

Delårsrapport

3. kvartal 2025



Trøndelag
SPAREBANK



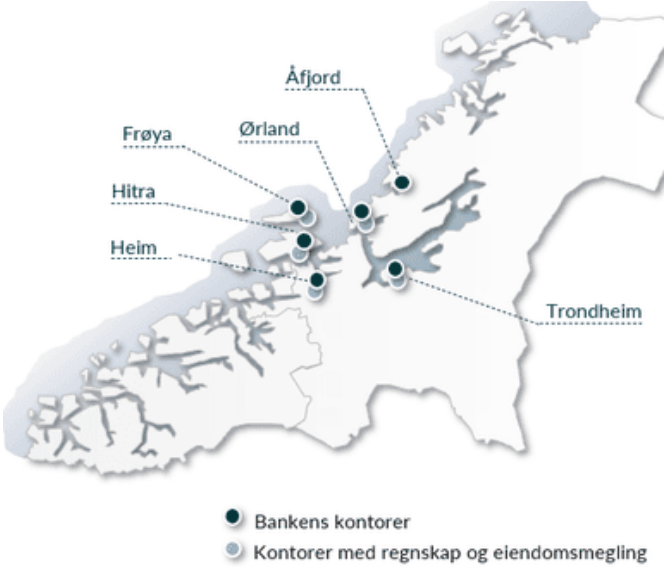
Innholdsfortegnelse

Styrets delårsrapport for 3. kvartal 2025.....	3
En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst.....	3
Trøndelag Sparebank styrker lokalsamfunnet	4
Konsernregnskap.....	5
Utvikling - 3. kvartal 2025.....	5
Resultat Morbank:.....	6
Balanse Morbank.....	7
Egenkapitalbevis	8
Marked og fremtidsutsikter	9
Erklæring fra styret og adm. banksjef:.....	10
Regnskap.....	11
Sammendratt resultatregnskap konsern.....	11
Sammendratt resultatregnskap morbank.....	12
Sammendratt balanse - konsern.....	12
Sammendratt balanse - morbank.....	13
Egenkapitaloppstilling - konsern	14
Egenkapitaloppstilling - morbank.....	15
Sammendratt kontantstrømoppstilling - direkte metode	16
Noter	17
Note 1 Generell informasjon	17
Note 2 Regnskapsprinsipper og estimer	17
Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper	17
Note 4 Mellomværende med nærstående	18
Note 5 Kredittforringede engasjementer	18
Note 6 Fordeling utlån kunder	19
Note 7 Nedskrivninger og tap	19
Note 8 Segmentinformasjon	25
Note 9 Verdipapirer	27
Note 10 Verdipapirgjeld.....	28
Note 11 Kapitaldekning	29
Note 12 Egenkapitalbevis	31
Note 13 Hendelser etter balansedagen.....	33
Note 14 Kjøp av aksjer i Nye Nidaros Holding AS.....	33
APM – alternative resultatmål.....	35

Styrets delårsrapport for 3. kvartal 2025

En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst

- I 2023 ble **Åfjord Sparebank** og **Hemne Sparebank** fusjonert sammen til **Trøndelag Sparebank**, med røtter tilbake til 1864
- Lokalisert i et markedsområde med **god underliggende vekst** og attraktive **næringslivsklynger**
- Notert på Euronext Oslo Børs (hovedliste) med egenkapitalbevis fra desember 2024
- Har en offisiell rating BBB+ fra Nordic Credit Rating (NCR)
- Medlem av Eika-alliansen



De ulike kommunene som utgjør Bankens primære markedsområder, har et bredt og differensiert næringsliv som gir et solid grunnlag for fremtidig vekst. Heim kommune er kjent for sin sterke prosessindustri, mens Hitra og Frøya har en ledende posisjon innen lakseoppdrett. Ørland har en strategisk viktig flybase for F-35, Åfjord er en vekstregion innen entreprenørvirksomhet og Osen er kjent for sin betydelige hvitfiskindustri. Dette mangfoldet bidrar til en robust økonomi med høy investeringsvilje, samtidig som det reduserer konsentrasjonsrisikoen knyttet til enkeltsektorer. Flere av kommunene i regionen opplever en økt netto tilflytning, noe som skiller dem fra mange andre kommuner i Midt-Norge.

Vi tilbyr et komplett tjenestetilbud gjennom bank, eiendomsmegling og regnskap



Trøndelag Sparebank styrker lokalsamfunnet

Trøndelag Sparebank er en aktiv støttespiller i lokalsamfunnene våre. Vi ser det som en viktig oppgave å bidra til aktivitet, samhold og utvikling der vi bor – enten det handler om idrett, kultur eller frivillig engasjement. Dette bidrar til trivsel, oppvekst og utvikling i lokalsamfunnet, og skaper økt tilhørighet som styrker kundeforhold og bidrar til videre vekst. Banken er hovedsponsor for mange lag og årlige arrangementer, og er i tillegg også personlig sponsor for noen unge idretts- og kulturtalenter. Et godt eksempel på dette er KIL Friidrett på Kyrksæterøra – en liten, men svært aktiv klubb som skaper idrettsglede for hele bygda. Gjennom året arrangerer de løp og aktiviteter som samler både barn, ungdom og voksne, og bidrar til fellesskap og inkludering i lokalmiljøet.

Med Trøndelag Sparebank som hovedsponsor har klubben vist hva som er mulig å få til med engasjement og dugnadsånd. KIL Friidrett har ikke bare skapt et inkluderende miljø der alle kan delta – de har også fostret store talenter, som løpesensasjonen Håkon Moe Berg, som den siste tiden har satt både klubben og Kyrksæterøra på Norges kartet.

Bildet er fra innkomsten fra landeveisstafetten St-Olavsløppet hvor KIL Friidrett for noen år siden stilte med hele 3 lag!



Konsernregnskap

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Det vises til note 3.

Datterselskapenes virksomhet har ingen vesentlig innvirkning på bedømmelsen av konsernets stilling og resultat for tredje kvartal. Kommentarer i styrets beretning og nøkkeltall er derfor gitt på grunnlag av morbankens regnskap.

Utvikling - 3. kvartal 2025

Banken har ved utgangen av tredje kvartal et resultat etter skatt på kr 62,0 mill. (56,4). Vi leverer fortsatt en solid vekst innen utlån, innskudd og forsikring, og forvaltningskapitalen er økt til kr 9,9 mrd. (9,3).

Utlån til personmarkedet inkl. Eika Boligkreditt har vokst med 9,9 % de siste 12 månedene og bedriftsmarkedet har vokst med 4,1 % i samme periode. Forsikringsporteføljen er på kr 147,7 mill. og har en annualisert vekst på 12,5 %.

Tall eller prosent i parentes gjelder tilsvarende periode for 2024.

Forretningskapital
11,3 mrd
(10,5)

Ren kjernekapital
17,60 %
(15,86 %)

Egenkapital
1,2 mrd
(1,0)

Egenkapitalavkastning
7,2 %
(7,5 %)

Totalt utlån inkl. EBK
9,7 mrd
(9,0)

12-mnd utlånsvekst
8,3 %
(12,1 %)

Resultat Morbank:

Rentenetto

Netto renteinntekter er kr 156,9 mill. (155,4) ved utgangen av tredje kvartal. I prosent av GFK utgjør rentemarginen 2,16 % (2,34 %).

Norges Bank satte i juni ned styringsrenten fra 4,50 til 4,25 prosent og videre ned til 4,0 % i september. Rentebanen er nå justert litt opp, men det forventes at renten skal videre ned.

Andre driftsinntekter

Netto andre driftsinntekter utgjør kr 53,7 mill. (47,9). Av dette utgjør utbytte og andre inntekter av verdipapirer kr 12,3 mill. (7,4) mens netto provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester utgjør kr 37,9 mill. (37,8). Banken benytter Eika Boligkreditt (EBK) ved at en del av lån inntil 75 % av verdien finansieres ved bruk av EBK. Rundt 21 % av provisjonsinntektene kommer fra formidlingsprovisjoner fra EBK og 36 % fra forsikringsvirksomheten. Provisjonsinntekter fra forsikring er redusert med kr 1,9 mill i forhold til samme periode i fjor. Dette er i tråd med endret provisjonsmodell ifm med overgangen fra Eika forsikring til Fremtind forsikring. Andre provisjonsinntekter har økt slik at totale provisjonsinntekter er kun redusert med kr 0,2 mill sammenlignet med fjoråret. Banken har ved utgangen av kvartalet en forsikringsportefølje på kr 147,7 mill.

Driftskostnader

Bankens samlede driftskostnader er kr 122,2 mill. (113,1) ved utgangen av tredje kvartal. Kostnader i prosent av inntekter, eks. verdipapirer er 61,9 % (58,1 %). I forhold til fjoråret er andre driftskostnader økt med kr 5,1 mill og lønnskostnader er økt med kr 2,2 mill.

