu bir yaşam kompleksidir. Bişkek'teki alışveriş ve sosyal yaşama yeni bir soluk getiren Bishkek Park AVM'yi günde ortalama 20.000 kişi ziyaret etmektedir.



Bishkek Park AVM

Bishkek Park AVM'de çocuk, genç ve aile boyu herkes için alışverişten eğlenceye, sinemadan yiyecek ve içeceğe kadar tüm ihtiyaçlar bir arada bulunmaktadır. Türkiye'nin ve dünyanın seçkin perakende markalarından Mango, Koton, Mavi, Penti, Derimod, Crocs, New Balance, Clarks, Benetton, Nursace, US Polo, Ramsey, LC Waikiki, Terranova, Lining, Lacoste, Adidas, Puma, InterSport, Mexx ve teknoloji ürünleri perakende zinciri Sulpak gibi markaları ilk kez Bişkek ile tanıştırmak için alışverişe yeni bir boyut getirmiştir. Son kullanıcıların alışveriş alışkanlıklarına kadar olan zincirde etken olan ve ilklerin öncüsü Bishkek Park AVM, ekonomide yeni kapılar açarak girişim ve çalışmalarına devam etmektedir.

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Prime SuitesResidence



Prime SuitesResidence

Prime SuitesResidence, Bishkek Park AVM üstünde komşusu Sheraton Bishkek Hotel ile birlikte yan yana yükselmekte, 24 katlı ve toplam 12.500 m2 kapalı alanıyla Kırgızistan'ın en yüksek binalarından biridir. Toplam 92 konut barındıran binada 1+1'den 3+1'e kadar konut seçenekleriyle 7 farklı daire tipi mevcuttur. Prime SuitesResidence bu konutlardan 44 tanesi ile kiralama hizmeti vermektedir.

MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Bişkek'in ilk ve şu an itibariyle tek residansı, Prime SuitesResidence'da konforlu yaşama keyfinin yanı sıra aktivitelerle dolu sosyal tesis alanları, yaşam alanları ile iç içe olacak şekilde tasarlanmıştır.

Sheraton Bishkek Otel



Sheraton Hotel Bishkek

Eylül 2019'da faaliyete başlayan Sheraton Bışkek Otel 24 katlı toplam 25.000 m2 alanı ile kral, süit ve standart olmak üzere toplam 400 yataklı odalarıyla 1.000 kişilik toplantı, kongre ve balo salonları, havuz, fitness, spa, patisserie ve 4 farklı dünya restoranı ile hizmet vermektedir.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

a) Faaliyetlerle İlgili Gelişmeler:

Mobitel 2021 senesinde yeni markaları portföyüne katarak, marka portföyünü genişletmeye devam etmiştir. Bu kapsamda Realme, Vivo, TCL, Infinix, Tecno ve Omix markalarının akıllı telefonlarının dağıtımına başlamıştır. Şirket bu akıllı telefonların yanı sıra, aksesuar ve akıllı ürünler alanında da Honor, TCL ve Realme markalarının ürünlerinin dağıtımına başlamıştır.

2020 yılında uygulanmaya başlayan strateji doğrultusunda telekomünikasyon operatörlerinden bağımsız satış kanallarına yönelik yapılanmasına devam eden şirket, bu kanallara yönelik hizmet veren ekibini büyütmeye devam etmiş ve gerek tele satış gerek saha satış ekibine takviyeler yapmıştır.

Mobitel 2022 senesinde de ürün portföyünü genişletmeye, akıllı telefon dışındaki ürün kategorilerindeki faaliyetlerini genişletmeye devam etmiştir. Bu kapsamda Xiaomi firmasının “Ekosistem Ürünleri” tabir edilen ve içerisinde robot süpürge modellerinden, airfryer ürünlerine, tws kulaklıklardan, akıllı saatlere ve daha bir çok farklı ürüne yayılan ürünlerin ithalat ve dağıtımına başlamıştır.

Mobitel bunun yanı sıra kurumsal müşterilere yönelik olarak Samsung markalı TV satışlarına da başlamıştır.

