



**SUN TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**HALKA ARZ FİYATININ BELİRLENMESİNDE ESAS  
ALINAN VARSAYIMLARA İLİŞKİN GERÇEKLEŞME VE  
DEĞERLENDİRME RAPORU**

**01.01.2022 – 30.06.2022**

**Sermaye Piyasası Kanunu’nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği’nin  
29/5 Maddesi Uyarınca Hazırlanmıştır.**

**23/08/2022**

## 1. GENEL BİLGİLER VE FAALİYET ALANI

|                                |                                                                             |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Raporun Hesap Yılı</b>      | : 2022                                                                      |
| <b>Raporun Hesap Dönemi</b>    | : 01.01.2022 – 30.06.2022                                                   |
| <b>Ticaret Unvanı</b>          | : Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi                              |
| <b>Kuruluş Tarihi</b>          | : 10.11.1987                                                                |
| <b>Ticaret Sicil Müdürlüğü</b> | : Torbalı Ticaret Sicil Müdürlüğü                                           |
| <b>Ticaret Sicil No</b>        | : 2676                                                                      |
| <b>Mersis No</b>               | : 0782008976300011                                                          |
| <b>Süresi</b>                  | : Süresiz                                                                   |
| <b>Sermaye</b>                 | : 135.600.000 TL                                                            |
| <b>Kayıtlı Sermaye Tavanı</b>  | : 600.000.000 TL                                                            |
| <b>Merkez Adresi</b>           | : Yedi Eylül Mah. Celal Umur Cad. No:6/A Torbalı, İzmir                     |
| <b>Manisa Şube Adresi</b>      | : Muradiye Mah. Eski Menemen Yolu No:49, 45140<br>Yunusemre / Manisa        |
| <b>İnternet Sitesi Adresi</b>  | : <a href="https://www.suntekstil.com.tr">https://www.suntekstil.com.tr</a> |
| <b>E-Posta</b>                 | : <a href="mailto:info@suntekstil.com.tr">info@suntekstil.com.tr</a>        |
| <b>Telefon</b>                 | : + 90 232 850 60 00                                                        |
| <b>Faks</b>                    | : + 90 232 853 13 23                                                        |

Bu raporda Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi “Şirket” veya “Sun Tekstil” bağlı ortaklıkları Ekoten Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Sun Textile UK Limited ile birlikte “Grup” olarak anılacaktır. Şirket’in İzmir il sınırları içerisinde 1, Manisa il sınırları içerisinde 1 adet olmak üzere 2 farklı lokasyonda fabrika binası bulunmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi’nin “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesine göre dokuma, trikotaj, tekstil ve konfeksiyon ürünlerinin imalatı, ihracatı ve dahili ticaretini yapmak, bu ürünlerin imali için gerekli sınai tesislerin ve fabrikaların kurulması ve işletmeye alınması konularında müşavirlik, kontrol, müteahhitlik hizmetleri vermek ve tekstil, kumaş, hazır giyim eşyaları, hediyelik eşya, deri giyim eşyaları ile konfeksiyon ürünlerinin üretim, alımı, satımı, ithali, ihracı ve pazarlanmasını yapmak, yurt içinde ve yurt dışında şubeler ve mağazalar açmak, temsilcilikler vermektir.

## 2. ŞİRKETİN SERMAYESİ VE ORTAKLIK YAPISI

Şirket'in Ortaklık Yapısı:

| Pay Sahibi              | Grubu | Tutarı (TL) *      | Oranı (%)     |
|-------------------------|-------|--------------------|---------------|
| Elvan Ünlütürk          | A     | 6.600.000          | 4,87          |
|                         | B     | 39.660.000         | 29,25         |
| Şefika Günseli Ünlütürk | A     | 5.700.000          | 4,20          |
|                         | B     | 33.060.000         | 24,38         |
| Mehmet Muammer Ünlütürk | A     | 900.000            | 0,66          |
|                         | B     | 6.600.000          | 4,87          |
| Azize Ceylan Ünlütürk   | A     | 900.000            | 0,66          |
|                         | B     | 6.600.000          | 4,87          |
| Ayşe Ünlütürk           | A     | 900.000            | 0,66          |
|                         | B     | 6.600.000          | 4,87          |
| Halka Açık              | B     | 28.080.000         | 20,71         |
| <b>TOPLAM</b>           |       | <b>135.600.000</b> | <b>100,00</b> |

