

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2018 - 31.12.2018 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	CARİ DÖNEM 31.12.2018
A-BRÜT SATIŞLAR	116.373.485,91
1-Yurt İçi Satışlar	116.373.485,91
2-Yurt Dışı Satışlar	
3-Diğer Gelirler	
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-2.489.932,75
1-Satıştan İadeler(-)	
2-Satış İskontoları(-)	-1.227.996,89
3-Diğer İndirimler(-)	-1.261.935,86
C-NET SATIŞLAR	113.883.553,16
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	-30.464.104,04
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	-7.408.393,66
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-23.055.710,38
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	83.419.449,12
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	-8.399.052,18
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-1.361.415,99
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-7.037.636,19
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	75.020.396,94
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR	199.024.351,11
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	404.013,57
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	66.279.265,37
3-Faiz Gelirleri	8.969.940,69
4-Komisyon Gelirleri	
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	105.635,05
6-Menkul Kıymet Satış Karları	
7-Kambiyo Karları	123.265.496,43
8-Reeskont Faiz Gelirleri	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	-141.507.454,65
1-Komisyon Giderleri(-)	
2-Karşılık Giderleri(-)	-258.030,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	
4-Kambiyo Zararları(-)	-123.625.407,41
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-17.624.017,24
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	-11.957.289,92
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-8.735.085,81
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-3.222.204,11
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	120.580.003,48
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR	548.018,81
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	548.018,81
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)	-1.062.942,95
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	-1.062.942,95
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	120.065.079,34
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	120.065.079,34