Dünya akıllı telefon pazarındaki en büyük markalardan biri olan OPPO akıllı telefonlarının Türkiye'deki üretim hakkı, 2024 yılı Ocak ayında imzalanan anlaşma ile Mıstaçoğlu Grup Şirketlerinden AGM Teknoloji Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (AGM) münhasıran devir edildi.

b) Bilanço Tarihinden Sonraki Gelişmeler

MOBİTEL ile AGM arasında imzalanan bir diğer anlaşma ile MOBİTEL, TSS (elektronik ürün satan zincir marketler) kanalında münhasır bir şekilde OPPO markalı ürünlerin satış, pazarlama ve dağıtım haklarını elde etmiştir. Oppo markalı ürünlerin satışlarının 2024 yılı mali tablolarına olumlu etkisinin yansıtacağı düşünülmektedir. Şirket Oppo ürünlerinin satışına Mayıs 2024 döneminde başlamıştır.

c) Bağımsız denetime ilişkin açıklamalar

Şirket faaliyetleri, Genel Kurul'da tespit edilen Bağımsız Denetçi tarafından periyodik olarak denetlenmektedir.

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

7. Finansal Tablolar

Şirketin 31Mart 2024 itibariyle finansal tabloları aşağıda verilmektedir.

a) Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		31 Mart 2024	31 Aralık 2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		2.204.858.607	2.213.497.093
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	37.395.728	57.977.651
Ticari Alacaklar		965.880.979	844.180.268
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4 – 6	14.752.739	25.226.643
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	951.128.240	818.953.625
Diğer Alacaklar		603.707.305	338.599.236
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		591.086.145	337.935.334
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		12.621.160	663.902
Stoklar	7	437.981.145	772.110.973
Peşin Ödenmiş Giderler		159.866.737	127.072.477
- İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	4 – 8	326.209	342.521
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	8	159.540.528	126.729.956
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıkları		25.813	15.983.926
Diğer Dönen Varlıklar		900	57.572.562
Duran Varlıklar		5.753.219.936	6.216.710.867
Diğer Alacaklar		511.506	588.559
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		511.506	588.559
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	5.577.596.229	6.038.228.231
Maddi Duran Varlıklar	9	169.180.392	170.039.586
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	653.051	910.819
Peşin Ödenmiş Giderler		1.643	396.443
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	8	1.643	396.443
Kullanım Hakkı Varlıkları		5.277.115	6.547.229
TOPLAM VARLIKLAR		7.958.078.543	8.430.207.960

Bağımsız
Denetimden

Bağımsız
Denetimden

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

KAYNAKLAR	Not	Geçmemiş	Geçmiş
		Cari Dönem 31 Mart 2024	Geçmiş Dönem 31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.642.165.238	1.724.828.763
Kısa Vadeli Borçlanmalar		527.000.000	613.880.802
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	12	527.000.000	613.880.802
-Banka Kredileri	12	527.000.000	613.880.802
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		548.160.805	506.497.497
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	12	548.160.805	506.497.497
-Banka Kredileri	12	546.066.089	503.793.212
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	2.094.716	2.704.285
Diğer Finansal Yükümlülükler	12	1.656.700	4.598.898
Ticari Borçlar		330.558.687	416.154.652
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	330.558.687	416.154.652
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		25.062.552	5.799.320
Diğer Borçlar		102.283.840	94.958.364
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	102.124.840	94.775.413
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		159.000	182.951
Ertelenmiş Gelirler		90.830.983	72.646.488
-İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	4-8	--	324.826
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	8	90.830.983	72.321.662
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17	6.065.577	1.366.548
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.194.723	7.799.581
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		8.507.691	6.942.360
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13	687.032	857.221
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.351.371	1.126.613
Uzun Vadeli Yükümlülükler		718.561.538	878.655.831
Uzun Vadeli Borçlanmalar		294.134.489	413.007.110
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	12	294.134.489	413.007.110
-Banka Kredileri	12	270.596.623	388.885.782
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12	23.537.866	24.121.328
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.801.790	2.311.544
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		2.801.790	2.311.544
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	421.625.259	463.337.177
ÖZKAYNAKLAR		5.597.351.767	5.826.723.366
Ana Ortaklığa ait Özkaynaklar		5.419.089.862	5.641.025.507
Ödenmiş Sermaye	14	1.025.000.000	1.025.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14	3.568.136.664	3.568.136.664
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	87.940.366	87.940.366
Paylara İlişkin Primler	14	331.300.654	331.300.654
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.145.707.839)	(917.398.942)
-Yabancı Para Çevrim Farkı		(1.145.707.839)	(917.398.942)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(2.158.672)	(2.019.850)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları		(2.158.672)	(2.019.850)
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		1.548.066.615	1.147.639.954
Net Dönem Karı		6.512.074	400.426.661
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		178.261.905	185.697.859
TOPLAM KAYNAKLAR		7.958.078.543	8.430.207.960

