

FON KULLANICISINI TANITICI BİLGİLER

1. Ticaret Unvanı : NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.
2. Merkez Adresi : Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza No.257 B Blok
K.15 Maslak Sarıyer İstanbul
3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
4. Ticaret Sicil Numarası : 412969
5. Vergi Dairesi : Büyük Mükellefler Vergi Dairesi
6. Vergi Numarası : 6320112010
7. Mersis : 0632011201000017
8. Esas Sermayesi : 300.000.000.-TL (Tamamı ödenmiştir)
9. Kuruluş Tarihi : 06.08.1998
10. Faaliyet Konusu : Bankacılık
11. Ortaklık Yapısı

Fon Kullanıcısının 360.000.000- TL olan ödenmiş sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (TL)	Oran (%)
Nurol Holding A.Ş.	284.336.536	78,98
Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.	60.134.400	16,70
Nurol Otelcilik Turizm İşletmeciliği A.Ş.	2.329.068	0,65
Nurettin ÇARMIKLI	2.346.666	0,65
Eröl ÇARMIKLI	2.346.666	0,65

M. Oğuz ÇARMIKLI	2.346.666	0,65
E.Sabri ÇARMIKLI	2.053.333	0,57
Oğuzhan ÇARMIKLI	2.053.333	0,57
Gürol ÇARMIKLI	1.026.666	0,29
Gürhan ÇARMIKLI	1.026.666	0,29
Toplam	360.000.000	100,00

12. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

Şirket sermayesinin 78.98% 'ine sahip olan Nurol Holding A.Ş. 'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
NURETTİN ÇARMIKLI	258,454,622	33,30601
EROL ÇARMIKLI	258,454,621	33,30601
MEHMET OĞUZ ÇARMIKLI	258,454,621	33,30601
EYÜP SABRİ ÇARMIKLI	93,010	0.01199
GAYE ÇARMIKLI	93,010	0.01199
GÜROL ÇARMIKLI	62,010	0.00799
GÜRHAN ÇARMIKLI	62,010	0.00799
GÖZDE ÇARMIKLI	62,010	0.00799
EDA ÇARMIKLI YOLCU	62,010	0.00799
S.CEYDA ÇARMIKLI KILIÇASLAN	62,010	0.00799
OĞUZHAN ÇARMIKLI	62,010	0.00799
AYNUR TÜRKAN ÇARMIKLI	30,529	0.00393
MÜJGAN SEVGİ KAYAALP	30,529	0.00393
MELİH KAYAYALP	8,141	0.00105
SEMİH KAYAALP	8,141	0.00105
HÜSEYİN HÜSNÜ DOĞAN	179	0.00002
UĞUR TEVFİK DOĞAN	179	0.00002
AHMET PAŞAOĞLU	179	0.00002
İSMAİL CUMHUR BOZKURT	179	0.00002
Toplam	776,000,000	100

13. Finansal Tablolar Ve Bağımsız Denetim

Banka'nın 2018, 2019 yılsonu ve 2020 6. aylık bağımsız denetimli finansal tabloları aşağıdaki tabloda karşılaştırmalı olarak verilmektedir.

Finansal Durum Tablosu (BİN TL)	30.06.2020	31.12.2109	31.12.2018
Nakit Değerler	832,139	623,328	629,928
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV (Net)	262,817	198,356	80,431
Bankalar	737,161	472,460	82,382
Para Piyasasından Alacaklar	-	-	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	7,258	477	1,155
Krediler ve Alacaklar	2,262,966	2,159,206	1,682,717
Faktoring Alacakları	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	12,363	7,131	4,040
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5,899	4,811	2,190
Yatırım Amaçlı Gayri Menkuller	287,337	223,545	34,385
Cari Vergi Varlığı	-	-	7,157
Diğer Aktifler	24,577 1	16,895	211,678
Aktif Toplamı	3,710,714	3,253,950	2,679,487
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	46,752	43,444	37,257
Alınan Krediler	475,320	389,426	442,010
Para Piyasalarına Borçlar	235,230	31,707	94,013
İhraç Edilen Kıymetler (Net)	732,696	763,268	736,306
Fonlar	539,161	483,506	373,054
Karşılıklar	29,269	22,352	9,027
Vergi Borcu	18,460	13,289	5,272
Sermaye Benzeri Krediler	104,384	90,305	80,254
Diğer Yükümlülükler	993,813	977,144	647,583
Özkaynaklar	529,779	436,342	254,711
Ödenmiş Sermaye	360,000	300,000	160,000
Kar Yedekleri	29,362	20,850	28,953
Yasal Yedekler	13,051	9,969	7,374
Olağanüstü Yedekler	16,311	10,881	21,579
Kar veya Zarar	57,145	68,512	51,897
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	-	-	-13,093
Dönem Net Kar veya Zararı	57,145	68,512	64,990
Pasif Toplamı	3,710,714	3,253,950	2,679,487



Banka'nın 2018, 2019 yılsonu ve 2019 ve 2020 6 aylık bağımsız denetimli finansal tabloları aşağıdaki tabloda karşılaştırmalı olarak verilmektedir.