\* Fiyat istikrarı kapsamında yapılan alımlar neticesinde, 30.06.2022 tarihi itibarıyla Elvan Ünlütürk'ün sermayedeki toplam payı 48.631.135,5 TL sermaye oranı %35,86, Şefika Günseli Ünlütürk'ün sermayedeki toplam payı 41.131.135,5 TL sermaye oranı %30,33, bu kapsamda fiili dolaşımdaki pay miktarı 23.337.729 TL olup, sermaye oranı %17,22'dir.

## 3. YÖNETİM KURULU VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER YÖNETİM KURULU

### Yönetim Kurulu

| Adı Soyadı              | Görevi                           | Görev Süresi              |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Elvan Ünlütürk          | Yönetim Kurulu Başkanı           | 09.03.2025 tarihine kadar |
| Mustafa Sabri Ünlütürk  | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı | 09.03.2025 tarihine kadar |
| Şefika Günseli Ünlütürk | Yönetim Kurulu Üyesi             | 09.03.2025 tarihine kadar |
| Melis Vekiloğlu         | Yönetim Kurulu Üyesi             | 09.03.2025 tarihine kadar |
| Elif İdil Türkmenoğlu   | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi    | 09.03.2025 tarihine kadar |
| Demet Özdemir           | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi    | 09.03.2025 tarihine kadar |

## Üst Yönetim

| Adı Soyadı         | Görevi                                | Son 5 Yılda Grup'ta Üstlendiği Görevler                                          |
|--------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Melis Vekiloğlu    | Sun Tekstil Genel Müdür               | Sun Tekstil Genel Müdür                                                          |
| İshak Aydın Öztürk | Ekoten Tekstil Genel Müdür            | Ekoten Tekstil Genel Müdür                                                       |
| Berna Adıgüzel     | Sun Tekstil Genel Müdür Yardımcısı    | Süreç İyileştirme Müdürü<br>Operasyonel Mükemmellik Genel Müdür Yardımcısı       |
| Hakan Demirgönül*  | Sun Tekstil Genel Müdür Yardımcısı    | Kalite Güvence Müdürü<br>Üretim Genel Müdür Yardımcısı                           |
| Abdullah Gökoğlu   | Ekoten Tekstil Genel Müdür Yardımcısı | Teknik Genel Müdür Yardımcısı                                                    |
| Gizem Çalış        | Ekoten Tekstil Genel Müdür Yardımcısı | Operasyonel Mükemmellik Genel Müdür Yardımcısı<br>Operasyonel Mükemmellik Müdürü |

\* Şirketimizde Üretim Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmakta olan Hakan Demirgönül görevinden 08.08.2022 tarihi itibarıyla ayrılmıştır.

#### 4. RAPORUN AMACI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 29/5 maddesi uyarınca, Denetimden Sorumlu Komite tarafından Şirket'in halka arz fiyatının belirlenmesinde esas alınan varsayımların gerçekleşip gerçekleşmediği, gerçekleşmedi ise nedeninin açıklanması amacıyla hazırlanmıştır.