Tap og kredittforringede engasjementer

Banken har etter tredje kvartal resultatført tap på utlån og garantier med kr 8,8 mill. Tapsføringen pr. tredje kvartal består i hovedsak av konstaterte tap på kr 6,9 mill og økning i tapsavsetninger. Totale nedskrivninger på utlån i steg 1 og 2 er kr 10,9 mill, mot kr 12,2 mill pr 31.12.2024. Totale tapsavsetninger på utlån i steg 3 er på kr 52,3 mill, mot kr 48,0 pr 31.12.24.

Misligholdte engasjement er uendret siden årsskiftet. Ved utgangen av kvartalet var det registrert engasjement med 90 dagers overtrekk på kr 107 mill. mot kr 108 mill pr 31.12.2024. Andre kredittforringede engasjement har økt fra årsskiftet, og er på kr 271 mill. mot kr 254 mill. pr 31.12.2024. Banken har flere engasjementer innenfor næringsseidendom der økning i rentenivå har medført svakere likviditet og betjeningsevne hos kundene. Disse engasjementene er derfor definert som andre kredittforringede og flyttet over i steg 3 med individuell tapsvurdering.

Bankens kredittrisiko overvåkes blant annet gjennom Eika-bankenes risikoklassifiseringssystem som beregner misligholds-sannsynlighet. Det vises til note 5 og 7 om mislighold, kredittforringede engasjementer og nedskrivninger for spesifikasjoner.

Balanse Morbank

Bankens forvaltningskapital er på kr 9 928 mill. (9 271), som er kr 561 mill. høyere enn ved årsskiftet. Bankens forretningskapital, som er summen av forvaltningskapitalen og utlån finansiert gjennom Eika Boligkreditt, er på kr 11 327 mill. (10 489) som er kr 703 mill. høyere enn ved årsskiftet.

Risikoområder

Kredittrisiko og likviditetsrisiko er bankens vesentligste risikoområder. Andre risikoområder som renterisiko og valutarisiko er vurdert som mindre vesentlig, da banken har forholdsvis få fastrentelån og kort løpetid på fastrenteinnskudd. Kredittrisikoen er i det vesentlige knyttet til utlån og garantier. Tapsutsatte og store engasjement rapporteres til styret kvartalsvis. Kredittrisiko refererer seg i størst grad til næringslivsporteføljen. Det er begrenset risiko i vår privatkundeportefølje. Overtrekk og restanser blir fulgt opp jevnlig. Utvikling i risikoklassifiseringen følges opp kvartalsvis og rapporteres til styret. Eika sitt risikoklassifisering RKL-system blir brukt til å overvåke og beregne sannsynlighet for mislighold. Etter styrets vurdering anses de nedskrivninger for tap som er foretatt som tilstrekkelige.

Utlåns- og innskuddsutvikling

Brutto utlån i egne bøker ved utgangen av tredje kvartal er på kr 8 338 mill. (7 775) som er 7,2 % høyere enn på samme tid i fjor. Sum brutto utlån har økt med kr 436 mill. siden årsskiftet. Utlån til personmarkedet utgjør 69 %, mens utlån til bedriftsmarkedet utgjør 31 %.

Banken har i tillegg boliglån i Eika Boligkreditt, og ved utgangen av tredje kvartal utgjør disse kr 1 400 mill. (1 217) som er kr 142 mill. høyere enn ved årsskiftet. Totale utlån utgjør dermed kr 9 738 mill. (8 993) som er 8,3 % høyere enn på samme tid i fjor, og en økning med kr 578 mill. siden årsskiftet.

Totale innskudd fra kunder utgjør kr 6 281 mill. (6 031) som er 4,1 % høyere enn på samme tid i fjor, og en økning på kr 124 mill fra årsskiftet. Innskuddsdekningen er på 75,3 % (77,6 %) ved utgangen av kvartalet.

Likviditet og finansiering

Likviditetsområdet overvåkes nøye vedrørende beholdning, forfallsstruktur og policy. Status på likviditetsområdet rapporteres til styret. Banken har tett daglig oppfølging av likviditetssituasjonen. Banken har en trekkrettighet på avregningskonto i DNB på kr 200 mill. Dette er en likviditetsreserve som kan benyttes i nødvendige situasjoner. I tillegg er det deponert verdipapirer for lån i Norges Bank som har en ubenyttet låneramme på kr 670 mill. Bankens Liquidity Coverage Ratio (LCR) er beregnet til 431 % (307 %) og oppfyller myndighetskravet på 100 % med god margin. Bankens neste forfall på obligasjonslån er i mars 2026 med til sammen kr 175 mill.

Verdipapirer

Bankens beholdning av obligasjoner, egenkapitalbevis og aksjer er vurdert til markedsverdi. Beholdningen av rentebærende verdipapirer er bokført til kr 900 mill. (807). Denne beholdningen består i all hovedsak av Obligasjoner med fortrinnsrett (OMF), statsgaranterte papirer og kommunepapirer. Banken har avtale med Eika Kapitalforvaltning om aktiv forvaltning av rentepapirer. Størsteparten av porteføljen av aksjer på kr 343 mill. (287) er vurdert som strategiske aksjer med verdiendringer over utvidet resultat. Det er resultatført en positiv

verdiendring knyttet til disse investeringene på kr 12,2 mill. i år. I hovedsak gjelder dette verdiøkning på Eika Gruppen AS.

Kapitaldekning

Banken har ett Pilar 2-krav på konsolidert nivå på 2,6 %. Dette gir følgende minimumskrav til kapitaldekning på konsolidert nivå: kapitaldekning 20,10 %, kjernekapital 17,45 % og ren kjernekapital 15,46 %.

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har eierandeler i Eika Gruppen AS, Eika Boligkreditt AS og Kredittbanken ASA. Konsolidert kapitaldekning er på 22,11 % (20,37 %), kjernekapitaldekning er på 19,69 % (17,95 %) og ren kjernekapitaldekning er på 17,60 % (15,86 %). Konsolidert uvektet kjernekapitalandel er 9,09 % (8,94 %). Det vises til note 11.

Nye kapitalkrav for banker (CRR3) trådte i kraft 1. april 2025. De nye reglene gir lavere kapitalkrav for blant annet boliglån og næringseiendom med lav belåningsgrad. Dette vil utgjøre en vesentlig lettelse ved beregning av kapitaldekningen og medfører at konsolidert ren kjernekapital øker med ca 2,0 %. Det vises til note 11 for ytterligere beskrivelse av disse endringene.

På grunn av høy utlånsvekst ble bankens kapitaldekning redusert i løpet av 2024, og for å styrke bankens soliditet og vekstkraft ble det gjennomført en emisjon i fjerde kvartal 2024. Banken ble samtidig børsnotert og dette vil også være et tiltak som gjør det enklere ved senere behov for å hente inn nødvendig egenkapital. Styret og bankens ledelse vil også fremover sette inn de tiltak som ansees nødvendig for å sikre at banken til enhver tid skal være innenfor de lovmessige terskelverdiene knyttet til kapitaldekning.

Egenkapitalbevis

Banken har 4.781.705 egenkapitalbevis fordelt på 769 egenkapitalbevisiere, se note 12. Resultat pr. egenkapitalbevis er kr 6,03 (6,43) ved utgangen av kvartalet. Resultatet er justert for renter på hybridkapital og ikke hensyntatt urealiserte verdiendringer over utvidet resultat.

Egenkapitalavkastning (annualisert) basert på Resultat etter skatt hvor resultatet er justert for renter på hybridkapital er på 7,2 % (7,5 %).

Marked og fremtidsutsikter

Trøndelag Sparebank er nå inne i sitt andre hele driftsår etter fusjonen mellom Hemne Sparebank og Åfjord Sparebank, og vi ser positivt på utviklingen fremover. De vedtatte lettelsene på kapitalkravene vil gi oss muligheter for videre vekst, samtidig som vi styrker vår soliditet.

Vi vil etter vårt oppkjøp av EiE Eiendomsmegling være komplett i å tilby bank, regnskap og eiendomsmegling. Dette gjør at vi ved alle kontorer kan betjene våre kunder på en bedre måte. Vi vil fremover søke å oppnå synergier mellom selskapene i konsernet, samt se på muligheten for å effektivisere interne arbeidsoppgaver, der det er forsvarlig i fht de regulatoriske krav.

Trøndelag Sparebank har i oktober blitt ny eier i Brage Finans AS, og inngått en distribusjonsavtale av leasingproduktene til bedriftsmarkedet. Avtalen markerer starten på et strategisk samarbeid som styrker bankens tilbud til bedriftsmarkedet og gir Brage Finans et solid fotfeste i Trøndelag. Brage Finans er allerede en etablert aktør i Trøndelag Sparebank sine nærområder, og sammen med banken vil Brage Finans tilby gode finansieringsløsninger tilpasset det lokale næringslivet.



Erklæring fra styret og adm. banksjef:

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden 3. kvartal 2025 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Trøndelag Sparebanks eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står ovenfor neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner av nærstående.