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

b) Gelir Tablosu

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2024	Geçmiş Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2023
	Not		
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	15	1.965.538.927	2.177.113.337
Satışların Maliyeti (-)	15	(1.660.989.684)	(1.921.332.960)
BRÜT KAR		304.549.243	255.780.377
Pazarlama Giderleri (-)		(89.903.646)	(58.546.850)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(40.321.942)	(25.003.231)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		67.068.932	23.761.138
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(73.219.802)	(30.047.110)
ESAS FAALİYET KARI		168.172.785	165.944.324
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir		36.860.260	14.169.038
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(21.390.345)	--
FİNANSMAN GELİRLERİ ÖNCESİ ESAS FAALİYET KARI		183.642.700	180.113.362
Finansman Giderleri (-)	16	(136.235.428)	(28.493.790)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları		(52.989.470)	(37.647.995)
VERGİ ÖNCESİ KARI		(5.582.198)	113.971.577
- Dönem Vergi Gelir/ (Gideri)	17	(6.269.094)	(22.542.218)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	17	19.773.285	(3.023.060)
Vergi Gideri		13.504.191	(25.565.278)
DÖNEM KARI		7.921.993	88.406.299
Dönem Karının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.409.919	2.326.249
Ana Ortaklık Payları		6.512.074	86.080.050
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	18	0,006	0,084
Diğer Kapsamlı Gelirler			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları		(173.528)	(878.850)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları Vergi Etkisi		34.706	175.771
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
-Yabancı Para Çevrim Farkları		(237.154.770)	(528.871.936)
Diğer Kapsamlı Gelir		(237.293.592)	(529.575.015)

MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

TOPLAM KAPSAMLI GELİR

(229.371.599)

(441.168.716)

Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

(7.435.954)

(17.400.674)

Ana Ortaklık Payları

(221.935.645)

(423.768.042)

c) Nakit Akış Tablosu

Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(187.490.589)	(48.434.286)
Dönem Karı/ (Zararı)	7.921.993	88.406.299
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12.396.510	11.844.696
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	1.203.071	--
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	3.197.510	1.072.364
Dava Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	13 (57.963)	--
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(34.544.782)	(14.161.998)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	121.134.891	28.611.240
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından		
Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	21.390.345	56.954
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	(13.504.191)	25.565.278
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	--	--
Parasal Kayıp/ Kazanç	(155.126.442)	(5.604.368)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	7 334.129.828	(79.747.501)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	4 - 6 (233.422.550)	7.762.394
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8 (32.399.460)	(178.973.577)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8 18.184.495	(3.766.783)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(309.436.955)	(24.344.887)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	4 - 6 (31.113.645)	90.718.739
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	19.757.277	77.388.104
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	70.429.074	--
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	(199.860.994)	24.826.954
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin	(103.958)	(506.808)
Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		
Vergi Ödemeleri	12.474.363	(72.754.432)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	131.356.852	(361.949)
Maddi Ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından		
Kaynaklanan Nakit Girişleri	9 - 10 --	115.715
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından		
Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9 - 10 (10.644.102)	(477.664)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satışından Nakit Girişleri	11 142.000.954	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	64.840.173	(50.729.009)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		
Kredilerden Nakit Girişleri	12 420.200.000	192.055.818

