

SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01/01/2024 - 30/06/2024 GELİR TABLOSU

Aşağıdaki gelir tablosu Kurumlar Vergisi Beyannamesi ekinde
Vergi Dairesine sunulmuştur, SPK mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	Cari Dönem
	30.06.2024
A- BRÜT SATIŞLAR	149.664.700,55
1- Yurtiçi satışlar	149.664.700,55
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1- Satıştan İadeler (-)	
2- Satış İskontoları (-)	
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	149.664.700,55
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-96.798.124,92
1- Satılan Mamuller Maliyeti (-)	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-47.769.411,41
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-49.028.713,51
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	52.866.575,63
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	-22.960.691,73
1- Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	-22.960.691,73
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	29.905.883,90
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	69.390.591,10
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	22.330,96
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3- Finansman Gelirleri	19.724.184,95
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	923.979,56
7- Kambiyo Karları	38.444.302,04
8- Reeskont Gelirleri	
9- Enflasyon Düzeltme Karları	
10- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	10.275.793,59
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)	-280.327.419,84
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	-607.933,05
3- Menkul Kıymet Satış Zararı (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	-25.932.921,07
5- Reeskont Giderleri (-)	
6- Enflasyon Düzeltme Zararları (-)	-246.532.422,83
7- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	-7.254.142,89
H- FINANSMAN GİDERLERİ (-)	-44.196.408,62
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-44.196.408,62
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	-225.227.353,46
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	612.625,73
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	612.625,73
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-602.050,74
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararlar (-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-602.050,74
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	-225.216.778,47
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	-225.216.778,47