

4Energy Invest présente ses résultats annuels pour la période de 12 mois clôturée au 31 décembre 2010

4Energy Invest, la société active dans le secteur des énergies renouvelables et de la valorisation de la biomasse en énergie, annonce aujourd’hui ses résultats annuels pour la période de 12 mois clôturée au 31 décembre 2010.

ELEMENTS FINANCIERS

Compte consolidé de résultat étendu	2010	2009
	€'000	€'000
Ventes	9.545	8.717
Autres produits d'exploitation	1.441	587
Produits	10.986	9.304
Charges opérationnelles		
Coût des ventes	-5.028	-4.098
Frais de personnel	-794	-706
Autres charges opérationnelles	-1.900	-1.694
Résultat opérationnel avant impôts, intérêts, amortissements et provisions (EBITDA)	3.264	2.806
EBITDA excl. impact valeur propre des warrants & autres charges/produits d'exploitation	2.502	2.934
Résultat opérationnel avant charges d'intérêts et taxes (EBIT)	-1.618	-58
Résultat de l'exercice	-1.095	8
<i>Autres éléments du résultat étendu :</i>		
Résultat lié aux warrants émis	220	428
Impôt sur le résultat lié aux composants des autres résultats	0	0
Autres éléments du résultat étendu pour l'année, net d'impôts	220	428
Total éléments du résultat étendu pour l'année	-875	436
Nombre moyen pondéré d'actions	12.520.090	12.520.090
Bénéfice par action	-0,09	0,00

Les produits totaux de l’année 2010 pour un montant de 11,0 millions d’Euros ont augmenté de 1,7 million d’Euros par rapport à ceux de 2009. Cette augmentation résulte à la fois dans une augmentation des ventes pour 0,8 millions d’Euros ainsi qu’une augmentation de 0,9 million d’Euros des autres revenus opérationnels. Les ventes pour un montant de 9,5 millions d’Euros sont essentiellement composées de la vente des certificats verts pour 7,0 millions d’Euros, la vente d’électricité pour 2,3 millions d’euros, la vente de quota CO₂ pour 0,2 million d’Euros. La vente de certificats verts a augmenté de 0,3 million d’Euro par

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bruxelles – 28 mars 2011 18.05 CET

Information Réglementée



rapport à l'année 2009 du à une augmentation de l'utilisation de chaleur par le portefeuille de clients chaleur. Les ventes d'électricité ont augmenté de 0,6 million d'Euros du à un prix d'électricité moyen réalisé en 2010 qui était 31% supérieur au prix d'électricité moyen réalisé en 2009.

Le coût des ventes durant l'année 2010 s'est élevé à 5,0 millions d'Euros et est constitué des achats de biomasse, des dépenses d'exploitation et de maintenance et de dépenses diverses. L'augmentation significative dans les achats de biomasse résulte d'achat de biomasse de moindre qualité comparé à l'année précédente ainsi qu'une augmentation des prix de biomasse. Les autres dépenses ont augmenté de 0,3 million d'Euros résultant de l'introduction de tarif d'injection d'électricité dans le réseau de distribution.

Les frais de personnel se sont élevés à 0,8 million d'Euros et les autres charges opérationnelles à 1,9 millions d'Euros. Lorsque l'on prend en compte les autres dépenses d'exploitation non récurrentes pour 0,3 million d'Euros (dans le cadre du règlement avec Stramproy Green Technology), les autres dépenses d'exploitation étaient plus basses qu'en 2009 ce qui confirme que le groupe a encore été plus loin dans l'optimisation de sa structure de coûts et a trouvé un équilibre de ce qui est requis pour répondre aux challenges d'une société cotée avec plusieurs projets escomptés rentrer en phase d'exploitation commercial en 2011 et d'autres projets en développement.

La marge opérationnelle résultante (marge EBITDA) pour l'année 2010 s'élève à 2,5 millions d'Euros (26,2 % des ventes). La marge opérationnelle résultante (marge EBITDA) pour l'année 2010 est 0,4 million d'Euros plus basse qu'en 2009. Ceci s'explique largement par les coûts des ventes plus hauts qui n'ont pas été suivis par une augmentation correspondante des ventes.

Les installations de Amel I et Amel II ont été amorties pour 2,8 million d'Euros sur l'année 2010. Le groupe a amorti le projet de Pontrilas pour 1,2 million d'Euro (amortissement du goodwill pour 0,3 million d'Euro et amortissement supplémentaire pour 0,9 million d'Euros) suite à la décision de Pontrilas group Ltd de sortir du projet de cogénération à Pontrilas, au Royaume Uni. La partie endommagée de l'installation de Amel III a été amortie pour 0,6 million d'Euros en ligne avec le montant que la compagnie d'assurance a accepté de payer pour remplacer le filtre endommagé.

