

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup
SPK Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01.01.2024-30.06.2024		
A . BRÜT SATIŞLAR		114.898.360,72
1. Yurtiçi Satışlar	114.096.468,24	
2. Yurtdışı Satışlar	-	
3. Diğer Gelirler	801.892,48	
B . SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		(471.057,11)
1. Satış İadeleri (-)	(471.057,11)	
2. Satış İskontoları (-)	-	
3. Diğer İndirimler (-)	-	
C . NET SATIŞLAR		114.427.303,61
D . SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		(109.807.967,57)
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-	
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-	
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(109.807.967,57)	
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	-	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		4.619.336,04
E . FAALİYET GİDERLERİ (-)		(38.966.557,10)
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(6.058.107,46)	
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(32.908.449,64)	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		(34.347.221,06)
F . DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		4.113.151,21
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	346.701,97	
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Geliri	-	
3. Faiz Geliri	689.721,22	
4. Komisyon Gelirleri	-	
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	1.096.779,12	
6. Menkul Kıymetler Satış Karları	1.112.753,12	
7. Kambiyo Karları	323.928,76	
8. Reeskont Faiz Gelirleri	-	
9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	543.267,02	
10. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar	-	
G . DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)		(3.635.025,33)
1. Komisyon Giderleri (-)	-	
2. Karşılık Giderleri (-)	(2.385.052,56)	
3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	(409.595,70)	
4. Kambiyo Zararları (-)	(840.377,07)	
5. Reeskont Faiz Giderleri (-)	-	
6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	-	
7. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	-	
H . FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		(33.869.095,18)
I . OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		3.214.728,29
1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	3.214.728,29	
J . OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(67.718,12)
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-	
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(192,42)	
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(67.525,70)	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		(30.722.085,01)
K . DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRŞ. (-)		-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		(30.722.085,01)


ATAKULE GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Çankaya Mah. Çankaya Cad. No: 18/B/68
Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 447 6500 Faks: 0312 447 6575
Tic. Sic. No: 283010
Mersis No: 0095010287500018