13. november 2025 - Styret i Trøndelag Sparebank

Arnar Utseth
Styrets leder (sign.)

Hilde Nordløkken
Nestleder (sign.)

Rolf Schei
(sign.)

Wenche Kristiansen
(sign.)

Vibeke Knutshaug
(sign.)

Fartein Kjørsvik
(sign.)

Geir Hansen
Ansattevalgt (sign.)

Bente Aaknes
Ansattevalgt (sign.)

Tor Espnes
Adm. Banksjef (sign.)

Regnskap

Sammendratt resultatregnskap konsern

Resultat		3. kvartal isolert		3. kvartal	3. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	2025	2024	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		145 476	140 379	430 193	405 079	546 560
Rentekostnader og lignende kostnader		91 906	86 562	273 332	249 672	338 957
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		53 571	53 817	156 862	155 407	207 603
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		14 465	14 244	41 759	41 948	58 980
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 130	1 122	3 870	4 121	5 249
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	76	10 497	5 625	6 281
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	275	459	707	1 128	58
Andre driftsinntekter		17 746	9 830	45 343	33 525	44 862
Netto andre driftsinntekter		31 354	23 487	94 435	78 105	104 932
Lønn og andre personalkostnader		33 554	29 181	87 278	78 540	113 208
Andre driftskostnader		26 547	17 148	65 667	55 155	83 420
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 523	1 832	7 354	5 559	7 782
Sum driftskostnader		62 625	48 162	160 299	139 255	204 410
Resultat før tap		22 301	29 142	90 998	94 257	108 125
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	6 588	17 825	8 833	16 646	22 957
Resultat før skatt		15 714	11 318	82 166	77 611	85 168
Skattekostnad		4 484	4 289	18 856	18 525	16 377
Resultat av ordinær drift etter skatt		11 230	7 028	63 310	59 085	68 790
Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	9 216	-1 150	12 156	-8 377	-4 900
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		9 216	-1 150	12 156	-8 377	-4 900
Totalresultat		20 446	5 878	75 466	50 708	63 890
Resultat etter skatt						
Eiere av morforetaket sin andel av resultatet i perioden etter skatt				62 278	57 360	67 417
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av resultatet i perioden etter skatt				1 032	1 725	1 373
Totalresultat						
Eiere av morforetaket sin andel av totalresultatet i perioden				74 434	48 983	62 517
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av totalresultatet i perioden				1 032	1 725	1 373

Sammendratt resultatregnskap morbank

Resultat		3. kvartal isolert		3. kvartal	3. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	2025	2024	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		145 477	140 379	430 193	405 079	546 560
Rentekostnader og lignende kostnader		91 906	86 562	273 332	249 672	338 957
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		53 571	53 817	156 862	155 407	207 603
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		14 464	14 244	41 759	41 948	58 980
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 130	1 122	3 870	4 121	5 249
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		0	76	12 297	7 425	8 081
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	275	459	707	1 128	58
Andre driftsinntekter		952	517	2 787	1 567	2 391
Netto andre driftsinntekter		14 561	14 175	53 680	47 947	64 260
Lønn og andre personalkostnader		23 528	23 378	62 306	60 060	86 215
Andre driftskostnader		18 321	14 466	52 843	47 695	72 665
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		2 320	1 613	7 035	5 337	7 597
Sum driftskostnader		44 170	39 457	122 185	113 092	166 476
Resultat før tap		23 962	28 535	88 357	90 262	105 387
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	6 588	17 825	8 833	16 646	22 957
Resultat før skatt		17 374	10 710	79 525	73 615	82 430
Skattekostnad		4 518	3 053	17 518	17 253	15 467
Resultat av ordinær drift etter skatt		12 857	7 657	62 007	56 362	66 963
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	9 216	-1 150	12 156	-8 377	-4 900
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		9 216	-1 150	12 156	-8 377	-4 900
Totalresultat		22 073	6 507	74 163	47 985	62 063

Sammendratt balanse - konsern

Balanse - Eiendeler				
Tall i tusen kroner	Note	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Konter og kontantekvivalenter		95 542	98 455	92 524
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		147 207	209 177	78 661
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	8 275 178	7 719 879	7 841 866
Rentebærende verdipapirer	9	899 565	806 863	900 398
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	276 545	242 367	245 440
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	20 123	20 113	20 113
Eierinteresser i konsernselskaper	3	0	0	0
Immaterielle eiendeler (Goodwill)		39 761	20 706	20 706
Varige driftsmidler		168 091	141 881	151 733
Utsatt skattefordel		1 816	1 353	1 761
Andre eiendeler		13 155	13 874	15 704
Sum eiendeler		9 936 983	9 274 668	9 368 906

Balanse - Gjeld og egenkapital

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Innlån fra kredittinstitusjoner		187 302	151 560	151 643
Innskudd fra kunder		6 272 170	6 024 524	6 150 026
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 112 040	1 883 702	1 757 697
Annen gjeld		61 093	49 696	52 140
Pensjonsforpliktelser		5 426	3 816	4 587
Forpliktelser ved skatt		20 038	22 485	17 656
Andre avsetninger		1 722	1 602	1 942
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 841	120 878	120 893
Sum gjeld		8 780 632	8 258 263	8 256 586
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	393 991	479 205
Opptjent egenkapital		504 781	455 901	526 040
Ikke- kontrollerte eierinteresser		4 055	2 427	2 075
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		63 310	59 085	0
Sum egenkapital		1 156 351	1 016 405	1 112 320
Sum gjeld og egenkapital		9 936 983	9 274 668	9 368 906

Sammendratt balanse – morbank

Balanse - Eiendeler

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Konter og kontantekvivalenter		95 542	98 455	92 524
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		146 259	209 151	78 645
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	<u>5, 6, 7</u>	8 275 178	7 719 879	7 841 866
Rentebærende verdipapirer	<u>9</u>	899 565	806 863	900 398
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	<u>9</u>	275 793	241 554	244 769
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	<u>3</u>	20 123	20 113	20 113
Eierinteresser i konsernselskaper	<u>3</u>	46 820	25 820	25 820
Varige driftsmidler		165 259	141 445	151 224
Utsatt skattefordel		1 658	1 353	1 658
Andre eiendeler		1 789	6 658	9 816
Sum eiendeler		9 927 986	9 271 290	9 366 834

Balanse - Gjeld og egenkapital

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Innlån fra kredittinstitusjoner		187 302	151 560	151 643
Innskudd fra kunder		6 280 848	6 031 080	6 156 916
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 112 040	1 883 702	1 757 697
Annen gjeld		46 369	43 544	45 614
Pensjonsforpliktelser		5 426	3 816	4 587
Forpliktelser ved skatt		18 700	21 129	16 750
Andre avsetninger		1 722	1 602	1 942
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 841	120 878	120 893
Sum gjeld		8 773 247	8 257 311	8 256 043
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	393 991	479 205
Opptjent egenkapital		508 527	458 626	526 586
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		62 007	56 362	0
Sum egenkapital		1 154 739	1 013 979	1 110 791
Sum gjeld og egenkapital		9 927 986	9 271 290	9 366 834

Egenkapitaloppstilling – konsern

	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital						
Tall i tusen kroner	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjons-kapital	Sparebankens fond	Uttevningssfond	Gavefond	Ikke-kontrollerende eierinteresser	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	2 075	45 578	690	1 112 320
Resultat av ordinær drift etter skatt								1 032		62 278	63 310
Verdiendring på finansielle eiendeler									12 156		12 156
Totalresultat 30.09.2025	0	0	0	0	0	0	0	1 032	12 156	62 278	75 466
Utbetalt utbytte						-24 119					-24 119
Utbetaling av gaver							-526				-526
Utbetalte renter fondsobligasjon										-6 770	-6 770
Andre egenkapitaltransaksjoner								948		-967	-19
Egenkapital 30.09.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	7 648	3 336	4 055	57 734	55 231	1 156 351
Egenkapital 01.01.2024	343 470	-611	51 131	75 000	414 743	18 745	3 560	865	50 475	928	958 307
Resultat av ordinær drift etter skatt								1 725		57 360	59 085
Verdiendring på finansielle eiendeler									-8 377		-8 377
Totalresultat 30.09.2024	0	0	0	0	0	0	0	1 725	-8 377	57 360	50 708
Utbetalt utbytte						-15 619				-1 200	-16 819
Utbetaling av gaver							-48				-48
Utstedelse av ny fondsobligasjon				30 000							30 000
Utbetalte renter fondsobligasjon										-5 580	-5 580
Endring egne egenkapitalbevis											0
Andre egenkapitaltransaksjoner								-163			-163
Egenkapital 30.09.2024	343 470	-611	51 131	105 000	414 743	3 126	3 512	2 427	42 098	51 508	1 016 405

