

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,
SPK Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01.01.2022-30.06.2022		
A . BRÜT SATIŞLAR		26.546.677,48
1. Yurtiçi Satışlar	26.509.492,14	
2. Yurtdışı Satışlar		
3. Diğer Gelirler	37.185,34	
B . SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		(520.983,46)
1. Satış İadeleri (-)	(520.983,46)	
2. Satış İskontoları (-)		
3. Diğer İndirimler (-)		
C . NET SATIŞLAR		26.025.694,02
D . SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(22.450.112,82)
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)		
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)		
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(22.450.112,82)	
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)		
E . BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		3.575.581,20
FAALİYET GİDERLERİ (-)		(7.743.588,52)
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(2.525.636,33)	
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.217.952,19)	
F . FAALİYET KARI VEYA ZARARI		(4.168.007,32)
DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		1.286.817,14
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Geliri		
3. Faiz Geliri	800.658,21	
4. Komisyon Gelirleri		
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	233.334,75	
6. Menkul Kıymetler Satış Karları	150.407,45	
7. Kambiyo Karları	102.416,73	
8. Reeskont Faiz Gelirleri		
9. Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar		
G . DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)		(1.724.027,69)
1. Komisyon Giderleri (-)		
2. Karşılık Giderleri (-)	(748.729,20)	
3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)		
4. Kambiyo Zararları (-)	(975.298,49)	
5. Reeskont Faiz Giderleri (-)		
6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)		
7. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)		
H . FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(20.578,65)
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(20.578,65)	
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
I . OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		(4.625.796,52)
OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		94.420,31
1. Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	94.420,31	
J . OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(1.491,91)
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)		
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(1.475,00)	
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(16,91)	
K . DÖNEM KARI VEYA ZARARI		(4.532.868,12)
DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRS. (-)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		(4.532.868,12)

ATAKULE GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Cankaya Mah. Cankaya Cad. No: 18/88
Cankaya/ANKARA
Tel: 0312 447 85 00 Fax: 0312 447 85 75
E-posta: atakule@atakuleyatirim.com.tr
Mersis No: 069601028000018