Bilan consolidé	2010	2009
	€'000	€'000
Actifs immobilisés	69.000	55.797
Actifs circulants	4.797	9.027
<i>Trésorerie et équivalents de trésorerie</i>	1.019	3.171
TOTAL ACTIFS	73.797	64.824
Capitaux propres	26.673	27.548
Dettes à long terme	37.843	749
Dettes à court terme	9.280	36.527
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET DETTES	73.797	64.824

4Energy Invest NV/SA

Paepsem Business Park - Boulevard Paepsemlaan 20 - 1070 Brussels – BELGIUM

info@4energyinvest.com - VAT BE 876.488.436

Page 2

L'augmentation nette (après amortissement des actifs Amel I et Amel II) dans la rubrique des actifs immobilisés reflète essentiellement l'augmentation significative des actifs en cours de développement/construction (de 16 million d'Euros au 31 décembre 2009 à 31,8 million d'Euros au 31 décembre 2010). La construction du projet de production de BioCoal (Amel III) est proche de la finalisation et le projet de cogénération de Ham est programmé rentrer en exploitation durant le troisième trimestre de 2011.

4Energy Invest (à travers sa filiale Renogen) a utilisé tous les montants disponibles sous les contrats de financement de Amel III au 31 décembre 2010. Les créances relatives aux travaux de construction de Amel III en 2010 ainsi que les investissements restant pour Amel III durant le premier trimestre 2011 seront financés par la partie non utilisée de la ligne de crédit de Renogen au 31 décembre 2010 et les flux de trésorerie créés par Amel I et Amel II durant les premiers mois de l'année 2011.

4Energy Invest (à travers sa filiale 4HamCogen) possède 20,3 millions d'Euros de lignes de crédit non-utilisées disponibles au 31 décembre 2010 dans le cadre de son projet de cogénération à Ham :

- 18,1 millions d'Euros de lignes de crédit senior auprès de ING Belgium et KBC Bank ;
- 2,2 millions d'Euros de ligne de crédit subordonné auprès de la société d'investissement LRM.

Ce montant devrait être suffisant pour finaliser la construction du projet de cogénération à Ham et faire entrer le projet dans sa phase d'exploitation durant le troisième trimestre 2011.

ELEMENTS OPERATIONNELS

- Prix d'électricité moyen plus haut et augmentation des ventes de certificats verts des installations de cogénération à Amel ont été plus que compensés par des achats de biomasse plus importants ainsi que par les nouveaux tarifs d'injection d'électricité dans le réseau de distribution
- La mise en exploitation de l'unité de production de pellets de bois torréfié à Amel (Wallonie, Belgique) (« Amel III ») a été significativement retardée
- La construction d'une unité de cogénération de biomasse bois à Ham se matérialise selon le planning et selon le budget
- Pontrilas Group Limited s'est retirée du projet de cogénération à Pontrilas
- L'implémentation d'une stratégie de développement de la technologie de torréfaction avec l'ambition d'avoir une capacité de production de BioCoal installée annuelle de 250.000 Ton d'ici 2012 est postposée suite au retard dans la mise en exploitation de l'unité de production industrielle à Amel

Yves Crits, Chief Executive Officer de 4 Energy Invest, commente: « Un amortissement exceptionnel lié au projet de Pontrilas abandonné et les tarifs d'injection d'électricité dans le réseau de distribution récemment introduits ont empêchés 4Energy Invest d'avoir un résultat opérationnel positif ».

PREVISIONS POUR L'ANNEE 2011

Les résultats annuels de 4Energy Invest sont escomptés être influencés par :

- Une année complète de production des unités de cogénération d'Amel I et d'Amel II; une maintenance préventive majeure (première grande révision de la turbine à vapeur) d'Amel I est prévue durant le deuxième trimestre de 2011 ;
- L'incertitude concernant le timing de la mise en exploitation de l'unité de production industrielle de BioCoal à Amel (Amel III) ;
- Le démarrage de l'exploitation de la cogénération de Ham qui devrait commencer à contribuer à l'EBITDA à partir du troisième trimestre 2011 ;
- Les prix de l'électricité actuellement expérimentés sur le marché de gros de l'électricité pour les productions des installations de cogénération ont augmentés significativement par rapport aux prix réalisés en 2010. Une consolidation des prix du pétrole au niveau actuel devrait supporter les prix actuels de l'électricité durant 2011 et donc supporter les marges opérationnelles des activités de cogénération tant à Amel qu'à Ham ;