Egenkapitaloppstilling – morbank

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital						
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	45 578	1 236	1 110 791
Resultat av ordinær drift etter skatt									62 007	62 007
Verdiendring utlån til virkelig verdi								12 156		12 156
Totalresultat 30.09.2025	0	0	0	0	0	0	0	12 156	62 007	74 163
Utbetalt utbytte						-22 919				-22 919
Utbetaling av gaver							-526			-526
Utbetalte renter fondsobligasjon									-6 770	-6 770
Egenkapital 30.09.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	8 848	3 336	57 734	56 473	1 154 739
Egenkapital 01.01.2024	343 470	-611	51 131	75 000	414 743	18 745	3 560	50 475	728	957 241
Resultat av ordinær drift etter skatt									56 362	56 362
Verdiendring på finansielle eiendeler								-8 377		-8 377
Totalresultat 30.09.2024	0	0	0	0	0	0	0	-8 377	56 362	47 985
Utbetalt utbytte						-15 619				-15 619
Utbetaling av gaver							-48			-48
Utstedelse av ny fondsobligasjon				30 000						30 000
Utbetalte renter fondsobligasjon									-5 580	-5 580
Endring egne egenkapitalbevis										0
Egenkapital 30.09.2024	343 470	-611	51 131	105 000	414 743	3 126	3 512	42 098	51 510	1 013 979

Sammendratt kontantstrømoppstilling – direkte metode

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	Morbank		Konsern	
	3. kvartal	3. kvartal	3. kvartal	3. kvartal
Tall i tusen kroner	2025	2024	2025	2024
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
Netto utbetaling av lån til kunder	-443 858	-668 850	-443 858	-668 850
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	385 848	356 768	385 848	356 768
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	-6 806	333 580	-6 806	333 580
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-44 042	-84 594	-44 042	-84 594
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	10 632	7 576	10 632	7 576
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	-898	-20 921	-898	-20 921
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	36 102	31 816	36 102	31 816
Netto provisjonsinnbetalinger	37 889	37 827	80 444	69 785
Netto inn-/utbetaling kortsiktige investeringer i verdipapirer	0	0	0	0
Utbetalinger til drift	-105 830	-121 425	-145 652	-151 556
Betalt skatt	-16 593	-10 552	-16 593	-10 552
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-147 556	-138 775	-144 823	-136 948
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-19 916	-20 525	-19 916	-20 525
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	511	788	511	788
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-38 411	-3 761	-38 411	-3 761
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	12 297	7 425	10 497	5 625
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	-45 520	-16 073	-47 320	-17 873
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelser	-2 380	-1 706	-2 380	-1 706
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	550 000	600 000	550 000	600 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-200 000	-325 000	-200 000	-325 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-77 283	-76 458	-77 283	-76 458
Innbetaling ved lån fra kredittinstitusjoner	35 804	50 000	35 804	50 000
Utbetaling ved forfall lån fra kredittinstitusjoner	0	-25 000	0	-25 000
Renteutbetalinger på lån fra kredittinstitusjoner	-6 111	-6 747	-6 111	-6 747
Andre betalinger ved lån fra kredittinstitusjoner	0	-24 701	0	-24 701
Innbetaling ved utstedelse av ansvarlig lån	0	70 000	0	70 000
Utbetaling ved forfall ansvarlig lån	0	-30 000	0	-30 000
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-6 109	-5 936	-6 109	-5 936
Innbetaling ved utstedelse av fondsobligasjonskapital	0	30 000	0	30 000
Utbetaling ved forfall av fondsobligasjonskapital	0	0	0	0
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-6 770	-5 580	-6 770	-5 580
Utbetalinger fra gavefond	-526	-48	-526	-48
Utbytte til egenkapitalbeveierne	-22 919	-15 619	-22 919	-15 619
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	263 707	233 205	263 707	233 205
A + B + C Netto endring likvider i perioden	70 631	78 358	71 564	78 384
Likviditetsbeholdning 1.1	171 170	229 249	171 185	229 249
Likviditetsbeholdning 31.12	241 801	307 606	242 750	307 633
Likviditetsbeholdning spesifisert:				
Konter og kontantekvilvalenter	95 542	98 455	95 542	98 455
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	146 259	209 151	147 207	209 177
Likviditetsbeholdning	241 801	307 606	242 750	307 633

Noter

Note 1 Generell informasjon

Trøndelag Sparebank (banken) er en selvstendig sparebank med forretningsadresse på Brekstad i Ørlandet kommune. Banken tilbyr banktjenester for person- og bedriftsmarkedet i regionen, og har i dag kontorer på Kyrksæterøra i Heim kommune, Årnes i Åfjord kommune, Fillan i Hitra kommune, Sistranda i Frøya kommune og i Trondheim sentrum. Trøndelag Sparebank er aksjonær Eika Gruppen AS og en av alliansebankene i Eika Alliansen som består av rundt 45 lokalbanker, Eika Gruppen og Eika Boligkreditt.

Banken har videre fire datterselskaper som yter profesjonelle tjenester i form av regnskapsførsel og eiendomsmegling. Det vises til note 3 for mere informasjon om konsernselskaper.

Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Banken har tidligere avlagt og vedtatt delårsregnskap iht. Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak (årsregnskapsforskriften). Som følge av børsnotering avlegger banken delårsregnskap f.o.m 2.kvartal 2024 iht. IAS34 Delårsrapportering. For mer detaljert informasjon om effekter fra overgang til IFRS Accounting Standards (IFRS) vises det til note 45 i 2023 årsregnskapet for Trøndelag Sparebank avlagt i henhold til IFRS. Denne delårsrapporten for 3. kvartal 2025, med sammenligningstall for tilsvarende periode i 2024, er avlagt i henhold til IAS 34 Delårsrapportering.

Regnskapsprinsippene og estimatene som banken benytter er beskrevet i årsregnskapet for 2024 avlagt etter reglene i IFRS Accounting Standards (IFRS). Regnskapet er presentert i norske kroner, og alle tall er vist i hele tusen, med mindre noe annet er spesifisert.

Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Resultat fra Nye Nidaros Holding AS er innregnet fra dato for overtagelse av aksjer den 01.07.2025.

Kystregionen Eiendomsmegling AS sitt formål er eiendomsmeglingsvirksomhet og eies 100 % av banken. Nye Nidaros Holding AS er et holdingselskap som eies med 50,3 % av banken. Dette selskapet eier 85 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling AS og 100 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling Sentrum AS. Trøndelag Regnskap AS sitt formål er regnskapsføring og økonomisk veiledning. Banken eier 75 % av aksjene i dette selskapet. Trøndelag Økonomi og HR AS sitt formål er å føre regnskap for andre, samt salg av administrative tjenester. Banken eier 60 % av aksjene i dette selskapet, og selskapet ble inkludert i konsernet fra 3. kvartal 2023. Trøndelag Økonomi AS eies 100 % og ble stiftet av banken i 2023, men det er ved utgangen av kvartalet foreløpig ingen aktivitet i dette selskapet.

Banken har tre tilknyttede selskaper. Heim Aktivum AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapets formål er å stimulere til utvikling og innovasjon i oppstartsfasen for nyetablerte bedrifter. Lian Vinduer AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapet driver med produksjon av vinduer. Fosen Samfunn og Næring med en eierandel på 20 %. Selskapets formål er å drive nærings-, bolig- og samfunnsutvikling.

Note 4 Mellomværende med nærstående

Viser til note 3 vedrørende opplysninger om nærstående. Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom selskapene har samme betingelser som overfor eksterne tredjeparter. Kystregionen Eiendomsmegling AS og Trøndelag Regnskap AS leier lokaler av Trøndelag Sparebank.

Balanseført mellomværende med datterselskap	3. kvartal	3. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Innskudd fra kunder	8 678	6 556	6 890
Gjeld til datterselskap	0	0	0

Note 5 Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	3. kvartal	3. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	18 503	10 698	12 649
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	88 638	80 909	95 389
Nedskrivninger i steg 3	-29 433	-12 837	-23 900
Netto misligholdte engasjementer	77 708	78 770	84 138

Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	3. kvartal	3. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	738	1 480	3 139
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	270 111	238 166	250 644
Nedskrivninger i steg 3	-23 978	-30 994	-25 046
Netto andre kredittforringede engasjement	246 871	208 652	228 737

Note 6 Fordeling utlån kunder

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer

	3. kvartal	3. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Primærnæringer	663 068	530 009	536 241
Industri og bergverk	57 682	76 463	72 944
Kraftforsyning	25 613	24 616	24 887
Bygg og anleggsvirksomhet	227 263	297 398	248 641
Varehandel	57 905	93 999	86 003
Transport	53 085	52 822	53 878
Overnattings- og serveringsvirksomhet	87 004	89 376	86 887
Informasjon og kommunikasjon	13 590	10 770	12 576
Omsetning og drift av fast eiendom	1 193 283	1 160 460	1 199 454
Tjenesteytende virksomhet	188 452	129 810	149 969
Sum næring	2 566 945	2 465 723	2 471 480
Personkunder	5 771 493	5 309 361	5 430 838
Brutto utlån	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Steg 1 nedskrivninger	-4 157	-4 667	-4 774
Steg 2 nedskrivninger	-6 777	-7 559	-7 657
Steg 3 nedskrivninger	-52 326	-42 979	-48 021
Netto utlån til kunder	8 275 178	7 719 879	7 841 866
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	1 399 503	1 217 443	1 257 934
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	9 674 681	8 937 322	9 099 800