#### 5. FİYAT TESPİT RAPORUNDA YER ALAN DEĞERLEME YÖNTEMLERİ VE HESAPLAMALAR

Şirket'in halka arz sürecinde şirketimizin internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yatırımcıların bilgisine sunulan 22.04.2022 tarihli fiyat tespit raporunda da belirtildiği üzere; 22.01.2016 tarih ve G-034 (160) sayılı Geniş Yetkili Aracı Kurum yetki belgesine sahip, halka arza aracılık ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinin her ikisinde de bulunma izni bulunan QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Fiyat tespit raporunu hazırlayan QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ayrı bir kurumsal finansman bölümüne sahip olan, halka arza aracılık ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinde bulunma izinlerinin her ikisine birlikte sahip olan, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararında istenen şartlara haiz olarak gayrimenkuller dışındaki varlıklara ilişkin değerlendirme hizmeti verebilmektedir.

Fiyat tespit raporu, Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 15.03.2022 tarihinde imzalanan "Halka Arz Aracılık Yetki Sözleşmesi" kapsamında hazırlanmıştır.

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme kapsamında;

- Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının tamamının değeri bulunarak 1 TL nominal değerli payın değeri hesaplanmıştır.

- Şirket'in son 3 yıl için brüt konsolide hasılatının ortalama %80'i yurtdışı gelirlerinden oluşmakta ve yurtdışı satışlarının %89'u Avrupa Bölgesi'ne yapılan satışlardan oluşmaktadır. Dolayısıyla Şirket ağırlıklı olarak Avro para birimi üzerinden satış yapmakta olup, hammadde alımlarını da ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro para birimi olarak gerçekleştirmektedir. Bu sebeple değerlemede projeksiyonlar Avro para birimi cinsinden oluşturulmuş olup, nihai değer 21.04.2022 tarihli TCMB alış kuru üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir.

- Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının satış fiyatının payların nominal değerinden yüksek olmasından dolayı, söz konusu satış fiyatı ve bu fiyatın hesaplanmasında kullanılan yöntemlere ilişkin olarak görüş bildirilmiştir.

Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin değer esası olarak; değerlendirme görevinin koşulları ve amacına uygun şekilde Pazar Değeri ile Gelir Yaklaşımı yöntemlerinden olan İndirgenmiş Nakit Akımları (İNA) yöntemi dikkate alınmıştır.

22.04.2022 tarihinde QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanmış olan Fiyat Tespit Raporunda kullanılan değerlendirme yöntemlerine ilişkin varsayımlar şu şekilde açıklanmaktadır:

### **Değerleme Yöntemleri**

Uluslararası Değerleme Standartları'nda (UDS) kullanılan 3 ana değerlendirme yaklaşımı bulunmaktadır.

#### **Gelir Yaklaşımı**

Gelir yaklaşımı yöntemi, gösterge nitelikteki değer, gelecekteki nakit akışlarının tek bir cari değere dönüştürülmesi ile belirlenmesini sağlamaktadır. Gelir yaklaşımında, varlığın değeri varlık tarafından yaratılan gelirlerin, nakit akışlarının veya maliyet tasarruflarının bugünkü değerine dayanılarak tespit edilir (UDS 40.1). Bu kapsamda kullanılan çoğu yöntem, tahmini nakit akışlarını değerlemenin yapıldığı tarihe indirgeyerek varlığı bugünkü değerini hesaplayan İndirgenmiş Nakit Akımları (İNA) yöntemine dayanmaktadır (UDS 50.1).

UDS madde 40.3'te belirtildiği üzere bu yaklaşımda değerlendirme yapılan varlığın gelecekte yaratacağı gelirin miktarı ve zamanlaması belirsizdir ve değerlemeyi gerçekleştiren kişi ile değerlendirme çalışmasını yaptıranın tahminlerine dayanmaktadır. Şirket tarafından sağlanan 5 yıllık finansal tahminler analiz edilerek İNA değerlendirme çalışması gerçekleştirilmiştir. Bu çalışmada, projeksiyon dönemi boyunca nakit akımları ve uç değer ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile indirgenerek Firma Değeri hesaplanmıştır. Bulunun Firma Değeri'nden net finansal borcun düşülmesiyle Piyasa Değeri hesaplanmaktadır.