Gelir Tablosu (BİN TL)	30.06.2020	30.06.2019	31.12.2019	31.12.2018
Faiz Geliri	188,955	229,928	459,409	379,123
Faiz Giderleri (-)	91,559	138,310	250,381	204,427
Net Faiz Geliri	97,396	91,618	209,028	174,696
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	14,645	28,630	48,801	11,207
Net Ticari Kar /Zarar (+/-)	28,545	-43,849	-73,937	-51,622
Diğer Faaliyet Gelirleri	5,784	11,267	19,593	22,458
Faaliyet Brüt Karı	146,459	87,735	203,554	156,890
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	5,350	1,853	43,011	31,599
Net Faaliyet Karı / Zararı (+/-)	74,416	54,118	87,205	83,435
Net Dönem Karı/Zararı	57,145	43,071	68,512	64,990

14. Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK Tarihi(*)	Görev Süresi
Ziya AKKURT	Yönetim Kurulu Başkanı	22 Haziran 2020	3 Yıl
Mehmet Oğuz ÇARMIKLI	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	22 Haziran 2020	3 Yıl
Gürhan ÇARMIKLI	Yönetim Kurulu Üyesi	22 Haziran 2020	3 Yıl
Ahmet ŞİRİN	Yönetim Kurulu Üyesi/Denetim Komitesi Başkanı- Bağımsız Üye	22 Haziran 2020	3 Yıl
Eyüp Sabri ÇARMIKLI	Yönetim Kurulu Üyesi	22 Haziran 2020	3 Yıl
Yusuf SERBEST	Yönetim Kurulu Üyesi- Bağımsız Üye	22 Haziran 2020	3 Yıl
M.Mete BAŞOL	Yönetim Kurulu Üyesi/Denetim Komitesi Üyesi -Bağımsız Üye	22 Haziran 2020	3 Yıl
Ahmet Kerim KEMAHLI	Yönetim Kurulu Üyesi	22 Haziran 2020	3 Yıl
Özgür ALTUNTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	22 Haziran 2020	3 Yıl

15. Bağı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları

Finansal Duran Varlıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bağı Ortaklıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Nurol Varlık Kiralama A.Ş.	50,000,000	100%

16. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. KAP üyesidir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler		
Adı-Soyadı	Görevi	Sertifikanın Alındığı Tarih
Recep GÜL	Grup Müdürü	06.11.2015
Yeliz BİLGİN	GMV	21.05.2018
Erhan MUSLUGİL	Müdür	06.11.2015
Hakan ÖZTÜRK	Yönetmen	02.09.2013

17. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.'nin MKK üyeliği bulunmaktadır.

18. İletişim Bilgileri

Telefon	+90 212 286 81 53
Faks	+90 212 286 81 01
İnternet Sitesi	www.nurolbank.com.tr

19. Şirket'in Tarihçesi

Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ("Banka"); Nurol Holding A.Ş., Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. , Nurol Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. , Nurettin Çarmıklı , Erol Çarmıklı , M.Oguz Carmıklı , E. Sabri Çarmıklı tarafından ödenmiş 45.000.000 -TL sermayesi ile 06.08.1998 tarih ve 98/11565 sayılı Bakanlar Kurulu kararnamesi , bankalar hakkındaki mevzuat ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca yatırım bankacılığı yapmak için kurulmuştur. 4722 sayılı Resmi Gazete'de, yayımlanan 06.08.1998 tarih ve 98/11565 sayılı izniyle kurulmuş olup 02.02.1999 tarihinde ticaret sicilde tescil işlemi gerçekleştirilerek tüzel kişilik oluşmuştur. Banka, T.C Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Banka ve Kambiyo Genel Müdürlüğü'nün 12.04.1999 tarih, 23600 sayılı kararı ile faaliyet izni almış olup, 22 Kasım 1999 tarihinde ilk şubesinin açılışı yapılarak faaliyete başlamıştır. Banka'nın merkezi İstanbul'dadır.

Ana faaliyet alanı, her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkan verdiği bütün konularda iştirak etmektir. Banka bütün ekonomik sektörlerde iştirak eden kurum ve kuruluşlara yurtiçinde ve yurtdışında teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir. Yurtiçinde ve yurtdışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur. Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir. Kurulmuş ve kurulacak şirketlere katılabilir ve gerektiğinde Banka kaynakları ile yeni girişimler kurabilir. Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurtiçinde veya yurtdışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir. Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dahil her türlü döviz işlemleri, faktoring, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir. Bankacılık Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca ve ana sözleşmede yazılı koşullara uymak koşulu ile ticari ve sınai emtia ve gayrimenkul mal satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, ipotek tesis edebilir, tesis edilmiş ipotekleri kaldırabilir, ticari işletme rehni akdedebilir, her türlü kira sözleşmeleri akdedebilir, Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir. Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir. Sigortacılık faaliyetlerinde bulunabilir, sigorta acentalığı yapabilir. Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde



bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir, Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine'ce çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dahil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerin çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçlarını satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir, Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir. Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir.

Banka, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) verdiği izinler doğrultusunda her türlü bankacılık işlemleri, iktisadi, ticari ve finansal işlemleri gerçekleştirebilir.

02/10/2020

Fon Kullanıcısı

NUROL YATIRIM BANKASI A.Ş.

Zafer Babür Hakarar
Genel Müdür Baş Yardımcısı

Özgür Altuntaş
Genel Müdür