Note 7 Nedskrivninger og tap

Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	30.09.2025	30.09.2024
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	48 946	26 135
Økte individuelle nedskrivninger i perioden	6 889	12 851
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	4 604	8 304
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder	-416	-777
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	-6 612	-2 683
Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	53 411	43 831

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Endring i perioden i steg 3 på utlån	4 208	17 379	22 333
Endring i perioden i steg 3 på garantier	159	96	169
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-1 877	-3 304	-2 833
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	6 612	2 683	3 576
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	196	139	139
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-466	-347	-426
Tapskostnader i perioden	8 833	16 646	22 957

	3. kvartal 2025 isolert	3. kvartal 2024 isolert
Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier		
Endring i perioden i steg 3 på utlån	6 312	17 217
Endring i perioden i steg 3 på garantier	136	-133
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-376	221
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	370	589
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	196	0
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-51	-69
Tapskostnader i perioden	6 588	17 825

Endringer mellom steg 1, 2 og 3 - utlån, kreditter og garantier

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholds sannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholds sannsynlighet på balansedagen. Fordelingen mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement. Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kreditt-tap i steg 1 til kreditt-tap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering
- Netto endring viser endring i tap eller engasjement som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet steg.
- Konstaterte tap.

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	1 338	1 995	2 031	5 364
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	605	-593	-11	0
Overføringer til steg 2	-101	121	-20	0
Overføringer til steg 3	-33	-55	88	0
Netto endring	-683	1 104	372	793
Endringer som følge av nye eller økte utlån	638	586	0	1 224
Utlån som er fraregnet i perioden	-298	-492	517	-273
Konstaterte tap	0	0	-548	-548
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.09.2025	1 466	2 665	2 429	6 560

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	5 051 040	364 010	15 787	5 430 837
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	138 152	-138 120	-33	0
Overføringer til steg 2	-138 427	139 288	-861	0
Overføringer til steg 3	-6 457	-7 849	14 306	0
Netto endring	-132 365	-4 064	-6 790	-143 219
Nye utlån utbetalt	1 776 139	61 978	0	1 838 117
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 273 910	-77 164	-2 620	-1 353 694
Konstaterte tap	0	0	-548	-548
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.09.2025	5 414 173	338 079	19 241	5 771 493

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 437	5 662	45 990	55 089
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	1 445	-1 258	-187	0
Overføringer til steg 2	-153	153	0	0
Overføringer til steg 3	-19	-728	747	0
Netto endring	-2 223	1 131	3 201	2 108
Endringer som følge av nye eller økte utlån	836	406	180	1 422
Utlån som er fraregnet i perioden	-632	-1 254	6 226	4 340
Konstaterte tap	0	0	-6 260	-6 260
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.09.2025	2 691	4 112	49 897	56 700

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	88 441	-86 357	-2 083	0
Overføringer til steg 2	-120 311	120 311	0	0
Overføringer til steg 3	-5 291	-32 984	38 275	0
Netto endring	-37 732	5 068	-19 436	-52 100
Nye utlån utbetalt	587 973	25 115	2 001	615 088
Utlån som er fraregnet i perioden	-383 122	-75 291	-2 850	-461 263
Konstaterte tap	0	0	-6 260	-6 260
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.09.2025	1 916 991	302 937	347 017	2 566 945

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	581	436	925	1 942
Overføringer:				0
Overføringer til steg 1	59	-59	0	0
Overføringer til steg 2	-5	5	0	0
Overføringer til steg 3	0	-22	22	0
Netto endring	-226	-32	155	-103
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	38	16	19	74
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-65	-89	-37	-191
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 30.09.2025	383	254	1 084	1 722

30.09.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	435 736	55 261	8 663	499 660
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	12 801	-12 801	0	0
Overføringer til steg 2	-7 949	7 949	0	0
Overføringer til steg 3	-3	-2 939	2 942	0
Netto endring	-55 783	-15 443	698	-70 528
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	97 925	962	215	99 102
Engasjement som er fraregnet i perioden	-94 767	-11 924	-786	-107 477
Brutto engasjement pr. 30.09.2025	387 960	21 065	11 732	420 757

Tall for årsslutt 2024

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 349	3 811	1 133	7 293
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 161	-1 122	-39	0
Overføringer til steg 2	-156	156	0	0
Overføringer til steg 3	-11	-45	56	0
Netto endring *)	-2 216	-529	1 319	-1 425
Endringer som følge av nye eller økte utlån	585	582	0	1 168
Utlån som er fraregnet i perioden	-375	-859	67	-1 167
Konstaterte tap	0	0	-506	-506
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2024	1 338	1 995	2 031	5 363

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	4 558 807	408 297	19 912	4 987 016
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	181 864	-180 208	-1 656	0
Overføringer til steg 2	-173 627	173 627	0	0
Overføringer til steg 3	-4 682	-2 411	7 093	0
Netto endring *)	-204 414	-43 705	312	-247 807
Nye utlån utbetalt	1 832 928	111 829	15	1 944 772
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 139 835	-103 420	-9 383	-1 252 638
Konstaterte tap	0	0	-506	-506
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2024	5 051 040	364 010	15 787	5 430 838

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 339	5 506	24 246	33 091
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 447	-1 447	0	0
Overføringer til steg 2	-360	360	0	0
Overføringer til steg 3	-1 233	-1 053	2 286	0
Netto endring *)	-134	4 183	12 921	16 970
Endringer som følge av nye eller økte utlån	1 146	1 274	8 971	11 391
Utlån som er fraregnet i perioden	-769	-3 162	637	-3 294
Konstaterte tap	0	0	-3 070	-3 070
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024	3 437	5 662	45 990	55 089

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	1 608 469	297 683	207 567	2 113 719
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	69 798	-69 798	0	0
Overføringer til steg 2	-134 446	134 446	0	0
Overføringer til steg 3	-107 141	-59 210	166 351	0
Netto endring *)	80 133	86 224	-132 350	34 007
Nye utlån utbetalt	514 577	108 129	102 947	725 654
Utlån som er fraregnet i perioden	-244 357	-150 399	-4 074	-398 830
Konstaterte tap	0	0	-3 070	-3 070
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	531	744	756	2 031
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	58	-57	-1	0
Overføringer til steg 2	-21	21	0	0
Overføringer til steg 3	-24	-58	82	0
Netto endring *)	-93	180	101	188
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	223	186	17	426
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-92	-581	-30	-703
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.12.2024	581	436	925	1 942

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024	357 065	43 186	11 867	412 118
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	7 440	-7 416	-24	0
Overføringer til steg 2	-19 534	19 534	0	0
Overføringer til steg 3	-1 342	-3 125	4 468	0
Netto endring *)	34 215	7 035	-7 777	33 473
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	131 265	32 433	383	164 080
Engasjement som er fraregnet i perioden	-73 373	-36 385	-254	-110 011
Brutto engasjement pr. 31.12.2024	435 736	55 261	8 663	499 660

Tall for fjoråret

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 349	3 811	1 133	7 293
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	795	-793	-2	0
Overføringer til steg 2	-204	243	-39	0
Overføringer til steg 3	-8	-128	136	0
Netto endring	-1 864	-725	281	-2 309
Endringer som følge av nye eller økte utlån	461	555	0	1 016
Utlån som er fraregnet i perioden	-292	-680	-24	-996
Konstaterte tap	0	0	-413	-413
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.09.2024	1 236	2 283	1 072	4 591

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	4 558 807	408 297	19 912	4 987 016
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	141 233	-141 210	-23	0
Overføringer til steg 2	-196 895	198 551	-1 656	0
Overføringer til steg 3	-1 344	-6 903	8 247	0
Netto endring	-165 882	-45 238	-4 430	-215 549
Nye utlån utbetalt	1 491 614	59 519	0	1 551 133
Utlån som er fraregnet i perioden	-921 561	-81 812	-9 452	-1 012 826
Konstaterte tap	0	0	-413	-413
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.09.2024	4 905 973	391 203	12 185	5 309 361

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 339	5 506	24 246	33 091
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 279	-1 279	0	0
Overføringer til steg 2	-419	419	0	0
Overføringer til steg 3	-750	-1 850	2 601	0
Netto endring	-688	3 873	14 496	17 682
Endringer som følge av nye eller økte utlån	1 290	663	2 747	4 701
Utlån som er fraregnet i perioden	-620	-2 056	87	-2 590
Konstaterte tap	0	0	-2 270	-2 270
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.09.2024	3 431	5 276	41 907	50 614