#### **Maliyet Yaklaşımı**

UDS 60.1'de belirtildiği üzere, maliyet yaklaşımı, bir alıcının, gereksiz külfet doğuran zaman, elverişsizlik, risk gibi etkenler söz konusu olmadıkça, belli bir varlık için, ister satın alma, isterse yapım yoluyla edinilmiş olsun, kendisine eşit faydaya sahip başka bir varlığı elde etme maliyetinden daha fazla ödeme yapmayacağı ekonomik ilkesinin uygulanmasıyla gösterge niteliğindeki değer belirlendiği yaklaşımdır.

Bu yaklaşımda, bir varlığın cari ikame maliyetinin veya yeniden üretim maliyetinin hesaplanması ve fiziksel bozulma ve diğer biçimlerde gerçekleşen tüm yıpranma paylarının düşülmesi suretiyle gösterge niteliğindeki değer belirlenmektedir.

İkame maliyeti, yeniden üretim maliyeti ve toplama yöntemi esaslarına dayanarak yürütülen bu yaklaşım nadiren kullanılmaktadır. Şirket'in maliyet yaklaşımının uygulanabileceği bir yatırım ortaklığı veya holding şirketi olmaması, eşit faydaya sahip başka bir varlığın elde edilme maliyetinin hesaplanamayacak olması ve faaliyetlerin sürekli olduğu düşünüldüğü için bu değerlendirme çalışmasında kullanılması uygun bulunmamıştır.

#### Pazar Yaklaşımı

UDS 20.1'de belirtildiği üzere, pazar yaklaşımı varlığın, fiyat bilgisi elde edilebilir olan aynı veya karşılaştırılabilir (benzer) varlıklarla karşılaştırılması suretiyle gösterge niteliğindeki değer belirlendiği yaklaşımı ifade eder. Bu yaklaşımda değerlendirme çalışması yürütülen varlığın veya önemli derece benzerlik gösteren diğer varlıkların aktif bir şekilde işlem görmesi gerekmektedir. Ayrıca benzer varlıklar ile ilgili sık yapılan ve gözlemlenebilir olan işlemlerin söz konusu olması gerekmektedir. Piyasada en fazla kullanılan değerlendirme yaklaşımı olarak bilinmektedir.

Halka arzı gerçekleştirilecek olan Şirket'in karşılaştırmalarının yapılabileceği benzer şirketlerin bulunması, gerekli güvenilir bilginin mevcudiyeti, halka açık şirketlere yatırım yapan yatırımcılar tarafından çok sık kullanılması ve Sun Tekstil paylarının halka arzından sonra teşkilatlanmış bir piyasa olan Borsa İstanbul'da işlem göreceği olması sebebiyle amacına uygun değerlendirme yöntemi olarak Pazar Yaklaşımı yöntemi düşünülmüş ve değerlendirme kapsamında kullanılmıştır. Pazar Yaklaşımı çalışması kapsamında güvenilir bilgi içerdiği ve Şirket'in karşılaştırmalarının yapılabileceği düşünülmüş yerli ve yabancı borsalarda işlem gören nitelikteki emsallerinin bilgilerinden yararlanılmıştır. Bu sebeple Borsadaki Kılavuz Emsaller Yöntemi kullanılmıştır.

#### Borsadaki Kılavuz Emsaller Yöntemi

Tekstil sektörü altında faaliyet gösteren Sun Tekstil ile aynı sektörde faaliyet gösteren halka açık uluslararası şirketler ile payları Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmekte olan benzer şirketler kıyaslanmıştır. Değerlemeye kaynak oluşturan çarpanların bulunmasında kullanılacak şirketlerin belirlenmesi sürecinde ilgili şirketlerin gelirlerinin büyük çoğunluğunun tekstil sektörüne ilişkin faaliyetlerinden kaynaklanıyor olmasına dikkat edilmiştir. Bu koşullara uymayan şirketler benzer şirket karşılaştırmasına dahil edilmemiştir.

