



Comunicato stampa

VIVENDA: L'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI HA:

- **APPROVATO IL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2025 E LA DESTINAZIONE DELLA PERDITA D'ESERCIZIO PRESO ATTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO 2025**
- **CONFERMATA NOMINA CONSIGLIERE INDIPENDENTE COOPTATO**
- **INTEGRATO IL COLLEGIO SINDACALE**
- **NOMINATO LA SOCIETA' DI REVISIONE**

Roma, 29 Giugno 2026 – L'Assemblea degli Azionisti di **Vivenda Group S.p.A.** ("**Vivenda**" o la "**Società**"), attiva nell'Out Of Home e Digital Out of Home Advertising ("**OOH**" e "**DOOH**") e a capo dell'omonimo Gruppo operante attraverso un business model unico, che prevede la realizzazione di progetti di restauro finanziati interamente mediante i proventi derivanti dall'OOH (c.d. restauri sponsorizzati a costo zero), si è riunita in data odierna in seduta ordinaria, sotto la presidenza del Dott. Luca Maurogiovanni, per deliberare sui punti all'ordine del giorno.

APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO E PRESA D'ATTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2025 E LA DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO

L'Assemblea degli Azionisti ha preso visione del bilancio consolidato e ha approvato il bilancio d'esercizio, corredato dalla relazione sulla gestione, dalla relazione del Collegio Sindacale e della Società di revisione, chiusi al 31 dicembre 2025.

Principali risultati Vivenda Group S.p.A. al 31 dicembre 2025

- **Ricavi delle vendite:** €12,0 milioni (vs €10,6 milioni nel 2024, +12,7%)
- **Valore della produzione:** €12,74 milioni (vs €11,14 milioni nel 2024, +14,3%)
- **EBITDA:** €-0,14 milioni (vs €0,55 milioni nel 2024, -€0,69 milioni)
- **EBITDA Adjusted:** €-0,29 milioni (vs €0,15 milioni nel 2024, -€0,44 milioni)
- **EBIT:** €-0,56 milioni (vs € 0,38 milioni FY 2024, -€0,93 milioni)
- **Risultato d'esercizio:** €-0,63 milioni (vs €0,13 milioni nel 2024, -€0,76 milioni)
- **Indebitamento finanziario netto:** €5,69 milioni (vs €8,25 milioni al 30 giugno 2025)
- **Patrimonio netto:** €0,92 milioni (vs €1,55 milioni nel 2024)

Principali risultati consolidati al 31 dicembre 2025

- **Ricavi delle vendite:** €13,09 milioni (vs €13,15 milioni nel 2024, -0,4%)

- **Valore della produzione:** €14,0 milioni (€14, 9 milioni nel 2024, -5,9%)
- **EBITDA:** €-1,2 milioni (vs €0,6 milioni nel 2024, -€ 1,8 milioni)
- **EBITDA Adjusted:** €-1,28 milioni (vs €0,17 milioni nel 2024, -€1,45 milioni)
- **EBIT:** €-1,64 milioni (vs €0,39 milioni nel 2024, -€2,0 milioni)
- **Risultato netto:** €-1,2 milioni (vs € 40 mila nel 2024, -€ 1,2 milioni)
- **Indebitamento finanziario netto:** €7,2 milioni (€8,3 milioni al 30 giugno 2025)
- **Patrimonio netto:** €1,05 milioni (vs €2,1 milioni nel 2024, -51%)

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

In merito al risultato di esercizio, l'Assemblea degli Azionisti ha approvato la proposta del Consiglio di Amministrazione di coprire la perdita di esercizio, pari ad € 629.674 mediante l'utilizzo delle riserve come segue:

- Utili esercizi precedenti per € 185.879;
- Riserva straordinaria per € 236.345;
- Riserva indisponibile L.126/2020 per € 11.656;
- Riserva da sovrapprezzo azioni € 195.794.

CONFERMA NOMINA CONSIGLIERE INDIPENDENTE COOPTATO

L'Assemblea ha altresì confermato la nomina del Dott. Filippo Anselmi quale Consigliere indipendente della Società, cooptato dal Consiglio di Amministrazione in data 25 settembre 2025 (vedasi comunicato diffuso in pari data) ai sensi dell'art. 2386 del Codice Civile. Il Consigliere resterà in carica fino alla scadenza dell'attuale Consiglio di Amministrazione.

INTEGRAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

L'Assemblea degli Azionisti ha deliberato di nominare il Dott. Alfredo Briatico, già Sindaco supplente, quale Sindaco effettivo della Società e di nominare il Dott. Emanuele Curi quale Sindaco supplente - al fine di integrare il Collegio Sindacale (si veda comunicato in data 3 luglio 2025) - i quali resteranno in carica fino alla scadenza dell'attuale Collegio Sindacale.

Si precisa che, alla data odierna, sulla base delle informazioni a disposizione della Società, né il Dott. Alfredo Briatico, né il dott. Curi detengono azioni della Società.

I curriculum vitae del Dott. Briatico e del Dott. Curi sono disponibili sul sito internet della Società.

NOMINA DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE

L'Assemblea degli Azionisti ha inoltre deliberato di conferire a RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A., in conformità alla proposta motivata del Collegio Sindacale, l'incarico di revisione legale dei conti per gli esercizi 2026-2028, approvandone i relativi compensi. L'incarico comprende la revisione legale del bilancio d'esercizio e consolidato, nonché la revisione contabile limitata della relazione finanziaria semestrale sia d'esercizio sia consolidata, della Società.

Deposito della documentazione

Il verbale dell'Assemblea degli Azionisti, cui si rimanda per maggiori informazioni, sarà messo a disposizione del pubblico sul sito della Società, www.vivenda.it (sezione Investor Relations/Assemblea degli Azionisti), nonché sul sito www.borsaitaliana.it (sezione Azioni/Documenti), nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Il fascicolo di bilancio d'esercizio, contenente il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2025 corredato dalla relazione sulla gestione, dalla relazione del Collegio Sindacale e della Società di revisione, nonché il fascicolo di bilancio consolidato al 31 dicembre 2025, sono disponibili sul sito della Società, www.vivenda.it (sezione Investor Relations/Bilanci e relazioni periodiche), nonché sul sito www.borsaitaliana.it (sezione Azioni/Documenti).

Per la diffusione delle informazioni regolamentate, Vivenda si avvale del sistema di diffusione 1info (www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A. avente sede in Milano, via Lorenzo Mascheroni 19 e autorizzato dalla CONSOB.

Il presente comunicato stampa è disponibile nella sezione Investor Relations/Comunicati stampa finanziari del sito www.vivenda.it e su www.1info.it.

About Vivenda Group S.p.A.

Vivenda Group S.p.A., costituita a Roma nel 2006, è concessionaria di pubblicità leader nel settore dell'Out Of Home Advertising (OOH) e della Digital Out of Home Advertising (DOOH), specializzata nell'installazione pubblicitaria di grandi dimensioni in luoghi straordinari, esclusivi e di massima visibilità pubblica. Il Gruppo opera attraverso quattro service line principali: OOH Advertising, per la gestione integrata di autorizzazioni, produzione e vendita di spazi pubblicitari; Architecture, tramite la controllata Vivenda Lavori S.r.l., specializzata nel restauro, riqualificazione e consolidamento di immobili e monumenti; Legal & Financial Advertising, che include la pubblicità legale e finanziaria con concessioni ufficiali dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato; e Immobiliare, focalizzata su progetti di riqualificazione urbanistica e restauro di alto livello per edifici privati. Grazie a questo approccio, Vivenda ha sviluppato come core business quello dei restauri sponsorizzati "a costo zero", che finanziano il recupero di opere e edifici di pregio attraverso i ricavi pubblicitari. Nel 2023 è stata costituita a Dubai Vivenda GCC FZE, controllata interamente dalla Capogruppo, per esportare questo modello di business negli Emirati Arabi Uniti, ampliando le opportunità di crescita internazionale del Gruppo. Nel 2025 continua l'espansione internazionale del Gruppo con la costituzione di Vivenda Adv Es, con sede a Barcellona, controllata dal gruppo che sarà funzionale all'introduzione e allo sviluppo del modello di restauro sponsorizzato a costo zero in Spagna, mercato nel quale non è ad oggi presente nessuna realtà in grado di proporre un tale modello di business

Investor Relations

Vivenda Group S.p.A.
Filippo Cirrincione
Investor Relations Manager
Email: investor.relator@vivenda.it
Tel: +39 06 4544 1005

Euronext Growth Advisor

Banca Finnat Euramerica S.p.A.
Francesco Collettini
Email: f.collettini@finnat.it

Specialist e Corporate Broker

Banca Finnat Euramerica S.p.A.
Email: istituzionali@finnat.it
Tel: +39 06 69933 417