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	1 608 469	297 683	207 567	2 113 719
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	76 777	-76 777	0	0
Overføringer til steg 2	-133 736	133 736	0	0
Overføringer til steg 3	-53 418	-71 726	125 144	0
Netto endring	22 272	136 400	-58 340	100 332
Nye utlån utbetalt	434 851	87 960	43 582	566 393
Utlån som er fraregnet i perioden	-195 594	-112 714	-4 143	-312 451
Konstaterte tap	0	0	-2 270	-2 270
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.09.2024	1 759 621	394 563	311 539	2 465 723

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	531	744	756	2 031
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	58	-58	0	0
Overføringer til steg 2	-9	9	-1	0
Overføringer til steg 3	-17	-63	80	0
Netto endring	-137	45	39	-53
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	108	198	8	314
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-87	-572	-30	-690
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 30.09.2024	447	303	852	1 602

30.09.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024	357 065	43 186	11 867	412 118
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	8 127	-8 127	0	0
Overføringer til steg 2	-10 322	10 346	-24	0
Overføringer til steg 3	-299	-3 251	3 550	0
Netto endring	7 143	5 640	-7 764	5 019
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	101 278	48 730	188	150 196
Engasjement som er fraregnet i perioden	-56 010	-35 969	-254	-92 233
Brutto engasjement pr. 30.09.2024	406 982	60 554	7 563	475 100

Note 8 Segmentinformasjon

Segmentrapporteringen er basert på intern ledelsesrapportering. Resultat og balanseoppstillingen for segmentene følger av en sammenstilling av intern finansiell rapportering for de tre forretningsområdene i henhold til bankens styringsmodell. Banken har tre segmenter, Privatmarked (PM), Bedriftsmarked (BM) og Andre tjenester. Virksomheten i datterselskaper inngår i andre tjenester. Inntekter er fordelt på bankens tre hovedkunde grupper og i tråd med den interne organiseringen av bankens virksomhet.

Regnskapsprinsippene som benyttes for utarbeidelse av segmentinformasjon er de samme som for utarbeidelse av årsregnskapet. Konsernet har kun virksomhet i Norge, og alle inntekter er opptjent i Norge. Alle eiendeler er også hjemmehørende i Norge. Banken opererer i et geografisk avgrenset område, og rapportering på geografiske segment gir lite tillegg sin informasjon. Andre tjenester består av inntekter og utgifter i bankens datterselskaper: Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (inkl. datterselskap), Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS.

Konsern	3. kvartal			2025		3. kvartal			2024			2024			
RESULTAT	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total
Netto renteinntekter	139 133	70 221		-52 493	156 862	135 360	65 457		-45 409	155 407	181 895	94 727		-69 020	207 603
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter			-1 800	12 297	10 497			-1 800	7 425	5 625			-1 800	8 081	6 281
Netto provisjonsinntekter				37 889	37 889				37 827	37 827				53 731	53 731
Verdiendring verdipapirer				707	707				1 128	1 128				58	58
Andre inntekter			42 555	2 787	45 343			31 958	1 567	33 525			42 471	2 391	44 862
Sum andre driftsinntekter	0	0	40 755	53 680	94 436	0	0	30 158	47 947	78 105	0	0	40 671	64 260	104 931
Lønn og andre personalkostnader			24 972	62 306	87 278			18 480	60 060	78 540			26 993	86 215	113 208
Andre driftskostnader			12 824	52 843	65 667			7 460	47 695	55 155			10 756	72 665	83 421
Avskrivninger på driftsmidler			318	7 035	7 354			222	5 337	5 559			185	7 597	7 782
Sum driftskostnader	0	0	38 114	122 185	160 299	0	0	26 162	113 092	139 255	0	0	37 934	166 476	204 410
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	1 614	7 219			8 833	1 954	14 693			16 646	1 212	21 745			22 957
Resultat før skatt	137 520	63 002	2 641	-120 997	82 166	133 406	50 764	3 995	-110 555	77 611	180 683	72 982	2 737	-171 235	85 167
BALANSE	PM	BM		Ufordelt	Total	PM	BM		Ufordelt	Total	PM	BM		Ufordelt	Total
Netto utlån og fordringer på kunder	5 764 933	2 510 245			8 275 178	5 304 770	2 415 109			7 719 879	5 425 475	2 416 391			7 841 866
Innskudd fra kunder	2 105 169	4 167 001			6 272 170	3 829 597	2 194 928			6 024 524	3 867 557	2 282 469			6 150 026

3. kvartal isolert	3. kvartal		2025			3. kvartal		2024		
	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total
RESULTAT										
Netto renteinntekter	47 603	25 753	0	-19 786	53 571	46 170	20 684	0	-13 037	53 817
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter				0	0				76	76
Netto provisjonsinntekter				13 334	13 334				13 122	13 122
Verdiendring verdipapirer				275	275				459	459
Andre inntekter			16 794	952	17 746			9 073	757	9 830
Sum driftskostnader	0	0	16 794	14 561	31 355	0	0	9 073	14 415	23 487
Lønn og andre personalkostnader			10 027	23 528	33 555			5 803	23 378	29 181
Andre driftskostnader			8 226	18 321	26 547			2 443	14 706	17 148
Avskrivninger på driftsmidler			202	2 320	2 523			76	1 756	1 832
Sum driftskostnader før tap på utlån	0	0	18 455	44 170	62 624	0	0	8 322	39 839	48 162
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	689	5 898	0	0	6 588	4 142	13 683	0	0	17 825
Resultat før skatt	46 914	19 854	-1 661	-49 394	15 714	42 028	7 001	750	-38 462	11 318

Note 9 Verdpapirer

30.09.2025				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	592 064	307 501		899 565
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	96	35 658	189	35 943
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader	-	-	240 602	240 602
Sum	592 160	343 159	240 791	1 176 110

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	211 555	191
Realisert gevinst/tap	(281)	-
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet		(2)
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	12 437	
Investerings	17 401	
Salg	(511)	
Utgående balanse	240 602	189

30.09.2024				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	605 287	201 576		806 863
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	132	32 659	191	32 982
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			209 386	209 386
Sum	605 419	234 235	209 576	1 049 230

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	215 090	204
Realisert gevinst/tap	45	
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet		(13)
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(8 422)	
Investerings	3 461	
Salg	(788)	
Utgående balanse	209 385	191

Note 10 Verdpapirgjeld

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024	Rentevilkår
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010867583	05.11.2019	05.11.2024	100 000	0	100 894	0	3 mnd. NIBOR + 0,87 %
NO0010876220	04.03.2020	04.03.2025	75 000	0	75 326	75 320	3 mnd. NIBOR + 0,83 %
NO0012441734	11.02.2022	03.09.2025	125 000	0	125 135	125 250	3 mnd. NIBOR + 0,64 %
NO0012714338	30.09.2022	30.03.2026	175 000	175 151	175 455	175 409	3 mnd. NIBOR + 1,55 %
NO0012767294	29.11.2022	29.11.2027	200 000	201 385	201 618	201 572	3 mnd. NIBOR + 1,64 %
NO0010928492	23.02.2021	23.10.2024	75 000	0	25 257	0	3 mnd. NIBOR + 0,61 %
NO0012935321	08.06.2023	08.06.2026	175 000	175 576	175 599	175 623	3 mnd. NIBOR + 1,15 %
NO0012998576	24.08.2023	24.08.2028	300 000	304 452	150 771	150 797	3 mnd. NIBOR + 1,27 %
NO0012994377	24.08.2023	24.08.2026	150 000	150 782	150 802	150 825	3 mnd. NIBOR + 1,05 %
NO0013096313	11.12.2023	11.03.2027	200 000	200 638	200 751	200 763	3 mnd. NIBOR + 0,99 %
NO0013183558	18.03.2024	18.06.2027	200 000	200 434	200 523	200 535	3 mnd. NIBOR + 0,84 %
NO0013224493	08.05.2024	08.05.2029	150 000	151 056	151 118	151 124	3 mnd. NIBOR + 0,97 %
NO0013311340	14.08.2024	06.03.2028	300 000	301 212	150 453	150 478	3 mnd. NIBOR + 0,76 %
NO0013572495	22.05.2025	05.06.2030	250 000	251 353	0	0	3 mnd. NIBOR + 0,94 %
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				2 112 040	1 883 702	1 757 697	

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024	Rentevilkår
Ansvarlig lånekapital							
NO0011125585	14.10.2021	14.10.2031	50 000	50 645	50 682	50 686	3 mnd. NIBOR + 1,62 %
NO0013178715	14.03.2024	14.09.2034	70 000	70 195	70 195	70 208	3 mnd. NIBOR + 2,45 %
Sum ansvarlig lånekapital				120 841	120 878	120 893	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse
	31.12.2024				30.09.2025
Obligasjonsgjeld	1 757 697	550 000	-200 000	4 343	2 112 040
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	1 757 697	550 000	-200 000	4 343	2 112 040
Ansvarlige lån	120 893			-53	120 841
Sum ansvarlig lån	120 893	0	0	-53	120 841

Note 11 Kapitaldekning

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.
- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2.»