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
<i>Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları</i>	12	(268.219.694)	(228.335.585)
<i>Kiralama yükümlülükleri ile ilgili nakit çıkışları</i>		(707.949)	--
Alınan Faiz		34.544.782	14.161.998
Ödenen Faiz		(120.976.966)	(28.611.240)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN			
ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ		8.706.436	(99.525.244)
NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)			
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE		(21.698.015)	(20.081.536)
NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
E. Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		(7.590.344)	(35.629.914)
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		(20.581.923)	(155.236.694)
F. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	5	57.977.651	320.168.434
Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E+F)	5	37.395.728	164.931.740

8. İnsan Kaynakları Politikamız ve Etik Değerler

İnsan Kaynakları Politikamız

Başarının ilk şartının kişiye ve insan onuruna saygı olduğu ilkesini benimser, insan kaynağının ve bunun geliştirilmesinin kalıcı bir kurumun en değerli faktörü olduğuna inanırız. İnsan kaynakları alanında hedefimiz “Tercih edilen şirket ” ve bu doğrultuda İnsan Kaynakları politikamız “Çalışanları ile birlikte büyüyen bir kurum” olmaktadır.

Vizyonumuz; hedeflerine paralel bir şekilde yenilikçi, verimli uygulamalar ile çalışanlarımızın ve organizasyonumuzun gelişimine odaklanmaktır.

Mobitel, iş yaşamının her noktasında olduğu gibi çalışanlarla olan ilişkilerde de “Kazan Kazan” politikasını uygulamayı hedefler. Kişiler arasında hiçbir ayırım gözetmeksizin tüm çalışanlara yeteneklerini ve becerilerini kullanabilecekleri, geliştirebilecekleri mesleki ortam ve şartlar sağlanır.

İşe Alım &Yerleştirme

Şirketimize yapılan başvurular Din, Dil, Irk, Cinsiyet ayrımı gözetilmeksizin değerlendirmeye alınır. Özgeçmişler üzerinden belirlenen adaylar yüz yüze görüşme sonucunda pozisyonlarına göre yetenek testleri, dil sınavı (pozisyonun gerekliliklerine göre) ya da kişilik envanteri uygulamasına tabi tutulur. İnsan Kaynakları Uzmanları yanı sıra direk yöneticileri ile son görüşmeyi yapan adaylar arasından kurum kültürüne uyum sağlayabilecek ve yetkinlikleri pozisyonun özellikleri ile örtüşen adaylara teklif verilir. İş başvuruları sitemizdeki formun doldurulması ile yapılabildiği gibi Kariyer.net üzerindeki ilanlara özgeçmiş yollanması yoluyla da yapılabilir.

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Temel Değerlerimiz, Etik İlkelerimiz

Mobitel;

- Sürdürülebilir başarı için Etik Kurallara uygun davranılması gerektiğini ve bu kurallardan hiçbir durumda vazgeçilemeyeceğini savunur.
- Etik Davranış Kuralları ile çalışanlara görevlerini yerine getirirken verecekleri karar ve gösterecekleri davranışlarda yol gösterici olarak; huzurlu ve verimli bir çalışma ortamı oluşturulması amaçlar.
- Asgari çalışma yaşını gözetir; çalışanlarını görevlendirirken fiziki ve mental durumlarını göz önünde bulundurur.
- Asgari ücret seviyesinin altında ödeme yapmaz; tüm kıdem ve kademelerdeki çalışanlarını asgari ücretteki artışlardan faydalandırır.
- Maaş artışlarını performans değerlendirmesine göre belirler; ırk, yaş ve cinsiyet ayrımı yapmaz, fırsat eşitliği ilkesiyle hareket eder. Çalışanlarına kötü muamele ve tacize izin vermez.
- Maaş ödemelerini düzenli ve zamanında yapar; ödemelerini bölmez, ertelemez ve geciktirmez.
- Çalışanlarının hafta tatillerini ve senelik izinlerini vaktinde ve vaktiyle kullanmalarını temin eder.
- Yasalar çerçevesinde bütün çalışanlarıyla sözleşme imzalar; yükümlülüklerini harfiyen uygular, sigorta ve benzeri zorunlu ödemelerini aksatmaz.
- Oryantasyon sürecinden ve mesleki eğitimlerden taviz vermez; eğitim taleplerini dikkate alır, eğitim kanallarını açık tutar.
- Adil ve sürdürülebilir bir çalışma ortamı oluştururuz.
- Kamu kurumlarıyla ve politik örgütlenmelerle ilişkilerimizi kurumsal itibarımıza uygun şekilde yürütürüz.
- Mesai saatleri içerisinde ve haricinde, yöneticimizin ve İnsan Kaynakları Direktörlüğü'nün yazılı izni olmadan ek gelir veya benzeri/farklı menfaatler sağlamak amacıyla başka bir kurum ya da kuruluşa görev almayız; ticari faaliyette bulunmayız.
- İşimizin kalitesi kadar görünümümüzü de önemser ve Mobitel kültürünün gerekliliklerini sağlayacak ölçüde giyinmeye özen gösteririz.
- Güvenli ve mutlu bir iş ortamı için İSG kurallarına özenle uyar; İSG ile ilgili eğitimlere gerekli katılımı gösterir ve konuya ilişkin bütün önlemleri almaya dikkat ederiz.