Le retard dans l'exploitation à échelle industrielle de Amel III affecte la génération escomptée des flux de trésorerie du groupe pour l'année 2011. Une restructuration des crédits existants devront être renégociés et/ou des fonds additionnels devraient être levés afin de pouvoir remplir les obligations financières de la société durant l'année 2011. 4Energy Invest est convaincu que les flux de trésorerie récurrents de Amel I et Amel II devraient lui permettre éventuellement de satisfaire ses obligations financières sur une plus longue période de temps et donc former une bonne base pour engager des discussions de restructuration de dettes. Simultanément, 4Energy Invest explore pro-activement différentes options pour renforcer les fonds propres de la société.

4Energy Invest confirme que la construction de son projet de cogénération à Ham progresse comme prévu. Le démarrage de l'exploitation est attendue pour le troisième trimestre 2011.

4Energy Invest confirme qu'elle continue de croire dans le potentiel du marché de l'énergie renouvelable au Royaume Uni et qu'elle est occupée à revoir ses options pour coopérer avec divers groupes industriels pour des projets d'investissement au niveau cogénération ainsi que torréfaction.

4Energy Invest continue de préparer le développement de la technologie de torréfaction avec l'ambition d'avoir une capacité de production de BioCoal annuelle de 250 000 tonnes. Dans ce contexte, les permis ont été obtenus pour une unité de production de BioCoal à Ham (Belgique) et pour unité de production de BioCoal à Reisbach (Allemagne). Des dossiers de permis sont en cours de préparation dans d'autres pays où des ressources abondantes de biomasse sont disponibles et où des accords de collaboration ont été signés avec des partenaires industriels locaux, actifs dans l'industrie du bois.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bruxelles – 28 mars 2011 18.05 CET

Information Réglementée



Ce communiqué de presse et le rapport complet des résultats annuels sont disponibles en anglais, néerlandais et français sur le site internet de la société www.4energyinvest.com

4Energy Invest

Société belge active dans le secteur des énergies renouvelables, 4Energy Invest ambitionne de créer et de gérer un portefeuille de projets locaux intégrés, de petite à moyenne taille, axés sur la valorisation énergétique, directe ou indirecte, de la biomasse. 4Energy Invest identifie les projets biomasse potentiels, réalise une étude de faisabilité et ensuite assure l'élaboration, le financement, la construction et l'exploitation du projet, en étroite coopération avec des fournisseurs et partenaires soigneusement sélectionnés.

4Energy Invest (à travers sa filiale à 100% Renogen) exploite deux unités de cogénération, situées à Amel (Wallonie, Belgique), qui sont totalement opérationnelles.

A Amel (Wallonie, Belgique), 4Energy Invest (à travers sa filiale à 100% Renogen) a finalisé la construction d'une importante unité de torréfaction pour la production de BioCoal, ou pellets de bois torréfiés, avec une empreinte CO₂ minimum à Amel (Wallonie, Belgique). 4Energy Invest est occupé actuellement d'effectuer les réglages de l'installation avec l'ambition d'exploiter l'installation à échelle industrielle.

4Energy Invest (à travers sa filiale 4HamCogen) est en train de construire un projet de cogénération biomasse de 9,5 MW à Ham (Flandres, Belgique).

Le vaste savoir-faire acquis dans le domaine de la biomasse permet à 4Energy Invest de mener actuellement d'autres projets similaires de cogénération pure ou en combinaison avec des applications diverses de transformation de la biomasse en combustible solide (BioCoal).

De plus, 4Energy Invest élabore actuellement un plan de développement de la technologie de torréfaction. Dans ce contexte, les permis ont été obtenus à Ham (Flandres, Belgique) et à Reisbach (Allemagne). Des dossiers de permis sont également en cours de préparation dans des pays où des ressources abondantes de biomasse sont plus disponibles (que dans les pays de l'Europe de l'Ouest) et où des projets intégrés peuvent être développés.

4Energy Invest est cotée sur Euronext Bruxelles (symbole ENIN).

Pour tout renseignement supplémentaire, veuillez prendre contact avec

Nico Terry, Chief Financial Officer

Yves Crits, Chief Executive Officer

Tel: +32 (0)2 526 90 13

Tel: +32 (0)2 526 90 11

nico.terry@4energyinvest.com

yves.crits@4energyinvest.com

4Energy Invest NV/SA

Paepsem Business Park - Boulevard Paepsemlaan 20 - 1070 Brussels – BELGIUM

info@4energyinvest.com - VAT BE 876.488.436

Page 5