Kapitaldekning morbank

	3. kvartal	3. kvartal	Året
	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Morbank			
Egenkapitalbevis	429 737	342 859	429 737
Overkurs	49 469	51 131	49 469
Sparebankens fond	444 143	450 254	444 143
Gavefond	3 336	3 512	3 862
Utevningsfond	8 848	3 126	31 767
Annen egenkapital	-5 534	-4 852	1 236
Fond for urealiserte gevinster	45 578	42 098	45 578
Sum egenkapital	975 576	888 128	1 005 791
Utbytte	0	0	-22 919
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 242	-1 044	-1 141
Fradrag i ren kjernekapital	-16 237	-126 661	-12 984
Ren kjernekapital	958 097	760 423	968 747
Fondsobligasjoner	105 000	105 000	105 000
Fradrag i kjernekapital	0	0	0
Sum kjernekapital	1 063 097	865 423	1 073 747
Ansvarlig lånekapital	120 000	120 000	120 000
Fradrag i tilleggskapital	0	0	0
Sum tilleggskapital	120 000	120 000	120 000
Netto ansvarlig kapital	1 183 097	985 423	1 193 747
	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Stater	0	0	0
Lokal regional myndighet	23 081	20 051	24 082
Offentlig eide foretak	0	0	0
Institusjoner	45 787	14 729	41 188
Foretak	333 541	162 036	153 399
Massemarked	1 602 434	816 909	849 372
Pantsikkerhet eiendom	1 680 294	2 645 331	2 636 341
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	974 488	0	0
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	705 806	0	0
Forfalte engasjementer	350 712	395 368	426 870
Høyrisiko engasjementer	0	23 608	19 039
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	18 379	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	57 942	57 314	57 650
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	21 849	40 559	14 469
Andeler verdipapirfond	3 832	4 204	3 967
Egenkapitalposisjoner	378 652	177 688	294 306
Øvrige engasjementer	172 321	156 178	167 602
Subordinert gjeld	0	0	0
CVA-tillegg	0	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	4 688 824	4 513 977	4 688 285
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	342 087	352 177	419 249
Beregningsgrunnlag	5 030 912	4 866 153	5 107 534
Kapitaldekning i %	23,52 %	20,25 %	23,37 %
Kjernekapitaldekning	21,13 %	17,78 %	21,02 %
Ren kjernekapitaldekning i %	19,04 %	15,63 %	18,97 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	10,32 %	9,17 %	11,12 %

Kapitaldekningstallene på konsernnivå er kun marginalt avvikende fra morbank og vises ikke eget oppsett.

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 1,55 % i Eika Gruppen AS, 1,20 % i Eika Boligkreditt AS og 0,23 % i Kredittbanken ASA.

Banken har frem til 4. kvartal 2024 praktisert å ta eierandeler i selskaper som forholdsmessig konsolideres inn til fradrag i ren kjernekapital i morbanken. Dette prinsippet har banken endret, i likhet med resten av bankene i alliansen, ved rapportering for 4. kvartal 2024 i samsvar med unntaksregelen i beregningsforskriften § 18 bokstav c, som tilsvarer artikkel 49.2 i CRR. Dette medfører at banken havner under terskelverdi på 10 % for fradrag, og gir en økning i kapitaldekning på morbank-nivå. Prinsippendringen medfører ingen endring for de forholdsmessig konsoliderte tallene. Historikken er ikke omarbeidet.

	30.09.2025	30.09.2024	31.12.2024
Ren kjernekapital	955 435	859 022	961 066
Kjernekapital	1 068 885	972 317	1 074 189
Ansvarlig kapital	1 200 270	1 103 490	1 205 130
Beregningsgrunnlag	5 427 647	5 417 743	5 541 350
Kapitaldekning i %	22,11 %	20,37 %	21,75 %
Kjernekapitaldekning	19,69 %	17,95 %	19,38 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,60 %	15,86 %	17,34 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,09 %	8,94 %	9,74 %

I henhold til ny avtale om kjøp av OMF mellom banken og Eika Boligkreditt AS, har banken påtatt seg en likviditetsforpliktelse overfor Eika Boligkreditt AS. Per 30.09.2025 er denne forpliktelsen på inntil 265,3 MNOK. I morbankens kapitaldekning har bankens netto likviditetsforpliktelse 50 % konverteringsfaktor som igjen vektet som OMF med 10 % risikovekt. I morbankens beregningsgrunnlag for kapitaldekning inngår dermed forpliktelsen med kr 13,3 mill. Likviditetsforpliktelsen elimineres i konsolidert kapitaldekning i og med at den dekkes av bankens konsoliderte pilar-2 krav.

Note 12 Egenkapitalbevis

Bankens egenkapitalbevis er alle ført i en klasse og utgjør 430.353.450 kroner delt på 4.781.705 egenkapitalbevis pålydende 90 kroner.

Trøndelag Sparebank har en egenbeholdning på 6.855 EK bevis pr. 30.09.2025.

Eierandelsbrøk

Eierandelsbrøk er utregnet med utgangspunkt i eierbrøk 31.12.2024, justert for utbetalinger gjennom 2025.

Beløp i tusen kroner	30.09.2025	30.09.2024
Egenkapitalbevis (- egne)	429 737	342 859
Overkursfond	49 469	51 131
Utevningsfond	8 848	3 126
Sum eierandelskapital (A)	488 054	397 116
Sparebankens fond	444 143	414 742
Gavefond	3 862	3 560
Grunnfondskapital (B)	448 005	418 302
Fond for urealiserte gevinster	45 578	42 098
Fondsobligasjon	105 000	105 000
Annen egenkapital	6 622	-4 852
Avsatt utbytte, gaver og konsernbidrag	-526	-48
Udisponert resultat	62 007	56 362
Sum egenkapital	1 154 739	1 013 979
Eierandelsbrøk A/(A+B)	52,1 %	48,7 %
Utbytte		
Samlet utbytte utbetalt	22 919	15 619

De 20 største egenkapitalbevisiere

30.09.2025		
Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 240 999	25,95 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	760 478	15,90 %
Heim Kommune	156 570	3,27 %
H Sæther AS	150 000	3,14 %
VPF Eika Egenkapitalbevis	145 358	3,04 %
Lernes Holding AS	102 654	2,15 %
Sodvin Holding SA	69 229	1,45 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,36 %
Kikamo AS	46 632	0,98 %
Smedsrud Eiendom AS	44 986	0,94 %
Modalen Invest AS	44 158	0,92 %
Haslelund Holding AS	43 991	0,92 %
EK-Holding AS	38 990	0,82 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringsselskap	37 434	0,78 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,76 %
Rindal Sparebank	34 299	0,72 %
Frøya Kommune	30 927	0,65 %
Vullum, Per	29 440	0,62 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,59 %
Erling Syltern Invest AS	27 112	0,57 %
Sum 20 største	3 132 540	65,51 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 649 165	34,49 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	4 781 705	100,00 %
Antall bevis:	4 781 705	
Antall eiere:	769	

30.09.2024		
Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 089 138	28,54 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	697 320	18,27 %
H Sæther AS	108 247	2,84 %
Sodvin Holding SA	94 229	2,47 %
Lernes Holding AS	82 242	2,15 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,70 %
Heim Kommune	54 123	1,42 %
Saga Eiendom AS	39 067	1,02 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,95 %
Rindal Sparebank	34 299	0,90 %
EK-Holding AS	31 237	0,82 %
Frøya Kommune	30 927	0,81 %
Wullum, Per	29 440	0,77 %
Elrik AS	28 393	0,74 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,74 %
Erling Syltern Invest AS	27 112	0,71 %
Hansen, Tormod	26 538	0,70 %
Stener Hepsø Fiskebåtrederi AS	25 274	0,66 %
Nyberg, Arne	25 000	0,66 %
Solberg, Erling Magnar	24 085	0,63 %
Sum 20 største	2 575 954	67,50 %
Øvrige egenkapitalbeveiere	1 240 383	32,50 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	3 816 337	100,00 %
Antall bevis:	3 816 337	
Antall eiere:	558	

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Trøndelag Sparebank har den 02.10.2025 kjøpt 0,5 % av aksjene i Brage Finans AS, og inngått en distribusjonsavtale av leasingproduktene til bedriftsmarkedet.

Det har ikke forekommet noen andre hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggssopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.

Note 14 Kjøp av aksjer i Nye Nidaros Holding AS

Trøndelag Sparebank kjøpte 50,3 % av aksjene i Nye Nidaros Holding AS den 01.07.2025 med regnskapsmessig virkning fra samme dag. Det totale kjøpsvederlaget for aksjene er på kr 21,0 mill, og vederlaget ble gjort opp med kontant betaling. Oppkjøpet er behandlet etter oppkjøpsmetoden i samsvar med IFRS 3.