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

9. Komiteler

Sermaye Piyasası Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sağlanması amacıyla, Şirket, Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi'ni 24.05.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile kurmuştur.

İhraççı, ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin oluşturulmasına gerek bulunmadığından, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmek üzere yetkilendirilmesine karar vermiştir.

Denetim Komitesi:

Denetim Komitesinin amacı Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Komite en az iki üyeden oluşacak ve tüm üyeler bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olacaktır. Komite üyelerinden en az biri denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübeye sahip olmalıdır. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Komite üyeliğine; görevlerinin gerektirdiği niteliklere sahip olan ve icra fonksiyonu olmayan bağımsız yönetim kurulu üyeleri seçilmiştir.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Dursun Ali Alp	Başkan	Bağımsız
Saim Kılıç	Üye	Bağımsız
Eyüp Vural Aydın	Üye	Bağımsız

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Komitenin temel amacı Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Komite Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur.

MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. ' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Saim Kılıç	Başkan	Bağımsız
Dursun Ali Alp	Üye	Bağımsız
Eyüp Vural Aydın	Üye	Bağımsız

Aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerinin kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Komitenin amacı Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komite çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Eyüp Vural Aydın	Başkan	Bağımsız
Saim Kılıç	Üye	Bağımsız
Dursun Ali Alp	Üye	Bağımsız

10. Risk Yönetimi ve İç Denetim

Yoğun bir rekabet ortamında faaliyet gösteren Mobitel, pay sahiplerine yeterli düzeyde risk güvencesi sağlayabilmek için etkin risk yönetimi ve iç denetim süreçleri uygulamakta; iç denetim ve risk yönetim süreçlerini risklere karşı zamanında önlem alabilmek için sürekli olarak gözden geçirmekte ve güncelleme yapmaktadır.

Risk yönetimi ve iç denetim süreçleri, şirketin diğer operasyonel birimleri ile koordinasyon içerisinde, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yürütülmekte; Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetimden Sorumlu Komite ve Kurumsal Yönetim Komitesi ile yapılan düzenli toplantıların sonuçları Yönetim Kuruluna mevzuata uygun şekilde raporlanmaktadır. Bu faaliyetlerle, pay sahiplerine gereken güvencenin sağlanması, Mobitel'intüm varlıklarının, kaynaklarının ve sürdürülebilir şekilde çevrenin korunması,

**MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.' NİN
31MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

belirsizliklerden kaynaklanan kayıpların en aza indirilmesi ve olası fırsatlardan en yüksek faydanın sağlanması hedeflenmektedir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetim Komitelerimiz salt komite üyeleriyle birlikte değil, diğer operasyonel birimlerin yöneticileriyle de toplantılar yapmakta ve proaktif şekilde riskleri ve alınacak önlemleri belirleyip Yönetim Kurulu toplantılarında değerlendirmelerini aktarmaktadır.