UDS 30.6'da belirtildiği üzere, değerlemesi yapılan varlığın değer tespitinde mevcut verilere ve pazar ile ilgili koşullara göre en uygun ve en geçerli değerlendirme yönteminin seçilmesi gerekmektedir. Bu sebeple, mevcut şartlar ve var olan yaklaşımlar göz önüne alındığında en güvenilir yöntem olduğu ve değerlendirme için en uygun yaklaşım olduğu düşünülen Borsadaki Kılavuz Emsaller Yöntemi kapsamındaki Piyasa Değeri/Net Kar (PD/Net Kar) ve Firma Değeri/FAVÖK (FD/FAVÖK) çarpanları kullanılmıştır. Diğer çarpan metotlarından Firma Değeri/Net Satışlar ve Piyasa Değeri/Defter Değeri yöntemleri değerlendirme kapsamına alınmamıştır. Bu çarpan metotlarından FD/Net Satış ve PD/Defter Değeri yöntemlerinin Şirket'in faaliyetleri gereği ve bulunduğu sektör nedeniyle uygun olmadığı değerlendirilmiştir. Sonuç olarak, daha uygun bulunan operasyonel karlılık göstergesi olarak FAVÖK ile Net Kar değerlerine göre çarpan yöntemleri uygulanmıştır.

## 6. DEĞERLEME SONUÇ TABLOSU

### İndirgenmiş Nakit Akış Tablosu (İNA)

| Avro                           | 2021              | 2022T             | 2023T             | 2024T             | 2025T             | 2026T             | Nihai<br>Dönem    |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Net Satışlar                   | 212.647.261       | 231.970.675       | 239.545.391       | 247.851.503       | 255.906.989       | 263.999.883       | 267.959.881       |
| Büyüme Oranı, %                |                   | %9,1              | %3,3              | %3,5              | %3,3              | %3,2              | %1,5              |
| FVÖK                           | 34.173.690        | 32.502.014        | 33.645.559        | 32.685.540        | 33.513.294        | 34.283.313        | 37.568.281        |
| FVÖK Marjı, %                  | %16,1             | %14,0             | %14,0             | %13,2             | %13,1             | %13,0             | %14,0             |
| Vergi Oranı, %                 | %25               | %23               | %20               | %20               | %20               | %20               | %20               |
| Vergi Sonrası Faaliyet Karı    | 25.630.268        | 25.026.551        | 26.916.447        | 26.148.432        | 26.810.635        | 27.426.651        | 30.054.624        |
| Amortisman                     | 2.866.096         | 4.123.078         | 4.097.758         | 4.506.515         | 4.865.114         | 5.369.770         | 2.679.599         |
| <b>Brüt Nakit Akımı</b>        | <b>28.496.364</b> | <b>29.149.628</b> | <b>31.014.205</b> | <b>30.654.947</b> | <b>31.675.749</b> | <b>32.796.420</b> | <b>32.734.223</b> |
| NİS Değişimi                   | (3.188.734)       | (2.024.938)       | (472.628)         | (392.617)         | (490.952)         | (491.204)         | (239.443)         |
| Yatırım Harcamaları            | -                 | (1.224.096)       | (2.385.625)       | (2.469.608)       | (1.072.482)       | (1.110.529)       | (2.679.599)       |
| <b>Serbest Nakit Akımı</b>     | <b>25.307.630</b> | <b>25.900.594</b> | <b>28.155.952</b> | <b>27.792.723</b> | <b>30.112.316</b> | <b>31.194.688</b> | <b>29.815.182</b> |
| İndirgeme Oranı                |                   | %11,1             | %11,1             | %11,1             | %11,1             | %11,1             |                   |
| İskonto Faktörü                |                   | 0,95              | 0,85              | 0,77              | 0,69              | 0,62              |                   |
| <b>İndirgenmiş Nakit Akımı</b> |                   | <b>24.569.775</b> | <b>24.035.024</b> | <b>21.349.531</b> | <b>20.815.378</b> | <b>19.404.555</b> |                   |