Nye Nidaros Holding AS er et holdingselskap som eier 85 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling AS og 100 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling sentrum AS. Disse to selskapene driver med eiendomsmegling under navnet Eie Eiendomsmegling Trondheim.

Oppkjøpet er en del av bankens strategiske satsing i det å tilby et helhetlig og komplett tjenestespekter til våre kunder. Med EIE Eiendomsmegling Trondheim – som nå blir en del av konsernet – samt Trøndelag Regnskap, Trøndelag Økonomi & HR og Aktiv Eiendomsmegling Kystregionen, bygger vi en plattform som dekker hele kundereisen: fra finansiering og eiendom til regnskap og økonomisk rådgivning. Det forventes at oppkjøpet av Eie Eiendomsmegling skal gi både Trøndelag Sparebank og Eie Eiendomsmegling betydelige synergier og

vekstmuligheter knyttet til omsetning og finansiering av boliger og fritidseiendommer i vårt markedsområde. Disse synergiene er sammen med forventet forretningsmessig utvikling i selskapet innregnet som goodwill.

Virkelig verdi på overtakelsestidspunktet:

	Nye Nidaros Holding AS	Mer-/ mindreverdier	Konsern	Kontrollerende eierinteresser	Ikke- kontrollerende eierinteresser
Balanse - Eiendeler					
Immaterielle eiendeler (Goodwill)	55	19 055	19 110	19 083	27
Varige driftsmidler	84	2 559	2 642	1 329	1 313
Finansielle anleggsmidler	97	-	97	49	48
Sum anleggsmidler	236	21 614	21 850	20 461	1 389
Fordringer	6 851	-	6 851	3 446	3 405
Andre fordringer og finansielle investeringer	822	-	822	413	408
Bankinnskudd, kontanter o.l	1 960	-	1 960	986	974
Sum omløpsmidler	9 633	-	9 633	4 845	4 788
Sum eiendeler	9 869	21 614	31 483	25 306	6 177
Balanse - Gjeld og egenkapital					
Sum innskudd egenkapital	218	-	218	110	109
Sum opptjent egenkapital	1 749	19 055	20 804	19 935	869
Udisponert resultat	-22	-	-22	-11	-11
Sum egenkapital	1 945	19 055	21 000	20 033	967
Sum langsiktig gjeld	23	2 559	2 581	1 298	1 283
Sum kortsiktig gjeld	7 901	-	7 901	3 974	3 927
Sum gjeld	7 924	2 559	10 483	5 273	5 210
Sum egenkapital og gjeld	9 869	21 614	31 483	25 306	6 177

Sum omsetning og resultat i det overtatte foretaket – fra 01.07.2025 og fra 01.01.2025:

Nye Nidaros Holding AS	01.07.2025	01.01.2025
Driftsinntekter	8 084	28 735
Resultat etter skatt	-1 521	-1 522

APM – alternative resultatmål

Trøndelag Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for Trøndelag Sparebank sin resultatoppnåelse.

APM-ene representerer viktige måltall for hvordan ledelsen styrer aktivitetene i banken. Nøkkeltall som er regulert i IFRS eller annet lovgivning er ikke regnet som alternative resultatmål. Det samme gjelder for ikke-finansiell informasjon. Trøndelag Sparebank sine APM-er er presentert i kvartalsrapporter og i årsrapporten. Alle APM-er presenteres med sammenligningstall og skal brukes konsistent over tid.

Datterselskap utgjør minimal effekt på nøkkeltall og er ikke hensyntatt i denne oppstillingen.

Lønnsomhet	30.09.2025	30.09.2024	Året 2024
Antall dager i perioden	273	274	366
Antall dager i året	365	366	366
Egenkapitalavkastning etter skatt			
((Resultat etter skatt - rentekostnader på hybridkapital) / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital ¹			
Resultat etter skatt	62 007	56 362	66 963
Rentekostnader på hybridkapital	6 716	6 116	8 424
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital	1 027 326	898 735	920 146
Egenkapitalavkastning etter skatt	7,20 %	7,47 %	6,36 %
Rentemargin			
(Netto renter / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Netto renter	156 862	155 407	207 603
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	9 705 454	8 881 110	8 978 255
Rentemargin	2,16 %	2,34 %	2,31 %
Kostnadsandel (eskl. VP)			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	122 185	113 092	166 476
Netto renter	156 862	155 407	207 603
Netto provisjoner	37 889	37 827	53 731
Andre inntekter	2 787	1 567	2 391
Kostnadsandel (eskl. VP)	61,85 %	58,06 %	63,12 %
Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital			
(Driftskostnader / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Driftskostnader	122 185	113 092	166 476
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	9 705 454	8 881 110	8 978 255
Driftskostnader i % av GFK	1,68 %	1,70 %	1,85 %

Balansetall	30.09.2025	30.09.2024	Året 2024
Innskuddsdekning			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	6 280 848	6 031 080	6 156 916
Brutto utlån til kunder	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Innskuddsdekning	75,32 %	77,57 %	77,91 %
Innskuddsdekning inkl. boligkreditt			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	6 280 848	6 031 080	6 156 916
Brutto utlån til kunder	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Utlån via EBK	1 399 503	1 217 443	1 257 934
Innskuddsdekning (inkl. EBK)	64,50 %	67,07 %	67,21 %
Innskuddsvekst (12mnd)			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	6 280 848	6 031 080	6 156 916
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	6 031 080	5 556 220	5 624 344
Innskuddsvekst siste 12 mnd	4,14 %	8,55 %	9,47 %
Utlånsvekst (12mnd)			
(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden			
Brutto utlån til kunder	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	7 775 084	6 955 258	7 100 734
Utlånsvekst siste 12 mnd	7,25 %	11,79 %	11,29 %
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)			
(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK			
Brutto utlån til kunder inkl. EBK	9 737 941	8 992 527	9 160 252
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	8 992 527	8 018 595	8 260 696
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd	8,29 %	12,15 %	10,89 %
¹ Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.			
² Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret			
Tapsavsetninger på utlån og mislighold	30.09.2025	30.09.2024	Året 2024
Tap på utlån i % av brutto utlån			
Tapskostnad / gjennomsnittlig brutto utlån i perioden			
Tapskostnad	8 833	16 646	22 957
Gjennomsnittlig brutto utlån	8 102 579	7 430 118	7 524 849
Tap på utlån i % av brutto utlån	0,11 %	0,22 %	0,31 %
Misligholdte engasjementer (> 90 dager) i % av brutto utlån			
Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån			
Misligholdte engasjementer	107 141	91 607	108 038
Brutto utlån	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	1,28 %	1,18 %	1,37 %
Kredittforringede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer / UB brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer	270 849	239 646	253 783
Brutto utlån	8 338 438	7 775 084	7 902 318
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	3,25 %	3,08 %	3,21 %
Likviditet	30.09.2025	30.09.2024	Året 2024
Likviditetsindikator (LCR)			
Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario			
Likvide aktiva	838 182	833 165	844 247
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario	194 406	271 829	489 809
LCR	431 %	307 %	172 %

Egenkapitalbevis	30.09.2025	30.09.2024	Året 2024
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)			
(EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) / (EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) + Sparebankens fond + gavefond (eksl. avsatt ikke vedtatt gaveutdeling)			
Egenkapitalbeviskapital	430 353	343 470	430 353
Egne egenkapitalbevis	-617	-611	-617
Overkurs	49 469	51 131	49 469
Utjevningsfond	8 848	3 126	8 848
Sparebankens fond	444 143	414 742	444 143
Gavefond	3 862	3 560	3 862
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)	52,1 %	48,7 %	52,1 %
Resultat per egenkapitalbevis			
((Resultat etter skatt – renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB ³			
Resultat etter skatt	62 007	56 362	66 963
Rentekostnader på hybridkapital	6 716	6 116	8 424
IB EKB - brøk	52,1 %	48,8 %	48,9 %
Antall EKB	4 781 705	3 816 337	4 781 705
Resultat per EKB	6,03	6,43	5,99
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis			
((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) / antall EKB			
Sum egenkapital (eksl. hybridkapital)	1 049 739	908 979	1 005 791
UB EKB - brøk	52,1 %	48,7 %	52,1 %
Antall EKB	4 781 705	3 816 337	4 781 705
Bokført egenkapital per EKB	114,5	116,0	109,7
Pris / bokført egenkapital (P/B)			
Børskurs / bokført egenkapital per EKB			
Børskurs	116,9	95,0	109,0
Bokført egenkapital per EKB	114,5	116,0	109,7
Pris / bokført verdi per EKB	1,02	0,82	0,99
Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)			
Børskurs ⁴ / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)			
Børskurs	116,9	95,0	109,0
Resultat per EKB	6,0	6,4	6,0
Pris / resultat per EKB	14,5	11,1	18,2

³Totale egenkapitalbevis fratrukket egenbeholdning på rapporteringstidspunktet

⁴Frem til notering benyttes siste omsetningskurs på bankes egenkapitalbevis som estimat for pris