

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup
SPK Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ.

01.01.2024-31.03.2024		
A . BRÜT SATIŞLAR		53.087.860,99
1. Yurtiçi Satışlar	52.754.799,97	
2. Yurtdışı Satışlar	-	
3. Diğer Gelirler	333.061,02	
B . SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		(265.096,53)
1. Satış İadeleri (-)	(265.096,53)	
2. Satış İskontoları (-)	-	
3. Diğer İndirimler (-)	-	
C . NET SATIŞLAR		52.822.764,46
D . SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(47.655.878,85)
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-	
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-	
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(47.655.878,85)	
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	-	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		5.166.885,61
E . FAALİYET GİDERLERİ (-)		(13.511.170,29)
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(2.757.863,92)	
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.753.306,37)	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		(8.344.284,68)
F . DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		1.859.310,25
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	-	
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Geliri	-	
3. Faiz Geliri	631.487,40	
4. Komisyon Gelirleri	-	
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	532.361,13	
6. Menkul Kıymetler Satış Karları	491.841,47	
7. Kambiyo Karları	203.620,25	
8. Reeskont Faiz Gelirleri	-	
9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	-	
10. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar	-	
G . DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)		(2.700.722,77)
1. Komisyon Giderleri (-)	-	
2. Karşılık Giderleri (-)	(1.642.793,83)	
3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	(409.595,70)	
4. Kambiyo Zararları (-)	(648.333,24)	
5. Reeskont Faiz Giderleri (-)	-	
6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	-	
7. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	-	
H . FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		(9.185.697,20)
I . OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		2.684.665,55
1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.684.665,55	
J . OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(67.050,58)
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-	
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(192,42)	
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(66.858,16)	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		(6.568.082,23)
K . DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRŞ. (-)		-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		(6.568.082,23)

ATAKULE GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Çankaya Mah. Çankaya Cad. No: 18/68
Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 447 65 00 Fax: 0312 447 65 75
Anonim Kurumlar V.D. 095 010 23 75 Sic. No: 156707
Mersis No: 0095010237500018