| Avro                                   |                    |
|----------------------------------------|--------------------|
| <b>İndirgenmiş Nakit Akımı Toplamı</b> | <b>110.174.264</b> |
| Terminal Büyüme Oranı                  | %1,5               |
| <b>İndirgenmiş Terminal Değer</b>      | <b>192.662.982</b> |
| <b>Firma Değeri</b>                    | <b>302.837.246</b> |
| Net Borç Tutarı                        | (6.626.835)        |
| <b>Hisse Değeri</b>                    | <b>296.210.410</b> |

### Çarpan Analizi Sonucunda Bulunan Değer

Sun Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin piyasa değerinin tespit edilebilmesi için

Türkiye’de ve yurt dışında incelenen şirketlerin analizlerinin sonuç kısmı aşağıda şekilde fiyat tespit raporunda belirtilmiştir:

| Yurtiçi Çarpan Değerleme Özeti (Avro)           | Hisse Değeri | Ağırlık | Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri |
|-------------------------------------------------|--------------|---------|---------------------------------|
| Yurtiçi Benzer Şirketler PD/NK 2021             | 205.927.946  | %50     | 102.963.973                     |
| Yurtiçi Benzer Şirketler FD/FAVÖK 2021          | 191.712.317  | %50     | 95.856.158                      |
| <b>Ağırlıklandırılmış Yurtiçi Çarpan Değeri</b> |              |         | <b>198.820.131</b>              |

| <b>Yurtdışı Çarpan Değerleme Özeti (Avro)</b>    | <b>Hisse Değeri</b> | <b>Ağırlık</b> | <b>Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri</b> |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------|----------------------------------------|
| Yurtdışı Benzer Şirketler PD/NK 2021             | 203.453.882         | %50            | 101.726.941                            |
| Yurtdışı Benzer Şirketler FD/FAVÖK 2021          | 235.517.262         | %50            | 117.758.631                            |
| <b>Ağırlıklandırılmış Yurtdışı Çarpan Değeri</b> |                     |                | <b>219.485.572</b>                     |

| <b>Değerleme Özeti (Avro)</b>             | <b>Hisse Değeri</b> | <b>Ağırlık</b> | <b>Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri</b> |
|-------------------------------------------|---------------------|----------------|----------------------------------------|
| Ağırlıklandırılmış Yurtiçi Çarpan Değeri  | 198.820.131         | %30            | 59.646.039                             |
| Ağırlıklandırılmış Yurtdışı Çarpan Değeri | 219.485.572         | %30            | 65.845.672                             |
| İNA                                       | 296.210.410         | %40            | 118.484.164                            |
| <b>Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri</b>    |                     |                | <b>243.975.875</b>                     |

| <b>Değerleme Sonucu</b>                       |               |
|-----------------------------------------------|---------------|
| Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri - Avro        | 243.975.875   |
| 21.04.2022 TCMB Avro / Türk Lirası Alış Kuru  | 15,991        |
| Ağırlıklandırılmış Hisse Değeri - Türk Lirası | 3.901.393.822 |
| Ödenmiş Sermaye                               | 120.000.000   |
| Pay Başına Fiyat - TL                         | 32,51         |
| Halka Arz İskontosu (%)                       | %20           |
| <b>Halka Arz Fiyatı - TL</b>                  | <b>26,00</b>  |

Halka arz satış fiyatı olarak belirlenen 26 TL hesaplanan pay başına fiyat olan 32,51’a göre %20 iskontoludur.

## 7. FİYAT TESPİT RAPORU TAHMİNLERİ VE GERÇEKLEŞME TABLOSU

Fiyat Tespit Raporu'nda 2022/6 dönemine (2022/30.06.2022) ilişkin tahmin bulunmadığından, Fiyat Tespit Raporu'nda yer verilen yıllık tahminlerin mevsimsellik de dikkate alınarak 2021 yılı ilk yarısının bütün yıla olan oranları kullanılarak birinci yarı (30.06.2022) tahminlerine ulaşılmıştır.

Bu kapsamda, yukarıda belirtilen hesaplama yöntemi kullanılarak ulaşılan 2022 yılı ilk yarı tahmini ve gerçekleşen veriler (30.06.2022) tablosu aşağıdaki şekildedir:

| Avro           | 2022 (Tahmini) Fiyat Tespit Raporu [A] | 06/2021 - 2021Tam Yıla Oranı [B] | 06/2022 Tahmini [A*B] | 06/2022 Gerçekleşen* | Gerçekleşme Oranı |
|----------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|
| Net Satışlar   | 231.970.675                            | %39,80                           | 92.330.094            | 110.028.156          | %119              |
| Brüt Kar       | 52.385.564                             | %36,63                           | 19.186.233            | 25.443.957           | %133              |
| Brüt Kar Marjı | %23                                    |                                  | %21                   | %23                  | %111              |
| FAVÖK          | 36.625.091                             | %34,43                           | 12.611.095            | 18.419.161           | %146              |
| FAVÖK Marjı    | %16                                    |                                  | %14                   | %17                  | %123              |

\* 2022 ilk yarıyılında gerçekleşen finansal sonuçlar, 2022 6 aylık TCMB ortalama alış kuru olan 16,2024 kullanılarak Avro'ya çevrilmiştir.

Yukarıdaki tabloya göre,

- Sun Tekstil ve bağlı ortaklığı Ekoten, 2021 yılının birinci yarısına göre satışlarını miktarsal olarak sırasıyla %6 ve %33 artırmış olup, net satışları tahmin edilenin %19 üzerinde gerçekleşerek 110.028.156 Avro,

|             |              | OCAK - HAZİRAN 2022 | OCAK- HAZİRAN 2021 | DEĞİŞİM | DEĞİŞİM % |
|-------------|--------------|---------------------|--------------------|---------|-----------|
| Kg (Ekoten) | Toplam Satış | 3.931.542           | 2.964.338          | 967.204 | %33       |
| Adet (Sun)  |              | 13.430.046          | 12.622.247         | 807.799 | %6        |

- Sun Tekstil'in yeni müşteri satış hedeflerine ulaşması, yürütülen ürün geliştirme faaliyetleri ile yaratılan katma değerli kapsül koleksiyonlar, yüksek teknoloji gerektiren özgün ürün satış fiyatları ve bağlı ortaklığı olan Ekoten'in kar marjı yüksek olan yeni ürün grubunun satışlarının, beklentilerin üzerine çıkarak toplam ciro içerisindeki payının %41'e çıkarması sonucunda brüt karı tahmin edilenin %33 üzerinde gerçekleşerek 25.443.957 Avro,
- yukarıda açıklanan gelişmelere bağlı olarak FAVÖK tutarı tahmin edilenin %46 üzerinde gerçekleşerek 18.419.161 Avro,
- brüt kar marjı %23 ve FAVÖK marjı %17,

olarak gerçekleşmiştir.

2022 takvim yılı tahminleriyle 2022/06 gerçekleşme oranları incelendiğinde fiyat tespit raporunda kullanılmış olan gelir tablosu projeksiyonunun üzerinde performans göstermiş ve yapılan tahminlerdeki beklentileri tamamen karşılamıştır.

**SUN TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**DENETİMDEN SORUMLU**

**KOMİTE BAŞKANI**

**DEMET ÖZDEMİR**

**DENETİMDEN SORUMLU**

**KOMİTE ÜYESİ**

**ELİF İDİL TÜRKMENOĞLU**